

巴林左旗自然资源局巴林左旗中心城区3个片区控制性详细规划及城市设计中标（成交）明细

内蒙古鑫仟晟项目管理有限公司受巴林左旗自然资源局委托，采用公开招标进行采购巴林左旗中心城区3个片区控制性详细规划及城市设计（项目编码：CFZCZQS-G-F-240153）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（巴林左旗渤海小城片区控制性详细规划及城市设计）

- 1.1、中标（成交）供应商：中规院（北京）规划设计有限公司（联投体成员：赤峰宏图规划设计院有限公司）
- 1.2、中标（成交）总价：1,570,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	巴林左旗渤海小城片区控制性详细规划及城市设计	1、渤海小城片区控制性详细规划及城市设计。规划范围西至原西外环路、迎宾路、富河路，北至北新街、赛罕街，东至北塔路，南至沙里街。规划面积约4.11平方公里。	本规划要依据《中华人民共和国城乡规划法》《城市规划编制办法》《内蒙古自治区城乡规划条例》《城市居住区规划设计标准》等法律法规、标准规范、政策规定编制，同时，遵循《赤峰市巴林左旗国土空间总体规划(2021—2035年)》。本规划有关工作要运用专业技术知识和专有技术手段，进行深入调查研究，其内容、深度达到相关规范的有关要求,设计内容应包括：（1）确定规划范围内不同性质用地的界线，确定各类用地内适建，不适建或者有条件地允许建设的建筑类型。（2）确定各地块建筑高度、建筑密度、容积率、绿地率等控制指标；确定公共设施配套要求、交通出入口方位、停车泊位、建筑后退红线距离等要求。（3）根据交通需求分析，确定地块出入口位置、停车泊位、公共交通场站用地范围和站点位置、步行交通以及其它交通设施。规定各级道路的红线、断面、交叉口形式及渠化措施、控制点坐标和标高。（4）根据规划建设容量，确定公用设施工程管线位置、管径和工程设施的用地界线，进行管线综合。确定地下空间开发利用具体要求。（5）确定基础设施用地的控制界线（黄线）、各类绿地范围的控制线（绿线）、历史文化遗产保护范围界线（紫线）、地表水体保护和控制的地域界线（蓝线）等“四线”及控制要求；（6）现状1:500地形图（7）对城市设计，提出各地块的建筑体量、体型、色彩等城市设计指导原则。控制性详细规划成果应当包括规划文本、图件和附件。图件由图纸和图则两部分组成，规划说明和基础资料汇编收入附件。1）纸质文件：最终成果按照甲方要求规格打印6套。2）电子文件:提供与纸质文件内容相同的电子文件光盘2套，其中文字采用word和pdf格式;规划设计图纸采用dwg和jpg格式，汇报文件采用ppt格式，并需提供在电子文件中使用的非系统自带字体库中的字体文件。该规划电子版成果应含GIS数据库(mdb和gdb格式)，符合自然资源部数据库建库标准，达到纳入“一张图”系统要求，并按国家2000大地坐标系出具该规划成果。	合同签订后90日历天全部完成。	满足招标文件要求及国家标准	1,570,000.00	1.00	项	1,570,000.00