

# 鄂尔多斯市行政审批政务服务与数据管理局物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市政府采购中心受鄂尔多斯市行政审批政务服务与数据管理局委托，采用公开招标进行采购物业管理服务（项目编号：ESZC-G-F-250160）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（合同包一）

1.1、中标（成交）供应商：内蒙古兴泰物业服务有限责任公司

1.2、中标（成交）总价：9,896,000.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	鄂尔多斯市行政审批政务服务与数据管理局物业管理服务	一、常规物业服务 1.安全保卫工作（含消防与安防监控、门岗、巡逻及车辆车场管理岗）； 2.项目区域的清洁、保洁服务； 3.会议服务； 4.工程服务；综合维修服务、服务区域内的设施设备（包括电梯、扶梯特种设备）和机房等的巡查、维护、保养； 5.职工餐厅餐饮服务； 6.其他相关服务。 二、工程物业服务 1.水、电、暖、气等公用设施设备的维护、管理； 2.房屋建筑、设施及零星装饰、给排水、低压供配电设备、消防设备设施、大型设备等维护维修管理； 3.给排水设施设备运行维护管理； 4.供配电系统（高低压）运行管理； 5.空调、消防系统运行维护管理； 6.外围视频监控系统的运行维护管理； 7.外围硬化、绿化、亮化等设施的维护管理； 8.室内、外停车场维护管理。	按照招标文件要求	本次招标有效期为三年，合同一年一签。考核合格按中标价格继续与服务企业签订后续的服务合同，如考核不合格，取消或终止合同。	按照招标文件要求	9,896,000.00	1.00	项	9,896,000.00

鄂尔多斯市政府采购中心  
2025年08月26日