

克什克腾旗自然资源局办公楼
优化改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一、二楼修缮工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一楼修缮工程						
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 原有铝合金入户门拆除	m2	18.88			
2	011610001001	木门窗拆除	1. 原有木质门拆除	m2	11.34			
3	011605001001	平面块料拆除	1. 卫生间、洗手间原瓷砖地面拆除至原始楼板（瓷砖饰面、粘结剂层、原有防水层）	m2	27.1			
4	011605002001	立面块料拆除	1. 卫生间、洗手间瓷砖墙面拆除至露出砖体	m2	95.56			
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 卫生间、洗手间原铝扣板吊顶拆除	m2	27.14			
6	011601001007	砖砌体拆除	1. 拆除卫生间原砖砌蹲台	m3	1.2			
7	011606002001	隔断板拆除	1. 原卫生间墩台隔断板拆除	m2	23.76			
8	011608002001	铲除涂料面	1. 原有墙面大白涂料铲除，非施工范围除外	m2	589.12			
9	01B004	楼层运出垃圾	1. 楼层运出工程废料采用人力运输	m3	10.36			
10	010103002001	余方弃置	1. 装载机装运工程废料 2. 工程废料外运5km	m3	10.36			
11	010802001001	金属(塑钢)门	1. 新作铝合金入户门，尺寸同原门尺寸	m2	18.88			
12	010801002001	木质门	1. 新作成品木质套装门 2. 规格尺寸：M0921	樘	6			
13	010401012004	零星砌砖	1. M10水泥砂浆砌筑120mm高青砖蹲台	m3	0.11			
14	011102003001	块料楼地面	1. 300*300mm瓷砖饰面(背胶处理) 2. 10mm厚专用粘结剂 3. 20mm厚成品水泥砂浆防水保护层 4. 2mm厚JS防水层 5. 3mm厚界面剂一道 6. 原建筑楼板 7. 卫生间、洗手间地面	m2	27.37			
15	011204003001	块料墙面	1. 专用填缝剂 2. 300*600mm瓷砖(背胶处理)，粘贴高度3.2m 3. 8mm厚专用粘接剂 4. 10mm厚成品水泥砂浆防水保护层 5. 两遍1.2mm厚聚氨酯防水层(1800mm高)	m2	113.87			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一、二楼修缮工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 7. 满挂钢丝网、拉毛处理 8. 卫生间、洗手间墙面					
16	011302001001	吊顶天棚	1. ∅8全螺吊筋 M8膨胀螺栓固定 50主龙@900 75副龙@300X600系列轻钢龙骨吊顶 2. 300mm*300mm铝扣板面层 3. 铝扣板收边线 4. 卫生间、洗手间吊顶	m2	27.14			
17	011210005001	成品隔断	1. 卫生间隔断材质:三聚氰胺板隔断, 高度1.8m	m2	18			
		分部小计						
		二楼修缮工程						
18	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 原有矿棉板吊顶拆除	m2	365.96			
19	011610001002	木门窗拆除	1. 拆除原有木门	m2	29.61			
20	011610002002	金属门窗拆除	1. 原金属窗拆除	m2	3.08			
21	011605001002	平面块料拆除	1. 卫生间、洗手间、更衣室、淋浴间原瓷砖地面拆除至原始楼板（瓷砖饰面、粘结剂层、原有防水层）	m2	44.73			
22	011605002002	立面块料拆除	1. 卫生间、洗手间瓷砖墙面拆除至露出砖体	m2	89.97			
23	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 原卫生间、洗手间铝扣板吊顶拆除	m2	26.88			
24	011601001008	砖砌体拆除	1. 拆除卫生间原砖砌蹲台	m3	1.2			
25	011606002002	隔断板拆除	1. 原卫生间墩台隔断板拆除	m2	23.76			
26	011601001003	砖砌体拆除	1. 原有轻质砖隔墙拆除	m3	6.9			
27	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 原有石膏板隔墙拆除	m2	22.7			
28	011601001001	砖砌体拆除	1. 原有墙体凿门、洞口	m3	1.79			
29	011608002003	铲除涂料面	1. 原墙面大白铲除	m2	853.63			
30	01B003	楼层运出垃圾	1. 楼层运出工程废料采用人力运输 2. 垂直运输距离3.62m	m3	31.55			
31	010103002002	余方弃置	1. 装载机装运工程废料 2. 工程废料外运5km	m3	31.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一、二楼修缮工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	010801002003	木质门	1. 新作成品木质套装门 2. 规格尺寸：M0921	樘	16			
33	010801002004	木质门	1. 新作成品木质套装门 2. 规格尺寸：M1521	樘	1			
34	010801001001	木质门	1. 新作成品木质套装门 2. 规格尺寸：M0821	樘	3			
35	010401012005	零星砌砖	1. M10水泥砂浆砌筑120mm 高青砖蹲台	m3	0.11			
36	011102003002	块料楼地面	1. 300*300mm瓷砖饰面(背 胶处理) 2. 10mm厚专用粘结剂 3. 20mm厚成品水泥砂浆防 水保护层 4. 2mm厚JS防水层 5. 3mm厚界面剂一道 6. 原建筑楼板 7. 部位：卫生间、洗手间 地面	m2	24.46			
37	011102003005	块料楼地面	1. 300*300mm地砖 2. 10mm厚专用粘结剂 3. 20mm厚成品水泥砂浆防 水保护层 4. 两遍1.5mm厚聚氨酯防 水层 5. 100mm厚C25细石混凝土 分层浇筑、压光 6. ϕ 4mm@100*100mm钢丝 网片 7. 3mm厚界面剂一道 8. 原建筑楼板 9. 部位：更衣室、淋浴间 地面	m2	17.63			
38	011204003002	块料墙面	1. 专用填缝剂 2. 300*600mm瓷砖(背胶处 理)，粘贴高度3.2m 3. 8mm厚专用粘接剂 4. 10mm厚成品水泥砂浆防 水保护层 5. 两遍1.2mm厚聚氨酯防 水层(1800mm高) 6. 20mm厚水泥砂浆找平层 7. 满挂钢丝网、拉毛处理 8. 卫生间、洗手间墙面	m2	104.92			
39	011302001003	吊顶天棚	1. \varnothing 8全螺吊筋 M8膨胀螺 栓固定 50主龙@900 75副 龙@300X600系列轻钢龙骨	m2	132.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一、二楼修缮工程 标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：一、二楼修缮工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一、二楼新建工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一楼新建工程						
1	011406001001	抹灰面油漆	1. 墙面重新刮腻子3遍， 刷2遍乳胶漆 2. 部位：非施工范围除外	m2	589.12			
2	011701003002	里脚手架	1. 里脚手架	m2	589.12			
		分部小计						
		二楼新建工程						
3	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级：水泥砂浆M10 3. 部位：原门、窗、洞口封堵	m3	1.82			
4	011201001001	墙面一般抹灰	1. 15mm厚1:3水泥砂浆抹灰层（双面） 2. 部位：原门、窗、洞口封堵	m2	17.5			
5	011108003001	块料零星项目	1. 600*600同色地砖 2. 10mm厚素水泥结合层 3. 50mm厚1:3水泥砂浆找平层 4. 部位：原墙体拆除后裸露地面进行同色同尺寸瓷砖修补	m2	2.12			
6	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 预留观察口：宽*高=1400mm*600mm 2. 9mm厚欧松板边框，外包1mm厚不锈钢包边 3. 8mm厚单向透视玻璃	m2	0.84			
7	011105003001	块料踢脚线	1. 新做100mm高黑色面砖踢脚线 2. 部位：新建墙体处、门洞口封堵处	m2	9.84			
8	011207001001	墙面装饰板	1. 新建150mm厚轻钢龙骨隔墙，高度3.2m 2. 龙骨材料种类、规格、中距：配套轻钢龙骨基层 3. 隔离层材料种类、规格：内置隔音岩棉 4. 基层材料种类、规格：双面双层9.5mm厚纸面石膏板基层	m2	68.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一、二楼新建工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 面层材料品种、规格： 双面双层9.5mm厚纸面石 膏板面层 6. 压条材料种类、规格： 板缝粘贴胶带 7. 部位：找矿办公室、监 察股、财务室、走廊局部 、机房局部					
9	011207001006	墙面装饰板	1. 新建150mm厚轻钢龙骨 隔墙，高度3.2m 2. 龙骨材料种类、规格、 中距：配套轻钢龙骨基层 3. 隔离层材料种类、规格 ：内置隔音岩棉 4. 基层材料种类、规格： 单面单层9.5mm厚纸面石 膏板基层 5. 面层材料品种、规格： 单面单层9.5mm厚纸面石 膏板面层 6. 压条材料种类、规格： 板缝粘贴胶带 7. 部位：机房与大会议室 之间隔墙	m2	14.87			
10	011207001002	墙面装饰板	1. 新建100mm厚轻钢龙骨 隔墙，高度3.2m 2. 龙骨材料种类、规格、 中距：配套轻钢龙骨基层 3. 隔离层材料种类、规格 ：内置隔音岩棉 4. 基层材料种类、规格： 双面双层9.5mm厚纸面石 膏板基层 5. 面层材料品种、规格： 双面双层9.5mm厚纸面石 膏板面层 6. 压条材料种类、规格： 板缝粘贴胶带 7. 部位：一中队室	m2	16.25			
11	011207001003	墙面装饰板	1. 新建150mm厚轻钢龙骨 隔墙，高度3.2m 2. 龙骨材料种类、规格、 中距：配套轻钢龙骨基层 3. 隔离层材料种类、规格 ：内置隔音岩棉 4. 基层材料种类、规格： 单面单层9.5mm厚纸面石	m2	11.84			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一、二楼新建工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 面层材料品种、规格： 单面单层9.5mm厚纸面石 膏板基层 6. 单面双层12mm厚水泥板 7. 压条材料种类、规格： 板缝粘贴胶带 8. 部位：女更衣室、女淋 浴间					
12	011207001004	墙面装饰板	1. 新建100mm厚轻钢龙骨 隔墙，高度3.2m 2. 龙骨材料种类、规格、 中距：配套轻钢龙骨基层 3. 隔离层材料种类、规格 ：内置隔音岩棉 4. 基层材料种类、规格： 单面单层9.5mm厚纸面石 膏板基层 5. 面层材料品种、规格： 单面单层9.5mm厚纸面石 膏板面层 6. 单面双层12mm厚水泥板 7. 压条材料种类、规格： 板缝粘贴胶带 8. 部位：男女更衣室、女 淋浴间	m2	32.9			
13	011207001005	墙面装饰板	1. 新建100mm厚轻钢龙骨 隔墙，高度3.2m 2. 龙骨材料种类、规格、 中距：配套轻钢龙骨基层 3. 隔离层材料种类、规格 ：内置隔音岩棉 4. 双面双层12mm厚水泥板 5. 部位：男淋浴间	m2	5.76			
14	011207001007	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、 中距：轻钢龙骨基层 2. 基层材料种类、规格：1 8mm厚细木工板基层 3. 面层材料品种、规格、 颜色：8mm厚木纹碳晶板 4. 包含：大会议室前立面 整体、大会议室后立面细 木工基层及木纹碳晶板	m2	25.07			
15	011207001008	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格：1 2mm厚奥松板基层 2. 面层材料品种、规格、	m2	70.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一、二楼新建工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			颜色:8mm厚木纹碳晶板 3. 部位:大会议室侧立面1、2					
16	011204003001	块料墙面	1. 专用填缝剂 2. 300*600mm瓷砖(背胶处理) 3. 8mm厚专用粘接剂 4. 两遍1.2mm厚聚氨酯防水层(1800mm高) 5. 更衣室、淋浴间墙面	m2	71.46			
17	010808007001	成品木门窗套	1. 洞口尺寸:DK0922 2. 门窗套展开宽度:320mm 3. 门窗套材料品种、规格:成品木质套口(防腐处理) 4. 部位:洗手间洞口	m2	1.71			
18	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 刮腻子要求:3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:2遍乳胶漆	m2	1062.4			
19	011103004001	塑料卷材楼地面	1. 2mm厚灰色塑胶地板 2. 1:3水泥砂浆找平层5mm厚 3. 1:2水泥砂浆粘结层4mm厚 4. 原有地面砖/素灰地面	m2	138.08			
20	011104004001	防静电活动地板	1. 600mm*600mm*35mm厚防静电地板 2. 部位: 机房地面	m2	25.52			
21	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距:20mm*40mm*3mm镀锌方管骨架, 间距500mm*600mm双向 2. 基层材料种类、规格:18mm厚细木工垫底, 双面刷防火涂料 3. 面层材料品种、规格、颜色:铺设12mm厚复合木地板 4. 新作主席台	m2	12.83			
22	011210003001	玻璃隔断	1. 磨砂玻璃隔断, 高度2.7m 2. 部位: 淋浴间	m2	8.26			
23	011302001001	吊顶天棚	1. ∅8全螺吊筋 M8膨胀螺栓固定 50主龙@900 75副龙@300X600系列轻钢龙骨	m2	14.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一、二楼新建工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			吊顶 2. 300mm*300mm*0.8mm铝扣板面层 3. 铝扣板收边线 4. 部位：男女更衣室、女淋浴间					
24	011302001002	吊顶天棚	1. $\varnothing 8$ 全螺吊筋 M8膨胀螺栓固定 50主龙 $\varnothing 900$ 75副龙 $\varnothing 300 \times 600$ 系列轻钢龙骨吊顶（跌级） 2. 12mm厚单层纸面石膏板面层（跌级） 3. 天棚开圆孔 $\varnothing 300$ mm 4. 天棚开圆孔 $\varnothing 4$ 寸 5. 白色软膜灯片（厚度0.18mm, 75%透光率）（跌级） 6. 不同高度吊顶侧边铺设18mm厚细木工板基层 7. 刮腻子3遍、刷乳胶漆2遍 8. 面板缝粘贴胶带 9. 部位：大会议室、男女更衣室旁大房间	m2	109.76			
25	011304001001	灯带（槽）	1. 悬挑灯槽宽度100mm，侧面封边高度100mm 2. 底面及侧面铺设18mm厚细木工板基层（双面刷防火涂料） 3. 12mm厚单层纸面石膏板面层 4. 刮腻子3遍、刷乳胶漆2遍 5. 面板缝粘贴胶带 6. 部位：大会议室	m2	7.62			
26	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒规格尺寸：宽*高=300mm*200mm 2. $\varnothing 8$ 全螺吊筋 M8膨胀螺栓固定 50主龙 $\varnothing 900$ 75副龙 $\varnothing 300 \times 600$ 系列轻钢龙骨 3. 平面及立面铺设18mm厚细木工板基层（双面刷防火涂料） 4. 12mm厚单层纸面石膏板面层 5. 刮腻子3遍、刷乳胶漆2遍	m	28.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：一、二楼新建工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三、四楼及后院四楼装饰工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		三楼						
		拆除工程						
1	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 石膏板隔墙拆除 2. 厚度：100mm	m2	1.51			
2	011601001005	砖砌体拆除	1. 门口掏砌 2. 拆除高度:0.9m*2.1m 3. 拆除砌体的截面尺寸:200mm	m3	0.38			
3	011606003009	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 原始吊顶拆除 2. 材质：矿棉板及配套龙骨	m2	137.44			
4	011606003010	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 卫生间吊顶拆除 2. 材质：铝扣板及配套龙骨	m2	26.01			
5	011610001005	木门窗拆除	1. 拆除原有套装木门0921	m2	17.82			
6	011605001006	平面块料拆除	1. 卫生间地面拆除 2. 材质：块料面层 3. 拆除至原始楼板	m2	26.01			
7	011605002006	立面块料拆除	1. 卫生间墙面拆除 2. 材质：块料面层 3. 拆除至漏出砖体	m2	91.99			
8	011608002012	铲除涂料面	1. 原墙面大白拆除	m2	619.81			
9	011601001009	砖砌体拆除	1. 拆除卫生间砖砌墩台	m3	1.2			
10	011609002002	隔断隔墙拆除	1. 卫生间隔断拆除	m2	11.88			
11	010103002006	余方弃置	1. 拆除垃圾运出楼外 2. 废弃料品种:拆除垃圾 3. 运距:投标单位根据现场实际情况自行考虑	m3	11.72			
		分部小计						
		改造工程						
12	010401012005	零星砌砖	1. 原门洞口封堵	m3	0.8			
13	010801002013	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 单扇成品套装木门	樘	9			
14	010808001002	木门窗套	1. 洗手间入口新做木质成品套口（防腐处理）	m2	1.43			
15	010401012006	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:青砖砌筑 3. 砂浆强度等级、配合	m3	0.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三、四楼及后院四楼装饰工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			比:M10水泥砂浆					
16	011210005007	成品隔断	1. 卫生间蹲便间成品三聚氰胺隔断板	m2	21.89			
17	011207001010	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75轻钢龙骨,横骨间距@600mm,竖骨间距@600mm 2. 隔离层材料种类、规格:内置隔音岩棉 3. 基层材料种类、规格:双层9.5mm纸面石膏板	m2	15.94			
18	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 刮腻子要求:3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:2遍乳胶漆	m2	649.89			
19	011204003006	块料墙面	1. 卫生间砖面层 2. 300*600mm瓷砖,1.2mm专用填缝剂填缝 3. 8mm厚专用粘接剂 4. 10mm厚M10水泥浆保护层 5. 两遍1.2mm厚聚氨酯防水层(1.8m高) 6. 20mm厚M10水泥砂浆找平层 7. 满挂钢丝网、拉毛处理 8. 原建筑墙体	m2	110.7			
20	011105003007	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:瓷砖	m2	1			
21	011207001011	小会议室墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:12mm奥松板打底 3. 面层材料品种、规格、颜色:8mm木纹碳晶板	m2	60.73			
22	011102003006	块料楼地面	1. 卫生间块料地面 2. 300*300mm防滑瓷砖饰面 3. 10mm厚专用粘接剂 4. 20mm厚M10水泥砂浆防水保护层 5. 2mm厚JS防水层 6. 3mm厚界面剂一道 7. 原建筑楼板	m2	26.96			
23	01130200102	小会议室吊顶天	1. 小会议室跌级石膏板吊	m2	40.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三、四楼及后院四楼装饰工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1		棚	顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8全螺吊筋，M8膨胀螺栓固定，50主龙骨@900,75副龙骨@300*600 3. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨 4. 基层材料种类、规格：跌级立边18mm厚细木工基层，平面、跌级立边12mm厚石膏板面层，面刮三遍腻子，刷两遍白色乳胶漆 5. 天棚筒灯开孔Φ10cm 10个					
24	011304001002	软膜天花	1. 白色软膜天花（厚度0.18mm，75%透光率） 2. 附加灯槽6个，单个尺寸0.3m宽*3.06m长	m2	5.51			
25	011304001001	灯带（槽）	1. 悬挑式灯带槽（白色） 2. 18mm厚细木工板基层，双面刷防水涂料 3. 12mm厚纸面石膏板面层，面刮三遍腻子，刷两遍白色乳胶漆 4. 悬挑宽度100mm，悬挑高度100mm，跌级高度200mm白色软膜	m2	8.49			
26	011302001025	吊顶天棚	1. 平面吸音矿棉板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8全螺吊筋，M8膨胀螺栓固定，50主龙骨@900,75副龙骨@300*600 3. 龙骨材料种类、规格、中距：T型铝合金龙骨，不上人型 4. 基层材料种类、规格：矿棉吸音板 5. 配套L型边龙骨	m2	85.16			
27	010810002003	木窗帘盒	1. 木质窗帘盒 2. 18mm厚细木工板基层，双面刷防水涂料 3. 12mm厚纸面石膏板面层 4. 刮腻子三遍，刷两遍白色乳胶漆 5. 做法详见图纸	m	24.29			
28	011302001023	吊顶天棚	1. 卫生间300mm*300mm铝	m2	17.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三、四楼及后院四楼装饰工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			扣板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8全螺吊筋，M8膨胀螺栓固定，50主龙骨@900,75副龙骨@300*600 3. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨，不上人型 4. 基层材料种类、规格：300mm*300mm*0.8mm厚铝扣板					
29	011302001024	吊顶天棚	1. 洗手间平面石膏板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8全螺吊筋，M8膨胀螺栓固定，50主龙骨@900,75副龙骨@300*600 3. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨，不上人型 4. 基层材料种类、规格：12mm厚石膏板，刮三遍腻子，刷两遍白色乳胶漆 5. 天棚开孔0.6m*0.6m 1个	m2	8.36			
30	011701006007	脚手架	1. 吊顶脚手架 2. 脚手架搭设方式：投标单位根据实际情况自行考虑	m2	151.29			
		分部小计						
		四楼						
		拆除工程						
31	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除地台 2. 地台高度150mm	m2	234.33			
32	011606003006	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 原始吊顶拆除 2. 材质：矿棉板及配套龙骨	m2	267.94			
33	011610001007	木门窗拆除	1. 拆除原有套装木门1521	m2	3.15			
34	011610001008	木门窗拆除	1. 拆除原有套装木门0921	m2	11.34			
35	011605001004	平面块料拆除	1. 卫生间地面拆除 2. 材质：块料面层 3. 拆除至原始楼板	m2	27.05			
36	011605002004	立面块料拆除	1. 卫生间墙面拆除 2. 材质：块料面层 3. 拆除至漏出砖体	m2	94.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三、四楼及后院四楼装饰工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	011606003007	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 卫生间吊顶拆除 2. 材质：铝扣板及配套龙骨	m2	27.05			
38	011608002007	铲除涂料面	1. 原墙面大白拆除	m2	484.01			
39	011601001007	砖砌体拆除	1. 拆除卫生间砖砌墩台	m3	1.2			
40	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 卫生间隔断拆除	m2	11.88			
41	010103002004	余方弃置	1. 拆除垃圾运出楼外 2. 废弃料品种：拆除垃圾 3. 运距：投标单位根据现场实际情况自行考虑	m3	23.62			
		分部小计						
		改造工程						
42	010801002011	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸：M0921 2. 单扇成品套装木门	樘	16			
43	010808001001	木门窗套	1. 洗手间入口新做木质成品套口（防腐处理）	m2	1.43			
44	011207001009	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：75轻钢龙骨，横骨间距@600mm，竖骨间距@600mm 2. 隔离层材料种类、规格：内置隔音岩棉 3. 基层材料种类、规格：双层9.5mm纸面石膏板	m2	251.48			
45	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 刮腻子要求：3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：2遍乳胶漆	m2	844.66			
46	011204003004	块料墙面	1. 卫生间砖面层 2. 300*600mm瓷砖，1.2mm专用填缝剂填缝 3. 8mm厚专用粘接剂 4. 10mm厚M10水泥浆保护层 5. 两遍1.2mm厚聚氨酯防水层（1.8m高） 6. 20mm厚M10水泥砂浆找平层 7. 满挂钢丝网、拉毛处理 8. 原建筑墙体	m2	112.38			
47	011105003006	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：瓷砖	m2	14.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三、四楼及后院四楼装饰工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011102003004	块料楼地面	1. 卫生间块料地面 2. 300*300mm防滑瓷砖饰面 3. 10mm厚专用粘接剂 4. 20mm厚M10水泥砂浆防水保护层 5. 2mm厚JS防水层 6. 3mm厚界面剂一道 7. 原建筑楼板	m2	28			
49	010401012004	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：卫生间墩台 2. 砖品种、规格、强度等级：青砖砌筑 3. 砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆	m3	0.23			
50	011210005005	成品隔断	1. 卫生间蹲便间成品三聚氰胺隔断板	m2	21.89			
51	011302001018	吊顶天棚	1. 卫生间300mm*300mm铝扣板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8全螺吊筋，M8膨胀螺栓固定，50主龙骨@900,75副龙骨@300*600 3. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨，不上人型 4. 基层材料种类、规格：300mm*300mm*0.8mm厚铝扣板	m2	17.98			
52	011302001016	吊顶天棚	1. 洗手间平面石膏板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8全螺吊筋，M8膨胀螺栓固定，50主龙骨@900,75副龙骨@300*600 3. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨，不上人型 4. 基层材料种类、规格：12mm厚石膏板，刮三遍腻子，刷两遍白色乳胶漆 5. 天棚开孔0.6m*0.6m 1个	m2	8.7			
53	011302001017	吊顶天棚	1. 平面吸音矿棉板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8全螺吊筋，M8膨胀螺栓固定，50主龙骨@900,75副龙骨@300*600	m2	232.93			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三、四楼及后院四楼装饰工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金龙骨，不上人型 4. 基层材料种类、规格：矿棉吸音板 5. 配套L型边龙骨					
54	010810002002	木窗帘盒	1. 木质窗帘盒 2. 18mm厚细木工板基层，双面刷防火涂料 3. 12mm厚纸面石膏板面层 4. 刮腻子三遍，刷两遍白色乳胶漆 5. 做法详见图纸	m	48.76			
55	011701006006	脚手架	1. 吊顶脚手架 2. 脚手架搭设方式：投标单位根据实际情况自行考虑	m2	259.61			
		分部小计						
		后院四楼						
		拆除工程						
56	011606003008	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 原始吊顶拆除 2. 材质：石膏板及配套龙骨	m2	215.34			
57	011608003001	铲除裱糊面	1. 原墙面壁纸拆除	m2	130.44			
58	011608002009	铲除涂料面	1. 原墙面大白拆除	m2	93.89			
59	011601001008	砖砌体拆除	1. 门口掏砌 2. 拆除高度:0.9m*2.1m 3. 拆除砌体的截面尺寸:200mm	m3	0.38			
60	010103002005	余方弃置	1. 拆除垃圾运出楼外 2. 废弃料品种:拆除垃圾 3. 运距:投标单位根据现场实际情况自行考虑	m3	5.72			
		分部小计						
		改造工程						
61	011207001008	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75轻钢龙骨，横骨间距@600mm，竖骨间距@600mm 2. 隔离层材料种类、规格:内置隔音岩棉 3. 基层材料种类、规格:	m2	136.51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三、四楼及后院四楼装饰工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			双层9.5mm厚纸面石膏板					
62	011302001014	吊顶天棚	1. 平面吸音矿棉板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ8全螺吊筋，M8膨胀螺栓固定，50主龙骨@900,75副龙骨@300*600 3. 龙骨材料种类、规格、中距：T型铝合金龙骨，不上人型 4. 基层材料种类、规格：矿棉吸音板 5. 配套L型边龙骨	m2	190.92			
63	010810002001	木窗帘盒	1. 木质窗帘盒 2. 18mm厚细木工板基层，双面刷防火涂料 3. 12mm厚纸面石膏板面层 4. 刮腻子三遍，刷两遍白色乳胶漆 5. 做法详见图纸	m	29.88			
64	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 刮腻子要求：3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：2遍乳胶漆	m2	448.75			
65	011105003004	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：瓷砖	m2	8.43			
66	010801002009	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸：M0921 2. 单扇成品套装木门	樘	5			
67	010801002010	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸：M1221 2. 子母扇成品套装木门	樘	1			
68	011701006005	脚手架	1. 吊顶脚手架 2. 脚手架搭设方式：投标单位根据实际情况自行考虑	m2	208.92			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：三、四楼及后院四楼装饰工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水、采暖工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一楼						
		给排水						
1	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	4			
2	031004006001	大便器	1. 规格、类型:蹲式大便器 2. 组装形式:脚踏阀开关	组	4			
3	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:小便斗	套	2			
4	031004007001	小便器	1. 名称:陶瓷小便器 2. 组装形式:墙挂式、红外感应开关	组	2			
5	011612002003	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:地漏	套	2			
6	031004008005	其他成品卫生器具	1. 名称:地漏 2. 材质:不锈钢 3. 规格、类型:DN50	组	2			
7	011612002013	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拖布池拆除	套	2			
8	031004008006	其他成品卫生器具	1. 名称、材质:陶瓷拖布池【自带龙头】 2. 规格、类型:长400*宽300*高500	组	2			
		分部小计						
		二楼						
		给排水						
9	011612002014	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	4			
10	031004006005	大便器	1. 规格、类型:蹲式大便器 2. 组装形式:脚踏阀开关	组	4			
11	011612002015	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:小便斗	套	2			
12	031004007005	小便器	1. 名称:陶瓷小便器 2. 组装形式:墙挂式、红外感应开关	组	2			
13	011612002016	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:地漏	套	4			
14	031004008013	其他成品卫生器具	1. 名称:地漏 2. 材质:不锈钢 3. 规格、类型:DN50	组	4			
15	011612002017	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拖布池拆除	套	2			
16	031004008014	其他成品卫生器具	1. 名称、材质:陶瓷拖布	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水、采暖工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		具	池【自带龙头】 2. 规格、类型:长400*宽300*高500					
17	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内排水管道 2. 材质:PVC 3. 规格:De50	m	2.97			
18	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内排水管道 2. 材质:PVC 3. 规格:De100	m	11.12			
19	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内给水管道 2. 材质:PPR 3. 规格:De25	m	16.37			
		分部小计						
		采暖						
20	031005001001	铸铁散热器	1. 型号、材质:760铸铁散热器17柱 2. 安装方式:暖气移位	组	2			
21	031001002001	钢管	1. 安装部位:地上 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:焊接	m	27.82			
22	031005001002	铸铁散热器	1. 型号、规格:760型铸铁散热器 2. 安装方式:立式	组	6			
23	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:铜球阀 2. 规格:DN32	个	3			
24	031003001002	螺纹阀门	1. 名称 :散热器排气阀	个	3			
		分部小计						
		三楼						
		给排水						
25	011612002018	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	4			
26	031004006006	大便器	1. 规格、类型:蹲式大便器 2. 组装形式:脚踏阀开关	组	4			
27	011612002019	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:小便斗	套	2			
28	031004007006	小便器	1. 名称:陶瓷小便器 2. 组装形式:墙挂式、红	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水、采暖工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			外感应开关					
29	011612002020	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:地漏	套	2			
30	031004008015	其他成品卫生器具	1. 名称:地漏 2. 材质:不锈钢 3. 规格、类型:DN50	组	2			
31	011612002021	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拖布池拆除	套	2			
32	031004008016	其他成品卫生器具	1. 名称、材质:陶瓷拖布池【自带龙头】 2. 规格、类型:长400*宽300*高500	组	2			
		分部小计						
		采暖						
33	031005001004	铸铁散热器	1. 型号、规格:760型铸铁散热器 2. 安装方式:立式	组	6			
		分部小计						
		四楼						
		给排水						
34	011612002022	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	4			
35	031004006007	大便器	1. 规格、类型:蹲式大便器 2. 组装形式:脚踏阀开关	组	4			
36	011612002023	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:小便斗	套	2			
37	031004007007	小便器	1. 名称:陶瓷小便器 2. 组装形式:墙挂式、红外感应开关	组	2			
38	011612002024	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:地漏	套	2			
39	031004008017	其他成品卫生器具	1. 名称:地漏 2. 材质:不锈钢 3. 规格、类型:DN50	组	2			
40	011612002025	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拖布池拆除	套	2			
41	031004008018	其他成品卫生器具	1. 名称、材质:陶瓷拖布池【自带龙头】 2. 规格、类型:长400*宽300*高500	组	2			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电、弱电、通风工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一楼						
		电气						
1	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:600*600	套	1			
2	030412001002	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:300*600	套	4			
3	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.4米	个	1			
4	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.4米	个	1			
5	030404035001	插座	1. 名称:单相二、三孔插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:底距地0.4米	个	8			
6	030411004001	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV4mm2	m	91.57			
7	030411001001	配管	1. 材质:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	41.09			
8	030411004002	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV2.5mm2	m	23.47			
9	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:暗装	个	15			
10	030413002001	凿（压）槽		m	25.6			
		分部小计						
		弱电						
11	030411003001	桥架	1. 名称:金属槽式桥架 2. 型号:100*100	m	27.67			
12	030502012001	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:T0	个	1			
13	030502012002	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:3T0	个	6			
14	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:TP电话插座 2. 安装方式:暗装	个	3			
15	030502005001	双绞线缆	1. 名称:超五类网线 2. 敷设方式:桥架内敷设	m	477.61			
16	030502005002	双绞线缆	1. 名称:超五类网线	m	146.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电、弱电、通风工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格:管内敷设					
17	030411001002	配管	1. 名称:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	67.09			
18	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	10			
19	030413002002	凿（压）槽		m	36.5			
		分部小计						
		二楼						
		电气						
20	030412001003	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:600*600	套	38			
21	030412001004	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:300*600	套	9			
22	030412001005	普通灯具	1. 名称:LDE筒灯 2. 型号、规格:4寸13瓦	套	32			
23	030412001006	普通灯具	1. 名称:LED支架T5灯 2. 型号:PAK410090/568mm /7101m 10.5W PAK410110/1020mm/1160 1m 12W PAK410120/1168mm/1400 1m 14W	套	9			
24	030412001007	普通灯具	1. 名称:暗返灯带 2. 材质:LED 荧光灯带	m	38.72			
25	030404034003	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.2米	个	6			
26	030404034004	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.2米	个	5			
27	030404034005	照明开关	1. 名称:四联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.2米	个	1			
28	030404035002	插座	1. 名称:单相二、三孔插 座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:底距地0.4米	个	77			
29	030404035003	插座	1. 名称:单相三孔插座 2. 规格:250V 16A	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电、弱电、通风工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 安装方式:底距地0.4米					
30	030404035004	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:底距地0.4米	个	2			
31	030411004003	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV2.5mm ²	m	533.62			
32	030411004004	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV4mm ²	m	1195.65			
33	030411004005	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV6mm ²	m	110.47			
34	030411001003	配管	1. 材质:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	676.54			
35	030412001008	普通灯具	1. 名称:消防应急照明灯 2. 型号、规格:6000K	套	2			
36	030412001009	普通灯具	1. 名称:单面向右/左指示灯	套	4			
37	030412001010	普通灯具	1. 名称:消防出口指示灯 2. 型号、规格:20cd/M	套	2			
38	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:暗装	个	189			
39	030413002003	凿（压）槽		m	287.54			
		分部小计						
		通风						
40	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:圆形散流器、排风扇 2. 规格:直径300	个	23			
41	030108001001	离心式通风机	1. 名称:环都新风 2. 型号:XHBQ-D10THC 3. 规格:风量1000m ³ /h、静压86pa、功率0.5KW	台	2			
42	030702005001	塑料通风管道	1. 名称:塑料风管 2. 规格:直径240、直径110 3. 管件及支架设计要求:含软连接及支架	m ²	101.75			
		分部小计						
		弱电						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电、弱电、通风工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030411003002	桥架	1. 名称:金属槽式桥架 2. 型号:200*100	m	51.95			
44	030502012003	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:3T0	个	30			
45	030502012004	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 类别:2T0	个	5			
46	030502012005	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 类别:CW	个	1			
47	030502004002	电视、电话插座	1. 名称:嵌入式安装扬声器箱 2. 安装方式:吊顶内	个	6			
48	030502004003	电视、电话插座	1. 名称:HDMI插座 2. 安装方式:暗装	个	2			
49	030502004004	电视、电话插座	1. 名称:AV音视频插座 2. 安装方式:暗装	个	1			
50	030502004005	电视、电话插座	1. 名称:MIC话筒插座 2. 安装方式:暗装	个	1			
51	030502004006	电视、电话插座	1. 名称:TP电话插座 2. 安装方式:暗装	个	11			
52	030502005003	双绞线缆	1. 名称:超五类网线 2. 敷设方式:桥架内敷设	m	1475.09			
53	030502005004	双绞线缆	1. 名称:超五类网线 2. 规格:管内敷设	m	854.64			
54	030502005005	双绞线缆	1. 名称:HDMI线 2. 敷设方式:管内敷设	m	43.36			
55	030502005006	双绞线缆	1. 名称:AV线 2. 敷设方式:管内敷设	m	24.55			
56	030502005007	双绞线缆	1. 名称:1根8芯话筒线 2. 敷设方式:管内敷设	m	21.43			
57	030502005008	双绞线缆	1. 名称:RVH2*300音箱线	m	35.59			
58	030411001004	配管	1. 名称:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	435.06			
59	030411001005	配管	1. 名称:JDG 2. 规格:25 3. 配置形式:暗配	m	43.36			
60	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	57			
61	030413002004	凿（压）槽		m	146			
		分部小计						
		三楼						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电、弱电、通风工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气						
62	030412001011	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:600*600	套	13			
63	030412001012	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:300*600	套	4			
64	030412001013	普通灯具	1. 名称:LDE筒灯 2. 型号、规格:4寸13瓦	套	10			
65	030412001014	普通灯具	1. 名称:LED支架T5灯 2. 型号:PAK410090/568mm/7101m 10.5W PAK410110/1020mm/11601m 12W PAK410120/1168mm/14001m 14W	套	6			
66	030412001015	普通灯具	1. 名称:暗返灯带 2. 材质:LED 荧光灯带	m	21.72			
67	030404034006	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.2米	个	5			
68	030404034007	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.2米	个	1			
69	030404034008	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.2米	个	1			
70	030404035005	插座	1. 名称:单相二、三孔插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:底距地0.4米	个	28			
71	030411001006	配管	1. 材质:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	277.21			
72	030411004006	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV4mm2	m	480.51			
73	030411004007	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV2.5mm2	m	240.49			
74	030412001016	普通灯具	1. 名称:消防应急照明灯 2. 型号、规格:6000K	套	2			
75	030412001017	普通灯具	1. 名称:单面向右/左指示	套	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电、弱电、通风工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			灯					
76	030412001018	普通灯具	1. 名称:消防出口指示灯 2. 型号、规格:20cd/M	套	2			
77	030411006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:暗装	个	76			
78	030413002005	凿（压）槽		m	134.24			
		分部小计						
		弱电						
79	030411003003	桥架	1. 名称:金属槽式桥架 2. 型号:200*100	m	22.11			
80	030502012006	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:3T0	个	12			
81	030502004007	电视、电话插座	1. 名称:嵌入式安装扬声器箱 2. 安装方式:吊顶内	个	4			
82	030502004008	电视、电话插座	1. 名称:HDMI插座 2. 安装方式:暗装	个	1			
83	030502012007	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 类别:2T0	个	1			
84	030502004009	电视、电话插座	1. 名称:TP电话插座 2. 安装方式:暗装	个	6			
85	030502005009	双绞线缆	1. 名称:超五类网线 2. 敷设方式:桥架内敷设	m	680.15			
86	030502005010	双绞线缆	1. 名称:超五类网线 2. 规格:管内敷设	m	331.22			
87	030502005011	双绞线缆	1. 名称:HDMI线 2. 敷设方式:管内敷设	m	5.39			
88	030502005012	双绞线缆	1. 名称:RVH2*300音箱线	m	15.42			
89	030411001007	配管	1. 名称:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	159.47			
90	030411001008	配管	1. 名称:JDG 2. 规格:25 3. 配置形式:暗配	m	5.39			
91	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	24			
92	030413002006	凿（压）槽		m	48.2			
		分部小计						
		四楼						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电、弱电、通风工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气						
93	030412001019	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:600*600	套	29			
94	030412001020	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:300*600	套	4			
95	030404034009	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.2米	个	11			
96	030404034010	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.2米	个	1			
97	030404035006	插座	1. 名称:单相二、三孔插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:底距地0.4米	个	56			
98	030411001009	配管	1. 材质:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	423.97			
99	030411004008	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV4mm2	m	888.19			
100	030411004009	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV2.5mm2	m	258.28			
101	030412001021	普通灯具	1. 名称:消防应急照明灯 2. 型号、规格:6000K	套	2			
102	030412001022	普通灯具	1. 名称:单面向右/左指示灯	套	4			
103	030412001023	普通灯具	1. 名称:消防出口指示灯 2. 型号、规格:20cd/M	套	2			
104	030411006007	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:暗装	个	109			
105	030413002007	凿（压）槽		m	242.94			
		分部小计						
		弱电						
106	030411003004	桥架	1. 名称:金属槽式桥架 2. 型号:200*100	m	41.62			
107	030502012008	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:3T0	个	34			
108	030502004010	电视、电话插座	1. 名称:TP电话插座 2. 安装方式:暗装	个	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电、弱电、通风工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优
化改造项目

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
109	030502005013	双绞线缆	1. 名称:超五类网线 2. 敷设方式:桥架内敷设	m	1819.92			
110	030502005014	双绞线缆	1. 名称:超五类网线 2. 规格:管内敷设	m	769.24			
111	030411001010	配管	1. 名称:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	319.31			
112	030411006008	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	48			
113	030413002008	凿（压）槽		m	115.2			
		分部小计						
		后院四楼						
		电气						
114	030412001024	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:600*600	套	30			
115	030404034011	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.2米	个	6			
116	030404035007	插座	1. 名称:单相二、三孔插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:底距地0.4米	个	24			
117	030411001011	配管	1. 材质:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	217.71			
118	030411004010	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV4mm2	m	416.15			
119	030411004011	配线	1. 名称:铜芯线 2. 配线形式:管内敷设 3. 型号:BV2.5mm2	m	157.98			
120	030411006009	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:暗装	个	60			
121	030413002009	凿（压）槽		m	99.8			
		分部小计						
		弱电						
122	030411003005	桥架	1. 名称:金属槽式桥架 2. 型号:100*100	m	46.09			
123	030502012009	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:T0	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：强电、弱电、通风工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：强电、弱电、通风工程

标段：克什克腾旗自然资源局办公楼优化改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：