

康巴什区第五小学教学
楼三四楼、体育馆及宿
舍暖气维修改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		安装						
1	011612001001	管道拆除	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:DN25	m	216			
2	011612001002	散热器拆除	1. 名称:散热器拆除 2. 规格:35片以内	组	55			
3	011612001003	散热器拆除	1. 名称:散热器拆除 2. 规格:15片以内	组	55			
4	011612001004	分集水器拆除	1. 名称:散热器拆除 2. 规格:15片以内	组	5			
		分部小计						
		土建						
5	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除100mm厚地面混凝土垫层 2. 拆除30mm厚水泥砂浆结合层 3. 拆除陶瓷地砖面层	m2	99.41			
6	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:石膏板 2. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨	m2	480.5			
7	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾, 楼层出垃圾 2. 运距:25km	m3	24.55			
		分部小计						
		措施项目						
8	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

规费、税金项目计价表

工程名称: 拆除

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 拆除

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 拆除

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 拆除

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 目 工 表

工程名称: 拆除

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新做

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:交联铝塑复合(XPAP)管 De25x3.0 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	246.53			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:交联铝塑复合(XPAP)管 De40x3.5 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	314.01			
3	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:地沟内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:DN70 4. 连接形式:螺纹连接	m	93.23			
4	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:地沟内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	m	3			
5	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:螺纹连接	m	6.29			
6	031001001007	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:DN70 4. 连接形式:螺纹连接	m	105.36			
7	031001001008	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	m	634.43			
8	031001001009	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	m	654.24			
9	031001001010	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	m	543.93			
10	031001001011	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖	m	678.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新做

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接					
11	031001001012	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	m	213.41			
12	031005002001	钢制散热器	1. 结构形式:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:5片/组 3. 安装方式:壁挂	组	6			
13	031005002002	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:4片/组 3. 安装方式:壁挂	组	2			
14	031005002003	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:6片/组 3. 安装方式:壁挂	组	3			
15	031005002020	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:7片/组 3. 安装方式:壁挂	组	2			
16	031005002021	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:8片/组 3. 安装方式:壁挂	组	1			
17	031005002004	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:9片/组 3. 安装方式:壁挂	组	4			
18	031005002005	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:10片/组 3. 安装方式:壁挂	组	5			
19	031005002006	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:11片/组 3. 安装方式:壁挂	组	1			
20	031005002007	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:12片/组 3. 安装方式:壁挂	组	4			
21	031005002008	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:13片/组	组	25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新做

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 安装方式:壁挂					
22	031005002009	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:14片/组 3. 安装方式:壁挂	组	11			
23	031005002010	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:15片/组 3. 安装方式:壁挂	组	20			
24	031005002011	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:16片/组 3. 安装方式:壁挂	组	3			
25	031005002012	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:17片/组 3. 安装方式:壁挂	组	2			
26	031005002013	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:18片/组 3. 安装方式:壁挂	组	44			
27	031005002014	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:19片/组 3. 安装方式:壁挂	组	8			
28	031005002015	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:20片/组 3. 安装方式:壁挂	组	25			
29	031005002016	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:21片/组 3. 安装方式:壁挂	组	2			
30	031005002017	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:22片/组 3. 安装方式:壁挂	组	1			
31	031005002018	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:23片/组 3. 安装方式:壁挂	组	10			
32	031005002019	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合暖气片 H=0.6m 2. 型号、规格:25片/组 3. 安装方式:壁挂	组	44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新做

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	031005007001	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 型号、规格:2回路 3. 安装方式:壁挂	台	2			
34	031005007002	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 型号、规格:1回路 3. 安装方式:壁挂	台	2			
35	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架制作安装 2. 除锈, 防锈漆两道, 灰色调和漆两道	kg	871.86			
36	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:A级超细玻璃棉 2. 绝热厚度:50mm	m3	2.7			
37	031002003007	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN80 4. 配合预留孔洞及混凝土浇筑、套管就位、安装、填塞密封材	个	2			
38	031002003008	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN70 4. 配合预留孔洞及混凝土浇筑、套管就位、安装、填塞密封材	个	4			
39	031002003002	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:钢制 3. 规格:DN50 4. 含预留孔洞 5. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏填实	个	2			
40	031002003009	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:钢制 3. 规格:DN100 4. 含预留孔洞 5. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏填实	个	3			
41	031002003010	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:钢制 3. 规格:DN80 4. 含预留孔洞	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新做

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏填实					
42	031002003011	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:钢制 3. 规格:DN32 4. 含预留孔洞 5. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏填实	个	6			
43	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:球阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN20	个	554			
44	031003001008	螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN50	个	8			
45	031003001009	螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN40	个	8			
		分部小计						
		暖入口						
46	030601001001	温度仪表	1. 名称:温度计 2. 型号:0-1000° C	支	6			
47	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表	台	8			
48	031003003006	过滤器	1. 类型:水过滤器 2. 规格、压力等级:DN70 1. 6MPa 铸钢 3. 连接形式:法兰连接, 含法兰 4. 孔径3mm	个	2			
49	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:平衡阀 2. 规格、压力等级:DN70 1. 6MPa 铸钢 3. 连接形式:法兰连接, 含法兰 4. 含导压管	个	2			
50	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN70 1. 6MPa 铸钢 3. 连接形式:法兰连接, 含法兰 4. 含导压管	个	10			
51	031003003009	过滤器	1. 类型:水过滤器 2. 规格、压力等级:DN80 1. 6MPa 铸钢	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新做

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 连接形式:法兰连接, 含法兰 4. 孔径3mm					
52	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型:平衡阀 2. 规格、压力等级:DN80 1.6MPa 铸钢 3. 连接形式:法兰连接, 含法兰 4. 孔径3mm	个	1			
53	031003003011	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN80 1.6MPa 铸钢 3. 连接形式:法兰连接, 含法兰 4. 孔径3mm	个	5			
		分部小计						
		土建						
54	010507003001	电缆沟、地沟	1. 砖砌地沟型号Z0606-1, 尺寸600x600, 做法详图集02J331-8、9页	m	35.76			
55	011102003001	块料楼地面	1. 800*800相近色地砖铺设 2. 20mm厚1: 3水泥砂浆结合层 3. 素水泥浆一道 4. 60mm厚C15混凝土垫层 5. 150mm厚3: 7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 6. 素土夯实	m2	99.14			
56	011302001001	贴梁包管	1. 20*40木龙骨, 刷防火涂料俩遍 2. 15mm阻燃基层板 3. 9.5mm厚纸面石膏板, 刮腻子乳胶漆2遍	m2	939.74			
57	011302001002	靠窗户包管	1. 双层15mm阻燃基层板 2. 15mm阻燃基层板 3. 9.5mm厚纸面石膏板, 刮腻子乳胶漆2遍	m2	388.23			
58	011302001003	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨双层龙骨: 主龙骨中距900-1000, 次龙骨中距450, 横撑龙骨中距900 2. 9.5厚900*2700纸面石膏板, 自攻螺钉拧牢, 孔	m2	430.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

规费、税金项目计价表

工程名称: 新做

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新做

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新做

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：新做

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新做

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 新做

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 新做

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4