

八仙筒镇中学教师周转
宿舍维修工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建墙体基础						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.4m	m3	102.63			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	60.25			
3	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	25.1			
4	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 8 级别: HRB400	t	0.58			
5	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 12 级别: HRB400	t	0.875			
		分部小计						
		新建砖砌墙体						
6	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:内墙 厚度: 240 mm 双面混水	m3	158.72			
7	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.21			
8	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 6 级别: HPB300	t	0.04			
9	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 10 级别: HRB400	t	0.05			
		分部小计						
		封堵洞口砌体						
10	010401003002	实心砖墙（封堵洞口240厚）	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:内墙 厚度: 240 mm 双面混水	m3	2.02			
		分部小计						
		新建门窗、窗台板						
11	010801002001	木质门带套	1、木质套装门1000*2100mm	樘	30			
12	010802001001	金属(断桥)门	1、新建断桥铝门	m2	11.34			
13	010807001001	金属(断桥)窗	1、新建单框三玻断桥铝窗(70框)	m2	170.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	010809004001	石材窗台板	1、石质窗台板，水泥砂浆粘结	m2	19.92			
		分部小计						
		新建装饰装修						
		地面						
15	011102003001	块料楼地面（宿舍、走廊）	1、800*800瓷砖地面水泥砂浆粘结 2、40mm厚C20细石混凝土 3、60mm厚C15混凝土垫层 4、素土夯实	m2	624.92			
16	011102003004	块料楼地面（走廊下有地沟处）	1、800*800瓷砖地面水泥砂浆粘结 2、40mm厚C20细石混凝土 3、60mm厚C15混凝土垫层	m2	88.5			
17	011102003002	块料楼地面（卫生间）	1、300*300瓷砖地面水泥砂浆粘结 2、高分子复合防水卷材一道 3、40mm厚C20细石混凝土 4、60mm厚C15混凝土垫层 5、素土夯实	m2	66.52			
		分部小计						
		墙面						
18	011201001002	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比：10mm厚1:3水泥砂浆	m2	1937.64			
19	011406001001	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数：2遍 2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆2遍	m2	1948.85			
20	011204003001	块料墙面	1、300*600瓷砖墙面 2、20mm厚1:3水泥砂浆粘结	m2	216.59			
21	011105003001	块料踢脚线	1、100mm高瓷砖踢脚，水泥砂浆粘结	m2	60.62			
22	011407001001	墙面喷刷涂料	1、外墙丙烯酸防水涂料2遍	m2	630.53			
23	011001003001	保温隔热墙面	1、100mm厚苯板保温 2、4厚抗裂砂浆，中间压入耐碱网格布一道	m2	571.73			
		分部小计						
		吊顶						
24	01130200100	吊顶天	1、铝合金龙骨	m2	82.74			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	棚	2、铝扣板吊顶 部位：卫生间					
25	011302001002	吊顶天棚	1、T型铝合金龙骨 2、矿棉板吊顶 3.100厚聚苯板保温 部位：宿舍、走廊	m2	713.42			
		分部小计						
		卫生间便台						
26	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位： 便台 2.砖品种、规格、强度等级：标准砖	m3	3.24			
27	011102003003	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比：水泥砂浆1:3 2.面层材料品种、规格、颜色：300*300瓷砖面层	m2	18.93			
28	011210005001	成品隔断	1、卫生间浴厕隔断板	m2	51.04			
29	01B003	成品白钢盥洗池	1、成品白钢盥洗池	m	21.4			
		分部小计						
		新建琉璃瓦屋面						
30	010901001001	瓦屋面	1、琉璃瓦屋面 2、木质挂瓦条 3、SBS防水卷材一道	m2	1091.92			
		分部小计						
		新建室外台阶、散水						
31	060212011001	台阶砌筑	1、M7.5水泥砂浆红砖砌筑台阶 2、100mm厚砂垫层 3、素土夯实	m3	2.57			
32	011107001001	石材台阶面	1、台阶面层为20mm厚1:3水泥砂浆	m2	13.12			
33	011101001001	水泥砂浆楼地面（散水顶面）	1、20mm厚1:3水泥砂浆 2、红砖平铺	m2	210.42			
34	011201001003	墙面一般抹灰	1、散水外立面抹20mm厚1:3水泥砂浆	m2	166.18			
		分部小计						
		新建地沟						
35	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度：1.1m	m3	143.89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱1AL1 2. 规格:500*600*200 3. 安装方式:墙上暗装,底距地1.5m（上锁）	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱1AL2 2. 规格:500*600*200 3. 安装方式:墙上暗装,底距地1.5m（上锁）	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱1AE1 2. 规格:500*500*200 3. 安装方式:墙上暗装,底距地1.5m（上锁）	台	1			
4	030411001001	配管	1. 名称:电缆配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC32	m	155.6			
5	030411001005	配管	1. 名称:电缆配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC32	m	181.2			
6	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20mm	m	493			
7	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PVC 3. 规格:25mm	m	782.3			
8	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22 3. 规格:4*25+1*16mm2 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	128			
9	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:5*16mm2 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	47			
10	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm2 5. 材质:铜芯	m	1578.1			
11	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明 3. 型号:BV	m	2439.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯					
12	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:应急照明 3. 型号:WDZN-RYS 4. 规格:2*2.5mm ²	m	153.13			
13	030412005001	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格:2*18W 3. 安装形式:吸顶安装	套	52			
14	030412001002	普通灯具	1. 名称:走廊吸顶灯 2. 规格:1*13W	套	39			
15	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:1*18W	套	10			
16	030701003001	空调器	1. 名称:卫生间通风器 2. 型号:BLD-400	台	6			
17	030412004001	装饰灯	1. 名称:应急照明灯 2. 规格:N-ZFJC-E 5.5W	套	17			
18	030412004002	装饰灯	1. 名称:方向标志灯 2. 规格:N-BLJC-1LRE I 1W	套	8			
19	030412004003	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:N-BLJC-1LRE I 1W	套	2			
20	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V/10A	个	10			
21	030404034002	照明开关	1. 名称:二联单控开关 2. 规格:250V/10A	个	28			
22	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:250V/10A	个	104			
23	030404035002	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V/10A	个	26			
24	030404035003	插座	1. 名称:单相三孔防溅插座（安全型） 2. 规格:250V/10A	个	4			
25	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	128			
26	030411006002	接线盒	1. 名称:开关（插座）盒	个	172			
27	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:输配电装置系统调试 交流供电 ≤1kV	系统	1			
		分部小计						
		弱电						
28	030411005001	接线箱	1. 名称:接线箱1ATP1	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格：400*650*180 3.安装形式：墙上暗装， 底距地1.5m（上锁）					
29	030411001004	配管	1.名称：弱电穿线管 2.材质：PVC 3.规格：20mm 4.配置形式：暗配	m	295.4			
30	030502005001	双绞线缆	1.名称：UTP6	m	2292.1			
31	030502012001	信息插座	1.名称：信息插座 2.规格：RJ45 3.安装方式：底距地0.3m	个	52			
32	030411003001	桥架	1.名称：弱电线槽 2.规格：（100+100）*100 3.吊顶上安装	m	96.4			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De50 S4级 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	7			
2	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De40 S4级 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	99			
3	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De32 S4级 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗消毒	m	43.5			
4	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De25 S4级 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	10.5			
5	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:De50	个	1			
6	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):水表 2. 型号、规格:De50	组	1			
7	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:De50	个	1			
		分部小计						
		排水						
8	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水	m	38.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质、规格：UPVC管 De75 4. 连接形式：粘接					
9	031001006009	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管 De110 4. 连接形式：粘接	m	21.8			
10	031001006012	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管 De150 4. 连接形式：粘接	m	10.6			
11	031004006001	大便器	1. 名称：蹲式大便器 2. 材质：陶瓷 3. 组装形式：感应式冲洗阀	组	12			
12	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质：铝合金地漏 2. 规格、类型：De75	组	4			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:无缝钢管 DN50 4. 连接形式:焊接 5. 水压试验及水冲洗	m	62			
2	031001002002	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:无缝钢管 DN40 4. 连接形式:焊接 5. 水压试验及水冲洗	m	97.6			
3	031001002003	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:无缝钢管 DN32 4. 连接形式:焊接 5. 水压试验及水冲洗	m	37			
4	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 材质、规格:PP-R管 De 25 S3.2 4. 连接形式:热熔连接 5. 水压试验及水冲洗	m	19.2			
5	031005006001	地板辐射采暖	1. 名称:地热盘管PE-RT 2. 规格: De20*2.3	m	3230			
6	031005006002	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度:聚苯乙烯泡沫板、20mm 2. 钢丝网、铝箔、边界保温带	m2	779.94			
7	031005007001	热媒集配装置	1. 名称:分集水器6回路 2. 规格: DN25	台	2			
8	031005007002	热媒集配装置	1. 名称:分集水器5回路 2. 规格: DN25	台	4			
9	031003008001	除污器(过滤器)	1. 名称:过滤器 2. 型号、规格: DN25	组	6			
10	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 型号、规格: DN25	个	12			
11	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 型号、规格: DN50	个	2			
12	031009001001	采暖工程系统调试	1. 采暖工程系统调试	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖燃气工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：八仙筒镇中学教师周转宿舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：