

消防工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一、消防水炮主机通信板、电气元件击穿故障						
1	030904012001	消防水炮主机	1. 名称:拆除消防水炮主机	台	1			
2	030904012002	消防水炮主机	1. 名称:消防水炮主机	台	1			
3	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消防水炮主机调试	点	1			
		分部小计						
		二、消防报警联动主机多线盘故障、广播功放盘故障且（主电无电）						
4	030904014001	广播主机	1. 名称:拆除广播主机	台	1			
5	030904014002	广播主机	1. 名称:拆除广播功率放大器	台	2			
6	030904014003	广播主机	1. 名称:广播主机	台	1			
7	030904014004	广播主机	1. 名称:广播功率放大器	台	2			
8	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	30			
9	030905001001	自动报警系统调试	1. 名称:广播喇叭及音箱、电话插孔调试 2. 点数:45	系统	1			
10	030904011001	多线盘	1. 名称:拆除多线盘	台	1			
11	030904011002	多线盘	1. 名称:多线盘	台	1			
12	030905001002	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试 2. 64点以内	系统	1			
		分部小计						
		三、消防应急照明系统部分点位故障、部分设备间距不符合规范						
13	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	350			
14	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格、型号:NH-BV2.5mm ²	m	1500			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质:铜芯					
15	030412004001	装饰灯	1. 名称:应急照明灯	套	25			
16	030412004002	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯	套	30			
17	030412004003	装饰灯	1. 名称:安全出口灯	套	5			
		分部小计						
		四、预作用报警阀组系统侧未设置信号阀						
18	030901004001	报警装置	1. 名称:拆除预作用报警装置 2. 型号、规格:DN150	组	1			
19	030901004002	报警装置	1. 名称:预作用报警装置 2. 型号、规格:DN150 3. 主材利旧	组	1			
20	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:信号蝶阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
21	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	2			
22	030411001002	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20	m	15			
23	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	15			
		分部小计						
		五、湿式报警阀组系统侧未设置信号阀						
24	030901004003	报警装置	1. 名称:拆除湿式报警装置 2. 型号、规格:DN150	组	2			
25	030901004004	报警装置	1. 名称:湿式报警装置 2. 型号、规格:DN150 3. 主材利旧	组	2			
26	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:信号蝶阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	2			
27	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	3			
28	030411001003	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20	m	25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	25			
		分部小计						
		六、湿式报警上下腔信号阀、压力开关未接线						
30	030904008009	模块(模块箱)	1. 名称:输入模块	个	3			
31	030904008010	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱	台	1			
32	030411001007	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20	m	20			
33	030411004008	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*2.5 3. 材质:铜芯	m	20			
		分部小计						
		七、高位水箱间稳压系统管道连接不符合规范、九、水箱进水管锈蚀进水管不符合规范、十、高位消防水箱溢流管管径DN80变径DN50不符合规范、十一、高位消防水箱出水管DN80不符合规范						
34	030901001001	水喷淋钢管	1. 名称:管道拆除 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:沟槽连接	m	12			
35	030901001002	水喷淋钢管	1. 名称:管道拆除 2. 材质、规格:镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽连接	m	12			
36	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称:拆除阀门及软连接 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	12			
37	031003003004	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀钢制 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	031003003005	焊接法兰阀门	1. 名称:止回阀钢制 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	2			
39	031003008001	除污器(过滤器)	1. 名称:过滤器 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	组	2			
40	031003010001	软接头(软管)	1. 材质:软连接 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	4			
41	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	2			
42	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱	台	2			
43	030411001004	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20	m	25			
44	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	25			
		分部小计						
		八、喷淋系统、消火栓系统未设置流量开关，巡检柜故障						
45	030901001003	水喷淋钢管	1. 名称:管道拆除 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接	m	2			
46	030601004001	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 型号:DN150	台	2			
47	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	2			
48	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱	台	2			
49	030411001005	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20	m	25			
50	030411004006	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	25			
51	030404015001	控制台	1. 名称:拆除巡检柜	台	1			
52	030404015002	巡检柜	1. 名称:巡检柜1.2*0.8*2.2m	台	1			
53	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:巡检柜调试	系统	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		十二、防烟风机穿墙处未设置防火阀						
54	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:风管拆除 2. 材质:镀锌钢板 3. 规格:直径或长边长1000mm以内	m2	6			
55	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤1000mm	m2	6			
56	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:280° 防火阀 2. 规格: 300*400mm	个	3			
		分部小计						
		十三、中庭防火卷帘（24樘）故障						
57	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:防火卷帘门维修 2. 规格型号: 6*3m	樘	13			
58	011610002002	金属门窗拆除	1. 名称:防火卷帘门拆除 2. 门材质:无机纤维复合防火卷帘	m2	264			
59	010803002001	防火卷帘(闸)门	1. 名称:防火卷帘门 2. 门材质:无机纤维复合防火卷帘	m2	264			
60	010803002002	防火卷帘(闸)门	1. 名称:防火卷帘电动装置	套	11			
61	010103002001	余方弃置	1. 名称:装运工程废料 2. 废弃料品种:建筑垃圾 3. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	27.46			
		分部小计						
		十四、排烟风机控制柜内未接入排烟防火阀连锁控制线不符合规范						
62	030904008007	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	2			
63	030904008008	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱	台	2			
64	030411001006	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20	m	25			
65	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线	m	25			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯					
		分部小计						
		十五、展厅二、三、四层消防应急（EPS）电源损坏						
66	030904016001	应急（EPS）电池	1. 名称:拆除应急（EPS）电池	台	160			
67	030904016005	应急（EPS）电池	1. 名称:应急（EPS）电池 2. 规格型号：12V\38AH	台	184			
		分部小计						
		十六、EPS逆变器损坏						
68	030904016003	备用电源及电池主机(柜)	1. 名称:拆除EPS逆变器	套	15			
69	030904016004	备用电源及电池主机(柜)	1. 名称:EPS逆变器 2. 型号：3KW	套	15			
		分部小计						
		十七、负一层新风风机损坏						
70	030108001001	离心式通风机	1. 名称:拆除新风机 2. 规格:0.75kw	台	1			
71	030108001002	离心式通风机	1. 名称:新风机 2. 规格:0.75kw 3. 电机检查接线	台	1			
		分部小计						
		十八、高位水箱更换						
72	031006015001	水箱	1. 名称:拆除不锈钢水箱 2. 型号、规格:18m³	台	1			
73	031006015002	水箱	1. 名称:不锈钢水箱 2. 型号、规格:18m³	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
74	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

消防工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一、消控室未设图形显示装置						
1	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1. 名称: 图形显示装置	台	1			
2	030905001001	自动报警系统调试	1. 名称: 自动报警系统调试	系统	1			
3	030501017001	返向出图	1. 名称: 返向出图	套	1			
		分部小计						
		二、消控室无液位显示装置						
4	030404022001	控制器	1. 名称: 液位显示装置	套	1			
5	030404016001	控制箱	1. 名称: 液位显示装置控制箱	台	1			
6	030411001001	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 明配	m	250			
7	030411004001	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: NH-RVS4*1.5 3. 材质: 铜芯	m	250			
		分部小计						
		三、消防控制室无外线电话						
8	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 外线电话	部	1			
9	030411001002	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 明配	m	15			
10	030411004002	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: NH-RVVP2*1.0 3. 材质: 铜芯	m	15			
		分部小计						
		四、中庭防火卷帘故障, 无法联动						
11	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称: 防火卷帘门维修 2. 规格型号: 6*3m	樘	13			
12	011610002002	金属门窗拆除	1. 名称: 防火卷帘门拆除 2. 门材质: 无机纤维复合防火卷帘	m2	312			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	010803002001	防火卷帘(闸)门	1. 名称:防火卷帘门 2. 门材质:无机纤维复合防火卷帘	m2	312			
14	010803002002	防火卷帘(闸)门	1. 名称:防火卷帘电动装置	套	13			
15	010103002001	余方弃置	1. 名称:装运工程废料 2. 废弃料品种:建筑垃圾 3. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	32.45			
		分部小计						
		五、联动时非消防电源不切电						
16	030404019001	控制开关	1. 名称:拆除空气开关	个	7			
17	030404019002	控制开关	1. 名称:空气开关	个	7			
18	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:强切模块	个	7			
19	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	800			
		分部小计						
		六、稳压泵故障						
20	031006002001	稳压给水设备	1. 名称:拆除消火栓稳压泵	套	2			
21	031006002002	稳压给水设备	1. 名称:消火栓稳压泵 2. 规格、型号:功率45KW、流量35L/s	套	2			
22	031006004001	气压罐	1. 名称:拆除气压罐 2. 规格、型号:Φ800 调节容积: 300L	台	1			
23	031006004002	气压罐	1. 名称:气压罐 2. 规格、型号:Φ800 调节容积: 300L	台	1			
24	030404016002	控制箱	1. 名称:拆除稳压泵控制箱	台	1			
25	030404016003	控制箱	1. 名称:稳压泵控制箱 2. 规格: 800*1200mm	台	1			
26	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称:拆除闸阀 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	5			
27	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀钢制 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 含法兰					
28	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称: 拆除止回阀 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 含法兰	个	2			
29	031003003004	焊接法兰阀门	1. 名称: 止回阀钢制 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 含法兰	个	2			
30	031003008001	除污器(过滤器)	1. 名称: 拆除过滤器 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 含法兰	组	2			
31	031003008002	除污器(过滤器)	1. 名称: 过滤器 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 含法兰	组	2			
32	031003010001	软接头(软管)	1. 材质: 拆除软连接 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 含法兰	个	4			
33	031003010002	软接头(软管)	1. 材质: 软连接 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 含法兰	个	4			
		分部小计						
		七、喷淋和消火栓共用一组稳压泵（少一组稳压泵）						
34	030901001001	水喷淋钢管	1. 名称: 管道拆除 2. 材质、规格: 镀锌钢管 DN80 3. 连接形式: 沟槽连接	m	12			
35	031003003005	焊接法兰阀门	1. 名称: 拆除阀门 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 含法兰	个	24			
36	030901001002	水喷淋钢管	1. 材质、规格: 镀锌钢管 DN100 2. 连接形式: 沟槽连接	m	15			
37	031006002003	稳压给水设备	1. 设备名称: 喷淋稳压泵 2. 型号、规格: 45KW 3. 电机检查接线	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	031006004003	气压罐	1. 名称:气压罐 2. 规格、型号: ϕ 800 调节容积: 300L	台	1			
39	030404016004	控制箱	1. 名称:稳压泵控制箱	台	1			
40	031003003006	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀钢制 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	5			
41	031003003007	焊接法兰阀门	1. 名称:止回阀钢制 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	2			
42	031003008003	除污器(过滤器)	1. 名称:过滤器 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	组	2			
43	031003010003	软接头(软管)	1. 材质:软连接 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	4			
		分部小计						
		八、预作用阀组损坏						
44	030901004001	报警装置	1. 名称:拆除预作用报警装置 2. 型号、规格:DN150	组	1			
45	030901004002	报警装置	1. 名称:预作用报警装置 2. 型号、规格:DN150	组	1			
		分部小计						
		九、消防水泵止回阀故障						
46	031003003008	焊接法兰阀门	1. 名称:拆除止回阀 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
47	031003003009	焊接法兰阀门	1. 名称:止回阀钢制 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
		分部小计						
		十、消防水池无液位显示						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	030404022002	控制器	1. 名称:液位显示装置	套	1			
49	030404016005	控制箱	1. 名称:液位显示装置控制箱	台	1			
50	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	250			
51	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS4*1.5 3. 材质:铜芯	m	250			
		分部小计						
		十一、水泵出口无DN65的试水管						
52	030901001003	水喷淋钢管	1. 名称:试水管 2. 材质、规格:镀锌钢管DN65	m	4			
53	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型:试水阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
		分部小计						
		十二、2号消防水泵故障						
54	031006002004	稳压给水设备	1. 名称:拆除消防水泵 2. 型号、规格:15KW	套	2			
55	031006002005	稳压给水设备	1. 名称:消防水泵 2. 型号、规格:25KW 3. 电机检查接线	套	2			
		分部小计						
		十三、高位水箱出水管DN80不符合规范						
56	030901001004	水喷淋钢管	1. 名称:管道拆除 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:沟槽连接	m	12			
57	030901001005	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管DN100 2. 连接形式:沟槽连接	m	15			
		分部小计						
		十四、溢流管未安装、无排水设						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

消防工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一、消防主机故障且多线盘无法直接启动消防水泵，总线盘，多线盘按钮无标识						
1	030904012001	火灾报警系统控制主机	1. 名称:拆除火自报主机	台	1			
2	030904013001	联动控制主机	1. 名称:火自报联动一体机 2. 规格型号: JB-QG-GST5000H	台	1			
		分部小计						
		二、消火栓系统停用，处于瘫痪状态，消火栓无水无压						
3	030901001001	水喷淋钢管	1. 名称:管道拆除 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:沟槽连接	m	12			
4	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称:拆除阀门 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	6			
5	030901001002	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 2. 连接形式:沟槽连接	m	15			
6	031006002001	稳压给水设备	1. 设备名称:消火栓稳压泵 2. 规格型号:功率45KW、流量35L/s 3. 电机检查接线	套	2			
7	031006004001	气压罐	1. 名称:气压罐 2. 规格、型号: Φ800 调节容积: 300L	台	1			
8	030404016001	控制箱	1. 名称:稳压泵控制箱 2. 规格: 800*1200mm	台	1			
9	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀钢制 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	5			
10	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称:止回阀钢制 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 含法兰					
11	031003008001	除污器(过滤器)	1. 名称:过滤器 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	组	2			
12	031003010001	软接头(软管)	1. 材质:软连接 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	2			
		分部小计						
		三、2#、3#消防分机未与主机联网，2#、3#楼出现火警1#主机无法显示，2#消防分机存在故障信息						
13	030905001002	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试 2. 点数:330点以内	系统	1			
14	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1. 名称:CRT主机	台	1			
		分部小计						
		四、3#一层疏散出口无安全出口标识及部分疏散指示故障						
15	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	35			
16	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格、型号:NH-BV2.5mm ² 3. 材质:铜芯	m	150			
17	030412004001	装饰灯	1. 名称:应急照明灯	套	3			
18	030412004002	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯	套	5			
19	030412004003	装饰灯	1. 名称:安全出口灯	套	2			
20	030414007001	应急照明系统调试	1. 名称:应急照明系统调试	系统	1			
		分部小计						
		五、1#、2#、						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		3#楼均无切电功能						
21	030404019001	控制开关	1. 名称:拆除空气开关	个	5			
22	030404019002	控制开关	1. 名称:空气开关	个	5			
23	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:强切模块	个	5			
24	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	500			
		分部小计						
		六、原消火栓主管锈蚀严重无法使用（地沟内）、原消防泵房及消防水池设施锈蚀损坏严重、无法使用						
25	030901001003	水喷淋钢管	1. 名称:管道拆除 2. 敷设部位:地沟内 3. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 4. 连接形式:沟槽连接	m	600			
26	030901001004	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 2. 敷设部位:地沟内 3. 连接形式:沟槽连接	m	600			
27	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:投标人根据施工现场自行考虑 3. 弃土运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	333			
28	010501001001	垫层	1. 名称:混凝土垫层	m3	27			
29	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:预埋钢筋构件	t	1.2			
30	031006015001	埋地式消防水池	1. 材质、类型:埋地式消防水池,复合式BDF 2. 型号、规格:180m3 3. 其它:含安装,含挖填土及外运	台	1			
31	031006015002	埋地式消防泵房	1. 材质、类型:埋地式消防泵房,复合式BDF 2. 型号、规格:18m² 3. 其它:含安装,含挖填土及外运	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	030901001005	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 2. 连接形式:沟槽连接	m	24			
33	030901001006	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 2. 连接形式:沟槽连接	m	2			
34	031003003004	焊接法兰阀门	1. 名称:止回阀钢制 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	2			
35	031003003005	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀钢制 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	12			
36	031003008002	除污器(过滤器)	1. 名称:过滤器 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	组	2			
37	031003003006	焊接法兰阀门	1. 名称:安全阀钢制 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
38	031003010002	软接头(软管)	1. 材质:软连接 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	2			
39	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀钢制 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
40	031006002002	稳压给水设备	1. 名称:消火栓泵 2. 型号、规格:25KW 3. 电机检查接线	套	2			
41	030601004001	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 型号:DN150	台	1			
42	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表	台	3			
43	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	1			
44	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱	台	1			
45	030411001002	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20	m	25			
46	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	25			
47	03040401600	控制	1. 名称:消火栓泵控制柜	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	2	箱	2. 规格：800*1200					
48	030404016003	控制箱	1. 名称：双电源控制柜 2. 规格：800*1200mm	台	1			
49	030404015003	控制台	1. 名称：巡检柜 2. 规格型号：1.2*0.8*2.2m	台	1			
50	030901001008	水喷淋钢管	1. 名称：拆除管件 2. 材质、规格：DN150 3. 连接形式：沟槽连接 4. 含法兰、弯头、三通等	个	200			
51	030901001007	水喷淋钢管	1. 名称：管件 2. 材质、规格：DN150 3. 连接形式：沟槽连接 4. 含法兰、弯头、三通等	个	200			
52	030901001009	水喷淋钢管	1. 名称：卡箍 2. 材质、规格：DN150	个	400			
		分部小计						
		措施项目						
53	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 大型机械设备进出场及安拆	台次	1			
54	011702001001	基础	1. 基础类型：垫层模板	m ²	11.4			
55	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

绿化工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程

标段: 建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001	安全文明施工费						
1.1	050405001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
1.2	050405001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	050405005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	050405007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	05B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	050405004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	05B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	050405002001	夜间施工增加费						
8	050405002002	白天在地下室施工增 加费						
9	050405005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 绿化工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 绿化工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：绿化工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：绿化工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：绿化工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

消防工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一、主楼消防控制室未设置图形显示装置						
1	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1. 名称:CRT主机	台	1			
2	030501017001	反向出图	1. 名称:反向出图	套	1			
3	030905001001	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试 2. 点数:500点以内	系统	1			
		分部小计						
		二、火灾自动报警主机显示故障						
4	030905001002	自动报警系统调试	1. 名称:处理故障使主机恢复正常运行 2. 点数:4	系统	1			
		分部小计						
		三、大楼内应急灯供电方式均采用插头方式不符合规范						
5	030412004001	应急灯插头改直连方式供电	1. 名称:应急灯插头改直连方式供电	套	80			
		分部小计						
		四、电梯前卷帘门为普通防盗卷帘						
6	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:拆除防火卷帘门 2. 门材质:无机纤维布复合防火卷帘	m2	324			
7	010803002001	防火卷帘(闸)门	1. 名称:防火卷帘门 2. 门材质:无机纤维布复合防火卷帘	m2	324			
8	010803002002	防火卷帘(闸)门	1. 名称:防火卷帘电动装置	套	9			
9	011302001001	吊顶天棚	1. 名称:拆除石膏板吊顶天棚	m2	54			
10	011302001002	吊顶天棚	1. 名称:石膏板吊顶天棚 2. 规格:厚度9mm	m2	54			
11	011207001001	墙面装饰板	1. 名称:拆除木质饰面,厚度5mm	m2	27			
12	011207001002	墙面装饰板	1. 名称:墙面木质饰面板	m2	27			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格： 厚度5mm					
13	010103002001	余方弃置	1. 名称:装运工程废料 2. 废弃料品种:建筑垃圾 3. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	35.56			
		分部小计						
		五、新增的9套防火卷帘缺少联动控制功能						
14	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:输入模块	个	9			
15	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱	台	9			
16	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	120			
17	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*2.5 3. 材质:铜芯	m	950			
18	030905003001	防火控制装置调试	1. 名称:防火卷帘门调试 2. 9点	点	9			
		分部小计						
		六、无高位水箱补水装置						
19	031006015001	水箱	1. 名称:不锈钢水箱 2. 型号、规格:18m³	台	1			
20	031006002001	稳压给水设备	1. 名称:稳压泵 2. 型号、规格:5.5kw 3. 电机检查接线	套	4			
21	030404016001	控制箱	1. 名称:稳压泵控制箱	台	2			
22	031006004001	气压罐	1. 名称:气压罐 2. 规格、型号:Φ 800 调节容积: 300L	台	2			
23	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀钢制 2. 规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	8			
24	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称:止回阀钢制 2. 规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	4			
25	031003008001	除污器(过滤器)	1. 名称:过滤器 2. 规格:DN50	组	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰					
26	031003010001	软接头(软管)	1. 材质:软连接 2. 规格:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	8			
27	030901001001	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 2. 连接形式:沟槽连接	m	60			
28	030901001002	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 2. 连接形式:沟槽连接	m	20			
		分部小计						
		七、步梯入口处均为普通双开门，应改为专用防火门						
29	010802001001	金属(塑钢)门	1. 名称:拆除普通双开门 2. 规格尺寸:2000*2300mm	m2	165.6			
30	010802003001	钢质防火门	1. 名称:甲级防火门 2. 规格尺寸:2000*2300mm	m2	165.6			
31	011207001003	墙面装饰板	1. 名称:拆除木饰面	m2	108			
32	011207001004	墙面装饰板	1. 名称:墙面木质饰面板 2. 规格: 厚度5mm	m2	108			
33	010103002002	余方弃置	1. 名称:装运工程废料 2. 废弃料品种:建筑垃圾 3. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	14.71			
		分部小计						
		八、负一层活动室喷淋支管均采用DN40管不符合要求						
34	030901001003	水喷淋钢管	1. 名称:管道拆除 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接	m	30			
35	030901001004	水喷淋钢管	1. 名称:管道拆除 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:沟槽连接	m	90			
36	030901001005	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管	m	40			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN100 2. 连接形式:沟槽连接					
37	030901001006	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 2. 连接形式:沟槽连接	m	36			
38	030901001007	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 2. 连接形式:沟槽连接	m	18			
39	030901001008	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 2. 连接形式:沟槽连接	m	18			
		分部小计						
		九、消火栓系统和喷淋系统的每组出水干管上未设置水锤消除止回阀						
40	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称:水锤消除止回阀 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	2			
		分部小计						
		十、自动巡检电磁阀未接线						
41	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	60			
42	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*2.5 3. 材质:铜芯	m	60			
		分部小计						
		十一、安全阀排水管未接入排水沟						
43	030901001009	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 2. 连接形式:沟槽连接	m	20			
		分部小计						
		十二、喷淋与消火栓系统无压力						
44	03090500200	水灭火控制装置	1. 维修管网漏水点	点	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	调试	2. 10点					
45	030901002001	消火栓钢管	1. 名称:管道消毒、冲洗	m	600			
46	030901002002	消火栓钢管	1. 名称:管道水压试验	m	600			
		分部小计						
		十三、喷淋泵与消火栓泵控制柜损坏无法启动						
47	030404016002	控制箱	1. 名称:拆除喷淋泵控制箱	台	1			
48	030404016004	控制箱	1. 名称:拆除消火栓控制箱	台	1			
49	030404016003	控制箱	1. 名称:喷淋泵控制箱	台	1			
50	030404016005	控制箱	1. 名称:消火栓控制箱 2. 规格: 800*1200mm	台	1			
		分部小计						
		十四、消防泵房与消防控制室无液位显示装置						
51	080902006001	液位计	1. 名称:电子液位计	个	1			
52	030404016006	控制箱	1. 名称:电子液位控制箱	台	1			
53	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*2.5 3. 材质:铜芯	m	500			
		分部小计						
		十五、消防泵房上下楼梯坡度太小且无转接平台不符合要求						
54	010606008001	钢梯	1. 名称:钢制楼梯 2. 钢梯形式:踏步式	t	0.25			
55	010606008002	钢梯	1. 名称:钢制楼梯 2. 钢梯形式:踏步式 3. 材质:12*5槽钢、5*5角钢、, 3mm钢板	t	0.641			
		分部小计						
		十六、消火栓箱内栓头方向朝下不符合要求						
56	030901010001	室内消火栓	1. 名称:拆除原有固定栓头	套	56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	030901010002	室内消火栓	1. 名称: 安装旋转栓头	套	56			
		分部小计						
		十七、楼顶风机未接线						
58	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格、型号: NH-YJV-4*4mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 桥架穿线	m	50			
		分部小计						
		十八、巡检柜损坏无法启动						
59	030404015001	控制台	1. 名称: 拆除巡检柜	台	1			
60	030404015002	控制台	1. 名称: 巡检柜	台	1			
		分部小计						
		十九、西副楼无火灾自动报警系统						
61	030904001002	点型探测器	1. 名称: 感烟火灾探测器	个	152			
62	030904003003	按钮	1. 名称: 手动报警按钮	个	20			
63	030904005002	声光报警器	1. 名称: 声光报警器	个	20			
64	030904003002	按钮	1. 名称: 消火栓按钮	个	12			
65	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称: 消防广播(喇叭)	个	28			
66	030904011002	远程控制箱(柜)	1. 名称: 楼层显示器	台	4			
67	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 消防电话	部	4			
68	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称: 输入输出模块	个	4			
69	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称: 广播模块	个	4			
70	030411001003	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 明配	m	1300			
71	030411004004	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: NH-RVS2*1.5 3. 材质: 铜芯	m	3500			
72	030411006002	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 钢制	个	450			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		二十、会场中心大楼火灾自动报警系统瘫痪无法正常工作						
73	030904001003	点型探测器	1. 名称: 拆除感烟火灾探测器	个	40			
74	030904001004	点型探测器	1. 名称: 感烟火灾探测器	个	40			
75	030904003005	按钮	1. 名称: 拆除手动报警按钮	个	9			
76	030904003006	按钮	1. 名称: 手动报警按钮	个	9			
77	030904005003	声光报警器	1. 名称: 拆除声光报警器	个	9			
78	030904005004	声光报警器	1. 名称: 声光报警器	个	9			
79	030904003007	按钮	1. 名称: 拆除消火栓按钮	个	8			
80	030904003008	按钮	1. 名称: 消火栓按钮	个	8			
81	030904007003	消防广播(扬声器)	1. 名称: 拆除消防广播(喇叭)	个	12			
82	030904007004	消防广播(扬声器)	1. 名称: 消防广播(喇叭)	个	12			
83	030904011003	远程控制箱(柜)	1. 名称: 拆除楼层显示器	台	3			
84	030904011004	远程控制箱(柜)	1. 名称: 楼层显示器	台	3			
85	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 拆除消防电话	部	2			
86	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 消防电话	部	2			
87	030904008007	模块(模块箱)	1. 名称: 拆除输入输出模块	个	3			
88	030904008008	模块(模块箱)	1. 名称: 输入输出模块	个	3			
89	030904008009	模块(模块箱)	1. 名称: 拆除广播模块	个	3			
90	030904008010	模块(模块箱)	1. 名称: 广播模块	个	3			
91	030411001004	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 明配	m	600			
92	030411001005	配管	1. 名称: 拆除配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 明配	m	600			
93	030411004005	配线	1. 名称: 拆除管内穿线	m	1300			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

消防工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一、消防控制室未设置图形显示装置						
1	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1. 名称:CRT主机	台	1			
2	030501017001	反向出图	1. 名称:反向出图	套	1			
		分部小计						
		二、广播主机故障						
3	030904014001	广播主机	1. 名称:拆除广播主机	台	1			
4	030904014002	广播主机	1. 名称:广播主机	台	1			
5	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	15			
6	080903021001	消防广播、消防通信、电梯调试	1. 名称:广播系统调试 2. 190点	只	190			
		分部小计						
		三、广播功放盘故障						
7	030904014003	广播主机	1. 名称:拆除广播功率放大器	台	2			
8	030904014004	广播主机	1. 名称:广播功率放大器	台	2			
9	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	15			
		分部小计						
		四、消控室消防电话主机故障						
10	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:拆除电话主机	部	1			
11	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:电话主机	部	1			
12	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	15			
13	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVVP2*1.0 3. 材质:铜芯	m	15			
14	030905001004	自动报警系统调试	1. 名称:火灾事故广播、消防通信系统调试	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 点数:1					
		分部小计						
		五、防火卷帘20部故障，无法联动						
15	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:防火卷帘门维修	樘	17			
16	011610002002	金属门窗拆除	1. 名称:防火卷帘门拆除 2. 门材质:无机纤维复合防火卷帘	m2	192			
17	010803002001	防火卷帘(闸)门	1. 名称:防火卷帘门 2. 门材质:无机纤维复合防火卷帘	m2	192			
18	010803002002	防火卷帘(闸)门	1. 名称:防火卷帘电动装置	套	9			
19	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	375			
20	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格、型号:NH-BV4mm ² 3. 材质:铜芯	m	375			
21	010103002001	余方弃置	1. 名称:装运工程废料 2. 废弃料品种:建筑垃圾 3. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	19.97			
		分部小计						
		六、一部防火卷帘控制器无主电						
22	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格、型号:YJV-5*4mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:桥架穿线	m	240			
		分部小计						
		七、消火栓系统无压力、部分消火栓箱内水带水枪损坏，配备不全、二十四、室内消火栓无水无压力						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030901010001	室内消火栓	1. 名称:消火栓水枪	套	30			
24	030901010002	室内消火栓	1. 名称:消火栓水带	套	30			
25	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 消火栓灭火系统查找并维修漏点 2. 150点	点	150			
26	030901002001	消火栓钢管	1. 名称:管道消毒、冲洗	m	2750			
27	030901002002	消火栓钢管	1. 名称:管道水压试验	m	2750			
		分部小计						
		八、电气火灾监控器故障系统瘫痪						
28	030904011001	远程控制箱（柜）	1. 名称:拆除电气火灾监控器	台	47			
29	030904011002	远程控制箱（柜）	1. 名称:电气火灾监控器	台	47			
30	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	235			
31	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	235			
		分部小计						
		九、消防控制室内的应急照明控制器故障						
32	030404022001	控制器	1. 名称:拆除应急照明控制器	台	1			
33	030404022002	控制器	1. 名称:应急照明控制器	台	1			
		分部小计						
		十、水泵房4台湿式报警阀上下腔无压力且上下腔信号阀处于关闭状态						
34	030905002002	水灭火控制装置调试	1. 自动喷水灭火系统查找并维修漏点 2. 6点	点	6			
35	030901002003	消火栓钢管	1. 名称:管道消毒、冲洗	m	150			
36	030901002004	消火栓钢管	1. 名称:管道水压试验	m	150			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		十一、喷淋泵出水管无DN65试水管不符合规范						
37	030901001001	水喷淋钢管	1. 名称:试水管 2. 材质、规格:镀锌钢管DN65 3. 连接形式:沟槽连接	m	4			
38	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:试水阀钢制 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
		分部小计						
		十二、消火栓系统和喷淋系统的每组水泵出干管上未设置水锤消除止回阀						
39	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称:水锤消除止回阀钢制 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
		分部小计						
		十三、喷淋系统水泵出水干管上安全泄压阀安装位置不符合规范						
40	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称:安全阀钢制 2. 规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
		分部小计						
		十四、喷淋系统水泵出口喷淋主管常开阀门被关闭						
41	030905002003	水灭火控制装置调试	1. 自动喷水灭火系统查找并维修漏点 2. 5点	点	5			
42	030901001002	水喷淋钢管	1. 名称:管道消毒、冲洗	m	100			
43	030901001003	水喷淋钢管	1. 名称:管道水压试验	m	100			
		分部小计						
		十五、水泵房内						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防电话未接入						
44	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:电话主机	部	1			
45	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配	m	15			
46	030411004006	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVVP2*1.0 3. 材质:铜芯	m	15			
		分部小计						
		十六、排烟风机未设置280度排烟防火阀无联锁停风机功能，风机与风管之间软连接损坏，风机漆面受损无法有效保护机体						
47	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:280° 防火阀	个	18			
48	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	18			
49	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱	台	18			
50	030411001005	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20	m	9			
51	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVS2*1.5 3. 材质:铜芯	m	54			
52	030702008001	柔性软风管	1. 名称:拆除软连接	m2	3			
53	030702008002	柔性软风管	1. 名称:软连接	m2	3			
54	031201002001	设备与矩形管道刷油	1. 打磨风机表面重新刷漆	m2	3			
		分部小计						
		十七、风机控制柜无法实现联动启动风机功能						
55	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	11			
56	030411001006	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20	m	5.5			
57	030408002001	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格、型号:NH-KVV7*1.5 3. 材质:铜芯	m	330			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		十八、高位消防水箱未设置溢流管及排水设施						
58	030901001004	水喷淋钢管	1. 名称: 试水管 2. 材质、规格: 镀锌钢管 DN65 3. 连接形式: 沟槽连接	m	4			
59	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型: 试水阀钢制 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰连接 4. 含法兰	个	1			
60	031004014001	排水设施	1. 名称: 排水设施 2. 内容: 地面做排水沟, 沟上做排水算	项	1			
		分部小计						
		十九、高位消防水箱出水总管上未设置流量开关						
61	030601004001	流量仪表	1. 名称: 流量开关 2. 型号: DN150	台	1			
62	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称: 输入模块	个	1			
63	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称: 模块箱	台	1			
64	030411001007	配管	1. 名称: 金属软管 2. 规格: DN20	m	15			
65	030411004008	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: NH-RVS2*1.5 3. 材质: 铜芯	m	15			
		分部小计						
		二十、喷淋及消防栓稳压泵出、入水管阀门关闭						
66	030905002004	水灭火控制装置调试	1. 系统形式: 自动喷水灭火系统查找并维修漏点 2. 6点	点	6			
		分部小计						
		二十一、楼梯间无应急照明						
67	030411001008	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20	m	1500			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 配置形式:明配					
68	030411004009	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格、型号:NH-BV2.5 mm ² 3. 材质:铜芯	m	5000			
69	030412004001	装饰灯	1. 名称:应急照明灯	套	120			
70	030412004002	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯	套	240			
71	030412004003	装饰灯	1. 名称:安全出口灯	套	45			
		分部小计						
		二十二、消防应急电源（EPS）故障						
72	030904016001	应急（EPS）电池	1. 名称:拆除应急（EPS）电池	台	922			
73	030904016002	应急（EPS）电池	1. 名称:应急（EPS）电池 2. 规格型号: 12V\38AH	台	944			
		分部小计						
		二十三、连廊面积845m ² 设置4个感烟火灾探测器数量不够						
74	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟火灾探测器	个	20			
		分部小计						
		二十五、一部防火卷帘无卷门机						
75	010803002003	防火卷帘(闸)门	1. 名称:卷门机 2. 电动机检查接线	套	1			
		分部小计						
		二十六、两部防火卷帘卡阻无法降落						
76	010803002005	防火卷帘(闸)门	1. 名称:修复卷帘轨道	m	14			
		分部小计						
		二十七、主副楼送、排风机在消防控制室及风机控制柜手动状态下无法正常启动						
77	030404016001	控制箱	1. 名称:拆除风机控制箱	台	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾苑消防维修改造项目

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	030404016002	控制箱	1. 名称: 风机控制箱 2. 规格: 600*800mm	台	4			
		分部小计						
		二十八、消防主机部分感烟火灾探测器、声光警报器、感温火灾探测器、可燃气体探测器、消火栓按钮、手动报警按钮、防火门、防火卷帘、应急照明系统故障（595条故障）、消防主机系统运行卡顿死机						
79	030904012001	火灾报警系统控制主机	1. 名称: 拆除火灾自动报警主机	台	1			
80	030904012002	火灾报警系统控制主机	1. 名称: 火灾自动报警主机	台	1			
81	030905001005	自动报警系统调试	1. 名称: 自动报警系统调试 2. 点数: 1000点以内	系统	1			
		分部小计						
		二十九、6#楼5部防火卷帘故障无法下降						
82	010803002006	防火卷帘(闸)门	1. 名称: 修复卷帘轨道	m	70			
		分部小计						
		三十、4#、5#、6#楼中庭未设置火灾探测器						
83	030904001002	点型探测器	1. 名称: 线型光束感烟火灾探测器	个	30			
		分部小计						
		措施项目						
84	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：消防工程

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

暂列金 工程
招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：暂列金

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段：建业大厦、党政楼、博物馆、图书馆、南山宾馆消防维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：