

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程				
2	大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程-锅炉改造				
合计					

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设
 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程

工程-拆除工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		建筑装饰拆除						
1	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除:卫生间地砖地面 2. 拆除:20mm厚水泥砂浆 3. 拆除:30厚混凝土 4. 拆除:防水层 5. 拆除: 20mm水泥砂浆	m2	242.48			
2	011610001002	木门窗拆除	1. 拆除:居室门、卫生间门 2. 门窗洞口尺寸:M-4（900*2100mm）、M-5（800*2100mm） 3. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	m2	227.43			
3	011610001003	金属门窗拆除	1. 拆除:管道井门 2. 门窗洞口尺寸:M-6（600*2100mm） 3. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	m2	30.24			
4	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除:内墙涂料腻子 2. 部位:除卫生间、厨房外	m2	4124.23			
5	011605002004	立面块料拆除	1. 拆除:卫生间墙面（防水上卷部分）	m2	397.55			
6	011607002002	防水层拆除	1. 拆除:拆除原有卷材防水层	m2	767.52			
7	01B026	拆除舞台	1. 拆除:木龙骨 木板面层 2. 尺寸: 拆除木板舞台6.5m×4m×0.2m	m2	26			
8	01B027	拆除背景墙	1. 拆除:背景墙（含灯、线灯） 2. 木板背景墙6m×3m	m2	18			
9	011601001003	砖砌体拆除	1. 部位:一层男公厕蹲便台 2. 砌体材质:砖砌 3. 拆除尺寸:1800*1300mm 4. 拆除厚度:600mm	m3	1.4			
		分部小计						
		其他拆除						
10	01B002	屋面太阳能热水器拆除	1. 拆除:屋面太阳能热水器 2. 拆除后按建设单位指定	m2	76.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使⽤，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程
工程-拆除工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			位置放置，建设单位自行处理 3. 共计26块 4. 太阳能热水器型号:QBJ1175/2.70/0.05太阳能储水箱底距地2.0米，太阳能板宽1.48米，长2.0米。储水箱直径52cm，长1.65米。 5. 非保护性拆除					
		分部小计						
		建筑垃圾外运						
11	01B028	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾外运 2. 装载机装土 3. 自卸汽车运土 4. 运距:投标人自行考虑	m3	91.88			
12	010103002001	余方弃置	1. 楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	m3	91.88			
		分部小计						
		电气管线拆除						
13	011613001001	灯具拆除	1. 拆除:荧光灯拆除 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	14			
14	011613001002	灯具拆除	1. 拆除:吸顶拆除 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	244			
15	011613001003	灯具拆除	1. 拆除:安全出口指示灯、应急照明灯、疏散指示灯 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	48			
16	011613001004	开关拆除	1. 拆除:开关拆除 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	160			
17	011613001005	插座拆除	1. 拆除:插座拆除	套	461			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程
工程-拆除工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除					
18	01B031	卫生间通风器拆除	1. 拆除：卫生间通风器 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	台	60			
19	011612001014	配线拆除	1. 拆除：2.5mm ² 、4mm ² 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	m	11400.59			
20	011612001015	配线拆除	1. 拆除：6mm ² 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	m	2081.63			
21	011612001016	电缆拆除	1. 拆除：电缆4*35+1*16、电缆5*16、电缆4*25+1*16 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	m	140.56			
22	011613001006	配电箱拆除	1. 拆除配电箱：AL-1-1总箱 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程
工程-拆除工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	011613001007	配电箱拆除	1. 拆除配电箱:AL-1-1 AL-2-1 AL-3-1 AL-1-2 AL-2-2 AL-3-2 AL-4-2 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	7			
24	011613001008	配电箱拆除	1. 拆除配电箱:ARC箱、电视箱 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	67			
25	011613001009	双信息插口拆除	1. 拆除:暗装电视用户盒 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	64			
26	011612001017	配线拆除-弱电电视	1. 拆除:SYV-75-9、SYV-75-5 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	m	1178.2			
		分部小计						
		采暖拆除						
27	011612001001	管道拆除	1. 拆除:钢管 DN25 地沟内管道 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	m	104.52			
28	011612001002	管道拆除	1. 拆除:钢管 DN32 DN40	m	65.49			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程
工程-拆除工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN50 地沟内管道 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理					
29	011612001003	管道拆除	1. 拆除：钢管 DN70 DN80 地沟内管道 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	m	73.41			
30	011612001004	管道拆除	1. 拆除：钢管 DN20 DN25 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	m	695.92			
31	011612001005	管道拆除	1. 拆除：钢管 DN32 DN40 DN50 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	m	162.2			
32	011612001006	管道拆除	1. 拆除：钢管 DN70 DN80 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	m	67.67			
33	01B029	散热器拆除	1. 拆除：散热器 2. 30片以内 3. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 4. 非保护性拆除	组	43			
34	01B030	散热器拆除	1. 拆除：散热器 2. 15片以内 3. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 4. 非保护性拆除	组	140			
		分部小计						
		给水拆除						
35	011612001007	管道拆除	1. 拆除：PPR-dn65 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	m	9.13			
36	011612001008	管道拆除	1. 拆除：PPR-dn50、PPR-dn40、PPR-dn32、PPR-dn25、PPR-dn20 2. 拆除后按建设单位指定	m	1019.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程
工程-拆除工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			位置放置，建设单位自行处理					
37	011612002001	给水水箱拆除	1. 拆除:给水水箱（2000*1800*1500mm） 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	个	1			
		分部小计						
		排水拆除						
38	011612001009	管道拆除	1. 拆除:D110 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	m	406.73			
39	011612001010	管道拆除	1. 拆除:D75 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理	m	15.25			
40	011612002002	卫生洁具拆除	1. 拆除:污水盆（拖布盆） 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	2			
41	011612002003	卫生洁具拆除	1. 拆除:坐便器 2. 非保护性拆除	套	62			
42	011612002004	卫生洁具拆除	1. 拆除:小便器 2. 非保护性拆除	套	2			
43	011612002005	卫生洁具拆除	1. 拆除:蹲便器 2. 非保护性拆除	套	4			
44	011612002006	卫生洁具拆除	1. 拆除:地漏 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	61			
45	011612002007	卫生洁具拆除	1. 拆除:清扫口 2. 拆除后按建设单位指定位置放置，建设单位自行处理 3. 非保护性拆除	套	79			
		分部小计						
		措施项目						
46	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大板镇区域养老服务中心(示范点)建设
工程-拆除工程

第 7 页 共 7 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点） 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程 第 1 页 共 1 页
建设工程-拆除工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010501001001	垫层	1. 部位:卫生间 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C20 4. 厚度:50mm	m3	12.12			
2	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 部位:卫生间 2. 防水材料:4mm高分子自粘胶膜卷材 3. 平面	m2	242.48			
3	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 部位:卫生间 2. 防水材料:4mm高分子自粘胶膜卷材 3. 反边高度:800mm 4. 立面	m2	366.18			
4	011101006001	平面砂浆找平层	1. 25厚平面砂浆找平层	m2	242.48			
5	011103001001	橡胶板楼地面	1. 部位:卫生间 2. 面层材料品种、规格、颜色:5mm 塑胶板	m2	242.48			
6	011204003001	块料墙面	1. 部位:卫生间墙面（防水上卷部分） 2. 面层材料品种、规格、颜色:200*400mm 面砖 3. 20厚1: 干硬灰结合层	m2	397.55			
7	010801002001	成品套装门	1. 名称:实木套装门 2. 门代号及洞口尺寸:M-4（900*2100mm）	m2	126.63			
8	010801002002	成品套装门	1. 名称:实木套装门 2. 门代号及洞口尺寸:M-5（800*2100mm）	m2	100.8			
9	010802003001	钢质防火门	1. 名称:乙级防火门 2. 门代号及洞口尺寸:M-6（600*2100mm）	m2	30.24			
10	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:除卫生间、厨房之外 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子要求:两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:108内墙涂料	m2	4124.23			
11	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4mm SBS防水卷材 2. 防水层数:一层 3. 防水层做法:热熔法 4. 女儿墙处上翻400mm	m2	767.52			
12	011103001002	橡胶板楼地面	1. 部位:一楼大厅、走	m2	486.86		本页小计	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大板镇区域养老服务中心(示范点)建设工程-建筑装饰修缮工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点） 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程 第 1 页 共 1 页
建设工程-建筑装饰修缮工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程-建筑装饰修缮工程

标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程
工程-电气修缮工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22-4*35+1*16	m	60.61			
2	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22-5*16	m	29.51			
3	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22-4*25+1*16	m	50.44			
4	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 35mm ² 以下 3. 材质、类型: 热缩式	个	12			
5	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 16mm ² 以下 3. 材质、类型: 热缩式	个	2			
6	030411004001	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5 5. 材质: 铜芯	m	4796.27			
7	030411004002	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: BV 4. 规格: 4 5. 材质: 铜芯	m	6604.32			
8	030411004003	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 配线形式: 动力线路 3. 型号: BV 4. 规格: 6 5. 材质: 铜芯	m	2081.63			
9	030411001001	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质、规格: SC50	m	103.16			
10	030411001002	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质、规格: SC40	m	27.43			
11	030411001003	配管	1. 名称: 塑料管 2. 材质、规格: PVC16	m	1815.06			
12	030411001004	配管	1. 名称: 塑料管 2. 材质、规格: PVC20	m	2121.92			
13	030411001005	配管	1. 名称: 塑料管 2. 材质、规格: PVC25	m	378.8			
14	030404017001	配电箱	1. 名称: AL-1-1总箱	台	1			
15	030404017002	配电箱	1. 名称: AL-1-1 AL-2-1 AL-3-1 AL-1-2 AL-2-2 AL-3-2 AL-4-2	台	7			
16	030404017003	配电箱	1. 名称: ARC箱	台	60			

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030404033001	风扇	1. 名称:卫生间通风器 2. 规格:BLD-400	台	60			
18	030412005001	荧光灯	1. 名称:双荧光灯 2. 型号:2*36W	套	6			
19	030412005002	荧光灯	1. 名称:3管荧光灯 2. 型号:3*36W	套	8			
20	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水圆球吸顶灯 2. 型号:1*26W	套	69			
21	030412001002	普通灯具	1. 名称:吸顶灯	套	157			
22	030412001008	普通灯具	1. 名称:声光控节能灯	套	2			
23	030412001003	普通灯具	1. 名称:吸顶花灯 2. 型号:1*45W	套	16			
24	030412001005	普通灯具	1. 名称:安全出口指示灯/ 疏散指示灯 2. 型号:1*2W 不少于30分	套	28			
25	030412001006	普通灯具	1. 名称:应急照明灯 2. 型号:2*3W 不少于30分	套	20			
26	030404034001	照明开关	1. 名称:单极开关 红外 感应 2. 规格:250V 6A	个	20			
27	030404034007	照明开关	1. 名称:二位单极开关 红外感应 2. 规格:250V 6A	个	6			
28	030404034004	照明开关	1. 名称:单极开关 2. 规格:250V 6A	个	64			
29	030404034005	照明开关	1. 名称:二位单极开关 2. 规格:250V 6A	个	8			
30	030404034006	照明开关	1. 名称:二位单极开关 防水 2. 规格:250V 6A	个	1			
31	030404034008	照明开关	1. 名称:四位单极开关 2. 规格:250V 6A	个	61			
32	030404035001	插座	1. 名称:防水防溅（厨卫） 插座 2. 规格:86Z13-10	个	64			
33	030404035002	插座	1. 名称:五孔两用插座 安 全型 2. 规格:86Z223A10	个	275			
34	030404035003	插座	1. 名称:单相带接地暗装 三孔插座 空调插座 2. 规格:86Z13-10	个	62			
35	030404035004	插座	1. 名称:剃须插座	个	60			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程 第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格:86Z13-10					
36	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒、开关盒	个	987			
		分部小计						
		弱电						
37	030411004005	配线	1. 名称:电视主线 2. 型号:SYV-75-9	m	39.77			
38	030411004006	配线	1. 名称:电视分线 2. 型号:SYV-75-5	m	1138.43			
39	030411001012	配管	1. 名称:钢管 2. 材质、规格:SC25	m	30.15			
40	030411001009	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质、规格:PVC20	m	425.81			
41	030411001013	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质、规格:PVC25	m	8.65			
42	030404017004	电视箱	1. 名称:电视箱	台	7			
43	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电视插座	个	64			
44	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒	个	64			
		分部小计						
		墙壁开槽						
45	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:配线管PVC25、PVC20、PVC16 2. 部位:所有墙面立管处开槽	m	2046.7			
46	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:配线管SC40	m	8.98			
47	030413002007	凿（压）槽	1. 名称:配线管SC25	m	4.9			
48	030413002003	凿（压）槽	1. 名称:配线管SC50	m	26.5			
49	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 名称:开槽面恢复抹灰	m2	52.97			
		分部小计						
		措施项目						
50	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点） 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程 第 1 页 共 1 页
建设工程-电气修缮工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程-电气修缮工程

标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设
 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR-dn65 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	9.13			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR-dn50 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	6.95			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR-dn40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	36.18			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR-dn32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	42.9			
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR-dn25 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	41.6			
6	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR-dn20 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	385.51			
7	031003005002	塑料阀门	1. 规格:闸阀dn50 2. 连接形式:热熔连接	个	1			
8	031003005003	塑料阀门	1. 规格:止回阀dn65 2. 连接形式:热熔连接	个	1			
9	031003005006	塑料阀门	1. 规格:闸阀dn65 2. 连接形式:热熔连接	个	2			
10	031003005004	塑料阀门	1. 规格:截止阀dn32 2. 连接形式:热熔连接	个	12			
11	031003005005	塑料阀门	1. 规格:截止阀dn20 2. 连接形式:热熔连接	个	193			
12	031006015001	水箱	1. 型号、规格:L*B*H=2000*1800*1500mm	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大板镇区域养老服务中心(示范点)建设
工程-给排水修缮工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点） 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程 第 1 页 共 1 页
建设工程-给排水修缮工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程-给排水修缮工程

标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001001008	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 地沟内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:焊接 电弧焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	20.82			
2	031001001009	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 地沟内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管DN70 3. 连接形式:焊接 电弧焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	52.59			
3	031001001010	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 地沟内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	45.85			
4	031001001011	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 地沟内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	7.77			
5	031001001012	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 地沟内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	11.87			
6	031001001013	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 地沟内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	104.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:焊接 电弧焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	9			
8	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管DN70 3. 连接形式:焊接 电弧焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	58.67			
9	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	36.75			
10	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	93.19			
11	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	32.26			
12	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	674.07			
13	031001001007	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN20 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	21.85			
14	031005001002	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热	组	24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			器 760 9片 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:外刷白瓷漆					
15	031005001003	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热器 760 10片 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:外刷白瓷漆	组	66			
16	031005001004	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热器 760 11片 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:外刷白瓷漆	组	8			
17	031005001005	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热器 760 12片 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:外刷白瓷漆	组	38			
18	031005001006	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热器 760 14片 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:外刷白瓷漆	组	4			
19	031005001007	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热器 760 18片 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:外刷白瓷漆	组	3			
20	031005001008	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热器 760 20片 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:外刷白瓷漆	组	26			
21	031005001009	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热器 760 21片 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:外刷白瓷漆	组	7			
22	031005001010	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热器 760 22片 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:外刷白瓷漆	组	4			
23	031005001011	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热器	组	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设 标段：大板镇区域养老服务中心（示范
 工程-采暖修缮工程 点）建设工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			器 760 24片 2. 安装方式:立式 3. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:外刷白瓷漆					
24	031003001015	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN80 3. 连接形式: 法兰连接（含法兰）	个	2			
25	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN70 3. 连接形式: 法兰连接（含法兰）	个	4			
26	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
27	031003001006	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	个	74			
28	031003001013	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	5			
29	031003001007	螺纹阀门	1. 类型: 温控阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	个	178			
30	031003001014	螺纹阀门	1. 类型: 温控阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	5			
31	031003001008	螺纹阀门	1. 类型: 散热器上闸阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	个	178			
32	031003001012	螺纹阀门	1. 类型: 散热器上闸阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	5			
33	031003001009	螺纹阀门	1. 类型: 手动放风阀	个	183			
34	031003001010	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	个	11			
35	031201001001	管道刷油	1. 地沟内采暖管道刷漆 2. 油漆品种: 防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 二遍	m2	40.9			
36	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种: 岩棉管壳50mm 2. 管道外径: Φ 80以下	m3	1.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大板镇区域养老服务中心(示范点)建设
工程-采暖修缮工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点） 标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程 第 1 页 共 1 页
建设工程-采暖修缮工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程-采暖修缮工程

标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大板镇区域养老服务中心(示范点)建设
工程-锅炉改造-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表一-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 大板镇区域养老服务中心(示范点) 标段: 大板镇区域养老服务中心(示范点) 建设工程 第 1 页 共 1 页
建设工程-锅炉改造-土方工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程-锅炉改造-土方工程

标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人(造价工程师):

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 大板镇区域养老服务中心(示范点)建设 标段: 大板镇区域养老服务中心(示范点)建设工程
工程-锅炉改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	011607001001	屋面拆除	1. 拆除:10cm厚夹芯彩钢 板屋面	m2	62.54			
2	011611005001	其他金属构件拆 除	1. 拆除:钢屋架	t	0.342			
3	011611005002	其他金属构件拆 除	1. 拆除:钢檩条	t	0.433			
4	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除:拆除混凝土地沟 沟壁	m3	2.94			
5	011602001002	混凝土构件拆除	1. 拆除:150mm厚混凝土 地面	m3	1.03			
6	01B002	拆除锅炉	1. 拆除:锅炉型号 -CLSG	台	1			
7	01B003	汽车式起重机吊 锅炉	1. 汽车式起重机:将锅炉 从锅炉房吊出来	台班	1			
8	01B004	载重汽车拉锅炉	1. 载重汽车(装置质量2t):拉拆除的旧锅炉	台班	1			
9	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:5km	m3	16.02			
		分部小计						
		安装锅炉、恢复 工程						
10	011101003001	细石混凝土楼地 面	1. 面层厚度、混凝土强度 等级:150mm C20细石混 凝土	m2	15.66			
11	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:现浇 2. 改建排水地沟混凝土 沟壁	m3	4.74			
12	011702011001	直形墙-模板	1. 模板类型:复合模板	m2	23.7			
13	030224001001	成套整装锅炉	1. 名称:1.5吨燃煤热水取 暖卧式锅炉	台	1			
14	010602001001	钢屋架	1. 钢屋架钢材品种、规格 :镀锌方钢管60*40*3mm	t	0.342			
15	010606002001	钢檩条	1. 钢檩条钢材品种、规格 :镀锌方钢管60*40*3mm	t	0.433			
16	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:100mm 厚岩棉夹彩钢板0.6+0.5 mm	m2	65.44			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”

表一-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 大板镇区域养老服务中心(示范点) 标段: 大板镇区域养老服务中心(示范点) 建设工程 第 1 页 共 1 页
建设工程-锅炉改造

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程-锅炉改造

标段：大板镇区域养老服务中心（示范点）建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

表-13