

鄂尔多斯职业学院物业管理服务项目中标（成交）明细

鄂尔多斯市政府采购中心受鄂尔多斯职业学院委托，采用公开招标进行采购物业管理服务项目（项目编号：ESZC-G-F-250205）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：明喆集团股份有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 11,920,104.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	物业管理服务	环境卫生保洁服务；公用设施设备（不含办公及教学设备）的维护、管理服务，含电梯维保检测及消防维保检测业务；宿舍管理服务；会议室、功能室管理服务；校园安保，突发事件应急服务；室外绿化养护服务；其他服务（配合学校做好疫情防控工作、突发事件应急服务，如校级重大活动无偿提供协助及服务，包括会场布置、搬运及会场卫生服务工作等）。	严格执行招标文件及采购人要求的内容	本次招标有效期为三年，合同一年一签，合同有效期为自合同签订之日起1年。（合同签订实行考核制度，合同期末由业主单位对中标单位进行考核，如考核合格按中标价格继续与中标价格签订下一年服务合同，如考核不合格，取消或终止合同）。	达到招标文件及采购人约定的服务标准。	11,920,104.00	1.00	项	11,920,104.00

鄂尔多斯市政府采购中心
2025年11月04日