

勉圪令综合办公室 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

勉圪令综合办公室 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：勉圪令综合办公室

第 1 页 共 2 页

一、工程概况

工程名称：勉圪令综合办公室新建工程

建设地点：内蒙古鄂尔多斯市准格尔旗勉圪令村。

工程内容：土建、安装。

二、编制范围：清单范围内的全部内容。

三、编制依据

1、清单依据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013。

2、定额计价依据《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额（2017）》、《内蒙古市政工程预算定额（2017）》、《内蒙古通用安装工程预算定额（2017）》及《内蒙古自治区建设工程费用定额（2017）》。

3、规费执行《内蒙古自治区建设工程费用定额（2017）》以及《内蒙古自治区住房和城乡建设厅文件关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》内建标函〔2019〕468号文件规定，费率按19%计取。

4、税金依据内建标〔2019〕113号文《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》为9%。

5、定额人工费调增执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅文件《内建标（2021）148号》。

6、材料价格执行最新鄂尔多斯建设工程造价管理站颁发的《准格尔旗、东胜及周边城市工程造价信息》，没有信息价的执行市场询价。

五、编制内容说明

1、本工程招标控制价为1147659元整（包括暂列金93740元，暂列金已含税）。

总 说 明

工程名称：勉圪令综合办公室

第 2 页 共 2 页

--

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程 标段：勉圪令综合办公室 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖掘方式:机械开挖 3. 弃土运距: 自行考虑	m3	1654			
2	010101001001	基底钎探	1. 土壤类别:一、二类土	m2	300			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:按规范要求, 夯填 2. 填方材料品种:原土回填	m3	1432			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 装载机装车 3. 运距:20KM以内	m3	222			
		分部小计						
		砌筑工程						
5	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:240mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	124.36			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	143.2			
7	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	75.2			
8	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	75.6			
9	010504003001	女儿墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	15			
10	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	9.59			
11	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	31.92			
12	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 直径10mm	t	2.96			
13	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 直径12mm-18mm	t	8.2			
14	010515001002	箍筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋, HPB300, 直径6mm-8mm	t	0.938			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程

标段： 勉圪令综合办公室

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		门窗工程						
15	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质:单框中空玻璃窗断桥铝合金内平开窗60系列 2. 参数性能:平开窗采用单框中空玻璃窗断桥铝合金内平开窗(5+12A+5)窗立面, 传热系数不大于2.5W/m·K, 抗风压强度≥3000Pa, 隔声性能≥30dB, 雨水渗透性≥250Pa, 外窗气密性等级为6级。	m2	65			
16	010807004001	金属纱窗	1. 所有窗开启扇需要纱窗	m2	30			
17	010802001001	金属（塑钢）门	1. 门代号及洞口尺寸:甲级防火门, 尺寸具体见图纸 2. 含锁具及五金件	m2	10.08			
18	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:成品套装单开门, 尺寸具体见图纸 2. 含锁具及五金件	樘	3			
19	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:成品套装双开门, 尺寸具体见图纸 2. 含锁具及五金件	樘	1			
20	010810001001	窗帘	1. 定制成品窗帘	m2	50			
		分部小计						
		散水						
21	010507001001	散水、坡道	1. 散水做法: 参照图集12J1-153散3	m2	171.82			
		分部小计						
		屋面						
22	011001001001	保温隔热屋面	1. 砂浆找平 2. 干铺聚苯乙烯板保温50mm 3. 现浇水泥陶粒混凝土50mm 4. 防水卷材SBS改性沥青, 热熔两层 5. 面层细石混凝土厚40mm	m2	266			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段：勉圪令综合办公室

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		地面						
23	010501001001	垫层	1. 150厚3：7灰土，碎石灌M5水泥砂浆 2. 60厚C15砼垫层	m3	79.8			
24	011102003001	块料楼地面	1. 素水泥浆一道，50厚C25细石砼，随打随抹平，表面打磨或喷砂处理 2. 陶瓷地砖地面	m2	266			
		分部小计						
		外墙工程						
25	011201001001	墙面一般抹灰	1. 1：2.5水泥砂浆找平层20mm 2. 贴玻纤网格布	m2	402			
26	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热材料品种、规格及厚度:80厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温板(容重30kg/m3), 燃烧性能B1级 2. 墙面真石漆涂料	m2	402			
		分部小计						
		内墙工程						
27	011201001002	墙面一般抹灰	1. 9厚1：3水泥砂浆	m2	633.89			
28	011406001001	抹灰面油漆	1. 室内乳胶漆两遍	m2	507.11			
29	011204003001	块料墙面	1. 4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 2. 5-7厚面砖，白水泥擦缝或填缝剂填缝（200*300）	m2	101.42			
30	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2mm	m2	101.42			
		分部小计						
		吊顶						
31	011302001001	吊顶天棚	铝合金三角龙骨铝扣板吊顶 1. 钢筋混凝土板面, 表面清理干净 2. 铝合金配套主龙骨, 横向中距1000	m2	254			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段：勉圪令综合办公室

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

规费、税金项目计价表

工程名称: 土建工程

标段：勉圪令综合办公室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：勉圪令综合办公室

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 规格:40*4					
15	040807003001	接地装置调试	1. 名称: 接地系统调试	组	4			
		分部小计						
		给排水工程						
		给水						
16	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管(采用S5系列), De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:含压力试验及消毒冲洗	m	32.2			
17	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:镀锌钢管 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:含压力试验及消毒冲洗	m	36			
18	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:铜球阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	12			
		分部小计						
		排水						
19	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC排水管, De75 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:含灌水试验	m	32.2			
20	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:铜球阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:螺纹连接	个	3			
		分部小计						
		洁具						
21	031004006001	大便器	1. 名称:脚踏式蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 附件名称、数量:含附	组	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：勉圪令综合办公室

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：勉圪令综合办公室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：勉圪令综合办公室

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：勉圪令综合办公室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	86000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		86000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段：勉圪令综合办公室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					