**康巴什校区图书馆两侧硬化改造项目**

**工程量清单编制说明**

|  |
| --- |
| 工程项目名称：康巴什校区图书馆两侧硬化改造项目  **一、**工程概况**：**  本工程施工地点：康巴什区  改造内容:  1、图书馆周边、广场东西两侧 a硬化改造,b消防车道维修,c建筑散水,d路缘石,e台阶维修,f更换场地内井盖,g安装太阳能灯,h入口处增加电动液压升降柱。  2、原图书馆周边、广场东西两侧硬化的总占地面积为6936平方米。其中原工字砖硬化6060平方米,花岗岩石材板硬化876平方米。改造后花岗岩石材板消防车道,消防登高操作场地及特殊做法消防通道，其他花岗岩石材板硬化。  3、更换花岗岩路缘石854米,其中入口处采用花岗岩弧形路缘石24m。  4、拆除重浇筑图书馆南入口处15m长1.65m高11步大台阶,台阶面积80.25平方米, 广场北侧14.5m长1.2m高8步花岗岩板台阶,台阶面积34.8平方米,台阶维修后应恢复原有台阶照明设施(仅更换22灯具)。  5、维修改造范围内42个原有检查井的井口,并更换井筒、井圈、井盖(球墨铸铁外方内圆井盖)。  6、入口处设置成品电动升降柱,东侧8个、西侧7个,高出地面0.6m壁厚10mm设排水管及防水层。  7、广场两侧新安装150w太阳能灯共计16盏,杆高6m;灯杆功率配置、基础等由厂家提供。  8、维修雨水管网后恢复沥青混凝土路面,局部石材硬化,安装电动升降柱电线后恢复工字砖硬化。   1. 工程清单编制依据：   1、《建设工程工程量清单计价规范 》GB 50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013、《安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013等解释和勘误以及现行文件编制，税金执行内建工（2019）113号文件9%计取，规费执行内建工（2019）468号文件计取；  2、与本工程有关的图集、规范、技术资料等；  3、工程量清单依据施工图编制,详见工程量清单；  4、本工程的混凝土均为商品混凝土，商砼运输运距自行考虑；  三、编制范围：清单内所有工程量。  四、暂列金**：**100000元（含税）。   1. 本工程不设计日工。   六、其他说明事项   1. 一般说明 2. 本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》 、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》的规定及要求，使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》要求执行，有更正的以勘误和解释为准。 3. 工程量清单中每一个项目，都需填入综合单价及合价，对于没有填入综合单价及合价的项目，不同单项及单位工程中的分部分项工程量清单中相同项目（项目特征及工作内容相同）的报价应统一，如有差异，按最低一个报价进行结算。 4. 《承包人提供材料和工程设备一览表》中的材料价格应与综合单价及《综合单价分析表》中的材料价格一致。 5. 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图，按照“工程量计算规范”的规定进行计算的，仅作为施工企业投标报价得共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据，工程量的变化调整以业主与承包商签字的合同约定为准，或按《建设工程工程量清单计价规范》有关规定执行。 6. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。 7. 分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见技术说明及相关标准图集。（提供图纸）组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。   （7）本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。  （8）投标人必须按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标工程量清单一致。 |