

神华康城社区邻里中心改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

神华康城社区邻里中心
改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

拆除工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

拆除工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称：拆除工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

建筑与装饰工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土建及钢结构						
1	010505002001	无梁板	1. 混凝土种类:C30混凝土板300厚	m3	68.6			
2	010505003001	平板	1. 混凝土种类:细石混凝土C20 40厚	m3	7.02			
3	010515001001	现浇构件钢筋	HRB400 Φ12	t	5.371			
4	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋钢板厚度28、20、16	t	1.314			
5	010516001001	螺栓	1. 规格:M24	t	0.198			
6	010507007001	其他构件	1. 构件的类型:二次灌浆 2. 构件规格:C35细石混凝土 3. 部位:YM1	m3	0.85			
7	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:HW250X250X9X14 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 钢材运距:投标单位自行考虑	t	4.58			
8	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格:H型钢Q235B 2. 钢材运距:投标单位自行考虑	t	6.35			
9	010606006001	钢平台	1. 钢材品种、规格:花纹钢板6mm厚	t	8.687			
10	010606008001	钢梯	1. 钢材品种、规格:槽钢、H型钢、钢板 2. 钢梯形式:踏步式	t	1.82			
11	031202003001	一般钢结构防腐 蚀	1. 除锈级别:钢结构涂装前应对表面除锈,除锈方法可采用手工除锈或机械除锈,也可采用喷砂或抛丸,除锈等级为Sa2.5级。 2. 涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:钢材在除锈后立即涂环氧富锌底漆,环氧云铁中间漆,面漆采用丙烯酸改性聚硅氧烷面漆或脂肪族聚氨酯面漆,颜色由建筑师确定,涂层干漆膜的总厚度不得小于200um,环氧富锌底漆干膜厚度不得小于50um.	kg	22354			
12	031202005001	防火涂料	1. 耐火极限(h):钢柱耐火极限为2.5h	m2	83.26			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	031202005002	防火涂料	1.耐火极限(h):钢梁耐火极限为1.5h。	m2	204.25			
14	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:红青砖 2.类型:地台	m3	1			
		分部小计						
		门窗						
15	010802001001	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:1000*2100 2.钢化玻璃门 3.玻璃品种、厚度:12mm厚钢化玻璃贴渐变膜成品门	m2	18.9			
16	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.框、扇材质:断桥铝窗60型	m2	37.06			
17	010808001001	实木门、窗套线	1.门窗套展开宽度:120mm 2.面层材料品种、规格:12mm成品白色实木套线	m2	7.07			
18	010808001002	实木门、窗套线	1.门窗套展开宽度:120mm 2.面层材料品种、规格:12mm定制成品套线	m2	0.91			
		分部小计						
		装饰						
		1						
19	011104002001	竹、木(复合)地板	1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:40*80*3mm镀锌方管@400 2.基层材料种类、规格:18mm建筑模板竹胶板 3.面层材料品种、规格、颜色:15mm厚实木复合木地板饰面 2mm发泡塑料防潮垫	m2	17.49			
20	011210003001	玻璃隔断	1.边框材料种类、规格:定制成品框架(钢结构做木转印)84*45铝合金型材 2.玻璃品种、规格、颜色:12mm厚钢化玻璃贴渐变膜	m2	33.17			
21	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:	m3	0.79			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			草坪矮墙 厚度200 2. 砖品种、规格、强度等级:红青砖					
22	011204002002	拼碎石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:彩色碎砖拼贴	m2	1. 2			
23	011201004002	立面砂浆找平层	1. 基层类型:水泥砂浆找平层 2. 找平层砂浆厚度、配合比:20厚	m2	1. 2			
24	011502001002	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:1mm厚拉丝不锈钢收边条	m	6			
25	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:30*60*3mm镀锌方管做木转印屋顶架	t	0. 158			
26	011508002001	有机玻璃字	1. 镏字材料品种、颜色:不锈钢边发光字 230*230	个	5			
27	011302001003	吊顶天棚	1. 基层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 2. 面层材料品种、规格:9.5mm厚纸面石膏板（房间内顶面）	m2	1			
28	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:刮腻子白色乳胶漆各三遍	m2	1			
		分部小计						
		2						
29	011104002002	竹、木（复合）地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距:40*80*3mm镀锌方管@400 2. 基层材料种类、规格:18mm建筑模板竹胶板 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚实木复合木地板饰面 2mm发泡塑料防潮垫	m2	17. 49			
30	011210003002	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格:定制成品框架（钢结构做木转印） 2. 玻璃品种、规格、颜色:12mm厚钢化玻璃贴渐变膜	m2	33. 17			
31	010401012003	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:	m3	0. 48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			草坪矮墙 厚度200 2. 砖品种、规格、强度等级:红青砖					
32	011204002003	拼碎石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:彩色碎砖拼贴	m2	0.73			
33	011201004003	立面砂浆找平层	1. 基层类型:水泥砂浆找平层 2. 找平层砂浆厚度、配合比:20厚	m2	0.73			
34	011502001003	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:1mm厚拉丝不锈钢收边条	m	3.63			
35	010602001002	钢屋架	1. 钢材品种、规格:30*60*3mm镀锌方管做木转印屋顶架	t	0.158			
36	011508002002	有机玻璃字	1. 镏字材料品种、颜色:不锈钢边发光字	个	3			
37	011302001004	吊顶天棚	1. 基层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 2. 面层材料品种、规格:9.5mm厚纸面石膏板（房间内顶面）	m2	1			
38	011407002004	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:刮腻子白色乳胶漆各三遍	m2	1			
		分部小计						
		3						
39	011104002003	竹、木（复合）地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距:40*80*3mm镀锌方管@400 2. 基层材料种类、规格:18mm建筑模板竹胶板 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚实木复合木地板饰面 2mm发泡塑料防潮垫	m2	55.8			
40	011210003003	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格:定制成品框架（钢结构做木转印） 2. 玻璃品种、规格、颜色:12mm厚钢化玻璃贴渐变膜	m2	112.85			
41	010602001003	钢屋架	1. 钢材品种、规格:30*60*3mm镀锌方管做木转印屋顶架	t	0.537			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	010401012004	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：草坪矮墙 厚度200 2. 砖品种、规格、强度等级：红青砖	m3	2.15			
43	011204002004	拼碎石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：彩色碎砖拼贴	m2	3.28			
44	011201004004	立面砂浆找平层	1. 基层类型：水泥砂浆找平层 2. 找平层砂浆厚度、配合比：20厚	m2	3.28			
45	011502001004	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色：1mm厚拉丝不锈钢收边条	m	16.4			
46	011508002003	有机玻璃字	1. 镏字材料品种、颜色：不锈钢边发光字	个	8			
47	011302001005	吊顶天棚	1. 基层材料种类、规格：9.5mm厚纸面石膏板 2. 面层材料品种、规格：9.5mm厚纸面石膏板（房间内顶面）	m2	2.99			
48	011407002005	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：刮腻子白色乳胶漆各三遍	m2	2.99			
49	010808001003	亚克力灯箱-矿嫂灵活就业工坊	1. 龙骨材料种类：30*30@300木龙骨刷防火涂料三遍 2. 基层材料种类、规格：18mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色：9.5mm纸面石膏板刮腻子三遍 4. 暗藏LED灯带 5. 亚克力灯箱片 6. 灯箱片四周压10mm成品白色实木线条 7. 具体信息详见图纸	m2	0.64			
50	010808001004	亚克力灯箱四周-矿嫂灵活就业工坊	1. 龙骨材料种类：30*30@300木龙骨刷防火涂料三遍 2. 基层材料种类、规格：两侧 18mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色：正面 9.5mm纸面石膏板刮腻子三遍，肌理漆 4. 侧边20mm厚成品实木板 5. 具体信息详见图纸	m2	3.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		4						
51	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:下挖原有地面一二类土 2. 挖土深度:0.4m	m3	53.17			
52	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:20km	m3	53.17			
53	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:C15混凝土	m3	13.29			
54	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料3遍 2. 涂膜厚度、遍数:2.5mm	m2	87.44			
55	031208007001	防潮层、保护层	1. 厚度:50mm厚水泥砂浆 保护层找坡做排水口（二次设计）	m2	87.44			
56	050101009001	种植土回（换）填	1. 回填土质要求:回填种植土 2. 回填厚度:300mm	m3	39.88			
57	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:草坪矮墙 厚度200 2. 砖品种、规格、强度等级:红青砖	m3	8.27			
58	011204002001	拼碎石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:彩色碎砖拼贴	m2	9.35			
59	011201004001	立面砂浆找平层	1. 基层类型:水泥砂浆找平层 2. 找平层砂浆厚度、配合比:20厚	m2	41.35			
60	011502001001	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:1mm厚拉丝不锈钢收边条	m	46.74			
61	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格:500*300*100mm路缘石	m	38.12			
		分部小计						
		5						
62	010507007002	其他构件	1. 混凝土种类:C30混凝土 抗渗等级P8	m3	8.45			
63	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12	t	1.766			
64	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:C15混凝土 垫层	m3	1.48			
65	010904002002	楼（地）面涂膜	1. 防水膜品种:聚氨酯防	m2	64.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防水	水涂料3遍 2. 涂膜厚度、遍数:2.5mm					
66	031208007002	防潮层、保护层	1. 厚度:50mm厚细石混凝土C20保护层找坡做排水口	m2	66.35			
67	011204001001	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:粘贴花岗岩石材18mm厚	m2	5.68			
68	01B003	定制玻璃钢座椅	1. 定制玻璃钢座椅 2. 8mm成品玻璃钢休息座椅，主要材质为玻璃纤维布和树脂构成，内部通常有钢骨架结构	m	28.32			
		分部小计						
		6						
69	011104002004	竹、木（复合）地板	1. 15mm厚实木复合木地板饰面 2. 2mm发泡塑料防潮垫 3. 钢结构的砼垫层 4. 楼梯平台钢结构	m2	21.32			
70	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:40*80*3镀锌方管@600 2. 基层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 3. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm厚纸面石膏板 4. 部位:展示中心内部	m2	62.19			
71	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:刮腻子做肌理漆三遍	m2	62.19			
72	011207001002	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:18mm厚阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚成品木饰面板 3. 部位:展示中心外侧	m2	62.19			
73	010808007001	成品木门窗套	1. 门窗套材料品种、规格:成品深木色窗套线木质	m	5.4			
74	010808007005	成品木门窗套	1. 门窗套材料品种、规格:成品深木色窗套线含灯带 木质 2. 部位:成品东东板周围	m	2.07			
75	01120700100	墙面装饰	1. 面层材料品种、规格、	m2	0.28			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	9	板	颜色:成品木质洞洞板					
76	011302002001	格栅吊顶	60*80木转印铝格栅吊顶（与顶面钢结构连接）	m2	12.1			
77	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:20*40*2镀锌方管@300 2. 基层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板、18mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格:9.5mm厚纸面石膏板（房间内顶面）、10mm厚成品木饰面板（顶饰面）	m2	9.22			
78	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:刮腻子白色乳胶漆各三遍	m2	9.22			
79	011105006001	金属踢脚线	1. 基层材料种类、规格:9厘板 2. 面层材料品种、规格、颜色:50高不锈钢踢脚线1.2mm 3. 部位:外侧	m2	0.94			
		分部小计						
		7						
80	011104002005	竹、木（复合）地板	1. 15mm厚实木复合木地板饰面 2. 2mm发泡塑料防潮垫 3. 钢结构的砼垫层 4. 楼梯平台钢结构	m2	21.32			
81	011207001003	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:40*80*3镀锌方管@600 2. 基层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 3. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm厚纸面石膏板 4. 部位:展示中心内部	m2	62.19			
82	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:刮腻子做肌理漆三遍	m2	62.19			
83	011207001004	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:18mm厚阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚成品木饰面板 3. 部位:展示中心外侧	m2	62.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
84	010808007002	成品木门窗套	1. 门窗套材料品种、规格：成品深木色窗套线 木质	m	5.4			
85	011302002002	格栅吊顶	60*80木转印铝格栅吊顶（与顶面钢结构连接）	m2	12.1			
86	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：20*40*2镀锌方管@300 2. 基层材料种类、规格：9.5mm厚纸面石膏板、18mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格：9.5mm厚纸面石膏板、10mm厚成品木饰面板（顶饰面）	m2	9.22			
87	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：刮腻子白色乳胶漆各三遍	m2	9.22			
88	011105006002	金属踢脚线	1. 基层材料种类、规格：9厘板 2. 面层材料品种、规格、颜色：50厚不锈钢踢脚线 3. 部位：外侧	m2	0.94			
		分部小计						
		8						
89	011104002009	竹、木（复合）地板	1. 15mm厚实木复合木地板饰面 2. 2mm发泡塑料防潮垫 3. 钢结构的砼垫层 4. 楼梯平台钢结构	m2	26.23			
90	011207001005	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：40*80*3镀锌方管@600 2. 基层材料种类、规格：9.5mm厚纸面石膏板 3. 面层材料品种、规格、颜色：9.5mm厚纸面石膏板 4. 部位：展示中心内部	m2	56.82			
91	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数：刮腻子做肌理漆三遍	m2	56.82			
92	011207001006	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格：18mm厚阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色：10mm厚成品木饰面板	m2	56.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 部位:展示中心外侧					
93	010808007003	成品木门窗套	1. 门窗套材料品种、规格:成品深木色窗套线 木质	m	16.4			
94	011302002003	格栅吊顶	60*80木转印铝格栅吊顶（与顶面钢结构连接）	m2	15.86			
95	011302001006	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:20*40*2镀锌方管@300 2. 基层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板、18mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格:9.5mm厚纸面石膏板、10mm厚成品木饰面板（顶饰面）	m2	10.37			
96	011407002006	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:刮腻子白色乳胶漆各三遍	m2	10.37			
97	011208001001	柱（梁）面装饰	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30*2弧形镀锌方管@400 2. 基层材料种类、规格:15mm厚密度板 3. 面层材料品种、规格、颜色:5mm厚白色木饰面板	m2	16.08			
		分部小计						
		9						
98	011104002010	竹、木（复合）地板	1. 15mm厚实木复合木地板饰面 2. 2mm发泡塑料防潮垫 3. 钢结构的垫层 4. 楼梯平台钢结构	m2	26.23			
99	011207001007	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:40*80*3镀锌方管@600 2. 基层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 3. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm厚纸面石膏板 4. 部位:展示中心内部	m2	56.82			
100	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:刮腻子做肌理漆三遍	m2	56.82			
101	011207001008	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:18mm厚阻燃板	m2	56.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚成品木饰面板 3. 部位:展示中心外侧					
102	010808007004	成品木门窗套	1. 门窗套材料品种、规格:成品深木色窗套线 木质	m	16.4			
103	011302002004	格栅吊顶	60*80木转印铝格栅吊顶（与顶面钢结构连接）	m2	15.86			
104	011302001007	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:20*40*2镀锌方管@300 2. 基层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板、18mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格:9.5mm厚纸面石膏板、10mm厚成品木饰面板（顶饰面）	m2	10.37			
105	011407002007	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:刮腻子白色乳胶漆各三遍	m2	10.37			
106	011208001002	柱（梁）面装饰	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30*2弧形镀锌方管@400 2. 基层材料种类、规格:15mm厚密度板 3. 面层材料品种、规格、颜色:5mm厚白色木饰面板	m2	16.08			
107	010606005001	镀锌方钢	1. 钢材品种:镀锌方管 2. 规格尺寸:20*40*2mm	t	0.12			
		分部小计						
		10						
108	011104002006	竹、木（复合）地板	1. 15mm厚实木复合木地板饰面 2. 2mm发泡塑料防潮垫 3. 钢结构的砵垫层 4. 楼梯平台钢结构	m2	78.69			
109	011208001003	柱（梁）面装饰	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30*2弧形镀锌方管@400 2. 基层材料种类、规格:15mm厚密度板 3. 面层材料品种、规格、颜色:5mm厚白色木饰面板	m2	6.53			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
110	011207001010	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:18mm厚阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚成品木饰面板 3. 部位:展示中心外侧	m2	28.41			
111	011302001008	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:20*40*3镀锌方管@400 2. 基层材料种类、规格:18mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格:9.5mm厚纸面石膏板刮腻子 4. 压条材料种类、规格:成品白色实木收口线条 5. 灯带:暗藏LED灯带 6. 防护材料种类:白色透光软膜	m2	2.85			
112	010805005001	全玻自由门	1. 框材质:无框玻璃门 2. 玻璃品种、厚度:12mm厚钢化玻璃 3. 含五金及配件	m2	4.2			
113	011105006003	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:50mm 2. 基层材质、规格:9mm胶合板,刷三遍防火涂料 3. 面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚拉丝不锈钢踢脚线	m2	1.59			
114	011405001002	金属面油漆	1. 构件名称:钢结构梁喷白漆、定制成品钢楼梯栏杆扶手喷白漆、定制成品钢楼梯侧板喷白漆 2. 油漆品种、刷漆遍数:喷白色氟碳漆	m2	8.35			
115	011502002001	洞洞板四周套线-木质装饰线	1. 位置:装施-22K 节点 2. 线条材料品种、规格、颜色:12mm成品浅色实木收口线	m	7.47			
116	010808001005	洞洞板四周套线-成品浅木色木饰面板	1. 面层材料品种、规格:10mm厚成品浅木色木饰面板 2. 具体信息详见图纸	m2	1.17			
117	010808001006	洞洞板四周套线-18mm阻燃板	1. 基层材料种类:18mm阻燃板 2. 具体信息详见图纸	m2	0.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
118	011304001001	洞洞板四周套线-灯带（槽）	1. 暗藏LED灯带 2. 具体信息详见图纸	m	2.07			
119	011207001012	成品木质洞洞板	1. 面层材料品种、规格、颜色：成品木质洞洞板	m2	0.4			
		分部小计						
		11						
120	040204004002	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：500*300*100mm路缘石	m	18.76			
		分部小计						
		12						
121	011302001009	吊顶天棚	1. 基层材料种类、规格：9.5mm厚纸面石膏板 2. 面层材料品种、规格：9.5mm厚纸面石膏板（房间内顶面）	m2	39.46			
122	011407002008	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：刮腻子白色乳胶漆各三遍	m2	39.46			
123	011302002005	格栅吊顶	60*80木转印铝格栅吊顶（与顶面钢结构连接）	m2	73.24			
124	011302001010	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格：法国纹理纸（安装轨道）	m2	1.7			
		分部小计						
		13						
125	011207001014	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格：18mm厚阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色：10mm厚成品深、线木色木饰面板饰面	m2	125.36			
126	011105006005	金属踢脚线	1. 踢脚线高度：50mm 2. 基层材质、规格：9mm胶合板，刷三遍防火涂料 3. 面层材料品种、规格、颜色：1.2mm厚拉丝不锈钢踢脚线	m2	1.16			
127	011106007002	木板楼梯面层	1. 面层材料品种、规格、颜色：20mm厚成品指接板	m2	45.3			
128	011405001004	金属面油漆	1. 构件名称：定制品钢楼梯栏杆扶手、定制品钢楼梯栏杆扶手喷白漆、钢结构方柱喷白漆 2. 油漆品种、刷漆遍数：	m2	12.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			喷白色氟碳漆					
		分部小计						
		14						
129	011405001003	金属面油漆	1. 构件名称:定制成品钢楼梯栏杆扶手、钢结构楼梯侧板 2. 油漆品种、刷漆遍数:喷白色氟碳漆	m2	1.33			
130	011207001013	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:18mm厚阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚成品深、线木色木饰面板饰面	m2	54.12			
131	011106007001	木板楼梯面层	1. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚成品指接板	m2	12.6			
132	011105006004	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:50mm 2. 基层材质、规格:9mm胶合板,刷三遍防火涂料 3. 面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚拉丝不锈钢踢脚线	m2	0.93			
133	011508002010	有机玻璃字（幸福邻里中心）	1. 基层类型:墙面装饰字 2. 镏字材料品种、颜色:金属包边亚克力发光字 3. 规格:380*380mm,40mm厚	个	6			
134	011502001005	铜色不锈钢线条造型	1. 线条材料品种、规格、颜色:20mm铜色不锈钢线条造型 2. 最大宽度:100mm 3. 具体造型详见图纸	m	12.06			
135	011508003001	康巴什圆形logo	1. 基层类型:15mm雪弗板 2. 镏字材料品种、颜色:20mm亚克力面层 3. 字体规格:Φ1790mm	个	1			
136	011508003002	新时代	1. 基层类型:15mm雪弗板 2. 镏字材料品种、颜色:20mm亚克力面层 3. 字体规格:680*745mm	个	3			
137	011508003003	文明实践中心	1. 基层类型:15mm雪弗板 2. 镏字材料品种、颜色:20mm亚克力面层 3. 字体规格:150*320mm	个	6			
138	01150800300	山体造	1. 基层类型:15mm雪弗板	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：神华康城社区邻里中心改造项目 第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	4	型	2. 镏字材料品种、颜色:20mm亚克力面层 3. 字体规格:4075*680mm					
139	011508003005	祥云造型	1. 基层类型:15mm雪弗板 2. 镏字材料品种、颜色:20mm亚克力面层 3. 字体规格:1255*275mm	个	1			
140	011508003006	和平鸽造型	1. 基层类型:15mm雪弗板 2. 镏字材料品种、颜色:20mm亚克力面层 3. 字体规格:675*350mm	个	1			
141	011508002011	有机玻璃字（志愿者之家等）	1. 基层类型:墙面装饰字 2. 镏字材料品种、颜色:金属包边亚克力发光字 3. 规格: 350*370mm, 20mm厚	个	33			
142	011508002012	有机玻璃字（Volunteer）	1. 基层类型:墙面装饰字 2. 镏字材料品种、颜色:金属包边亚克力发光字 3. 规格: 160*1030mm, 20mm厚	个	1			
143	011508002013	有机玻璃字（House）	1. 基层类型:墙面装饰字 2. 镏字材料品种、颜色:金属包边亚克力发光字 3. 规格: 160*565mm, 20mm厚	个	1			
144	011508002014	有机玻璃字（Workshop）	1. 基层类型:墙面装饰字 2. 镏字材料品种、颜色:金属包边亚克力发光字 3. 规格: 925*155mm, 20mm厚	个	1			
145	011508002015	有机玻璃字（Baeuty）	1. 基层类型:墙面装饰字 2. 镏字材料品种、颜色:金属包边亚克力发光字 3. 规格: 685*160mm, 20mm厚	个	1			
146	011508002016	有机玻璃字（Center）	1. 基层类型:墙面装饰字 2. 镏字材料品种、颜色:金属包边亚克力发光字 3. 规格: 675*160mm, 20mm厚	个	2			
147	011508002017	有机玻璃字（Exhibitio）	1. 基层类型:墙面装饰字 2. 镏字材料品种、颜色:金属包边亚克力发光字 3. 规格: 1035*160mm,	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	011707002001	夜间施工增加费						
7	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
8	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

电气工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

电气工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1-1 3. 规格:500*600*200mm 4. 安装方式:底边距地1.2m、明装 5. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AP-KT 3. 规格:500*600*180mm 4. 安装方式:底边距地1.2m、明装 5. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AP-KT-W1 3. 规格:600*650*200mm 4. 安装方式:底边距地1.2m、明装 5. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AP-KT-W2 3. 规格:600*650*200mm 4. 安装方式:底边距地1.2m、明装 5. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
5	030411003001	桥架	1. 名称:强电金属防火桥架 2. 规格:200*100mm 3. 符合图纸设计及相应规范要求	m	57.98			
6	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):交流供电 ≤1kV 3. 符合图纸设计及相应规范要求	系统	1			
7	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管(JDG) 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	248.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 (JDG) 3. 规格:DN25 4. 配置形式:明配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	230.22			
9	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 (JDG) 3. 规格:DN32 4. 配置形式:明配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	20			
10	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZB-BYJ-2.5mm ² 4. 敷设方式:穿管敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	750.04			
11	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZB-BYJ-4mm ² 4. 敷设方式:穿管敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	710.47			
12	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY-5*16mm ² 3. 材质:铜芯 4. 符合图纸设计及相应规范要求 5. 敷设方式、部位:穿管、沿桥架敷设	m	15			
13	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJV-5*10mm ² 3. 材质:铜芯 4. 符合图纸设计及相应规范要求 5. 敷设方式、部位:穿管、沿桥架敷设	m	155.08			
14	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZA-YJY-4*25+1*16mm ² 3. 材质:铜芯 4. 符合图纸设计及相应规范要求 5. 敷设方式、部位:穿	m	32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			管、沿桥架敷设					
15	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY-4*35+1*16mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 符合图纸设计及相应规范要求 5. 敷设方式、部位: 穿管、沿桥架敷设	m	10			
16	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZA-YJY-4*50+1*25mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 符合图纸设计及相应规范要求 5. 敷设方式、部位: 穿管、沿桥架敷设	m	70			
17	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 型号、规格: 截面16mm ² 以内 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	10			
18	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 型号、规格: 截面35mm ² 以内 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	10			
19	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 型号、规格: 截面50mm ² 以内 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	4			
20	030412001001	普通灯具	1. 名称: 条形吊灯 2. 规格: 120*2000mm 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	套	17			
21	030412001002	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯 2. 安装方式: 吸顶安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	套	5			
22	030412001003	普通灯具	1. 名称: 地灯 2. 型号: DC24V 3. 安装方式: 地面安装	套	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 符合图纸设计及相应规范要求					
23	030412004001	装饰灯	1. 名称: 嵌入式筒灯 2. 安装形式: 吸顶安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	套	26			
24	030412005001	荧光灯	1. 名称: 30mm宽线形灯 2. 安装形式: 吸顶安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	套	4			
25	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联开关 2. 规格: 250V 3. 安装方式: 距地1.3m、暗装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
26	030404034002	照明开关	1. 名称: 双联开关 2. 规格: 250V 3. 安装方式: 距地1.3m、暗装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	7			
27	030404035001	插座	1. 名称: 地面插座 2. 安装方式: 地面暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
28	030404035002	插座	1. 名称: 单相二、三极插座 2. 安装方式: 底距地0.3m、暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	17			
29	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 钢制 3. 安装形式: 暗配 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	88			
30	030413003001	打洞（孔）	1. 名称: 打洞（孔） 2. 类型: 墙体 3. 类型: 含堵洞 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
31	010101003001	挖沟槽土方	1. 名称: 挖沟槽土方 2. 土壤类别: 一、二类土 3. 符合图纸设计及相应规范	m3	93.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			范要求					
32	010103001001	回填方	1. 名称:回填土 2. 符合图纸设计及相应规范要求	m3	93.29			
33	030701003001	空调器		台	1			
		分部小计						
		弱电工程						
34	030411003002	桥架	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:200*100mm 3. 安装方式:室外埋地 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	12.55			
35	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 线缆对数:CAT6 3. 敷设方式:穿管敷设 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	469.33			
36	030502005002	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 线缆对数:CAT6 3. 敷设方式:线槽、桥架内敷设 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	309.98			
37	030502019001	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线缆测试 2. 符合图纸设计及相应规范要求	链路	9			
38	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管(JDG) 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	457.89			
39	030502012001	信息插座	1. 名称:双口信息插座 2. 安装方式:底边距地0.3m、暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	9			
40	030502012002	信息插座	1. 名称:信息插座底盒 2. 材质:钢制 3. 安装方式:暗装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	9			
41	03041300300	打洞（孔	1. 名称:打洞（孔）	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

给排水工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

给排水工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水工程						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管、DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	22.25			
2	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管、DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	5.22			
3	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管、DN20 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	3.4			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN32 4. 连接形式:丝接 5. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
5	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN20 4. 连接形式:丝接 5. 符合图纸设计及相应规范要求	个	3			
6	030109001001	离心式泵	1. 名称:喷泉水泵 2. 型号:QSP10-10-0.55kW 3. 功率: 0.55kW、流量:	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			10m³/h、扬程：10m、普通电机：380V 4. 含其他相应附件等 5. 符合图纸设计及相应规范要求					
		分部小计						
		排水工程						
7	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC-U实壁内螺旋管、De110 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验、通球试验等 6. 符合图纸设计及相应规范要求	m	5.47			
8	031004014001	给、排水附（配）件	1. 名称：地漏 2. 型号、规格：DN100 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
9	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称：闸阀 2. 规格、压力等级：DN100 3. 连接形式：法兰连接 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
10	031003011001	法兰	1. 名称：碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级：DN100 3. 连接形式：法兰连接 4. 符合图纸设计及相应规范要求	副	1			
		分部小计						
		措施项目						
11	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 给排水工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 给排水工程

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

暂列金

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

暂列金工程
招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：暂列金

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：暂列金

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段：神华康城社区邻里中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：