

# 内蒙古通辽奈曼工业园区管理委员会工业园区总体规划及产业发展规划修编、编制工业园区控制性详细规划中标（成交）明细

呼和浩特市蒙通项目管理有限公司受内蒙古通辽奈曼工业园区管理委员会委托，采用公开招标进行采购工业园区总体规划及产业发展规划修编、编制工业园区控制性详细规划（项目编号：NMQZCS-G-F-230096）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（工业园区总体规划及产业发展规划修编、编制工业园区控制性详细规划）

- 1.1、中标（成交）供应商：中国建筑材料工业规划研究院（联投体成员：冶金工业规划研究院、唐山市规划建筑设计研究院有限公司）
- 1.2、中标（成交）总价：4,960,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他咨询服务	《内蒙古通辽奈曼工业园区总体规划（2023-2035年）》	内蒙古通辽奈曼工业园区	在《奈曼旗工业园区总体规划（2017-2035年）》基础上，以内蒙古通辽奈曼工业园区开发边界规划范围以及下一步拟开发天然碱加工区和不锈钢加工区用地范围纳入到本次总体规划范围，深入分析本地空间及产业基本情况，从整体角度出发研究园区空间，提出园区总体形象定位和发展目标，园区总体发展定位，发展方向、主要规划方案等内容，达到产业园区总体规划编制相关标准。编制成果包括工业园区总体规划文本、说明书及图纸；总体规划中要包含天然碱化工产业区总体规划，并单独出具规划文本、说明书及图纸。园区总体规划编制过程中须执行国家相关标准、行业标准、地方标准及其他标准、规范。	90日 日历日	国家有关服务标准	1,190,000.00	1.00	项	1,190,000.00
1-2	其他咨询服务	《内蒙古通辽奈曼工业园区产业规划（2023-2035）》	内蒙古通辽奈曼工业园区	本产业发展规划要立足奈曼旗现有产业基础和产业发展条件，结合外部发展形势，重点围绕传统产业提质升级、战略性新兴产业发展等问题，科学、系统的研究制定具有前瞻性、可操作性的产业发展规划，明晰内蒙古通辽奈曼工业园区产业发展定位、发展方向、发展目标、发展重点以及具体实施路径和保障措施，为内蒙古通辽奈曼工业园区产业发展指明方向。编制成果包括工业园区产业规划文本，产业规划中包含天然碱化工产业区专项规划，并单独出具规划文本。	90日 日历日	国家有关服务标准	800,000.00	1.00	项	800,000.00
1-3	其他咨询服务	《内蒙古通辽奈曼工业园区控制性详细规划（2023-2035年）》	内蒙古通辽奈曼工业园区	通过《内蒙古通辽奈曼工业园区控制性详细规划（2023-2035年）》编制，以面向区域提质升级为规划原则，结合区域发展趋势，深化细化相关上位规划指引和要求，强化规划引领，推动工业园区产业空间集聚连片，将内蒙古通辽奈曼工业园区打造为区域新型产业集聚区。在对规划区内自然条件、土地利用、现状建设、道路交通、公共服务设施配套等进行现场踏勘调研的同时，充分解读自治区、通辽市关于规划区发展的政策要求，明确规划区未来发展战略部署与思路导向。在上述研究和调研的基础上，重点完成以下内容：1、现状解读；2、规划衔接；3、发展定位与目标愿景；4、功能布局与土地利用；5、综合交通规划；6、公共服务设施规划；7、绿地与开敞空间规划；8、市政公用设施和防灾设施规划；9、地块划分与控制；10、环境保护规划；11、规划实施的措施与建议等内容。其中：1、法定文件：包括法定文本和图则；2、技术文件：包括说明书、技术图纸和基础资料汇编。成果内容须符合国家相关规划标准和规范要求，并参照自治区等相关文件要求。	90日 日历日	国家有关服务标准	99,000.00	30.00	平方公里	2,970,000.00

呼和浩特市蒙通项目管理有限公司  
2023年11月07日