

学苑社区邻里中心装修项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心装修
项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

学苑社区邻里中心装修项目-C8 工程
-1--拆除工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-C8-1--拆
除工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--拆除工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:拆除地砖面层	m ²	63.69			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除卫生间地台	m ³	3.37			
3	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除砖砌体	m ³	56.65			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:拆除石膏板吊顶及龙骨	m ²	900.6			
5	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除墙面腻子涂料	m ²	1691.26			
6	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:拆除面砖	m ²	203.74			
7	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除楼板	m ³	0.68			
8	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除金属门窗	m ²	33.3			
9	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除木饰门	m ²	55.65			
10	011210003001	玻璃隔断	1. 拆除玻璃隔断	m ²	83.32			
11	011210005001	成品隔断	1. 拆除卫生间成品隔断	m ²	72.6			
12	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:废料层间运输	m ³	113.4			
13	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:废料运输运距20km 2. 装废料方式:人工装废料	m ³	113.4			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--
拆除工程

标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
--拆除工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-C8 工程
-1--改造工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-C8-1--改
造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建墙体						
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:新建混凝土加气砌块 2. 厚度:200	m3	20.52			
2	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:新建混凝土加气砌块 2. 墙体类型:100	m3	2.04			
3	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:C15混凝土 墙基	m3	0.23			
4	011207001001		1. 龙骨材料种类、规格、间距:75系列隔墙龙骨@400 2. 基层材料种类、规格:单层9.5厚纸面石膏板 3. 面层材料品种、规格、颜色:9.5厚纸面石膏板4、骨架内填充玻璃丝防火隔音岩棉，容重80kg/m³。	m2	166.09			
		分部小计						
		门窗						
5	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:木饰面双开木门 1500W×2100H(mm) 2. M1 3. 密码锁	樘	3			
6	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:玻璃门 1500×2100mm 2. M2 3. 弹簧合页、拉手	m2	3.15			
7	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:单开门 1000×2100mm 2. M3 3. 压把锁、普通合页	樘	5			
8	010801001003	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:单开门 900×2100mm 2. M4 3. 压把锁、普通合页	樘	7			
9	010805005002	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:玻	m2	5.25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			璃门 1000*2100/1500*2100mm 2. 地弹簧、拉手					
10	011210003001	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格:100*50*3方钢, 外包不锈钢 2. 玻璃品种、规格、颜色:10mm厚超白钢化玻璃 3. 部位:边门服务中心 4. 具体做法见立面图	m2	28.32			
11	010805005003	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:肯德基门斗 2. 门框或扇外围尺寸:肯德基门材质 3. 玻璃品种、厚度:12mm厚超白钢化玻璃	m2	41.79			
12	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质:55断桥铝窗	m2	32.59			
		分部小计						
		装饰						
		门斗						
		地面						
13	011103003001	塑料板楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:灰色地毯2mm厚	m2	13.29			
		分部小计						
		吊顶						
14	011302001035	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍) (顶02) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板, 防锈自攻螺钉与龙骨固定, 中距≤200mm (石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨, 中距600mm轻钢次(覆面) 龙骨C50*19*0.5mm, 中距400mm轻钢主(承载) 龙骨C38*12*1.0mm, 中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆, M8膨胀螺栓在顶板上固定, 中距900~1000mm	m2	13.67			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		社区服务大厅						
		墙面						
15	011201002002	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 部位：原结构墙（墙01）	m2	60.71			
16	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 成品腻子三遍 2. 乳胶漆三遍 3. 部位：新建石膏板隔墙（墙02）	m2	16.74			
17	011201001002	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙03）	m2	11.45			
18	011204003004	块料墙面	1. 专用嵌缝剂填缝 2. 陶瓷墙砖(背胶界面处理)400*800 3. 专用胶粘结层 4. 10-15厚1:3水泥砂浆压实抹平(要求平整) 5. 刷界面剂一道 6. 基层清理（墙04）	m2	28.72			
		分部小计						
		吊顶						
19	011302001007	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍)（顶02） 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定,中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm轻钢次(覆面) 龙骨C50*19*0.5mm,	m2	180.03			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm, 中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm					
		分部小计						
		其他						
20	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:6mm厚银镜 2. 框材质、断面尺寸:1601*1130 3. 暗藏灯带	m2	1.81			
21	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:莱昂米黄大理石20mm厚	m2	1.51			
22	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 基层材料种类、规格:12厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢踢脚线	m2	5.83			
		分部小计						
		餐厅						
		墙面						
23	011201002001	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 部位: 原结构墙(墙01)	m2	92.5			
24	011201001001	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位: 新建砌块墙(墙03)	m2	130.05			
		分部小计						
		吊顶						
25	011302001002	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍)(顶02)	m2	146.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板, 防锈自攻螺钉与龙骨固定, 中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨, 中距600mm轻钢次(覆面) 龙骨C50*19*0.5mm, 中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm, 中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆, M8膨胀螺栓在顶板上固定, 中距900~1000mm					
		分部小计						
		其他						
26	010810002001	木窗帘盒	1. 龙骨:50副龙骨 2. 基层板:12厚阻燃板 3. 面层板:9.5厚纸面石膏板	m	12.46			
27	011105006002	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 基层材料种类、规格:12厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:颜色:成品选样	m2	6.83			
		分部小计						
		厨房						
		墙面						
28	011204003010	块料墙面	1. 专用嵌缝剂填缝 2. 陶瓷墙砖(背胶界面处理)400*800 3. 专用胶粘结层 4. 10-15厚1:3水泥砂浆压实抹平(要求平整) 5. 刷界面剂一道 6. 基层清理(墙04)	m2	63.31			
		分部小计						
		吊顶						
29	011302001026	吊顶天棚	1. .600*600*0.7mm铝扣板(顶03) 2. 铝扣板专用龙骨轻钢主	m2	41.36			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			(承载)龙骨C38*12*1.0mm, 中距≤1200mmM8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距≤1200mm					
		分部小计						
		女卫						
		地面						
30	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水涂料品种:1.5mm-2mm合成高分子类——聚氨酯防水涂料膜2道，防水高度上翻400mm	m2	24.12			
31	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS干拌砂浆找平层及1:2水泥砂浆保护层(有防水空间增加保护层)	m2	15.6			
32	011102003001	块料楼地面	1. 地砖背胶界面处理,专用美缝剂擦缝, 600*600防滑砖 2. 20厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉	m2	15.6			
33	010404001001	垫层	1. 新建陶粒混凝土地台	m3	1.66			
		分部小计						
		吊顶						
34	011302001001	吊顶天棚	1. 300*600*0.8mm铝扣板（顶03） 2. 铝扣板专用龙骨轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm, 中距≤1200mmM8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距≤1200mm	m2	15.6			
		分部小计						
		墙面						
35	011204003001	块料墙面	1. 专用美缝剂填缝 2. 陶瓷墙砖(背胶界面处理)400*800 3. 专用胶粘结层 4. 10-15厚1:3水泥砂浆压实抹平(要求平整) 5. 刷界面剂一道 6. 基层清理（墙04）	m2	66.96			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		其他						
36	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：成品抗倍特板18mm厚	m2	24.96			
		分部小计						
		男卫						
		地面						
37	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种：1.5mm-2mm合成高分子类——聚氨酯防水涂膜2道，防水高度上翻400mm	m2	44.22			
38	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚DS干拌砂浆找平层及1:2水泥砂浆保护层（有防水空间增加保护层）	m2	32			
39	011102003002	块料楼地面	1. 地砖背胶界面处理，专用美缝剂擦缝，600*600防滑砖 2. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	15.8			
		分部小计						
		吊顶						
40	011302001008	吊顶天棚	1. 300*600*0.8mm铝扣板（顶03） 2. 铝扣板专用龙骨轻钢主（承载）龙骨C38*12*1.0mm，中距≤1200mmM8全牙镀锌吊杆，M8膨胀螺栓在顶板上固定，中距≤1200mm	m2	32			
		分部小计						
		墙面						
41	011204003005	块料墙面	1. 专用美缝剂填缝 2. 陶瓷墙砖（背胶界面处理）400*800 3. 专用胶粘结层 4. 10-15厚1:3水泥砂浆压实抹平（要求平整） 5. 刷界面剂一道 6. 基层清理（墙04）	m2	92.34			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		其他						
42	011210005002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:成品抗倍特板18mm厚	m2	39.28			
		分部小计						
		母婴室						
		地面						
43	010904002005	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水层(一道),上翻至成活面1200(用水房间增加此做法)	m2	9.36			
44	011101006003	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS干拌砂浆找平层及1:2水泥砂浆保护层(有防水空间增加保护层)	m2	9.36			
45	011102003003	块料楼地面	地砖背胶界面处理,专用美缝剂擦缝,600*600防滑砖 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉	m2	5.76			
		分部小计						
		吊顶						
46	011302001009	吊顶天棚	1. 300*600*0.8mm铝扣板(顶03) 2. 铝扣板专用龙骨轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm,中距≤1200mmM8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距≤1200mm	m2	5.76			
		分部小计						
		墙面						
47	011204003006	块料墙面	1. 专用美缝剂填缝 2. 陶瓷墙砖(背胶界面处理)400*800 3. 专用胶粘结层 4. 10-15厚1:3水泥砂浆压实抹平(要求平整) 5. 刷界面剂一道 6. 基层清理(墙04)	m2	26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		其他						
48	011505010002	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:6mm厚银镜	m2	0.77			
		分部小计						
		便民服务中心						
		吊顶						
49	011302001010	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍) (顶02) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定,中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm,中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm	m2	111.66			
		分部小计						
		墙面						
50	011201002003	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 部位: 原结构墙 (墙01)	m2	99.13			
51	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 成品腻子三遍 2. 乳胶漆三遍 3. 部位: 新建石膏板隔墙 (墙02)	m2	33.46			
		分部小计						
		活动大厅						
		墙面						
52	011201002015	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍)	m2	352.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 部位：原结构墙（墙01）					
53	011204003009	块料墙面	1. 专用美缝剂填缝 2. 陶瓷墙砖(背胶界面处理)400*800 3. 专用胶粘结层 4. 10-15厚1:3水泥砂浆压实抹平(要求平整) 5. 刷界面剂一道 6. 基层清理（墙04）	m2	46.87			
54	011105006013	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 基层材料种类、规格:12厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:颜色:成品选色	m2	3.32			
		分部小计						
		服务台						
		等候区						
		墙面						
55	011201002016	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 部位：原结构墙（墙01）	m2	38.1			
56	011407001013	墙面喷刷涂料	1. 成品腻子三遍 2. 乳胶漆三遍 3. 部位：新建石膏板隔墙（墙02）	m2	28.7			
57	011201001008	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙03）	m2	18.07			
58	011105006014	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 基层材料种类、规格:12厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:颜色:成品选色	m2	3.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		吊顶						
59	011302001028	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍) (顶02) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板, 防锈自攻螺钉与龙骨固定, 中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨, 中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm, 中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm, 中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆, M8膨胀螺栓在顶板上固定, 中距900~1000mm	m2	49.5			
		分部小计						
		诊室						
		吊顶						
60	011302001017	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍) (顶02) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板, 防锈自攻螺钉与龙骨固定, 中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨, 中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm, 中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm, 中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆, M8膨胀螺栓在顶板上固定, 中距900~1000mm	m2	13.45			
		分部小计						
		墙面						
61	011201002008	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 部位：原结构墙 (墙01	m2	10.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
)					
62	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 成品腻子三遍 2. 乳胶漆三遍 3. 部位：新建石膏板隔墙（墙02）	m2	10.01			
63	011201001009	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙03）	m2	10.64			
64	011105006008	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 基层材料种类、规格:12厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:颜色:成品选色	m2	1.41			
		分部小计						
		1号2号3号理疗室						
		墙面						
65	011201002017	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 部位：原结构墙（墙01）	m2	28.57			
66	011407001014	墙面喷刷涂料	1. 成品腻子三遍 2. 乳胶漆三遍 3. 部位：新建石膏板隔墙（墙02）	m2	84.78			
67	011201001010	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙03）	m2	14.6			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		吊顶						
68	011302001029	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍) (顶02) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板, 防锈自攻螺钉与龙骨固定, 中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨, 中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm, 中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm, 中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆, M8膨胀螺栓在顶板上固定, 中距900~1000mm	m2	46.9			
		分部小计						
		便民超市						
		墙面						
69	011201002018	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 部位：原结构墙（墙01）	m2	80.8			
70	011201001011	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙03）	m2	25.9			
		分部小计						
		吊顶						
71	011302001030	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍) (顶02) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板, 防锈自攻螺钉与龙骨固	m2	117.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			定,中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计)次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm,中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm					
		分部小计						
		棋牌室						
		地面						
72	011102003005	块料楼地面	1.地砖背胶界面处理,专用勾缝剂擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉	m2	4.53			
		分部小计						
		墙面						
73	011201002019	墙面装饰抹灰	1.无机涂料(3遍) 2.满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3.部位:原结构墙(墙01)	m2	43.93			
74	011407001015	墙面喷刷涂料	1.成品腻子三遍 2.乳胶漆三遍 3.部位:新建石膏板隔墙(墙02)	m2	17.1			
75	011201001012	墙面一般抹灰	1.无机涂料(3遍) 2.满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3.满墙挂网粉刷石膏找平 4.墙面挂网抹灰 5.气块砌筑及植筋处理 6.刷界面剂一道 7.基层清理 8.部位:新建砌块墙(墙03)	m2	9.24			
		分部小计						
		吊顶						
76	011302001031	吊顶天棚	1.无机涂料(3遍)(顶02)	m2	59.84			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板, 防锈自攻螺钉与龙骨固定, 中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨, 中距600mm轻钢次(覆面) 龙骨C50*19*0.5mm, 中距400mm轻钢主(承载) 龙骨C38*12*1.0mm, 中距900mm 1000mmM8全牙镀锌吊杆, M8膨胀螺栓在顶板上固定, 中距900~1000mm					
		分部小计						
		配电室						
		吊顶						
77	011302001032	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍) (顶02) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板, 防锈自攻螺钉与龙骨固定, 中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨, 中距600mm轻钢次(覆面) 龙骨C50*19*0.5mm, 中距400mm轻钢主(承载) 龙骨C38*12*1.0mm, 中距900mm 1000mmM8全牙镀锌吊杆, M8膨胀螺栓在顶板上固定, 中距900~1000mm	m2	12.4			
		分部小计						
		值班室						
		墙面						
78	011407001016	墙面喷刷涂料	1. 成品腻子三遍 2. 乳胶漆三遍 3. 部位: 新建石膏板隔墙(墙02)	m2	22.63			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		吊顶						
79	011302001033	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍) (顶02) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板, 防锈自攻螺钉与龙骨固定, 中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨, 中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm, 中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm, 中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆, M8膨胀螺栓在顶板上固定, 中距900~1000mm	m2	21			
		分部小计						
		清洁工具间						
		墙面						
80	011201002020	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 部位：原结构墙（墙01）	m2	16.3			
		分部小计						
		吊顶						
81	011302001034	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍) (顶02) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板, 防锈自攻螺钉与龙骨固定, 中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨, 中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm, 中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm, 中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆, M8膨胀螺栓在顶板上固定, 中距900~1000mm	m2	2.47			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		物业用房						
		墙面						
82	011201002021	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 部位：原结构墙（墙01）	m2	58.02			
83	011407001017	墙面喷刷涂料	1. 成品腻子三遍 2. 乳胶漆三遍 3. 部位：新建石膏板隔墙（墙02）	m2	33.5			
		分部小计						
		吊顶						
84	011302001036	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍)（顶02） 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板，防锈自攻螺钉与龙骨固定，中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨，中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm，中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm，中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆，M8膨胀螺栓在顶板上固定，中距900~1000mm	m2	36.76			
		分部小计						
		其他房间（无名字4个房间）						
		墙面						
85	011201002022	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(3遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 部位：原结构墙（墙01）	m2	417.6			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1-- 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页
改造工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-C8 工程
-1--电气工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-C8-1--电
气工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电工程						
		配电箱						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AA (XL21) 3. 规格:600*800*2200mm 4. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱1AL1 2. 规格:600*800*180mm 3. 安装方式:暗装、底距地1.5m 4. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱1AL2 2. 规格:500*600*180mm 3. 安装方式:暗装、底距地1.5m 4. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱1ALCS 2. 规格:500*600*180mm 3. 安装方式:暗装、底距地1.5m 4. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱1ALCT 2. 规格:500*600*180mm 3. 安装方式:暗装、底距地1.5m 4. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
6	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):交流供电 ≤1kV 3. 符合图纸设计及相应规范要求	系统	1			
		分部小计						
		桥架						
7	030411003001	桥架	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:200*100mm 3. 符合图纸设计及相应规范要求	m	76.24			
8	03041300100	铁构	1. 名称:桥架支吊架	kg	77.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	件	2. 制作安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求					
		分部小计						
		配管、电线、电缆						
9	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ² 4. 敷设方式:穿管敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	2234.08			
10	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ² 4. 敷设方式:桥架内敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	333.06			
11	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZN-BYJ-4mm ² 4. 敷设方式:穿管敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	431.12			
12	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZN-BYJ-4mm ² 4. 敷设方式:桥架内敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	1385.57			
13	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*6mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管、沿桥架敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	122.01			
14	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*16mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管、沿桥架敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	33.2			
15	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆	m	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 型号:YJV22-4*50+1*25mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求					
16	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆终端头 2. 型号、规格:截面16mm ² 以内 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	8			
17	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆终端头 2. 型号、规格:截面50mm ² 以内 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
18	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管(JDG) 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	1201.96			
19	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 配置形式:埋地敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	20			
		分部小计						
		灯具、开关、插座等						
20	030412001001	普通灯具	1. 名称:铝扣板专用灯加换气二合一 2. 型号:26W 3. 规格:30*30cm 4. 安装方式:吸顶安装 5. 符合图纸设计及相应规范要求	套	8			
21	030412001002	普通灯具	1. 名称:铝扣板专用平板灯 2. 型号:26W 3. 规格:30*30cm 4. 安装方式:吸顶安装 5. 符合图纸设计及相应规	套	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			范要求					
22	030412001003	普通灯具	1. 名称: 铝扣板专用平板灯 2. 型号: 40W 3. 规格: 60*60cm 4. 安装方式: 吸顶安装 5. 符合图纸设计及相应规范要求	套	31			
23	030412004001	装饰灯	1. 名称: 筒灯 2. 型号: 9W 3. 安装形式: 吸顶安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	套	353			
24	030404034001	照明开关	1. 名称: 单相开关 2. 规格: 250V 3. 安装方式: 距地1. 3m、安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	17			
25	030404034002	照明开关	1. 名称: 双控开关 2. 规格: 250V 3. 安装方式: 距地1. 3m、安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	3			
26	030404034004	照明开关	1. 名称: 四控开关 2. 规格: 250V 3. 安装方式: 距地1. 3m、安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
27	030404035001	插座	1. 名称: 镜前灯插座 2. 安装方式: 距地1. 8m、暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	4			
28	030404035002	插座	1. 名称: 热水器插座 2. 安装方式: 距地2. 5m、暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	6			
29	030404035004	插座	1. 名称: 双五孔插座 2. 安装方式: 距地1. 3m、暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030404035005	插座	1. 名称:小便斗插座 2. 安装方式:距地0.4m、暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	4			
31	030404035006	插座	1. 名称:五孔插座 2. 安装方式:暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	77			
32	030411006001	接线盒	1. 名称:开关、插座接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗配 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	116			
33	030411006002	接线盒	1. 名称:灯具接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗配 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	408			
		分部小计						
		附属工程						
34	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:管道规格DN20 3. 含补沟槽 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	120.4			
35	030413003002	打洞（孔）	1. 名称:打洞（孔） 2. 类型:穿楼板 3. 规格:DN200 4. 类型:含堵洞 5. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
36	030413003003	打洞（孔）	1. 名称:打洞（孔） 2. 类型:墙体 3. 规格:DN200 4. 类型:含堵洞 5. 符合图纸设计及相应规范要求	个	3			
37	030413003004	打洞（孔）	1. 名称:打洞（孔） 2. 类型:墙体 3. 规格:DN200 4. 类型:含堵洞 5. 符合图纸设计及相应规范要求	个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		弱电工程						
		综合布线系统						
38	030411003002	桥架	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:200*100mm 3. 符合图纸设计及相应规范要求	m	127.75			
39	030413001002	铁构件	1. 名称:桥架支吊架 2. 制作安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	kg	129.58			
40	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管(JDG) 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	138.84			
41	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 线缆对数:CAT6 3. 敷设方式:穿管敷设 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	142.31			
42	030502005002	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 线缆对数:CAT6 3. 敷设方式:线槽、桥架内敷设 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	798.14			
43	030502019001	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线缆测试 2. 符合图纸设计及相应规范要求	链路	28			
44	030502001003	机柜、机架	1. 名称:网络机柜 2. 规格:42U标准机柜 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
45	030502012001	信息插座	1. 名称:双口信息插座 2. 安装方式:底边距地0.3m、暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	15			
46	030502012002	信息插座	1. 名称:信息插座底盒 2. 材质:钢制 3. 安装方式:暗装	个	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 符合图纸设计及相应规范要求					
47	030501009001	路由器	1. 名称:无线AP接入点 2. 安装方式:吸顶安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	13			
48	030501009002	路由器	1. 名称:路由器（含防火墙） 2. 安装方式:机柜内安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
49	030501010001	收发器	1. 名称:网关 2. 安装方式:机柜内安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
50	030501012002	交换机	1. 名称:48口POE交换机 2. 安装方式:机柜内安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
51	030501008001	集线器	1. 名称:24*2口理线器 2. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
52	030502015002	光缆终端盒	1. 名称:光纤终端盒 2. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
53	030502010002	配线架	1. 名称:48口配线架 2. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
54	030502009001	跳线	1. 名称:光纤跳线 2. 符合图纸设计及相应规范要求	条	2			
55	030502009004	跳线	1. 名称:网络跳线 2. 符合图纸设计及相应规范要求	条	2			
		分部小计						
		监控系统						
56	030502001002	机柜、机架	1. 名称:监控机柜 2. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
57	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:半球彩色摄像机 2. 安装方式:吸顶安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管(JDG) 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	53.25			
59	030502005003	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 线缆对数:CAT6 3. 敷设方式:穿管敷设 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	54.58			
60	030502005004	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 线缆对数:CAT6 3. 敷设方式:线槽、桥架内敷设 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	590.34			
61	030502019002	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线缆测试 2. 符合图纸设计及相应规范要求	链路	17			
62	030501013001	网络服务器	1. 名称:8盘位网络存储主机（包含KVM一体机） 2. 类别:含机柜、电脑、控制键盘等 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
63	030507014001	显示设备	1. 名称:监视器 2. 规格:55寸 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
64	030501004001	存储设备	1. 名称:8T硬盘 2. 符合图纸设计及相应规范要求	块	3			
65	030501012003	交换机	1. 名称:智能化汇聚交换机 2. 安装方式:机柜内安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
66	030502010004	配线架	1. 名称:48芯光纤配线架（含耦合器、尾纤） 2. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
67	030501012004	交换机	1. 名称:48口POE接入交换机 2. 安装方式:机柜内安装	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 符合图纸设计及相应规范要求					
68	030502010005	配线架	1. 名称:48口配线架 2. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
69	030502009002	跳线	1. 名称:光纤跳线 2. 符合图纸设计及相应规范要求	条	1			
70	030502009003	跳线	1. 名称:网络跳线 2. 符合图纸设计及相应规范要求	条	3			
71	030502007001	光缆	1. 名称:6芯单模光缆 2. 符合图纸设计及相应规范要求	m	3			
		分部小计						
		附属工程						
72	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:管道规格DN20 3. 含补沟槽 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	54			
73	030413003005	打洞（孔）	1. 名称:打洞（孔） 2. 类型:穿楼板 3. 规格:DN200 4. 类型:含堵洞 5. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
74	030413003009	打洞（孔）	1. 名称:打洞（孔） 2. 类型:墙体 3. 规格:DN200 4. 类型:含堵洞 5. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
75	030413003008	打洞（孔）	1. 名称:打洞（孔） 2. 类型:墙体 3. 规格:DN20 4. 类型:含堵洞 5. 符合图纸设计及相应规范要求	个	8			
		分部小计						
		措施项目						
76	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--电气工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 10 页 共 10 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--- 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页
 电气工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-C8 工程
-1--采暖工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-C8-1--采
暖工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--采暖工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管、dn32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 符合图纸设计及相应规范要求	m	5			
2	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管、dn25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 符合图纸设计及相应规范要求	m	9			
3	031002001002	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:公称直径20mm以内 3. 符合图纸设计及相应规范要求	套	10			
4	031005002001	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:5片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	2			
5	031005002002	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:10片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	1			
6	031005002003	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:15片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	6			
7	031005002004	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器	组	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--采暖工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:20片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求					
8	031005002005	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:25片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	33			
9	031005002006	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:8片/组 4. 安装方式:挂装 5. 符合图纸设计及相应规范要求	组	3			
10	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:手动放风阀 2. 符合图纸设计及相应规范要求	个	3			
11	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN20 3. 连接形式:丝接 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
12	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格:DN20 3. 连接形式:丝接 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	5			
13	031003001004	螺纹阀门	1. 名称:散热器温控阀 2. 规格:DN20 3. 连接形式:丝接 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	3			
14	031009001001	采暖工程系统调试	1. 系统形式:采暖工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
15	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--采暖工程

标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 3 页 共 3 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1-- 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页
采暖工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

学苑社区邻里中心装修项目-C8 工程
-1--给排水工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-C8-1--给
排水工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--给排水工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水工程						
		冷水						
1	031001006020	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn75/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	1.5			
2	031001006024	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn63/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	31.17			
3	031001006022	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn50/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	23.57			
4	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn40/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	17.01			
5	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、	m	34.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--给排水工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			dn32/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求					
6	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn25/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	40.67			
7	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn20/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	1.68			
8	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆（配套扶手式） 2. 规格、类型:感应水嘴台下式 3. 含相应扶手等附件	组	2			
9	031004003002	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 规格、类型:感应水嘴台下式	组	6			
10	031004004001	洗涤盆	1. 名称:洗涤盆 2. 规格、类型:红外感应式	组	1			
11	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀 2. 规格:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
12	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀 2. 规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
13	031003001005	螺纹阀门	1. 名称:截止阀	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--给排水工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质:铜质 3. 规格:DN40 4. 连接形式:丝接					
14	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN32 4. 连接形式:丝接	个	3			
15	031003001006	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN25 4. 连接形式:丝接	个	1			
16	031003001007	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN20 4. 连接形式:丝接	个	1			
17	031003001008	螺纹阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN20	个	1			
18	031003011001	法兰	1. 名称:碳钢平焊法兰 2. 规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接	副	2			
19	031003011002	法兰	1. 名称:碳钢平焊法兰 2. 规格:DN65 3. 连接形式:法兰连接	副	1			
20	031002001011	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 制作安装 3. 除锈, 刷防锈漆两遍、调和漆两遍	kg	65.77			
21	031002001001	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格: 公称直径50mm以内	套	8			
22	031002001003	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:公称直径32mm以内	套	24			
23	031002001004	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:公称直径20mm以内	套	21			
24	031002003001	套管	1. 名称:一般钢套管 2. 规格:公称直径65mm以内	个	1			
25	031002003003	套管	1. 名称:一般钢套管 2. 规格:公称直径50mm以内	个	2			
26	031002003004	套管	1. 名称:一般钢套管 2. 规格:公称直径32mm以	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--给排水工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			内					
27	030413003001	打洞（孔）	1. 名称:打洞（孔） 2. 规格:钻孔直径83mm以内 3. 类型:楼板钻孔	个	1			
28	030413003002	打洞（孔）	1. 名称:打洞（孔） 2. 规格:钻孔直径63mm以内 3. 类型:楼板钻孔	个	4			
29	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:管道规格DN25以内 3. 含补沟槽	m	50			
		分部小计						
		热水						
30	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-R、dn40/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	2.31			
31	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-R、dn32/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	25.77			
32	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-R、dn25/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	34.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--给排水工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-R、dn20/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	1.68			
34	031006012001	热水器、开水炉	1. 名称:热水器	台	8			
35	031002001005	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:公称直径32mm以内	套	14			
36	031002001006	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:公称直径20mm以内	套	18			
37	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:管道规格DN25以内 3. 含补沟槽	m	40			
		分部小计						
		排水工程						
38	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U、De160 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验等 6. 符合图纸设计及相应规范要求	m	2.2			
39	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U、De110 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验等 6. 符合图纸设计及相应规范要求	m	115.33			
40	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水	m	8.27			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--给排水工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质、规格:PVC-U、De75 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验等 6. 符合图纸设计及相应规范要求					
41	031001006018	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U、De50 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验等 6. 符合图纸设计及相应规范要求	m	19.47			
42	031002001007	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格: 公称直径150mm以内	套	2			
43	031002001008	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格: 公称直径100mm以内	套	63			
44	031002001010	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格: 公称直径50mm以内	套	10			
45	031004006001	大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 规格、类型:液压脚踏冲洗阀	组	14			
46	031004006002	大便器	1. 名称 :坐式大便器（配套扶手式） 2. 含扶手等相应附件	组	2			
47	031004007001	小便器	1. 名称:挂式小便器 2. 规格、类型:感应式冲洗阀	组	8			
48	031004014001	给、排水附(配件)	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	10			
49	031004014002	给、排水附(配件)	1. 名称:清扫口 2. 型号、规格:DN100	个	5			
50	031004014005	给、排水附(配件)	1. 名称:透气帽 2. 型号、规格:DN150	个	2			
51	031002003007	阻火圈DN100	1. 名称:阻火圈 2. 规格:DN100	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--- 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页
给排水工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
—给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-C8 工程
-1--通风工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-C8-1--通
风工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--通风工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:热镀锌钢板 3. 形状:圆形风管 4. 规格:直径≤320mm 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m2	9.8			
2	030108006001	其他风机	1. 名称:卫生间通风器 2. 型号:PF-1 3. 规格:风量:140m3/h, 转速1150rpm, 功率25W, 额定电压:220V, 重量5.0 kg, 噪音46dB (A) 4. 符合图纸设计及相应规范要求	台	6			
3	030108006002	其他风机	1. 名称:卫生间通风器 2. 型号:PF-2 3. 规格:风量:90m3/h, 转速1400rpm, 功率22W, 额定电压:220V, 重量4.5kg, 噪音45dB (A) 4. 符合图纸设计及相应规范要求	台	2			
4	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:风管70℃防火阀 2. 规格:Φ250mm 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
5	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:300*300mm 3. 带防虫网 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
6	030413003001	打洞（孔）	1. 名称:打洞（孔） 2. 类型:墙体 3. 规格:300*300mm 4. 类型:含堵洞 5. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
7	030704001001	通风工程检测、调试	1. 系统形式:通风工程检测、调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
8	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1---通风工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--通风工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--通风工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--通风工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一通风工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--通风工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--通风工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-C8 工程
-1--安装拆除工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-C8-1--安
装拆除工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--安装 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 3 页
拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气拆除工程（强弱电）						
1	030404017001	配电箱拆除	1. 名称:配电箱、盘拆除 2. 型号:半周长1.5m以内 3. 非保护性拆除	台	5			
2	030411003001	桥架拆除	1. 名称:钢制槽式桥架拆除 2. 型号:宽+高 600mm以内 3. 非保护性拆除	m	202			
3	030411004001	配线拆除	1. 名称:配线拆除 2. 型号:导线截面4mm2以内 3. 非保护性拆除	m	4300			
4	030408001001	电力电缆拆除	1. 名称:电力电缆拆除 2. 型号:截面35mm2以内 3. 非保护性拆除	m	170			
5	030411001001	配管拆除	1. 名称:钢管拆除 2. 规格:公称直径20mm以内 3. 非保护性拆除	m	1388			
6	030412001001	普通灯具拆除	1. 名称:吸顶灯拆除 2. 非保护性拆除	套	55			
7	030412001002	普通灯具拆除	1. 名称:筒灯拆除 2. 非保护性拆除	套	353			
8	030404034001	照明开关拆除	1. 名称:各类开关拆除 2. 非保护性拆除	个	21			
9	030404035001	插座拆除	1. 名称:各类插座拆除 2. 非保护性拆除	个	110			
10	030502005001	双绞线缆拆除	1. 名称:双绞线缆拆除 2. 非保护性拆除	m	1584.45			
11	030502001001	机柜、机架拆除	1. 名称:弱电机柜拆除 2. 规格:含机柜内各类设备拆除 3. 非保护性拆除	台	2			
12	030501009001	路由器拆除	1. 名称:无线AP拆除 2. 非保护性拆除	台	13			
13	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:监控设备拆除 2. 非保护性拆除	台	17			
		分部小计						
		给排水拆除工程						
14	011612001009	管道拆除	1. 名称:钢管、铜管、复合管拆除 2. 规格:公称直径100mm以	m	18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--安装 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			内					
15	011612001004	管道拆除	1. 名称:钢管、铜管、复合管拆除 2. 规格:公称直径50mm以内	m	32			
16	011612001001	管道拆除	1. 名称:塑料管道拆除 2. 规格:公称直径160mm以内	m	4			
17	011612001003	管道拆除	1. 名称:塑料管道拆除 2. 规格:公称外径110mm以内	m	115.33			
18	011612001005	管道拆除	1. 名称:塑料管道拆除 2. 规格:公称外径75mm以内	m	23			
19	011612001002	管道拆除	1. 名称:塑料管道拆除 2. 规格:公称外径50mm以内	m	171.04			
20	011612002001	卫生洁具拆除	1. 名称:卫生设备拆除 2. 类型:坐式大便器	套	2			
21	011612002002	卫生洁具拆除	1. 名称:卫生设备拆除 2. 类型:蹲式大便器	套	14			
22	011612002003	卫生洁具拆除	1. 名称:卫生设备拆除 2. 类型:挂式小便器	套	8			
23	011612002004	卫生洁具拆除	1. 名称:卫生设备拆除 2. 类型:洗脸盆	套	13			
24	011612002005	卫生洁具拆除	1. 名称:卫生设备拆除 2. 类型:洗涤盆	套	1			
25	031006012001	热水器、开水炉	1. 名称:热水器拆除	台	8			
26	031003003001	阀门拆除	1. 名称:阀门拆除 2. 规格:公称直径100mm以内	个	1			
27	031003003002	阀门拆除	1. 名称:阀门拆除 2. 规格:公称直径50mm以内	个	10			
		分部小计						
		采暖拆除工程						
28	031005002001	钢制散热器	1. 名称:散热器拆除 2. 型号、规格:散热器高度1500mm以内 单组片数10片以内 3. 保护性拆除	组	3			
29	031005002002	钢制散热器	1. 名称:散热器拆除	组	43			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1-- 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页
 安装拆除工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

学苑社区邻里中心装修项目-C8 工程
-1--室外电梯土方

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-C8-1--室
外电梯土方工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--室外
电梯土方

标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--
室外电梯土方

标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1
--室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

学苑社区邻里中心装修项目-C8 工程
-1--室外电梯

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-C8-1--室
外电梯

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--室外 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 名称：拆除石材台阶 2. 厚度：32cm	m2	12.96			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 名称：拆除入户窗户底墙体	m3	1.8			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：20km	m3	7.14			
		分部小计						
		砌筑工程						
4	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：外墙 厚度：240mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	1.27			
		分部小计						
		钢筋混凝土工程						
5	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C15 3. 含运输及入模费用	m3	0.93			
6	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含运输及入模费用	m3	2.84			
7	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含运输及入模费用	m3	6.19			
8	010505003001	平板	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含运输及入模费用	m3	1.34			
9	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：8 级别：HRB400	t	0.211			
10	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：12 级别：HRB400	t	0.609			
		分部小计						
		金属结构工程						
11	010605001001	钢板楼板	1. 名称：压型钢板楼板 2. 规格型号：YXB-48-200-600-1.2(B)压型钢板	m2	9.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--室外 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:Q235B 钢管柱、□200*6、□200*100*6 2. 安装高度:9.3m 3. 除锈:涂漆前钢材(除镀锌构件外),工厂制作前表面应采用喷射或抛射除锈处理,除锈等级Sa2.5级	t	2.438			
13	010604001001	钢梁	1. 梁类型:Q235B钢管、□220*6、□200*6、□200*150*6、□200*8 2. 安装高度:9.3m 3. 除锈:涂漆前钢材(除镀锌构件外),工厂制作前表面应采用喷射或抛射除锈处理,除锈等级Sa2.5级	t	3.295			
14	011405001001	金属面油漆	1. 油漆:表面涂装环氧富锌底漆二道、环氧云铁中间漆一道,聚氨酯面漆二道	m2	108.44			
15	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢柱 2. 防火等级要求:耐火时限2.5小时,涂料厚度25mm	m2	44.95			
16	011407005002	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢梁 2. 防火等级要求:耐火时限1.5小时	m2	63.49			
17	010606006001	钢平台	1. 钢材品种、规格:5mm厚花纹钢板	t	0.074			
18	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:吊环 2. 钢材品种、规格:圆钢Φ22	t	0.003			
19	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 构件名称:挡板	m2	2.92			
20	040901010001	栓钉	1. 材料种类:栓钉 2. 材料规格:Φ16 L=100mm	套	65			
		分部小计						
		装修工程						
		屋面						
21	010902003001	屋面刚性层	不上人屋面	m2	9.97			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--室外电梯 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2. 0.4厚聚乙烯膜一层 3. 30厚C20细石混凝土找平层 4. 50石墨聚苯板保温层（边缘设500宽岩棉防火隔离带） 5. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6. 最薄处30厚1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡3%找坡层 7. 20厚1:25水泥砂浆找平层					
22	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3.0+4.0厚改性沥青防水卷材	m2	9.97			
		分部小计						
		地面						
23	010904001001	楼（地）面卷材防水	基础底防水 1. 50 厚C20细石混凝土保护层 2. 隔离层:干铺石油沥青纸胎油毡一层 3. 防水层采用一道5 厚合成高分子卷材防水 4. 刷基层处理剂一遍 5. 20 厚1:2.5 水泥砂浆找平层	m2	8.11			
24	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:12厚聚合物水泥防水砂浆	m2	3.41			
25	011102001001	石材楼地面	花岗石楼面（防滑） 1. 400mm*400mm，20厚花岗石铺平拍实，嵌缝膏填缝 2. 干硬性水泥砂浆砂浆（30mm） 3. 素水泥浆一道 4. 混凝土组合楼面（110mm，总厚度为160mm），不含此项 5. 具体详见12j14-1-3	m2	12.19			
26	011102003001	块料楼地面	1. 10mm厚面砖，干水泥缝	m2	2.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--室外 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			擦缝 2. 35厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 花纹钢板（不含此项）					
		分部小计						
		墙面						
27	011001003001	保温隔热墙面	地下外墙保温 1. 50厚石墨聚苯板保温层	m2	27.72			
28	010903001001	墙面卷材防水	地下外墙防水 1. 20厚1:2.5 水泥砂浆保护层 2. 5 厚合成高分子卷材防水 3. 刷基层处理剂一遍 4. 20厚1:2.5 水泥砂浆找平层	m2	26.75			
29	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	地下内墙 1. 12厚聚合物水泥防水砂浆	m2	20.35			
30	011209002001	全玻（无框玻璃）幕墙	1. 名称：玻璃幕墙 2. 规格型号：6+1.9+6mm厚夹胶钢化玻璃，耐火等级不低于2H	m2	68.82			
31	011204001001	石材墙面	1. 名称：大理石石材墙面 2. 规格：600*800mm 3. 位置：小红砖砌筑墙体外侧	m2	5.88			
		分部小计						
		吊顶						
32	011302001001	吊顶天棚	铝合金条形板吊顶 1. 配套金属龙骨 2. 铝合金条形板 具体详见12j1-P99-棚13	m2	4.37			
		分部小计						
		加固工程						
33	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 名称：入户洞口加固 2. 材质：Q235B, L60*6, L25*3, □8 3. 除锈：涂漆前钢材(除镀锌构件外), 工厂制作前表面应采用喷射或抛射除锈处理, 除锈等级Sa2.5级	t	0.266			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--室外 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	011405001002	金属面油漆	1. 油漆:表面涂装环氧富锌底漆二道、环氧云铁中间漆一道, 聚氨酯面漆二道	m2	11.98			
35	011407005003	金属构件刷防火涂料	1. 防火等级要求:耐火时限1.5小时	m2	11.98			
36	010516001001	螺栓	1. 名称: Φ10@500粘结性锚杆	t	0.006			
		分部小计						
		其他						
37	011102001002	石材楼地面	花岗岩地面（防滑） 1. 20 厚花岗石板铺平拍实 水泥浆擦缝（规格400*400mm） 2. 30厚 1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 素水泥砂浆一道 4. 60厚C20细石混凝土,内配双向Φ6@200钢筋网片 5. 素水泥砂浆一道 6. 60厚C15混凝土垫层 7. 150厚碎石灌M5水泥砂浆 8. 素土夯实（压实系数大于0.94） 具体详见12j1-P32 地204	m2	6.2			
38	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格: 不锈钢管栏杆H=0.3m, 横向栏杆为Φ60*2不锈钢管, 竖向栏杆为Φ30*2不锈钢管 2. 栏杆材料种类、规格: 具体详见12j7-1 P85 A,C	m	8.4			
39	010809004001	石材窗台板	1. 名称: 大理石窗台板 2. 40厚大理石（花岗岩） 3. 15厚1:2水泥砂浆 4. 具体详见12j7-1 P82-2	m2	2.1			
40	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格: Φ150钢落水管 2. 雨水口2个, 落水斗2个	m	18.6			
		分部小计						
		措施项目						
41	01170200100	基	1. 基础类型: 垫层模	m2	1.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-C8-1--
室外电梯

标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--室外电梯

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-C8 工程
-1--暂列金

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-C8-1--暂
列金

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1---暂列金 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
--暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
--暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
--暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
—暂列金

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
--暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-C8-1 标段：学苑社区邻里中心装修项目
—暂列金

第 1 页 共 1 页

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-c8 工程
-2--拆除工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-c8-2--拆
除工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--
拆除工程

标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--拆除工程

第 1 页 共 1 页

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一拆除工程

第 1 页 共 1 页

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一拆除工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-c8 工程
-2--改造工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-c8-2--改
造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建墙体						
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 厚度:280mm	m3	1.1			
2	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:200mm	m3	14.47			
3	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:100mm	m3	1.58			
4	010401001001	砖基础	1. 名称:卫生间地台 2. 类型:标准砖	m3	0.54			
5	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 室外台阶	m3	4.16			
6	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75系列隔墙龙骨@400 2. 基层材料种类、规格:12厚纸面石膏板 3. 面层材料品种、规格、颜色:12厚纸面石膏板,骨架内填充玻璃丝防火隔音岩棉,容重80kg/m³ 4. 成品腻子三遍,乳胶漆一遍	m2	71.7			
7	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:100mm 3. 双面石膏板隔墙底矮墙	m3	0.25			
8	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位:双面石膏板隔墙底矮墙 2. 砂浆:20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	4.98			
		分部小计						
		修补地面						
9	011102003001	块料楼地面	1. 1. 地砖背胶界面处理,专用美缝剂擦缝800*800地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS干拌砂浆找平	m2	37.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			层及1:2水泥砂浆保护层(有防水空间增加保护层)					
		分部小计						
		门窗						
10	010801001001	木质门	1. 名称:实木复合免漆单开门 2. 尺寸:1000*2100mm 3. 压把锁、普通合页	樘	5			
11	010801001002	木质门	1. 名称:实木复合免漆单开门 2. 尺寸:900*2400mm 3. 压把锁、普通合页	樘	3			
12	010801001003	木质门	1. 名称:实木复合免漆双开门 2. 尺寸:1500*2100mm 3. 压把锁、普通合页	樘	2			
13	010802004001	防盗门	1. 名称:钢制防盗门 2. 尺寸:900*1800mm 3. 压把锁、普通合页	m2	1.62			
14	010802001001	金属(塑钢)门	1. 名称:门联窗(门) 2. 材料利旧	m2	9.72			
15	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:门联窗(窗) 2. 材料利旧	m2	33.11			
		分部小计						
		装饰						
		门斗						
		墙柱面						
16	011208001001	柱(梁)面装饰	1. 名称: 50*50方钢壁3mm包柱	m2	12.89			
17	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:200*100mm不锈钢矩形柱 2. 单根柱质量:3t内	t	0.441			
18	011201001002	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理	m2	78.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			8. 部位：新建砌块墙（墙02）					
		分部小计						
		棋牌室						
		墙面						
19	011201002001	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）	m2	113.7			
		分部小计						
		儿童之家						
		墙面						
20	011201002002	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）	m2	97.5			
21	011201001003	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙02）	m2	4.03			
		分部小计						
		吊顶						
22	011302001001	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍)（顶02） 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板，防锈自攻螺钉与龙骨固定，中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨，中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm，中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm，中距	m2	63.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm					
		分部小计						
		其他						
23	010810002001	木窗帘盒	1. 龙骨:50副龙骨 2. 基层板:12厚阻燃板 3. 面层板:12厚纸面石膏板	m	15.94			
		分部小计						
		健身房						
		墙面						
24	011201002003	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位: 原有墙面打磨 (墙01)	m2	136.74			
25	011201001004	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位: 新建砌块墙 (墙02)	m2	4.03			
		分部小计						
		其他						
26	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:50mm 2. 基层材料种类、规格:12厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢踢脚线	m2	2.69			
		分部小计						
		大厅 (含一、二层过道)						
		墙面						
27	011201002004	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位: 原有墙面打磨 (m2	456.53			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			墙01)					
28	011201001005	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙02）	m2	75.11			
		分部小计						
		其他						
29	011105006002	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:50mm 2. 基层材料种类、规格:12厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢踢脚线	m2	0.25			
30	011208001002	柱（梁）面装饰	1. 名称：大厅石膏板包管道假梁 2. 基层：12mm厚阻燃板 3. 面层：12mm石膏板 4. 内嵌灯条，暗藏两条灯带 5. 具体内容详见图纸大样	m2	44.04			
31	011207001002	墙面装饰板	1. 名称：LOGO墙 2. 龙骨：轻钢龙骨@400 3. 基层：12mm厚阻燃板 4. 面层：12mm厚石膏板	m2	6.45			
		分部小计						
		楼梯间						
		墙面						
32	011201002005	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）	m2	321.07			
		分部小计						
		卫生间前室						
		墙面						
33	011204003001	块料墙面	1. 专用美缝剂填缝 2. 陶瓷墙砖(背胶界面处	m2	14.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			理)400*800mm 3. 专用胶粘结层 4. 10-15厚1:3水泥砂浆压实抹平(要求平整) 5. 刷界面剂一道 6. 基层清理（墙04）					
		分部小计						
		吊顶						
34	011302001002	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍)（顶02） 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9.5mm纸面石膏板,防锈自攻螺钉与龙骨固定,中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨,中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0.5mm,中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm,中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆,M8膨胀螺栓在顶板上固定,中距900~1000mm	m2	9			
		分部小计						
		其他						
35	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:鱼肚白大理石洗手台 2. 支架、配件品种、规格:镀锌角钢	m2	4.5			
36	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:6mm厚银镜	m2	4.2			
37	010808004001	金属门窗套	1. 名称: 欧松板打底不锈钢垭口	m2	3.82			
		分部小计						
		母婴室						
		地面						
38	011102003002	块料楼地面	1. 名称: 防滑地砖 2. 尺寸: 600*600mm 3. 10厚瓷砖专用粘结剂 4. 30厚1:3干硬性水泥砂浆调平层	m2	4.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 防水层：1. 5厚聚氨酯2遍，上翻至成活面1200（用水房间增加此做法）					
		分部小计						
		墙面						
39	011201001006	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙02）	m2	24. 09			
		分部小计						
		吊顶						
40	011302001003	吊顶天棚	1. 无机涂料(3遍)（顶02） 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 单层9. 5mm纸面石膏板，防锈自攻螺钉与龙骨固定，中距≤200mm(石膏板厚度及做法根据具体设计) 次龙骨之间安装横撑龙骨，中距600mm轻钢次(覆面)龙骨C50*19*0. 5mm，中距400mm轻钢主(承载)龙骨C38*12*1. 0mm，中距900mm~1000mmM8全牙镀锌吊杆，M8膨胀螺栓在顶板上固定，中距900~1000mm	m2	4. 28			
		分部小计						
		其他						
41	011505010002	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:6mm厚银镜	m2	0. 99			
		分部小计						
		女卫生间						
		地面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	011102003003	块料楼地面	1. 名称：防滑地砖 2. 尺寸：600*600mm 3. 10厚瓷砖专用粘结剂 4. 30厚1:3干硬性水泥砂浆调平层 5. 防水层：1.5厚聚氨酯2遍，上翻至成活面1200（用水房间增加此做法）	m2	3.98			
43	011102003004	块料楼地面	1. 名称：防滑地砖（卫生间地台上） 2. 尺寸：600*600mm 3. 20厚水泥砂浆调平层 4. 防水层：1.5厚聚氨酯2遍，上翻至成活面1200（用水房间增加此做法）	m2	3.6			
		分部小计						
		墙面						
44	011204003002	块料墙面	1. 专用美缝剂填缝 2. 陶瓷墙砖(背胶界面处理)400*800 3. 专用胶粘结层 4. 10-15厚1:3水泥砂浆压实抹平(要求平整) 5. 刷界面剂一道 6. 基层清理（墙04）	m2	28.37			
		分部小计						
		吊顶						
45	011302001004	吊顶天棚	1. 名称：集成吊顶 2. 尺寸：300*600mm铝扣板 3. 铝扣板专用龙骨，轻钢主(承载)龙骨C38*12*1.0mm，中距<1200mmM8全牙镀锌品杆，M8 膨胀螺栓在顶板上固定，中距≤1200mm	m2	7.14			
		分部小计						
		热力小室						
		墙面						
46	011201001007	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(1遍)	m2	3.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙02）					
		分部小计						
		更衣室						
		地面						
47	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 面层材料品种、规格、颜色：15mm木地板	m2	19.5			
		分部小计						
		墙面						
48	011201002006	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）	m2	57.04			
		分部小计						
		户外休闲区						
		墙面						
49	011201002007	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）	m2	36.62			
		分部小计						
		其他						
50	050307016001	室外绿植卡座	1. 名称：室外绿植卡座 2. 规格：龙骨镀锌方钢管40*40@800，面层水磨石 3. 定制软垫 4. 具体做法参见图纸	m	5.9			
		分部小计						
		档案室						
		墙面						
51	011201002008	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍)	m2	91.18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）					
		分部小计						
		多功能厅						
		地面						
52	010401001003	砖基础	1. 名称:多功能厅砖砌地台 2. 类型:标准砖 3. 踏步高、宽:150mm高, 砖砌地台	m3	2.81			
		分部小计						
		墙面						
53	011201002009	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）	m2	119.19			
54	011201001008	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙02）	m2	12.24			
		分部小计						
		共享自习室						
		墙面						
55	011201002010	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）	m2	114.17			
		分部小计						
		音控室						
		墙面						
56	011201002011	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理	m2	21.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--改造 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 部位：原有墙面打磨（墙01）					
		分部小计						
		储藏室						
		墙面						
57	011201002012	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）	m2	15.75			
58	011201001009	墙面一般抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 满刮无机涂料专用配套耐水腻子(2遍) 3. 满墙挂网粉刷石膏找平 4. 墙面挂网抹灰 5. 气块砌筑及植筋处理 6. 刷界面剂一道 7. 基层清理 8. 部位：新建砌块墙（墙02）	m2	4.08			
		分部小计						
		妇女之家						
		墙面						
59	011201002013	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）	m2	106.75			
		分部小计						
		阅读角休闲区						
		墙面						
60	011201002014	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（墙01）	m2	71.17			
		分部小计						
		调解室						
		墙面						
61	011201002015	墙面装饰抹灰	1. 无机涂料(1遍) 2. 基层处理 3. 部位：原有墙面打磨（	m2	79.89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--
改造工程

标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

学苑社区邻里中心装修项目-c8 工程
-2--室外电梯土方

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-c8-2--室
外电梯土方工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年

月

日

复 核 时 间：

年

月

日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--室外
电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--
室外电梯土方

标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--室外电梯土方

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

学苑社区邻里中心装修项目-c8 工程
-2--室外电梯

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-c8-2--室
外电梯

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--室外 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 名称：拆除石材台阶 2. 厚度：32cm	m2	12.96			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 名称：拆除入户窗户底墙体	m3	1.8			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：20km	m3	7.14			
		分部小计						
		砌筑工程						
4	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：外墙 厚度：240mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	1.27			
		分部小计						
		钢筋混凝土工程						
5	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C15 3. 含运输及入模费用	m3	0.93			
6	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含运输及入模费用	m3	2.84			
7	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含运输及入模费用	m3	6.19			
8	010505003001	平板	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含运输及入模费用	m3	1.34			
9	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：8 级别：HRB400	t	0.211			
10	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：12 级别：HRB400	t	0.609			
		分部小计						
		金属结构工程						
11	010605001001	钢板楼板	1. 名称：压型钢板楼板 2. 规格型号：YXB-48-200-600-1.2(B)压型钢板	m2	9.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--室外 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:Q235B 钢管柱、□200*6、□200*100*6 2. 安装高度:9.3m 3. 除锈:涂漆前钢材(除镀锌构件外),工厂制作前表面应采用喷射或抛射除锈处理,除锈等级Sa2.5级	t	2.438			
13	010604001001	钢梁	1. 梁类型:Q235B钢管、□220*6、□200*6、□200*150*6、□200*8 2. 安装高度:9.3m 3. 除锈:涂漆前钢材(除镀锌构件外),工厂制作前表面应采用喷射或抛射除锈处理,除锈等级Sa2.5级	t	3.295			
14	011405001001	金属面油漆	1. 油漆:表面涂装环氧富锌底漆二道、环氧云铁中间漆一道,聚氨酯面漆二道	m2	108.44			
15	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢柱 2. 防火等级要求:耐火时限2.5小时,涂料厚度25mm	m2	44.95			
16	011407005002	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢梁 2. 防火等级要求:耐火时限1.5小时	m2	63.49			
17	010606006001	钢平台	1. 钢材品种、规格:5mm厚花纹钢板	t	0.074			
18	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:吊环 2. 钢材品种、规格:圆钢Φ22	t	0.003			
19	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 构件名称:挡板	m2	2.92			
20	040901010001	栓钉	1. 材料种类:栓钉 2. 材料规格:Φ16 L=100mm	套	65			
		分部小计						
		装修工程						
		屋面						
21	010902003001	屋面刚性层	不上人屋面	m2	9.97			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--室外 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2. 0.4厚聚乙烯膜一层 3. 30厚C20细石混凝土找平层 4. 50厚石墨聚苯板保温层（边缘设500宽岩棉防火隔离带） 5. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 6. 最薄处30厚1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡3%找坡层 7. 20厚1:25水泥砂浆找平层					
22	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3.0+4.0厚改性沥青防水卷材	m2	9.97			
		分部小计						
		地面						
23	010904001001	楼（地）面卷材防水	基础底防水 1. 50 厚C20细石混凝土保护层 2. 隔离层:干铺石油沥青纸胎油毡一层 3. 防水层采用一道5 厚合成高分子卷材防水 4. 刷基层处理剂一遍 5. 20 厚1:2.5 水泥砂浆找平层	m2	8.11			
24	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:12厚聚合物水泥防水砂浆	m2	3.41			
25	011102001001	石材楼地面	花岗石楼面（防滑） 1. 400mm*400mm，20厚花岗石铺平拍实，嵌缝膏填缝 2. 干硬性水泥砂浆砂浆（30mm） 3. 素水泥浆一道 4. 混凝土组合楼面（110mm，总厚度为160mm），不含此项 5. 具体详见12j14-1-3	m2	12.19			
26	011102003001	块料楼地面	1. 10mm厚面砖，干水泥缝	m2	2.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--室外电梯 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			擦缝 2. 35厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 花纹钢板（不含此项）					
		分部小计						
		墙面						
27	011001003001	保温隔热墙面	地下外墙保温 1. 50厚石墨聚苯板保温层	m2	27.72			
28	010903001001	墙面卷材防水	地下外墙防水 1. 20厚1:2.5 水泥砂浆保护层 2. 5 厚合成高分子卷材防水 3. 刷基层处理剂一遍 4. 20厚1:2.5 水泥砂浆找平层	m2	26.75			
29	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	地下内墙 1. 12厚聚合物水泥防水砂浆	m2	20.35			
30	011209002001	全玻（无框玻璃）幕墙	1. 名称：玻璃幕墙 2. 规格型号：6+1.9+6mm厚夹胶钢化玻璃，耐火等级不低于2H	m2	68.82			
31	011204001001	石材墙面	1. 名称：大理石石材墙面 2. 规格：600*800mm 3. 位置：小红砖砌筑墙体外侧	m2	5.88			
		分部小计						
		吊顶						
32	011302001001	吊顶天棚	铝合金条形板吊顶 1. 配套金属龙骨 2. 铝合金条形板 具体详见12j1-P99-棚13	m2	4.37			
		分部小计						
		加固工程						
33	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 名称：入户洞口加固 2. 材质：Q235B, L60*6, L25*3, □8 3. 除锈：涂漆前钢材(除镀锌构件外), 工厂制作前表面应采用喷射或抛射除锈处理, 除锈等级Sa2.5级	t	0.266			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--室外 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	011405001002	金属面油漆	1. 油漆:表面涂装环氧富锌底漆二道、环氧云铁中间漆一道, 聚氨酯面漆二道	m2	11.98			
35	011407005003	金属构件刷防火涂料	1. 防火等级要求:耐火时限1.5小时	m2	11.98			
36	010516001001	螺栓	1. 名称: Φ10@500粘结性锚杆	t	0.006			
		分部小计						
		其他						
37	011102001002	石材楼地面	花岗岩地面（防滑） 1. 20 厚花岗石板铺平拍实 水泥浆擦缝（规格400*400mm） 2. 30厚 1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 素水泥砂浆一道 4. 60厚C20细石混凝土,内配双向Φ6@200钢筋网片 5. 素水泥砂浆一道 6. 60厚C15混凝土垫层 7. 150厚碎石灌M5水泥砂浆 8. 素土夯实（压实系数大于0.94） 具体详见12j1-P32 地204	m2	6.2			
38	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格: 不锈钢管栏杆H=0.3m, 横向栏杆为Φ60*2不锈钢管, 竖向栏杆为Φ30*2不锈钢管 2. 栏杆材料种类、规格: 具体详见12j7-1 P85 A,C	m	8.4			
39	010809004001	石材窗台板	1. 名称: 大理石窗台板 2. 40厚大理石（花岗岩） 3. 15厚1:2水泥砂浆 4. 具体详见12j7-1 P82-2	m2	2.1			
40	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格: Φ150钢落水管 2. 雨水口2个, 落水斗2个	m	18.6			
		分部小计						
		措施项目						
41	01170200100	基	1. 基础类型: 垫层模	m2	1.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--
室外电梯

标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--室外电梯

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一室外电梯

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-c8 工程
-2--安装拆除工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-c8-2--安
装拆除工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--安装 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 3 页
拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气拆除工程（强弱电）						
1	030404017001	配电箱拆除	1. 名称:配电箱、盘拆除 2. 型号:半周长1.5m以内 3. 非保护性拆除	台	3			
2	030411003001	桥架拆除	1. 名称:钢制槽式桥架拆除 2. 型号:宽+高 600mm以内 3. 非保护性拆除	m	178.05			
3	030411004001	配线拆除	1. 名称:配线拆除 2. 型号:导线截面4mm2以内 3. 非保护性拆除	m	6137.26			
4	030408001001	电力电缆拆除	1. 名称:电力电缆拆除 2. 型号:截面35mm2以内 3. 非保护性拆除	m	125.81			
5	030411001001	配管拆除	1. 名称:钢管拆除 2. 规格:公称直径20mm以内 3. 非保护性拆除	m	1917.54			
6	030412001001	普通灯具拆除	1. 名称:吸顶灯拆除 2. 非保护性拆除	套	71			
7	030412001002	普通灯具拆除	1. 名称:筒灯拆除 2. 非保护性拆除	套	323			
8	030404034001	照明开关拆除	1. 名称:各类开关拆除 2. 非保护性拆除	个	23			
9	030404035001	插座拆除	1. 名称:各类插座拆除 2. 非保护性拆除	个	151			
10	030502005001	双绞线缆拆除	1. 名称:双绞线缆拆除 2. 非保护性拆除	m	2105.93			
11	030502001001	机柜、机架拆除	1. 名称:弱电机柜拆除 2. 规格:含机柜内各类设备拆除 3. 非保护性拆除	台	2			
12	030501009002	路由器拆除	1. 名称:无线AP拆除 2. 非保护性拆除	台	12			
13	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:监控设备拆除 2. 非保护性拆除	台	13			
		分部小计						
		给排水拆除工程						
14	011612001010	管道拆除	1. 名称:塑料管道拆除 2. 规格:公称直径160mm以	m	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--安装 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			内					
15	011612001009	管道拆除	1. 名称:塑料管道拆除 2. 规格:公称外径110mm以内	m	32.39			
16	011612001005	管道拆除	1. 名称:塑料管道拆除 2. 规格:公称外径75mm以内	m	5.43			
17	011612001002	管道拆除	1. 名称:塑料管道拆除 2. 规格:公称外径50mm以内	m	27.55			
18	011612002001	卫生洁具拆除	1. 名称:卫生设备拆除 2. 类型:坐式大便器	套	4			
19	011612002002	卫生洁具拆除	1. 名称:卫生设备拆除 2. 类型:蹲式大便器	套	4			
20	011612002003	卫生洁具拆除	1. 名称:卫生设备拆除 2. 类型:挂式小便器	套	3			
21	011612002004	卫生洁具拆除	1. 名称:卫生设备拆除 2. 类型:洗脸盆	套	1			
22	031006012001	热水器、开水炉	1. 名称:热水器拆除	台	1			
23	031003003002	阀门拆除	1. 名称:阀门拆除 2. 规格:公称直径50mm以内	个	2			
		分部小计						
		采暖拆除工程						
24	031005002001	钢制散热器	1. 名称:散热器拆除 2. 型号、规格:散热器高度1500mm以内 单组片数10片以内 3. 保护性拆除	组	16			
25	031005002003	钢制散热器	1. 名称:散热器拆除 2. 型号、规格:散热器高度1500mm以内 单组片数21片以内 3. 保护性拆除	组	1			
26	031005002002	钢制散热器	1. 名称:散热器拆除 2. 型号、规格:散热器高度600mm以内 单组片数15片以内 3. 保护性拆除	组	4			
27	031005002004	钢制散热器	1. 名称:散热器拆除 2. 型号、规格:散热器高度600mm以内 单组片数30	组	33			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2-- 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页
 安装拆除工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--安装拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-c8 工程
-2--电气工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-c8-2--电
气工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电工程						
		配电箱						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AA (XL21) 3. 规格:600*800*2200mm 4. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱1AL 2. 规格:600*800*180mm 3. 安装方式:暗装、底距地1.5m 4. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱2AL 2. 规格:600*800*180mm 3. 安装方式:暗装、底距地1.5m 4. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
4	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):交流供电 ≤1kV 3. 符合图纸设计及相应规范要求	系统	1			
		分部小计						
		桥架						
5	030411003001	桥架	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:200*100mm 3. 符合图纸设计及相应规范要求	m	94.83			
6	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支吊架 2. 制作安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	kg	95.4			
		分部小计						
		配管、电线、电缆						
7	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ² 4. 敷设方式:穿管敷设 5. 符合图纸设计及相应规	m	2536			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			范要求					
8	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5mm ² 4. 敷设方式:桥架内敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	689.54			
9	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZN-BYJ-4mm ² 4. 敷设方式:穿管敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	1694.28			
10	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZN-BYJ-4mm ² 4. 敷设方式:桥架内敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	1217.44			
11	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*16mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	11.83			
12	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*16mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:沿桥架敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	93.98			
13	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22-4*35+1*16mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	20			
14	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆终端头 2. 型号、规格:截面16mm ² 以内 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 型号、规格: 截面35mm2以内 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
16	030411001007	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 薄壁钢管 (JDG) 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 暗配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	1434.94			
17	030411001004	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN50 4. 配置形式: 暗配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	11.55			
18	030411001005	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN100 4. 配置形式: 埋地敷设 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	20			
		分部小计						
		灯具、开关、插座等						
19	030412001001	普通灯具	1. 名称: 64W/m²发光灯膜 2. 型号: 64W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	套	2			
20	030412001004	普通灯具	1. 名称: 六边形灯组 2. 型号: 45W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	套	13			
21	030412001002	普通灯具	1. 名称: 转角条形灯 2. 安装方式: 吸顶安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	套	22			
22	030412001005	普通灯具	1. 名称: 云朵灯 2. 型号: 120W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	套	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030412001006	普通灯具	1. 名称:云朵灯 2. 型号:200W 3. 安装方式:吸顶安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	套	2			
24	030412001007	普通灯具	1. 名称:平板吊灯 2. 型号:50W 3. 安装方式:吸顶安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	套	6			
25	030412001008	普通灯具	1. 名称:平板灯 2. 型号:24W 3. 规格:30cm*60cm 4. 安装方式:吸顶安装 5. 符合图纸设计及相应规范要求	套	7			
26	030412001009	普通灯具	1. 名称:平板灯 2. 型号:38W 3. 安装方式:吸顶安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	套	12			
27	030412001003	普通灯具	1. 名称:卫生间换气扇 2. 规格:600*600 3. 安装方式:吸顶安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	套	3			
28	030412004001	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 型号:9W 3. 安装形式:吸顶安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	套	323			
29	030412005002	荧光灯	1. 名称:LED灯带 2. 型号:8W 3. 符合图纸设计及相应规范要求	m	13.39			
30	030412005001	荧光灯	1. 名称:LED灯带 2. 型号:10W 3. 符合图纸设计及相应规范要求	m	50.09			
31	030404034001	照明开关	1. 名称:单控开关 2. 规格:250V 3. 安装方式:距地1.3m、安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	14			
32	03040403400	照明开	1. 名称:双控开关	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	2	关	2. 规格:250V 3. 安装方式:距地1.3m、 安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求					
33	030404034003	照明开关	1. 名称:三控开关 2. 规格:250V 3. 安装方式:距地1.3m、 安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
34	030404034005	照明开关	1. 名称:互控开关 2. 规格:250V 3. 安装方式:距地1.3m、 安装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
35	030404035007	插座	1. 名称:电源插座 2. 安装方式:距地暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	3			
36	030404035006	插座	1. 名称:五孔插座 2. 安装方式:距地0.4m、 暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	105			
37	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗配 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	11			
38	030411006002	接线盒	1. 名称:开关、插座接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗配 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	131			
39	030411006003	接线盒	1. 名称:灯具接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗配 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	405			
		分部小计						
		附属工程						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	030413002001	凿（压）槽	1. 名称: 凿（压）槽 2. 规格: 管道规格DN20 3. 含补沟槽	m	120			
41	030413002002	凿（压）槽	1. 名称: 凿（压）槽 2. 规格: 管道规格DN50 3. 含补沟槽	m	4			
42	030413003001	打洞（孔）	1. 名称: 打洞（孔） 2. 类型: 穿楼板 3. 规格: DN200 4. 类型: 含堵洞	个	1			
43	030413003003	打洞（孔）	1. 名称: 打洞（孔） 2. 类型: 墙体 3. 规格: DN200 4. 类型: 含堵洞	个	1			
44	030413003004	打洞（孔）	1. 名称: 打洞（孔） 2. 类型: 墙体 3. 规格: DN20 4. 类型: 含堵洞	个	20			
		分部小计						
		弱电工程						
		综合布线系统						
45	030411003002	桥架	1. 名称: 电缆桥架 2. 规格: 300*100mm 3. 符合图纸设计及相应规范要求	m	43.59			
46	030411003003	桥架	1. 名称: 电缆桥架 2. 规格: 200*100mm 3. 符合图纸设计及相应规范要求	m	39.63			
47	030413001002	铁构件	1. 名称: 桥架支吊架 2. 制作安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	kg	85.69			
48	030411001002	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 薄壁钢管 (JDG) 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 暗配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	439.35			
49	030502005001	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 线缆对数: CAT6 3. 敷设方式: 穿管敷设 4. 符合图纸设计及相应规	m	450.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			范要求					
50	030502005002	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 线缆对数:CAT6 3. 敷设方式:线槽、桥架内敷设 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	1248.93			
51	030502019001	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线缆测试 2. 符合图纸设计及相应规范要求	链路	55			
52	030502001002	机柜、机架	1. 名称:网络机柜 2. 规格:42U标准机柜 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
53	030502012001	信息插座	1. 名称:双口信息插座 2. 安装方式:底边距地0.3m、暗装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	个	43			
54	030502012002	信息插座	1. 名称:信息插座底盒 2. 材质:钢制 3. 安装方式:暗装 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	43			
55	030501009001	路由器	1. 名称:无线AP接入点 2. 安装方式:吸顶安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	12			
56	030501009002	路由器	1. 名称:路由器（含防火墙） 2. 安装方式:机柜内安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
57	030501010001	收发器	1. 名称:网关 2. 安装方式:机柜内安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
58	030501012003	交换机	1. 名称:48口+24口POE交换机 2. 安装方式:机柜内安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
59	030501008001	集线器	1. 名称:24*3口理线器 2. 符合图纸设计及相应规	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			范要求					
60	030502015001	光缆终端盒	1. 名称:光纤终端盒 2. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
61	030502010003	配线架	1. 名称:24*3口配线架 2. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
62	030502009003	跳线	1. 名称:光纤跳线 2. 符合图纸设计及相应规范要求	条	2			
63	030502009004	跳线	1. 名称:网络跳线 2. 符合图纸设计及相应规范要求	条	2			
		分部小计						
		监控系统						
64	030502001001	机柜、机架	1. 名称:监控机柜 2. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
65	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:半球彩色摄像机 2. 安装方式:吸顶安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	13			
66	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管(JDG) 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 符合图纸设计及相应规范要求	m	31.7			
67	030502005003	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 线缆对数:CAT6 3. 敷设方式:穿管敷设 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	32.49			
68	030502005004	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 线缆对数:CAT6 3. 敷设方式:线槽、桥架内敷设 4. 符合图纸设计及相应规范要求	m	374.18			
69	030502019002	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线缆测试 2. 符合图纸设计及相应规范要求	链路	13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--电气 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	030501013001	网络服务器	1. 名称:8盘位网络存储主机（包含KVM一体机） 2. 类别:含机柜、电脑、控制键盘等 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
71	030507014001	显示设备	1. 名称:监视器 2. 规格:55寸 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
72	030501004001	存储设备	1. 名称:8T硬盘 2. 符合图纸设计及相应规范要求	块	3			
73	030501012001	交换机	1. 名称:智能化汇聚交换机 2. 安装方式:机柜内安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
74	030502010001	配线架	1. 名称:24芯光纤配线架（含耦合器、尾纤） 2. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
75	030501012002	交换机	1. 名称:24口POE接入交换机 2. 安装方式:机柜内安装 3. 符合图纸设计及相应规范要求	台	1			
76	030502010002	配线架	1. 名称:24口配线架 2. 符合图纸设计及相应规范要求	个	1			
77	030502009001	跳线	1. 名称:光纤跳线 2. 符合图纸设计及相应规范要求	条	1			
78	030502009002	跳线	1. 名称:网络跳线 2. 符合图纸设计及相应规范要求	条	3			
79	030502007001	光缆	1. 名称:6芯单模光缆 2. 符合图纸设计及相应规范要求	m	3			
		分部小计						
		附属工程						
80	030413002003	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:管道规格DN20 3. 含补沟槽	m	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2-- 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页
 电气工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-c8 工程
-2--采暖工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-c8-2--采
暖工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--采暖工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管、dn32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 符合图纸设计及相应规范要求	m	5			
2	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管、dn25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 符合图纸设计及相应规范要求	m	9			
3	031002001002	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:公称直径32mm以内 3. 符合图纸设计及相应规范要求	套	10			
4	031005002001	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:6片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	2			
5	031005002002	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:8片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	9			
6	031005002006	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:9片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	4			
7	031005002007	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--采暖 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:10片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求					
8	031005002003	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:21片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	1			
9	031005002004	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距600mm 3. 规格:4片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	1			
10	031005002005	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距600mm 3. 规格:7片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	1			
11	031005002008	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距600mm 3. 规格:8片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	2			
12	031005002011	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距600mm 3. 规格:16片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	2			
13	031005002009	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距600mm 3. 规格:17片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装	组	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--采暖工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6. 符合图纸设计及相应规范要求					
14	031005002010	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距600mm 3. 规格:18片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	8			
15	031005002012	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距600mm 3. 规格:21片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	7			
16	031005002013	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距600mm 3. 规格:23片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	8			
17	031005002014	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距600mm 3. 规格:25片/组 4. 安装方式:挂装 5. 利旧安装 6. 符合图纸设计及相应规范要求	组	4			
18	031005002015	钢制散热器	1. 名称:铜铝散热器 2. 型号:中心距1200mm 3. 规格:8片/组 4. 安装方式:挂装 5. 符合图纸设计及相应规范要求	组	3			
19	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:手动放风阀 2. 符合图纸设计及相应规范要求	个	3			
20	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN25 3. 连接形式:丝接 4. 符合图纸设计及相应规范要求	个	2			
21	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:截止阀	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--采暖工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2-- 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页
采暖工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

学苑社区邻里中心装修项目-c8 工程
-2--给排水工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-c8-2--给
排水工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--给排水工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水工程						
		冷水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn63/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	3.39			
2	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn50/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	2.04			
3	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn40/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	5.21			
4	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn32/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	1.79			
5	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、	m	7.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--给排水工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			dn25/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求					
6	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:PP-R、dn20/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	0.71			
7	031004003002	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 规格、类型:感应水嘴台下式	组	3			
8	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称:水嘴 2. 规格:DN15	个	4			
9	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀 2. 规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
10	031003011001	法兰	1. 名称:碳钢平焊法兰 2. 规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接	副	2			
11	031002001002	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:公称直径50mm以内	套	3			
12	031002001003	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:公称直径32mm以内	套	3			
13	031002001004	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:公称直径20mm以内	套	4			
14	031002003002	套管	1. 名称:一般钢套管 2. 规格:公称直径50mm以内	个	1			
15	030413003002	打洞(孔)	1. 名称:打洞(孔) 2. 规格:钻孔直径63mm以内 3. 类型:楼板	个	1			
16	03041300200	凿(压)	1. 名称:凿(压)槽	m	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--给排水工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	槽	2. 规格:管道规格DN25以内 3. 含补沟槽					
		分部小计						
		热水						
17	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-R、dn40/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	0.89			
18	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-R、dn32/S4、1.25MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 消毒冲洗 7. 符合图纸设计及相应规范要求	m	3.47			
19	031006012001	热水器、开水炉	1. 名称:热水器	台	1			
20	031002001005	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:公称直径32mm以内	套	2			
21	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:管道规格DN25以内 3. 含补沟槽	m	5			
		分部小计						
		排水工程						
22	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U、De160 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验等	m	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2--给排水工程 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6.符合图纸设计及相应规范要求					
23	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U、De110 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验等 6. 符合图纸设计及相应规范要求	m	32.39			
24	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U、De50 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验等 6. 符合图纸设计及相应规范要求	m	8.18			
25	031002001007	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格: 公称直径150mm以内	套	2			
26	031002001008	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格: 公称直径100mm以内	套	16			
27	031002001009	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格: 公称直径50mm以内	套	5			
28	031004006001	大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 规格、类型:液压脚踏冲洗阀	组	4			
29	031004006002	大便器	1. 名称 :坐式大便器 2. 含扶手等相应附件	组	3			
30	031004006003	大便器	1. 名称 :儿童坐式大便器 2. 含扶手等相应附件	组	1			
31	031004007001	小便器	1. 名称:挂式小便器 2. 规格、类型:感应式冲洗阀	组	3			
32	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	3			
33	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称:透气帽 2. 型号、规格:DN150	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2-- 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页
给排水工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称:学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段:学苑社区邻里中心装修项目
一给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
--给排水工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段：学苑社区邻里中心装修项目
一给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

学苑社区邻里中心装修项目-c8 工程
-2--暂列金

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

学苑社区邻里中心
装修项目-c8-2--暂
列金

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：学苑社区邻里中心装修项目-c8-2-- 标段：学苑社区邻里中心装修项目 第 1 页 共 1 页
暂列金

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
--暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
--暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
--暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
一、暂列金

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
--暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 学苑社区邻里中心装修项目-c8-2 标段: 学苑社区邻里中心装修项目
--暂列金

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：