

准格尔旗沙圪堵镇人民政府物业服务项目中标（成交） 明细

鄂尔多斯市公共资源交易中心准格尔旗分中心受准格尔旗沙圪堵镇人民政府委托，采用竞争性磋商进行采购沙圪堵镇人民政府物业服务项目（项目编码：ESZCZQ-C-F-250051）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

1.1、中标（成交）供应商：珠海市悦盛物业服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：790,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	准格尔旗沙圪堵镇人民政府物业服务项目	秩序维护服务；环境卫生保洁服务；会议服务；餐饮服务。	严格按照磋商文件的服务要求执行	本次招标有效期为三年，合同一年一签，合同有效期为自合同签订之日起1年。按照《内蒙古自治区财政厅关于公布全区统一集中采购目录及有关政策（2025年版）的通知》（内财购〔2025〕26号）第六条之规定，属于政府购买服务的，严格按有关规定执行并依法依规开展采购活动。针对采购需求具有相对固定性、延续性且价格变化幅度小的服务项目，在预算有保障的前提下，以第一年采购金额为标的实施采购活动，并在采购文件与采购合同中予以明确，采购人可以签订不超过三年履行期限的采购合同，第二年、第三年按照采购合同严格履约验收后，一年一签。该项目符合上述规定，因此，在预算有保障的前提下，以第一年采购金额的为标准，续签第二年、第三年采购合同并严格履约验收。	严格按照磋商文件的服务标准执行	790,000.00	1.00	项	790,000.00

鄂尔多斯市公共资源交易中心准格尔旗分中心

2025年07月16日