**幼儿园环境修缮**

**编制说明**

**一、工程概况：**

1、工程名称：幼儿园环境修缮

2、建设地点：东胜区

**二、编制依据：**

1、本工程编制依据：施工图纸

2、清单执行《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》及解释和勘误。定额依据2017届《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》、《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》、《内蒙古自治区混凝土及砂浆配合比价格》、《内蒙古自治区施工机械台班费用定额》、关于“安装工程定额、市政工程定额、园林绿化工程定额、园林养护工程定额、绿色建筑工程定额、施工机械台班费用定额”勘误通知（内建标定总字【2020】10号）。以及相关法律法规及规范规定编制。

3、规费执行内建标函【2019】468号文，规费中养老失业保险费率按10.5%计取。

4、税金执行《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部税务总局海关总署公告2019年第39号）规定，按9%计取。

5、人工费调整执行内建标[2021]148号文《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算人工费的通知》。

6、安全文明施工费执行内建标[2025]98号文《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》。

**三、说明：**

1. 暂列金额详见其他项目费单位工程，暂列金额为65804元（不含税），大写：陆万伍仟捌佰零肆元整。招投标时不得作为竞争性费用，严格按照清单计价规范记取税金9%后进行编制。
2. 安全生产计提费详见其他项目费单位工程，安全生产计提费为8760元（不含税），大写：捌仟柒佰陆拾元整。招投标时不得作为竞争性费用，严格按照清单计价规范记取税金9%后进行编制。
3. 种植区小木屋做法详见二次设计，暂估综合单价50000元/座。