

房屋修缮工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：房屋修缮工程

标段：赛罕塔拉苏木动物医院建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价 （元）
1	分部分项工程		
1.1	拆除工程		
1.2	新建工程		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
投标报价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：赛罕塔拉苏木动物医院建设项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001003	砖砌体拆除	1. 浆砌石基础拆除	m3	30.71			
2	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原建筑整体拆除	m3	76.75			
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原建筑拆除墙体（DK2020、隔断窗）	m3	3.69			
4	011608001001	铲除油漆面	1. 拆除原有建筑内墙乳胶漆及找平层	m2	416.73			
5	011608001002	铲除油漆面	1. 拆除原有建筑雨棚及雨棚柱乳胶漆及找平层	m2	13.54			
6	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:拆除原有破损PVC吊顶及龙骨	m2	156.21			
7	011605002001	拆除墙面保温	1. 拆除的基层类型:拆除外墙保温及基层（100mm后厚聚苯板保温，20mm厚水泥砂浆基层）	m2	186.83			
8	011607001001	刚性层拆除	1. 刚性层厚度:拆除原有水泥瓦屋面	m2	236.1			
9	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除原有木门窗	m2	11.76			
10	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原有金属门窗	m2	34.19			
11	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除原建筑采暖管道	m	156.42			
12	011614001001	暖气拆除	1. 拆除原建筑760型铸铁暖气	组	12			
13	011613001002	灯具拆除	1. 拆除BV2.5mm² 线 2. 非保护性拆除	m	304.68			
14	011613001001	配线拆除	1. 拆除YJV-3*4mm² 线 2. 非保护性拆除	m	195.26			
15	011613001003	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:2.9m 2. 灯具种类:吸顶灯 3. 非保护性拆除	套	7			
16	011613001006	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:2.9m 2. 灯具种类:荧光灯 3. 非保护性拆除	套	14			
17	011613001004	开关拆除	1. 开关拆除 2. 非保护性拆除	套	8			
18	011613001005	插座拆除	1. 拆除灯具高度:插座拆除 2. 非保护性拆除	套	18			
19	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 运距:3km	m3	218.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：赛罕塔拉苏木动物医院建设项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		新建工程						
20	011201001001	墙面一般抹灰（内墙）	1. 14mm厚1:3水泥砂浆 2. 6mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	357.67			
21	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类:满刮柔性防水腻子2遍 2. 优质内墙乳胶漆2遍	m2	357.26			
22	011207001001	墙面装饰板	1. 墙面塑料扣板	m2	59.28			
23	011302001001	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨双层骨架:主龙骨中距900-1000，次龙骨中距500或600，横撑龙骨中距500-600 2. 5厚PVC板面层，自攻螺钉固定	m2	156.21			
24	011001003001	保温隔热墙面	1. 基础墙体抹粘接砂浆 2. 100mm厚聚苯乙烯保温板 3. 5mm厚抗裂砂浆保护层，中间压入1道耐碱玻纤网格布	m2	127.41			
25	011001003002	保温隔热墙面	1. 30mm厚聚苯颗粒保温砂浆	m2	9.36			
26	011201001002	墙面一般抹灰（外墙）	1. 14mm厚1:3水泥砂浆 2. 6mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	127.17			
27	011406001002	抹灰面油漆	1. 20mm厚1：3水泥砂浆找平层 2. 刮柔性耐水腻子 3. 真石漆外墙饰面	m2	132.54			
28	011204003002	块料墙面	1. 配套专用胶粘剂粘结 2. 5-7厚外墙面砖，填缝剂填缝	m2	13.57			
29	010901002001	型材屋面	1. 0.6厚压型彩钢瓦外板 2. 100厚苯板（容重≥135kg/m2、阻燃性A级）保温芯材 3. 0.6厚压型彩钢瓦内板	m2	236.1			
30	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M0821 2. 成品木质门	樘	4			
31	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M1221 2. 成品木质门	樘	2			
32	010802001001	金属（塑钢）门	1. M2727	m2	7.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：赛罕塔拉苏木动物医院建设项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 肯德基门					
33	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C2018、C1515	m2	26.1			
34	011210003001	玻璃隔断	1. 5.56*1.8m钢化玻璃隔断	m2	10.01			
35	011501006001	书柜	1. 附墙置物柜 2. 具体样式由建设单位指定	m	12.94			
36	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	304.68			
37	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 规格、型号:ZR-YJV-3*4 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	195.26			
38	030412001001	普通灯具	1. 名称:圆球吸顶灯	套	7			
39	030412005001	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯	套	14			
40	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:86型	个	6			
41	030404035001	插座	1. 名称:五孔安全型插座 2. 规格:86型	个	12			
42	030404035002	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:86型	个	6			
		分部小计						
		措施项目						
43	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:房屋修缮工程

第 页 共 页

[illegible]

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:房屋修缮工程

第 页 共 页

[illegible]

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:房屋修缮工程

第 页 共 页

[illegible]

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:房屋修缮工程

第 页 共 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

标段：赛罕塔拉苏木动物医院建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：房屋修缮工程

标段：赛罕塔拉苏木动物医院建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：房屋修缮工程

标段：赛罕塔拉苏木动物医院建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

计 日 工 表

工程名称：房屋修缮工程

标段：赛罕塔拉苏木动物医院建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

