

原林草局办公楼维修及  
办公楼供热官网改造工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 工程项目综合汇总表

工程名称：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

[illegible]



原林草局办公楼维  
修改造工程-土建维  
修改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-土建维修 标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除工程 抹灰面油漆涂料	m2	1254.07			
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除工程 墙柱面 墙面砖及陶瓷面砖	m2	16.32			
3	011606002001	墙面龙骨及铝塑板拆除	1. 拆除工程 龙骨及铝塑板	m2	18.03			
4	011606003001	天棚面龙骨及矿棉板饰面拆除	1. 拆除工程 天棚 金属龙骨 矿棉板	m2	277.09			
5	011609002001	卫生间隔断拆除	1. 拆除工程 墙柱面 隔断板	m2	186.81			
6	011605001002	台阶块料拆除	1. 拆除工程 台阶 石材面	m2	10			
7	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除工程 木门	m2	13.8			
8	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除工程 金属门	m2	25.64			
9	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体拆除 砖墙泥砌	m3	21.48			
10	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除工程 墙柱面 石材面	m2	20			
11	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km以内	m3	42.8			
		分部小计						
		新建						
12	011204001001	石材墙面	1. 墙面块料面层 石材墙面	m2	20			
13	011407001002	真石漆 墙面	1. 挂网满墙滚涂界面剂 2. 刮腻子 两遍 3. 真石漆 墙面	m2	1151.57			
14	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 外墙丙烯酸酯涂料 墙面 二遍	m2	102.5			
15	011201001001	内墙面	1. 界面剂一遍 2. 批刮腻子2遍,砂纸打磨 3. 喷涂乳胶漆2遍	m2	8449.51			
16	011301001001	天棚抹灰	1. 乳胶漆 室内 天棚面二遍	m2	3446.1			
17	011302001002	矿棉板吊顶	1. 1. 2. 3层走廊50系列不上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距900,次龙骨中距400 2. 600X600矿棉板,边条收边	m2	277.09			
18	011103001001	橡胶板楼地面	1. 1-6楼卫生间,清理地面杂质及修补坑洞	m2	250.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-土建维修 标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 铺设3mm厚防水地胶, 折边100mm					
19	011207001003	墙面装饰板	1. 卫生间墙饰面 面层 塑料扣板	m2	800.25			
20	011210005001	卫生间隔断	1. 卫生间成品木隔断2. 1高 2. 20mm厚防水防潮三胺板隔断, 金属封边 3. 金属支腿, 墙面固定	m2	186.81			
21	011107001001	石材台阶面	1. 20厚水泥砂浆找平层 2. 30mm厚花岗岩开防滑缝铺贴, (颜色及样式由甲方确定) 3. 台阶局部维修	m2	10			
22	011101005001	自流坪楼地面	1. 水泥砂浆找平层 2. 3mm厚水泥自流平找平层 2. 地坪漆面层(含车库停车线)	m2	494.03			
23	011204003002	块料墙面	1. 二层大厅瓷砖面600*1200 2. 1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	16.32			
24	010801001001	木质门	1. 木质门 2. M1021	樘	21			
25	010805001001	电子感应门	1. 全玻璃门扇 安装 有框门扇 2. 门尺寸: M6230 3. 金属门 电动装置	m2	18.6			
26	010801006001	门锁安装	1. 门五金 更换执手锁	个	10			
27	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 车库自动堆积门3.3*2.8	m2	9.24			
28	011207001002	墙面装饰板	1. 新砌75系列轻钢龙骨双面石膏板墙体 2. 中间满填防火隔音棉, 隔声量为FSTC 50的墙 3. 乳胶漆 室内 墙面二遍	m2	317.69			
29	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 烧结砖 2. 墙体类型: 外墙 厚度: 200 mm 3. 砂浆强度等级、配合比: M10水泥砂浆	m3	1.63			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”







# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-土建 标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程 第 1 页 共 1 页  
 维修改造工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 原林草局办公楼维修改造工程-土建维修改造工程 标段: 原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 规费、税金项目计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-土建维修改造工程

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13



原林草局办公楼维  
修改造工程-通风工  
程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-通风工程

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		通风设备						
1	030702001013	碳钢通风管道	1. 名称:风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:630*320	m2	116.51			
2	030703007016	碳钢风口	1. 名称:百叶风口 2. 规格:400*400	个	12			
3	030108003007	轴流通风机	1. 名称:加压送风机 2. 型号:JY-01、04 3. 规格:风量:7680m3/h; 电机功率:1.5kw; 全压:371Pa; 转速:1450r/min; 噪声:79dB(A) 4. 质量:重量:70kg 5. 支吊架（详见规范图集） 6. 支架除锈刷油（详见图纸）	台	2			
4	030411001001	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格: SC50 3. 配置形式: 沿结构暗敷	m	44.67			
5	030411004001	配线	1. 名称: 管内配线 2. 型号: BV 3. 规格: 6mm2 4. 材质: 铜芯	m	223.35			
6	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		新建风井						
7	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体拆除 砖墙泥砌	m3	0.11			
8	010501003001	基础	1. C25混凝土基础	m3	0.96			
9	010501001001	垫层	1. C15混凝土垫层	m3	0.43			
		分部小计						
		措施项目						
10	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
11	011702001001	基础		m2	3.12			
12	011702001002	基础		m2	1.2			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-通风工程      标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 原林草局办公楼维修改造工程-通风工程 标段: 原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称: 原林草局办公楼维修改造工程-通风工程 标段: 原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13



原林草局办公楼维  
修改造工程-电气工  
程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-电气工程      标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地下室电气						
1	030412005001	荧光灯	1. 名称：荧光灯 2. 规格：1.2m 3. 安装方式：明装	套	47			
2	030411001001	配管	1. 名称：电线管 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 沿结构明配	m	141.07			
3	030411004001	配线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：BV 3. 规格：2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质：铜芯	m	423.21			
4	030404034001	照明开关	1. 名称：单联跷板式暗开关 2. 规格：250V 10A 3. 安装方式：暗装，底距地1.3m	个	4			
		分部小计						
		走廊吸顶灯						
5	030412004002	装饰灯	1. 名称：走廊吸顶灯	套	72			
		分部小计						
		一楼大厅筒灯						
6	030412004001	装饰灯	1. 名称：筒灯	套	22			
		分部小计						
		办公室						
7	030411001002	配管	1. 名称：电线管 2. 规格：SC25 3. 配置形式：明配	m	4246.34			
8	030411001004	配管	1. 名称：电线管 2. 规格：SC20 3. 配置形式：明配	m	100.05			
9	030411004002	配线	1. 名称：管内配线 2. 配线形式：照明线路 3. 型号：BV 4. 规格：4mm <sup>2</sup> 5. 材质：铜芯	m	13042.02			
10	030411004004	配线	1. 名称：管内配线 2. 配线形式：照明线路 3. 型号：BV 4. 规格：2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质：铜芯	m	300.15			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-电气工程

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供  
热官网改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030404035001	插座	1. 名称: 空调插座 2. 型号: A86Z223A16 3. 安装方式: 距地1. 8m	个	101			
12	030404035002	插座	1. 名称: 五孔插座 2. 型号: A86Z223A10 3. 安装方式: 距地0. 4m	个	593			
13	030404034004	照明开关	1. 名称: 单联单控	个	23			
14	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	717			
		分部小计						
		会议室电气						
15	030411001003	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC20 4. 沿结构明配	m	234. 74			
16	030411004003	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: BV 3. 规格: 2. 5mm2 4. 材质: 铜芯	m	704. 22			
17	030404034002	照明开关	1. 名称: 双联跷板式暗开关 2. 规格: 250V 10A 3. 安装方式: 暗装, 底距地1. 3m	个	1			
18	030404034003	照明开关	1. 名称: 三联跷板式暗开关 2. 规格: 250V 10A 3. 安装方式: 暗装, 底距地1. 3m	个	3			
19	030412004003	装饰灯	1. 名称: 筒灯	套	228			
		分部小计						
		措施项目						
20	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-电气工程      标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 原林草局办公楼维修改造工程-电 标段: 原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程  
气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 规费、税金项目计价表

工程名称: 原林草局办公楼维修改造工程-电 标段: 原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程  
气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13



原林草局办公楼维  
修改造工程-室外维  
修工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：           年    月    日

复 核 时 间：           年    月    日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-室外维修 标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		车库入口维修						
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 屋面拆除 采光屋面 型钢龙骨 阳光板	m2	180.73			
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除工程 墙柱面 水泥及混合砂浆面	m2	34.73			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km	m3	33.36			
4	010901003001	阳光板屋面	1. 阳光板屋面 钢龙骨上安装	m2	180.73			
5	010903001001	墙面卷材防水	1. 防水卷材 高聚物改性沥青自粘卷材 自粘法一层 立面	m2	46.46			
6	011201001002	涂料墙面	1. 防水涂料 2. 20厚1:3水泥砂浆抹面	m2	34.73			
		分部小计						
		西、北围墙维修						
7	011201001003	外墙面	1. 彩色外墙涂料，颜色图案由甲方确定	m2	516			
8	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙面抹灰 外墙（14+6）mm	m2	100			
9	010402001001	砌块墙	1. 240mm宽M7.5水泥砂浆砌筑红砖	m3	12			
		分部小计						
		铁艺围栏						
10	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 拆除工程 金属栏杆	m	36.5			
11	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体拆除 砖基础	m3	22.3			
12	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体拆除 砖墙泥砌	m3	14.52			
13	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km	m3	44.6			
14	010101003001	挖沟槽土方	1. 小型挖掘机挖、装土方一、二类土	m3	211.86			
15	010103001001	回填方	1. 回填土 沟槽、基坑	m3	62.53			
16	010103002003	余方弃置	1. 余方弃置5KM	m3	149.33			
17	010507007001	二次灌浆	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.85			
18	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	7.3			
19	010401001001	砖基础	1. 新砌砖墙工程 围墙砖基础	m3	55.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”







## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 原林草局办公楼维修改造工程-室外  
维修工程

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 原林草局办公楼维修改造工程-室外维修工程 标段: 原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 规费、税金项目计价表

工程名称：原林草局办公楼维修改造工程-室外维修工程

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



办公楼室内供热管  
网改造项目 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	031005001002	铸铁散热器	1. 名称：铸铁散热器拆装及冲洗 2. 型号及规格：595型	组	166			
2	031005001003	铸铁散热器	1. 名称：铸铁散热器拆装及冲洗 2. 型号及规格：395型	组	8			
3	011612001001	管道拆除	1. 名称：采暖管道拆除 2. 材质：无缝钢管 3. 规格：DN100	m	181			
4	011612001002	管道拆除	1. 名称：采暖管道拆除 2. 材质：无缝钢管 3. 规格：DN80	m	76			
5	011612001003	管道拆除	1. 名称：采暖管道拆除 2. 材质：无缝钢管 3. 规格：DN50	m	208			
6	011612001004	管道拆除	1. 名称：采暖管道拆除 2. 材质：无缝钢管 3. 规格：DN40	m	35			
7	011612001005	管道拆除	1. 名称：采暖管道拆除 2. 材质：无缝钢管 3. 规格：DN32	m	97			
8	011612001006	管道拆除	1. 名称：采暖管道拆除 2. 材质：无缝钢管 3. 规格：DN25	m	16.5			
9	011612001007	管道拆除	1. 名称：采暖管道拆除 2. 材质：PPR管 3. 规格：De32	m	440			
10	031003001004	螺纹阀门	1. 名称：球阀拆除 2. 规格：DN50	个	11			
11	031003001005	螺纹阀门	1. 名称：球阀拆除 2. 规格：DN25	个	98			
12	031003001006	螺纹阀门	1. 名称：自动排气阀拆除 2. 规格：DN25	个	10			
		分部小计						
		新建						
		管道						
13	031001002001	钢管	1. 安装部位：室内 2. 名称：采暖管道 3. 材质：无缝钢管 20#钢 4. 规格：DN125 5. 连接方式：焊接	m	4.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供  
热官网改造工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6. 管道压力试验及水冲洗： 符合设计要求					
14	031001002002	钢管	1. 安装部位：室内 2. 名称：采暖管道 3. 材质：无缝钢管 20#钢 4. 规格：DN100 5. 连接方式：焊接 6. 管道压力试验及水冲洗： 符合设计要求	m	145.8			
15	031001002003	钢管	1. 安装部位：室内 2. 名称：采暖管道 3. 材质：无缝钢管 20#钢 4. 规格：DN80 5. 连接方式：焊接 6. 管道压力试验及水冲洗： 符合设计要求	m	75.66			
16	031001002004	钢管	1. 安装部位：室内 2. 名称：采暖管道 3. 材质：无缝钢管 20#钢 4. 规格：DN65 5. 连接方式：焊接 6. 管道压力试验及水冲洗： 符合设计要求	m	192.88			
17	031001002005	钢管	1. 安装部位：室内 2. 名称：采暖管道 3. 材质：无缝钢管 20#钢 4. 规格：DN50 5. 连接方式：焊接 6. 管道压力试验及水冲洗： 符合设计要求	m	88.17			
18	031001002006	钢管	1. 安装部位：室内 2. 名称：采暖管道 3. 材质：无缝钢管 20#钢 4. 规格：DN40 5. 连接方式：焊接 6. 管道压力试验及水冲洗： 符合设计要求	m	43.4			
19	031001002007	钢管	1. 安装部位：室内 2. 名称：采暖管道 3. 材质：无缝钢管 20#钢 4. 规格：DN32 5. 连接方式：焊接 6. 管道压力试验及水冲洗： 符合设计要求	m	100.6			
20	031001002008	钢管	1. 安装部位：室内 2. 名称：采暖管道	m	53.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质：无缝钢管 20#钢 4. 规格：DN25 5. 连接方式：焊接 6. 管道压力试验及水冲洗：符合设计要求					
21	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 名称：采暖管道 3. 材质：内外热浸镀锌钢管 4. 规格：DN25 5. 连接方式：丝接 6. 管道压力试验及水冲洗：符合设计要求	m	620.6			
22	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 名称：采暖管道 3. 材质：内外热浸镀锌钢管 4. 规格：DN20 5. 连接方式：丝接 6. 管道压力试验及水冲洗：符合设计要求	m	32.28			
		分部小计						
		阀门						
23	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称：平衡阀（具有锁闭功能） 2. 规格：DN100 3. 材质：铜制	个	4			
24	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN65 3. 材质：铜制	个	14			
25	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN32 3. 材质：铜制	个	4			
26	031003001001	螺纹阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN25 3. 材质：铜制	个	94			
27	031003001002	螺纹阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN20 3. 材质：铜制	个	24			
28	031003001003	螺纹阀门	1. 名称：自动排气阀 2. 规格：DN25 3. 材质：铜制	个	18			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供  
热官网改造工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		支架						
29	031002001001	管道支架	1. 名称：管道支架 2. 材质：一般钢结构	kg	526.41			
		分部小计						
		套管						
30	031002003001	套管	1. 名称：刚性防水套管 2. 规格：DN125 3. 穿墙套管	个	2			
31	031002003007	套管	1. 名称：穿墙套管 2. 规格：DN100 3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施	个	9			
32	031002003008	套管	1. 名称：穿墙套管 2. 规格：DN80 3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施	个	6			
33	031002003009	套管	1. 名称：穿墙套管 2. 规格：DN65 3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施	个	3			
34	031002003010	套管	1. 名称：穿墙套管 2. 规格：DN50 3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施	个	1			
35	031002003011	套管	1. 名称：穿墙套管 2. 规格：DN32 3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施					
36	031002003012	套管	1. 名称：穿墙套管 2. 规格：DN25 3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施	个	100			
37	031002003002	套管	1. 名称：穿楼板套管 2. 规格：DN65 3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施	个	30			
38	031002003003	套管	1. 名称：穿楼板套管 2. 规格：DN50 3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施	个	28			
39	031002003004	套管	1. 名称：穿楼板套管 2. 规格：DN40 3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施	个	14			
40	031002003005	套管	1. 名称：穿楼板套管 2. 规格：DN32 3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施	个	26			
41	031002003006	套管	1. 名称：穿楼板套管 2. 规格：DN25	个	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质：钢 4. 套管与管道之间的缝隙用防火材料封堵，端面光滑，管道穿过隔墙和楼板处的孔隙应采取防火封堵措施					
		分部小计						
		钻孔						
42	011615001004	开孔（打洞）	1. 名称：穿墙钻孔 2. 规格：DN125	个	2			
43	011615001001	开孔（打洞）	1. 名称：穿墙钻孔 2. 规格：DN100	个	9			
44	011615001002	开孔（打洞）	1. 名称：穿墙钻孔 2. 规格：DN80	个	6			
45	011615001009	开孔（打洞）	1. 名称：穿墙钻孔 2. 规格：DN65	个	3			
46	011615001008	开孔（打洞）	1. 名称：穿墙钻孔 2. 规格：DN50	个	1			
47	011615001013	开孔（打洞）	1. 名称：穿墙钻孔 2. 规格：DN32	个	1			
48	011615001005	开孔（打洞）	1. 名称：穿墙钻孔 2. 规格：DN25	个	100			
49	011615001006	开孔（打洞）	1. 名称：穿混凝土板钻孔 2. 规格：DN65	个	30			
50	011615001010	开孔（打洞）	1. 名称：穿混凝土板钻孔 2. 规格：DN50	个	28			
51	011615001012	开孔（打洞）	1. 名称：穿混凝土板钻孔 2. 规格：DN40	个	14			
52	011615001007	开孔（打洞）	1. 名称：穿混凝土板钻孔 2. 规格：DN32	个	26			
53	011615001011	开孔（打洞）	1. 名称：穿混凝土板钻孔 2. 规格：DN25	个	12			
		分部小计						
		保温保护						
54	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种：岩棉管壳 2. 绝热厚度：50mm	m3	8.4			
55	031208007001	保护层	1. 名称：玻璃丝布	m2	232.82			
		分部小计						
		管道刷油						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”







## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公楼室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







换热站室内供热管  
网改造项目 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：           年    月    日

复 核 时 间：           年    月    日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供  
热官网改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011612001001	管道拆除	1. 名称：管道拆除 2. 材质：热轧无缝钢管 20# 3. 规格：φ 159*5	m	15.6			
2	011612001002	管道拆除	1. 名称：管道拆除 2. 材质：热轧无缝钢管 20# 3. 规格：φ 133*4.5	m	15.6			
3	011612001003	管道拆除	1. 名称：管道拆除 2. 材质：热轧无缝钢管 20# 3. 规格：φ 59*3.5	m	2.1			
4	011605001001	平面块料拆除	1. 人工拆除室内混凝土地面 2. 拆除厚度：40mm厚	m2	6			
5	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：1.8米	m3	10.8			
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：土 2. 运距：10km	m3	10.8			
		分部小计						
		新建						
7	031001002005	钢管	1. 名称：螺旋缝自动埋弧焊接钢管 2. 材质：Q235B 3. 规格：φ 219*6 4. 连接方式：焊接 5. 管道压力试验及水冲洗：符合设计要求	m	24.7			
8	031001002001	钢管	1. 名称：热轧无缝钢管 2. 材质：20#钢 3. 规格：φ 159*5 4. 连接方式：焊接 5. 管道压力试验及水冲洗：符合设计要求	m	28.65			
9	031001002003	钢管	1. 名称：热轧无缝钢管 2. 材质：20#钢 3. 规格：φ 133*4.5 4. 连接方式：焊接 5. 管道压力试验及水冲洗：符合设计要求	m	10.95			
10	031001002004	钢管	1. 名称：热轧无缝钢管 2. 材质：20#钢 3. 规格：φ 59*3.5	m	3.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 连接方式：焊接 5. 管道压力试验及水冲洗：符合设计要求					
11	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种：机制玻璃棉管壳 2. 绝热厚度：50mm	m3	2.79			
12	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料：镀锌铁皮 2. 部位：保温外部 3. 固定方式：铆钉固定 4. 壁厚：0.5mm	m2	66.46			
13	031201001001	管道刷油	1. 管道手工除轻锈 2. 管道刷油品种：红丹防锈漆 3. 刷油遍数：2遍	m2	42.74			
14	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称：全焊接球阀 2. 型号：Q361H-16C 3. 规格：DN150	个	2			
15	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称：蝶阀 2. 型号：D343H-16C 3. 规格：DN50	个	2			
16	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称：全焊接球阀 2. 型号：Q361H-16C 3. 规格：DN200	个	2			
17	031003003004	焊接法兰阀门	1. 名称：蝶阀 2. 型号：D343H-16C 3. 规格：DN150	个	2			
18	031003003005	焊接法兰阀门	1. 名称：蝶阀 2. 型号：D343H-16C 3. 规格：DN125	个	2			
19	031003003006	管件	1. 名称：90° 热压弯头 2. 型号：Q235B 3. 规格：DN200-1.5D	个	10			
20	031003003007	管件	1. 名称：90° 热压弯头 2. 型号：20#钢 3. 规格：DN150-1.5D	个	10			
21	031003003008	管件	1. 名称：90° 热压弯头 2. 型号：20#钢 3. 规格：DN125-1.5D	个	6			
22	031003003009	管件	1. 名称：变径 2. 型号：Q235B 3. 规格：DN200-DN100	个	2			
23	031003003010	管件	1. 名称：变径 2. 型号：Q235B 3. 规格：DN150-DN100	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030601002001	压力仪表	1.名称：压力表 2.型号：2-100	台	2			
25	031001002006	钢管	1.名称：螺旋缝自动埋弧焊接钢管 2.材质：Q235B 3.规格：Φ426*9 4.连接方式：焊接 5.管道压力试验及水冲洗： 符合设计要求	m	4			
26	031003003011	管件	1.名称：封堵 2.型号：Q235B 3.规格：DN400	个	4			
27	031002001001	管道支架	1.名称：一般钢结构	kg	94.02			
28	030601001001	温度仪表	1.名称：温度计 2.型号：WSS-411A	支	2			
29	011101001001	混凝土楼地面	1.200厚C25混凝土垫层 2.200厚级配随时分层碾压 3.200厚中砂夯实	m <sup>2</sup>	6			
30	010103001001	回填方	1.名称：中砂回填	m <sup>3</sup>	10.8			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合    计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：换热站室内供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







办公楼室外供热管  
网改造项目 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室外供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	041001006003	拆除管道	1. 名称：管道拆除 2. 材质：高密度聚乙烯外护管聚氨酯复合保温管 20#钢 3. 规格：D159*5.0	m	84			
2	041001006004	拆除管道	1. 名称：管道拆除 2. 材质：高密度聚乙烯外护管聚氨酯复合保温管 20#钢 3. 规格：D108*4.0	m	11			
3	040502005003	阀门拆除	1. 名称：拆除法兰闸阀 2. 规格：DN150-Z41H-16C 3. 材质：碳钢	个	4			
4	040502006002	法兰拆除	1. 名称：平焊钢制法兰 2. 规格：DN150-1.6MPa 3. 材质：碳钢	个	4			
5	040502005016	阀门拆除	1. 名称：拆除法兰闸阀 2. 规格：DN100-Z41H-16C 3. 材质：碳钢	个	4			
6	040502006009	法兰拆除	1. 名称：平焊钢制法兰 2. 规格：DN100-1.6MPa 3. 材质：碳钢	个	4			
7	041001009001	拆除井	1. 拆除阀门井 2. 材质：砖砌 3. 规格：2100*2200*1800	座	1			
8	041001009002	拆除井	1. 拆除阀门井 2. 材质：砖砌 3. 规格：2100*2400*1800	座	1			
9	041001001002	拆除路面	1. 工作内容：拆除彩砖路面 2. 材质：彩砖 3. 材质：30厚1:3干硬性水泥砂浆 4. 材质：100mm厚 C15混凝土垫层 5. 材质：150厚级配碎石 分层碾压密实(碎石粒径20mm-80mm)	m2	134.2			
10	050101002001	挖树根（茺）	1. 乔木起挖 2. 树干直径：20cm	株	2			
		分部小计						
		新建工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室外供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	040501005003	直埋式预制保温管	1. 名称：高密度聚乙烯外护管聚氨酯复合保温管 2. 材质：热轧无缝钢管 20#钢 3. 规格：D159*5.0 4. 连接方式：焊接 5. 管道冲洗及试验要求：符合图纸及设计规范	m	84			
12	040501005004	直埋式预制保温管	1. 名称：高密度聚乙烯外护管聚氨酯复合保温管 2. 材质：热轧无缝钢管 20#钢 3. 规格：D133*4.0 4. 连接方式：焊接 5. 管道冲洗及试验要求：符合图纸及设计规范	m	52			
13	040502005014	阀门	1. 名称：全焊接球阀 2. 材质：碳钢 3. 规格：DN150-Q361H-16C	个	4			
14	040502005015	阀门	1. 名称：法兰闸阀 2. 材质：碳钢 3. 规格：DN125-Z41H-16C	个	4			
15	040502006008	法兰	1. 名称：平焊钢制法兰 2. 材质：碳钢 3. 规格：DN125-1.6MPa	个	4			
16	040502002003	钢管管件制作、安装	1. 名称：45° 热压弯头 2. 材质：20#钢 3. 规格：DN150-1.5D 4. 现场保温	个	3			
17	040502002008	钢管管件制作、安装	1. 名称：90° 热压弯头 2. 材质：20#钢 3. 规格：DN150-1.5D 4. 现场保温	个	2			
18	040502002009	钢管管件制作、安装	1. 名称：90° 热压弯头 2. 材质：20#钢 3. 规格：DN125-1.5D 4. 现场保温	个	6			
19	040502002010	钢管管件制作、安装	1. 名称：管封头 2. 材质：20#钢 3. 规格：DN150-1.6MPa	个	2			
20	040504001001	砌筑井	1. 名称：采暖阀门井 2. 材质：砖砌 3. 尺寸：2100*2400*1800 4. 铸铁井盖：2个	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室外供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. “供热”标识的ZQ%C700重型球墨铸铁井盖，承载力360KN 6. 详见设计图纸					
21	040504001002	砌筑井	1. 名称：采暖阀门井 2. 材质：砖砌 3. 尺寸：2100*2200*1800 4. 铸铁井盖：2个 5. “供热”标识的ZQ%C700重型球墨铸铁井盖，承载力360KN 6. 详见设计图纸	座	1			
22	040204002001	人行道块料铺设	1. 彩砖 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100mm厚C15混凝土垫层 4. 150厚级配碎石分层碾压压实(碎石粒径20mm-80mm) 5. 素土夯实, 密度≥95%	m2	134.2			
23	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：详见设计图纸	m3	377.2			
24	010404001001	垫层	1. 名称：管道垫层 2. 种类：细砂 3. 管底基础200mm厚	m3	15.33			
25	010103001001	回填方	1. 回填材料品种：回填细砂 2. 回填至管道上皮300mm处	m3	44.35			
26	010103001002	回填方	1. 回填材料品种：原土 2. 回填原土，分层夯实实度按市政要求，若市政无要求按设计要求>90% 3. 场外运土，运距10km	m3	308.32			
27	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：土 2. 运距：10km	m3	59.68			
		分部小计						
		措施项目						
28	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 履带式挖掘机进出场费	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼室外供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.3				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.2				
4	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
5	04B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
6	041109002001	夜间施工增加费						
7	041109002002	白天在地下室施工增加费						
8	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公楼室外供热管网改造项目

标段：原林草局办公楼维修及办公楼供热官网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



