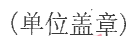


工程

招 标 人:



造价咨询人:

(单位盖章)

封—1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：财政局2#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	1157.85			
2	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
3	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换16根共计312米	m	312			
4	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	24			
5	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):18m以内	m3	43.21			
6	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料, 自卸汽车运废料, 运距自行考虑	m3	43.21			
		分部小计						
		修缮						
7	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	1000.38			
8	010902001003	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	159.73			
9	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm保温砂浆	m2	285.63			
10	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:不锈钢水落管Φ100 16根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	312			
11	010902005001	屋面排（透）气管	1. 排（透）气管品种、规格:铸铁管DN100	个	30			
12	070302007001	烟道	烟道墙拆砌	m2	25.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：财政局2#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：财政局2#住宅楼--安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：叶传忠1#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	608.92			
2	011607001001	刚性层拆除	1、拆除原有破损40厚C20细石混凝土面层 2、拆除原有破损10厚1:4石灰砂浆隔离层	m2	164.32			
3	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
4	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换11根共计199.5米	m	199.5			
5	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	9			
6	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):18m以内	m3	19.41			
7	040103002003	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	m3	14.09			
8	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料, 自卸汽车运废料, 运距自行考虑	m3	33.5			
		分部小计						
		修缮						
9	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	358.38			
10	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	70.03			
11	010902001006	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:首层平面	m2	164.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：叶传忠1#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010902001007	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数：2遍 3. 防水层做法：首层立面	m2	17.02			
13	010902001008	屋面卷材防水	新建0.4厚聚乙烯膜一层隔离层	m2	164.32			
14	011102003001	块料楼地面	1、新建10厚防滑地砖铺平拍实，缝宽6，1：1水泥砂浆填缝 2、新建25厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m2	164.32			
15	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度：20mm保温砂浆	m2	179.12			
16	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格：不锈钢水落管Φ100 11根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格：铸铁雨水口、雨水斗	m	199.5			
17	010902005001	屋面排（透）气管	1. 排（透）气管品种、规格：铸铁管DN100	个	9			
18	070302007001	烟道	烟道墙拆砌	m2	12			
		分部小计						
		措施						
19	011701002001	外脚手架	入户口安全防护	m2	27			
		分部小计						
		措施项目						
20	011703001003	垂直运输		天	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：叶传忠1#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：叶传忠1#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总价措施项目清单与计价表

工程名称：叶传忠1#住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：叶传忠1#住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公路段2#家属楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	799.9			
2	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
3	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换6根	m	312			
4	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	24			
5	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):18m以内	m3	31.23			
6	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料, 自卸汽车运废料, 运距自行考虑	m3	31.23			
		分部小计						
		修缮						
7	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	658.82			
8	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	146.14			
9	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm保温砂浆	m2	219			
10	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:不锈钢水落管Φ100 6根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	312			
11	010902005001	屋面排（透）气管	1. 排（透）气管品种、规格:铸铁管DN100	个	24			
12	070302007001	烟道	烟道墙拆砌	m2	16.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公路段2#家属楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：公路段2#家属楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：公路段2#家属楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公路段2#家属楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：公路段2#家属楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：张宽工贸公司1号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	707.38			
2	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
3	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换14根共计284.2米	m	284.2			
4	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	38			
5	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):18m以内	m3	28.48			
6	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料, 自卸汽车运废料, 运距自行考虑	m3	28.48			
		分部小计						
		修缮						
7	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	617.7			
8	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	93.29			
9	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm保温砂浆	m2	223.54			
10	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:不锈钢水落管Φ100 14根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	284.2			
11	010902005001	屋面排（透）气管	1. 排（透）气管品种、规格:铸铁管DN100	个	38			
12	070302007001	烟道	烟道墙拆砌	m2	7.49			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：张宽工贸公司1号住宅楼-土建修缮工程 标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：张宽工贸公司1号住宅楼-土建修
缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 张宽工贸公司1号住宅楼-土建修
缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 张宽工贸公司1号住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：张宽工贸公司1号住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地税小区1号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	1074.52			
2	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
3	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换22根共计407.8米	m	407.8			
4	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	28			
5	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):18m以内	m3	44.74			
6	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料, 自卸汽车运废料, 运距自行考虑	m3	44.74			
		分部小计						
		修缮						
7	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	834.45			
8	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	242.7			
9	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm保温砂浆	m2	417.46			
10	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:不锈钢水落管Φ100 22根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	407.8			
11	010902005001	屋面排（透）气管	1. 排（透）气管品种、规格:铸铁管DN100	个	28			
12	070302007001	烟道	烟道墙拆砌	m2	7.49			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地税小区1号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地税小区1号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：地税小区1号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地税小区1号住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地税小区1号住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地税小区2号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	1070.32			
2	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
3	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换22根共计407.8米	m	407.8			
4	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	28			
5	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):18m以内	m3	44.52			
6	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料, 自卸汽车运废料, 运距自行考虑	m3	44.52			
		分部小计						
		修缮						
7	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	834.45			
8	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	241.3			
9	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm保温砂浆	m2	416.06			
10	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:不锈钢水落管Φ100 22根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	407.8			
11	010902005001	屋面排（透）气管	1. 排（透）气管品种、规格:铸铁管DN100	个	28			
12	070302007001	烟道	烟道墙拆砌	m2	7.49			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地税小区2号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地税小区2号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：地税小区2号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地税小区2号住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地税小区2号住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地税小区3号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	639.45			
2	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
3	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换20根共计390米	m	390			
4	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	8			
5	011607001004	刚性层拆除	拆除0.6厚压型钢板+1.0厚防水垫层+100厚岩棉板+0.5厚压型钢板	m2	774.64			
6	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):21m以内	m3	104.32			
7	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料, 自卸汽车运废料, 运距自行考虑	m3	104.32			
		分部小计						
		修缮						
8	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	338.08			
9	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	302.12			
10	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm保温砂浆	m2	335.26			
11	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:不锈钢水落管Φ100 20根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	390			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地税小区3号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地税小区3号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：地税小区3号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地税小区3号住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地税小区3号住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地税小区4号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	553.41			
2	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
3	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换16根共计312米	m	312			
4	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	6			
5	011607001003	刚性层拆除	拆除0.6厚压型钢板+1.0厚防水垫层+100厚岩棉板+0.5厚压型钢板	m2	690.92			
6	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):21m以内	m3	92.04			
7	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料, 自卸汽车运废料, 运距自行考虑	m3	92.04			
		分部小计						
		修缮						
8	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	291.66			
9	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	262.35			
10	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm保温砂浆	m2	290.85			
11	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:不锈钢水落管Φ100 16根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	312			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地税小区4号住宅楼-土建修缮工程 标段: 2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地税小区4号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：地税小区4号住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地税小区4号住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：兴城水泥制品公司-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607001003	刚性层拆除	1、拆除10厚防滑地砖铺平拍实,缝宽6,1:1水泥砂浆填缝 2、拆除25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、拆除0.4厚聚乙烯膜一层隔离层	m2				
2	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	1170.13			
3	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
4	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换15根共计288米	m	288			
5	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	26			
6	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):18m以内	m3	73.47			
7	040103002003	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	m3				
8	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料,自卸汽车运废料,运距自行考虑	m3	79.67			
		分部小计						
		修缮						
9	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	949.71			
10	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	222.83			
11	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规	m2	373.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴城水泥制品公司-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：兴城水泥制品公司-土建修缮工程 标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总价措施项目清单与计价表

工程名称：兴城水泥制品公司-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：兴城水泥制品公司-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东信公司1#商住楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607001003	刚性层拆除	1、拆除10厚防滑地砖铺平拍实,缝宽6,1:1水泥砂浆填缝 2、拆除25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3、拆除0.4厚聚乙烯膜一层隔离层	m2	164.35			
2	011607001001	刚性层拆除	1、拆除原有破损40厚C20细石混凝土面层 2、拆除原有破损10厚1:4石灰砂浆隔离层	m2	13.2			
3	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	695.63			
4	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
5	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换17根共计382.5米	m	382.5			
6	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	22			
7	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):18m以内	m3	35.5			
8	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料,自卸汽车运废料,运距自行考虑	m3	35.5			
		分部小计						
		修缮						
9	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	605.96			
10	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	74.87			
11	010902001006	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚	m2	177.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东信公司1#商住楼-土建修缮工程
 标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
 保障性安居工程老旧小区改造项目
 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:首层平面					
12	010902001007	屋面卷材防水	新建0.4厚聚乙烯膜一层隔离层	m2	164.35			
13	011102003001	块料楼地面	1、新建10厚防滑地砖铺平拍实,缝宽6,1:1水泥砂浆填缝 2、新建25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	164.32			
14	010902003001	屋面刚性层	新建10厚1:4石灰砂浆隔离层	m2	13.2			
15	010902003002	屋面刚性层	1. 刚性层厚度:40mm 2. 混凝土种类:细石混凝土 3. 混凝土强度等级:C20	m2	13.2			
16	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm保温砂浆	m2	216.18			
17	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:不锈钢水落管Φ100 17根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	382.5			
18	010902005001	屋面排（透）气管	1. 排（透）气管品种、规格:铸铁管DN100	个	22			
19	070302007001	烟道	烟道墙拆砌	m2	20.48			
		分部小计						
		措施						
20	011701002001	外脚手架	入户口安全防护	m2	36			
		分部小计						
		措施项目						
21	011703001003	垂直运输		天	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东信公司1#商住楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东信公司1#商住楼-土建修缮工程 标段: 2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总价措施项目清单与计价表

工程名称：东信公司1#商住楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东信公司1#商住楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：林业局2#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	882.94			
2	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
3	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换12根共计234米	m	234			
4	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	26			
5	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):18m以内	m3	33.3			
6	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料, 自卸汽车运废料, 运距自行考虑	m3	33.3			
		分部小计						
		修缮						
7	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	787.41			
8	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	98.02			
9	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm保温砂浆	m2	233.47			
10	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:不锈钢水落管Φ100 12根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	234			
11	010902005001	屋面排（透）气管	1. 排（透）气管品种、规格:铸铁管DN100	个	26			
12	070302007001	烟道	烟道墙拆砌	m2	24.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：林业局2#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：林业局2#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总价措施项目清单与计价表

工程名称：林业局2#住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：林业局2#住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：交通局2#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道
保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除原有4+3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	809.96			
2	011607001002	刚性层拆除	拆除原有破损女儿墙内侧及压顶保温砂浆	m2				
3	010902004002	屋面排水管	DN100不锈钢雨水管及配套组件拆除更换11根共计214.5米	m	214.5			
4	01B002	拆除排气孔	1. 拆除排气孔	个	11			
5	040103002001	垃圾外运	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 实际运距(m):18m以内	m3	30.78			
6	040103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:工程废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 装载机装废料, 自卸汽车运废料, 运距自行考虑	m3	30.78			
		分部小计						
		修缮						
7	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:平面	m2	688.55			
8	010902001005	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:新建3厚SBS改性沥青防水卷材+4厚带页岩SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2遍 3. 防水层做法:立面	m2	122.47			
9	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:烟道女儿墙及压顶 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:20mm保温砂浆	m2	226.99			
10	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:不锈钢水落管Φ100 11根 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:铸铁雨水口、雨水斗	m	214.5			
11	010902005001	屋面排（透）气管	1. 排（透）气管品种、规格:铸铁管DN100	个	11			
12	070302007001	烟道	烟道墙拆砌	m2	30.46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：交通局2#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：交通局2#住宅楼-土建修缮工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总价措施项目清单与计价表

工程名称：交通局2#住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：交通局2#住宅楼-安装工程

标段：2025年克旗经棚镇西拉沐沦街道保障性安居工程老旧小区改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

