

# 准格尔旗兴隆街道办事处兴隆街道站北社区养老托育服务中心建设项目工程设计服务中标（成交）明细

内蒙古启明星项目管理有限公司受准格尔旗兴隆街道办事处委托，采用竞争性磋商进行采购兴隆街道站北社区养老托育服务中心建设项目工程设计服务（项目编码：ESZCZQS-C-F-250343）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（合同包一）

1.1、中标（成交）供应商：重庆市设计院有限公司

1.2、中标（成交）总价：920,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-C9900000001	其他服务	兴隆街道站北社区养老服务项目建设中心设计服务	本次设计范围包括（但不限于）项目红线范围内的所有新建工程内容，涵盖：总平面设计：含场地竖向、交通组织、管网综合等。建筑设计：含平面、立面、剖面、无障碍设计及室内装修设计（简装）。结构设计：含地基与基础、主体结构、抗震设计等。给排水设计：含生活给水、热水、排水、消防给水（含水池水泵房）等。电气设计：含变配电、动力、照明、防雷接地、智能化系统（预留）等。暖通空调设计：含供暖、空调、通风、防排烟等。消防设计：含建筑防火、消防设施（火灾报警、喷淋、消火栓等）。节能与绿色建筑设计：按《内蒙古绿色建筑评价标准》一星级目标设计。景观衔接设计：含建筑室外活动场地与公园绿地的衔接处理。基坑支护设计。	为老功能应包括大堂、18个老年人照料床位和额外的护工床位，临时休息室、老年文化活动用房、业务用房、生活辅助用房、室外活动场地及配套的后勤用房等；托幼功能应包括大厅、保安室（兼晨检室）、一个标准托儿班、一个标准托大班、室外活动场地及配套的办公室、会议室、财务室等等；同时需配备一个社区助餐食堂，厨房可同时为为老和托幼服务。机动车停车位及非机动车停车位应满足《鄂尔多斯城市规划管理技术规定》（2023年修订版）相应要求。初设、施工图设计评审合格，项目完成后达到国家、行业相关设计规范合格标准。	45日历天完成	设计工作应严格按照国家《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）执行，确保各阶段成果文件的完整性、准确性，并满足建设单位及相关部门的审批要求。	920,000.00	1.00	项	920,000.00

内蒙古启明星项目管理有限公司

2025年12月05日