

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰与保温工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:挖掘机挖装槽坑土方 一、二类土	m3	366.7			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填土 机械 槽坑	m3	172.8			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:场内外土方运输 自卸汽车运土 10km以内 2. 运距:10km以内	m3	193.93			
		分部小计						
		钢筋混凝土工程						
4	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:预拌商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	9.41			
5	010503001001	现浇混凝土梁基础梁	1. 混凝土种类:预拌商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	15.72			
6	010201001001	换填垫层	1. 材料种类及配比:基础梁铺筑 炉渣	m3	15.72			
7	010501003001	现浇混凝土基础独立基础 混凝土	1. 混凝土种类:预拌商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	16.28			
8	010502001001	现浇混凝土柱矩形柱	1. 混凝土种类:预拌商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.85			
9	010507007002	现浇混凝土 二次灌浆	1. 混凝土种类:无收缩细石混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 模板:小型构件 复合模板 木支撑	处	14			
10	01B004	柱脚包混凝土	1. 混凝土种类:预拌商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	处	14			
		分部小计						
		钢筋工程						
11	010515001001	现浇构件 带肋钢筋HRB400以内	1. 钢筋种类、规格:直径: 12 级别: HRB400	t	0.88			
12	010515001002	现浇构件 带肋钢筋HRB400以内	1. 钢筋种类、规格:直径: 18 级别: HRB400	t	1.776			
13	010515001003	现浇构件 带肋钢筋HRB400以内	1. 钢筋种类、规格:直径: 20 级别: HRB400	t	0.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰与保温工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	010515001004	现浇构件 带肋钢筋HRB400以内	1. 钢筋种类、规格:箍筋直径: 8 级别: HRB400	t	0.945			
15	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类:基础预埋螺栓 M24*810	t	0.1612			
16	01B003	机组棚	1. 基础形式:预拌商品混凝土 C30 独立基础 600*600*1000 2. 钢结构形式:100*100*5方钢管柱共6根 100*100*5方钢管檩条上下共8根 3. 墙板 屋面板形式:100厚彩钢夹芯板墙面、屋面	处	5			
		分部小计						
		装饰装修工程						
17	011101003001	冷库地面	1. 面层厚度:100mm厚C25防冻混凝土 2. 保温层做法:100mm厚挤塑板 3. 防潮层做法:3mm厚聚乙烯丙纶防潮层 4. 垫层做法:100mm厚C15垫层 5. 基层做法:回填土夯实系数大于0.91MPa	m2	360			
		分部小计						
		钢结构、围护工程						
18	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:金属结构制作实腹柱 H型钢柱 焊接制作、安装 2. 钢材品种、规格:Q235 3. 施工要求:符合设计及规范要求	t	3.5822			
19	010604001001	钢梁	1. 柱类型:金属结构制作实腹柱 H型钢柱 焊接制作、安装 2. 钢材品种、规格:Q235 3. 施工要求:符合设计及规范要求	t	4.07			
20	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 构件名称:SC、CC1、XLG、LG、GXG、ZC制作安装 2. 钢材品种、规格:Q235	t	3.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰与保温工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 施工要求:符合设计及规范要求					
21	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:屋面檩条 WLT 2. 施工要求:符合设计及规范要求	t	5.5876			
22	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:钢结构柱、梁、檩条、支撑 2. 防锈漆:铁红环氧底漆二遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:环氧云铁中间漆 一遍 4. 施工要求:符合设计及规范要求	m2	280.56			
23	010605002001	墙面100mm岩棉夹心板	1. 复合板夹芯材料种类、层数、型号、规格:100mm岩棉夹心板	m2	505			
24	010901002001	屋面100mm岩棉夹心板	1. 型材品种、规格:100mm岩棉夹心板	m2	540			
		分部小计						
		门窗工程						
25	010803002001	电动卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:电动卷帘(闸)门 3000*3500 2. 启动装置品种、规格:电动装置	m2	10.5			
26	010807003001	百叶窗	1. 窗代号及洞口尺寸:铝合金 百叶窗 600*600	m2	0.72			
		分部小计						
		室外工程						
27	010507001001	水泥砂浆坡道	(1) 25厚1:2水泥砂浆抹防滑坡道 (2) 素水泥浆结合层一道 (3) 100厚C20混凝土 (4) 300厚卵石灌M2.5混合砂浆 (5) 300厚中粗砂防冻胀层 (6) 素土夯实	m2	6.4			
28	010507001002	细石混凝土散水	(1) 40厚C20细石混凝土,上撒1:1水泥砂子压实赶光,每6米设20mm宽分	m2	63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰与保温工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			隔缝 嵌填缝 沥青砂浆平面 (2) 150厚3:7灰土 (3) 300厚中粗砂防冻胀层 (4) 素土夯实, 向外坡4%					
		分部小计						
		保温系统工程						
29	010605002002	保温库外墙双面彩钢聚氨酯板	1. 复合板夹芯材料种类、层数、型号、规格:保温库外墙双面彩钢聚氨酯板厚150 容重40kg/m3 2. 钢板厚度、复合板厚度:彩板厚度0.32mm	m2	406.8			
30	010605002003	保温库内隔墙双面彩钢聚氨酯板	1. 复合板夹芯材料种类、层数、型号、规格:保温库内隔墙双面彩钢聚氨酯板厚100 容重40kg/m3 2. 钢板厚度、复合板厚度:彩板厚度0.32mm	m2	167.4			
31	010901002002	保温库屋面双面彩钢聚氨酯板厚150	1. 型材品种、规格:保温库屋面双面彩钢聚氨酯板彩板厚度0.32mm 保温厚150 容重40kg/m3	m2	357.12			
32	010804007001	气调库平移门	1. 门代号及洞口尺寸:气调库平移门 2. 门框或扇外围尺寸:1800*2200	樘	5			
33	010606013001	冷库板地槽	1. 构件名称:冷库板地槽 2. 钢材品种、规格:L150*25*25	m	96			
		分部小计						
		措施项目						
34	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:单层 工业厂房	m2	533.5			
35	011702001001	现浇混凝土模板基础垫层 复合模板	1. 基础类型:现浇混凝土模板 基础梁 复合模板 木支撑	m2	30.62			
36	011702005004	现浇混凝土模板基础梁 复合模板 木支撑	1. 梁截面形状:基础梁 复合模板 木支撑	m2	104.8			
37	01170200101	现浇混凝土模板	1. 基础类型:独立基础 复	m2	42.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰与保温工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 5 页 共 5 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰与保温工程                      标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目                      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑装饰与保温工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		配电柜及控制器						
1	030404017001	冷暖机组配电柜/箱	1. 名称:冷暖机组配电柜/箱 冷暖15P	台	5			20055.02
		分部小计						20055.02
		电缆						
2	030408001001	电力电缆	1. 名称:WDZAN-YJY-3*6 2. 敷设方式、部位:穿线管敷设 3. 施工要求:详见设计施工图纸及满足施工及验收规范要求	m	160			
3	030408001002	电力电缆	1. 名称:WDZAN-YJY-4*1 2. 敷设方式、部位:穿线管敷设 3. 施工要求:详见设计施工图纸及满足施工及验收规范要求	m	110			
4	030408001003	电力电缆	1. 名称:WDZAN-YJY-3*2.5 2. 敷设方式、部位:穿线管敷设 3. 施工要求:详见设计施工图纸及满足施工及验收规范要求	m	105			
5	030408001004	电力电缆	1. 名称:WDZAN-YJY-3*1 2. 敷设方式、部位:穿线管敷设 3. 施工要求:详见设计施工图纸及满足施工及验收规范要求	m	110			
6	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:干包式铜芯电力电缆终端头 3. 规格:截面 10mm2以下	个	20			
		分部小计						
		配线						
7	030411004001	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:4mm2 5. 材质:铜芯	m	105			
		分部小计						
		线槽						
本页小计								20055.02

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气安装工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 规费、税金项目计价表

工程名称：电气安装工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：制冷设备安装工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：制冷设备安装工程                      标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目                      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：制冷设备安装工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：气调设备安装工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030113004001	冷风机	1. 名称:气调一体机 2. 规格:全自动循环取样、气体检测、分析、检测范围: CO2:0-10% O2:0-25%降氧量 (24/h300kg) : 降二氧化碳 (24/h300kg) 供电: 380V± 5%	台	1			97257.96
2	030113004002	全自动调节站	1. 名称:全自动调节站 2. 型号:5路	台	1			31058.66
3	030113015001	臭氧灭菌过滤乙烯机	1. 名称:臭氧灭菌过滤乙烯机 2. 介质:臭氧量: (30g/h) 供电: 220V± 10%/50Hz/0.7kw	台	1			3283.34
4	030113015002	气调超声波加湿机	1. 名称:气调超声波加湿机 2. 介质:加湿量: 18公斤/每小时 供电: 220V± 10%/50Hz/600w 特点: 自动湿度传感器控制	台	5			15529.33
5	030503008001	库气安全阀、平衡袋	1. 名称:水式安全阀	个	5			14863.79
6	030903003001	PVC管110m	1. 材质、压力等级:PVC管110mm	间	5			
7	030110001001	空压机	1. 名称:空压机 2. 型号:1.5KW	台	1			2662.17
8	010904001001	库体密封板缝做3胶2布	1. 卷材品种、规格、厚度:库体密封板缝做3胶2布	m2	480			
9	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:地面隔气膜 2. 涂膜厚度、遍数:双层	m2	990			
		分部小计						164655.25
		措施项目						
10	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								164655.25
合 计								164655.25

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：气调设备安装工程                      标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目                      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：气调设备安装工程

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	气调一体机	台	1		97257. .9643	97257. .96					
2	全自动调节站	台	1		31058. .6565	31058. .66					
3	气调超声波加湿机	台	5		3105. 8656	15529. .33					
4	库气安全阀、平衡袋	个	5		2972. 7571	14863. .79					
5	空压机 1.5KW	台	1		2662. 1706	2662. .17					
6	臭氧灭菌过滤乙烯机	台	1		3283. 3437	3283. .34					
合计						16465 5.25					
总合计						16465 5.25					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 规费、税金项目计价表

标段：开鲁镇西保等村集体经济气调保鲜库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					