

腾飞社区自来水改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

腾飞社区自来水改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：_____ 年 月 日

复 核 时 间：_____ 年 月 日

总 说 明

工程名称：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

编制说明

一、工程概况：

- 1、工程地点：准格尔旗纳日松镇腾飞社区
- 2、项目名称：腾飞社区自来水改造项目

二、编制依据：

- 1、依据现有资料及图纸；
- 2、定额依据 2017 年《内蒙古市政工程预算定额》、2017年《内蒙古安装工程预算定额》、2017年《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额》、2017 年《内蒙古建设工程费用定额》；
- 3、相关国家、行业、地方政府的法律、法规及有关规定为编制依据；
- 4、国家、行业和地方有关技术标准和质量验收规范等。
- 5、材料参照准格尔旗信息价(2025年06月)及市场价。
- 6、税金执行内建标[2019]113号文件税率 9%；

三、其他有关问题的说明：

- 1、工程量清单列出的每个细目已包含涉及到与该细目有关的全部工程内容，投标人应将工程量清单与投标人须知、合同通用条款、专用条款以及技术规范和图纸一起对照阅读。
- 2、本项目未列计建筑工人实名制费用
- 3、暂列金及暂估价详见工程量清单

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 建筑土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		混凝土工程						
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	13.95			
2	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 p 10 F150	m3	37.36			
3	010501004002	集水坑	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 p 10 F150	m3	2.37			
4	010501004003	吸水槽	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 p 10 F150	m3	9.94			
5	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 p 10 F150	m3	11.96			
6	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.2			
7	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 p 10 F150	m3	53.32			
8	010504001004	女儿墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.72			
9	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 p 10 F150	m3	7.35			
10	010503002002	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.62			
11	010505003001	平板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30p1 0 F150	m3	17.77			
12	010505003002	平板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	8.87			
13	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.1			
		分部小计						
		钢筋工程						
14	010515001001	现浇构件钢筋-箍筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 6 级别: HPB300	t	0.112			
15	010515001002	现浇构件钢筋-箍筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 8 级别: HRB400	t	1.108			
16	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直	t	1.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			径： 8 级别： HRB400					
17	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径： 12 级别： HRB400	t	5.272			
18	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径： 14 级别： HRB400	t	0.957			
19	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径： 16 级别： HRB400	t	9.045			
20	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径： 18 级别： HRB400	t	1.735			
21	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径： 22 级别： HRB400	t	1.93			
22	010516003001	机械连接	1. 连接方式:直螺纹连接 2. 规格: ϕ 16mm	个	48			
23	010516003002	电渣压力焊	电渣压力焊	个	398			
		分部小计						
		砌筑工程						
24	010401003001	加气混凝土砌块	1. 砖品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 外墙，墙厚300mm	m3	20.31			
25	010401003002	加气混凝土砌块	1. 砖品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 内墙，墙厚200mm	m3	4.24			
		分部小计						
		门窗工程						
26	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	60系断桥铝合金窗, 含木质窗套 窗户全部为60系列断桥铝合金窗, 单框双玻, 1.8mm厚铝合金型材, 玻璃厚度5+9A+5mm, 开启扇设窗纱, 大于1.5平方米的单块玻璃采用安全玻璃, 窗的抗风压性能等级 \geq 4级, 气密性等级 \geq 6级, 水密性等级 \geq 3级。	m2	9			
27	010802001001	防盗门, 含门套	防盗门, 含门套	m2	9.33			
28	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门材质:保温卷帘门	m2	7.56			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		外墙面						
29	011407001001	真石漆墙面	真石漆墙面a、涂饰面层 涂料两遍 b、刮防水腻子两遍 c、5厚聚合物抗裂砂浆中 间压入一层耐碱玻璃纤维 网布 d、80厚EPS模块保温板（ 密度20Kg/m³） e、10厚聚合物水泥砂浆 粘接层,有效粘接面大于5 0% f、基层墙体	m2	117.2			
		分部小计						
		屋面						
30	010902004002	通风管	通风管 做法见22S804-189	套	2			
31	010902001001	屋面	屋面做法： a、40厚C20细石混凝土保 护层(表面应抹平压光,并 应设分格缝,其纵横间距 不应大于6m,分格缝宽度 宜为10-20mm,应用建筑密 封材料嵌缝) b、10mm厚石灰砂浆,石灰 膏:砂=1:4 c、4+3厚SBS改性沥青防 水卷材(-25摄氏度) d、30厚C20细石混凝土找 平层(设分隔缝,缝宽10mm ,纵横缝间距6m) e、100厚挤塑聚苯保温板 (密度30Kg/m³) f、20厚1:2.5水泥砂浆找 平层 g、1:8水泥憎水膨胀珍珠 岩找坡(最薄处厚度30mm) h、钢筋混凝土屋面板	m2	128.4			
32	010902004001	屋面排水管	1.2mm厚DN100不锈钢雨水 管（含雨水口）	m	14			
		分部小计						
		地面						
33	011101003001	地面	1.8~10厚800*800地砖铺 实拍平,稀水泥浆擦缝	m2	58.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 1.5厚合成高分子防水涂料 4. 最薄处20厚1:3水泥砂浆或C20细石混凝土找坡层抹平 5. 素水泥浆一道 6. 60厚C15混凝土垫层 7. 150厚3:7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 8. 素土夯实					
		分部小计						
		窗台板						
34	010809004001	石材窗台板	12J7-1-82-2 大理石	m2	1.02			
		分部小计						
		踢脚						
35	011105003001	踢脚	12J1-踢3-A 1. 9厚1:3水泥砂浆 2. 6厚1:2水泥砂浆 3. 素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序) 4. 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 5. 5~7厚面砖,水泥浆擦缝或填缝剂填缝 踢脚高度120mm (颜色由甲方确定)	m2	3.29			
		分部小计						
		内墙面						
36	011406001001	内墙	12J1-内墙1(A) 刮腻子三遍 乳胶漆底漆一遍 乳胶漆面漆两遍	m2	128.66			
		分部小计						
		顶棚						
37	011301001001	天棚抹灰	12J1-顶2	m2	65.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			乳胶漆底漆一遍 乳胶漆面漆两遍					
		分部小计						
		散水						
38	010101001002	素土夯实	1. 素土夯实，向外找坡4%	m2	22.71			
39	010404001004	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚3：7灰土	m3	3.41			
40	010404001005	垫层	下设300厚中粗砂防冻胀层	m3	6.81			
41	011702029002	散水	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20细石砼 3. 散水厚度40mm	m2	22.71			
		分部小计						
		调节池						
42	011407001002	池壁外侧	1、12厚聚合物水泥防水砂浆抹面,分两遍抹 注: 1、聚合物水泥防水砂浆应采用卫生防疫部门检验合格的无毒、防菌、防毒的产品。 2、防水砂浆分层紧密连续涂抹,每层的连接缝需上下左右错开,并应与混凝土施工缝错开。	m2	253.74			
43	011407001003	池壁内侧	1、12厚聚合物水泥防水砂浆抹面,分两遍抹 注: 1、聚合物水泥防水砂浆应采用卫生防疫部门检验合格的无毒、防菌、防毒的产品。 2、防水砂浆分层紧密连续涂抹,每层的连接缝需上下左右错开,并应与混凝土施工缝错开。	m2	311.3			
44	011407001004	池壁底板顶面	1、12厚聚合物水泥防水砂浆抹面,分两遍抹 注: 1、聚合物水泥防水砂浆应采用卫生防疫部门检验合格的无毒、防菌、防毒	m2	109.51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			的产品。 2、防水砂浆分层紧密连续涂抹,每层的连接缝需上下左右错开,并应与混凝土施工缝错开。					
45	011407001005	池壁顶板底面	1、12厚聚合物水泥防水砂浆抹面,分两遍抹 注: 1、聚合物水泥防水砂浆应采用卫生防疫部门检验合格的无毒、防菌、防毒的产品。 2、防水砂浆分层紧密连续涂抹,每层的连接缝需上下左右错开,并应与混凝土施工缝错开。	m2	109.51			
46	010902001002	池顶	650厚原状素土覆盖层,密实度0.95 25厚防水砂浆保护层,内配抗裂钢丝网 100厚B1级聚苯板保温层(30kg/m3) 25厚防水砂浆找平层 钢筋混凝土顶板	m2	34.8			
		分部小计						
		其他						
47	010507001002	坡道	坡道:混凝土坡道,200厚C30混凝土+200厚天然砂砾垫层。	m2	12.69			
48	010606008001	钢梯	1、踏步板(及平台板)采用菱型或扁豆型花纹钢板。 2、预埋件应采用可焊性良好的钢材,钢筋不得采用冷加工钢筋。 3、钢板和角钢采用Q235钢。 4、钢筋采用 I 级钢(以Φ表示)。 5、焊条采用E43、焊脚尺寸除注明者外均应大于或等于焊件厚度。 6、钢材喷砂除锈,除锈等级Sa2.5,环氧富锌底漆两遍,超薄型防火涂料两遍。	t	0.44			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：腾飞社区自来水改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外--给排水管道工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水管道						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外埋地 2. 材质、规格:塑料给水PE63 3. 连接形式:热熔连接,管道公称压力为1.6MPa,等级PE100S5 4. 压力、消毒冲洗试验及吹、洗设计要求:符合规范及满足设计要求	m	416			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外埋地 2. 材质、规格:塑料给水PE160 3. 连接形式:热熔连接,管道公称压力为1.6MPa,等级PE100S5 4. 压力、消毒冲洗试验及吹、洗设计要求:符合规范及满足设计要求	m	9			
3	040504001001	砌筑井	1. 名称:Φ1200砖砌圆形检查井 2. 附件材质、规格、井深:1.8米深 其他符合现场及设计要求 3. 井盖、井圈材质及规格:井盖Φ700重型球墨铸铁井盖(防盗型,70Kg)	座	5			
4	031003002001	法兰阀门	1. 材质:阀门采用闸阀 2. 规格、压力等级:DN150,阀门公称压力为1.6MPa 3. 连接形式:符合现场及图纸要求	个	3			
		分部小计						
		排水管道						
5	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室外埋地 2. 材质、规格:HDPE双壁波纹管De160 3. 连接形式:胶圈接口 4. 压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验	m	49			
6	040504001002	砌筑井	1. 附件材质、规格、井深:D1000排水检查井,参考图集06MS201-3,	座	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外--给排水管道工程 标段：腾飞社区自来水改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外—给排水管道工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室外—给排水管道工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外—给排水管道工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 室外—给排水管道工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 室外--给排水管道工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 室外—给排水管道工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外--给排水管道土方工程 标段：腾飞社区自来水改造项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水土方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度2米以下	m3	1190.07			
2	010103001001	机械回填土方	1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 填方材料品种:原土 3. 满足图纸要求	m3	928.47			
3	010103001002	砂垫层	1. 砂垫层 2. 密实度要求:厚度200mm	m3	65.03			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:10km以内	m3	261.6			
5	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距: 每增减1km	m3	261.6			
6	010103001003	回填中粗砂	1. 回填中粗砂 2. 密实度要求:平均厚度0.4m以下 3. 从管底基础至管顶以上范围400mm内回填砂	m3	162.65			
		分部小计						
		排水土方工程						
7	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度2米以下	m3	98.36			
8	010103001004	机械回填土方	1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 填方材料品种:原土 3. 满足图纸要求	m3	51.81			
9	010103001005	砂垫层	1. 砂垫层 2. 密实度要求:厚度200mm	m3	16.48			
10	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:10km以内	m3	129.09			
11	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距: 每增减1km	m3	129.09			
12	010103001006	回填中粗砂	1. 回填中粗砂 2. 密实度要求:平均厚度0.4m以下 3. 从管底基础至管顶以上范围400mm内回填砂	m3	26.82			
13	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度2.2米	m3	151.9			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外--给排水管道土方工程 标段：腾飞社区自来水改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室外--给排水管道土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室外--给排水管道土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外--给排水管道土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 室外—给排水管道土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 室外—给排水管道土方工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		配电箱、灯具及插座						
1	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格及型号:LED, 24W 3. 安装方式:吸顶安装	套	8			
2	030412001002	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格及型号:LED, 48W 3. 安装方式:吸顶安装	套	4			
3	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86H 3. 安装形式:暗装	个	12			
4	030404035001	插座	1. 名称:带保护接点暗装插座 2. 规格及型号:250V, 10A 3. 安装方式:距地0.4米安装	个	2			
5	030404035002	插座	1. 名称:电动门预留电源口 2. 规格及型号:250V, 10A 3. 安装方式:门上0.2米安装	个	1			
6	030404035003	插座	1. 名称:带保护接点密闭插座 2. 规格及型号:250V, 16A 3. 安装方式:距地0.4米安装	个	3			
7	030404035004	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格及型号:250V, 16A 3. 安装方式:距地2.3米安装	个	1			
8	030404035005	插座	1. 名称:防水防尘插座 2. 规格及型号:250V, 10A 3. 安装方式:距地0.4米安装	个	6			
9	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格及型号:250V 10A 3. 安装方式:底距地1.3米安装	个	4			
10	030411006002	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 规格:86H 3. 安装形式:暗装	个	17			
11	030404004001	低压开关柜(屏)	1. 名称:配电箱 2. 规格:800*2200*600 3. 安装方式:落地安装	台	1			
12	03041400200	送配电装置系	1. 送配电装置系统调	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	统	试					
		分部小计						
		配管、电缆、电线						
13	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-5*16 3. 敷设方式、部位: 沿桥架、穿管敷设 4. 具体参照图纸规范执行	m	33.67			
14	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-5*4 3. 敷设方式、部位: 沿桥架、穿管敷设 4. 具体参照图纸规范执行	m	8.56			
15	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号、规格: 截面≤16mm ²	个	2			
16	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号、规格: 截面≤10mm ²	个	2			
17	030411004001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号、材质: BV-2.5mm ²	m	165.43			
18	030411004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号、材质: BV-4mm ²	m	232.08			
19	030411001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: 镀锌钢管 SC70 3. 配置形式: 暗配	m	28.46			
20	030411001002	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: 镀锌钢管 SC40 3. 配置形式: 暗配	m	49.7			
21	030411001003	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: PVC20 3. 配置形式: 暗配	m	53.14			
22	030411001004	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: PVC25 3. 配置形式: 暗配	m	59.36			
		分部小计						
		防雷接地						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030409001001	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:圆钢 3. 规格:16	根	3			
24	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质、规格:Φ10热镀锌圆钢 3. 沿支架敷设 4. 具体参照图纸、规范要求执行	m	32.8			
25	030409003001	避雷引下线	1. 利用建筑物构造柱子内四根主筋通长焊接作为引下线 2. 具体参照图纸、规范要求执行	m	37.82			
26	030409008001	总等电位联结端子箱MEB	1. 名称:总等电位联结端子箱MEB 2. 安装方式:下沿距地0.4m嵌墙安装 3. 规格:500*300*180mm	台	1			
27	030409008002	局部等电位端子箱LEB	1. 名称:局部等电位端子箱LEB 2. 安装方式:下沿距地0.4m嵌墙安装 3. 规格:300*200*180mm	台	1			
28	030409002001	接地母线	1. 名称:户内接地母线 2. 材质、规格:-25*4热镀锌扁钢连接	m	54.34			
29	030409002002	接地母线	1. 名称:户外接地母线 2. 材质、规格:-25*4热镀锌扁钢	m	15.29			
30	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
31	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：电气设备安装工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:无缝钢管 3. 规格:DN32 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸规范要求执行	m	8.36			
2	031001002002	钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:无缝钢管 3. 规格:DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸规范要求执行	m	6.3			
3	031001002003	钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:无缝钢管 3. 规格:DN20 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸规范要求执行	m	4.1			
4	031002001001	管道支架	1. 管道支吊架制作安装 2. 刷除锈两遍 3. 刷调和漆两遍	kg	4.94			
5	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:明漏管道防锈漆两遍	m2	2.1			
6	031001008001	直埋式预制保温管	1. 安装部位:室内 2. 材质:预制直埋保温管 3. 规格:DN50 4. 连接形式:电弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸规范要求执行	m	38.28			
7	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
8	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
9	031003001003	手动放风阀	1. 类型:手动放风阀 2. 规格、压力等级:φ10 3. 连接形式:螺纹连接	个	3			
10	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 采暖工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 采暖工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 采暖工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 采暖工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：自来水工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030109001001	离心式泵	1. 名称:离心泵 2. 型号:单级单吸卧式离心泵（需带变频器） 3. 规格:Q=48m³/h3, H=71m, N=22kw	台	2			
2	080902006001	磁耦合液位计	1. 名称:磁耦合液位计 2. 规格:符合图纸及现场要求	个	1			
3	080902006002	STKA液位传感器	1. 名称:STKA液位传感器 2. 规格:符合图纸及现场要求	个	1			
4	030608001001	YWK-II-3液位显示器	1. 名称:YWK-II-3液位显示器 2. 符合现场及图纸要求	台	1			
5	031003002002	螺纹法兰阀门	1. 类型:X45X-16T泄压阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
6	031003011002	法兰	1. 规格、压力等级:DN100 2. 连接形式:法兰连接	副	1			
7	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 型号:Y100	台	4			
8	031003002003	螺纹法兰阀门	1. 类型:逆止阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
9	031003011003	法兰	1. 规格、压力等级:DN100 2. 连接形式:法兰连接	副	2			
10	031003002004	螺纹法兰阀门	1. 类型:逆止阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
11	031003011004	法兰	1. 规格、压力等级:DN150 2. 连接形式:法兰连接	副	2			
12	031003002005	螺纹法兰阀门	1. 类型:明杆闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
13	031003011005	法兰	1. 规格、压力等级:DN100 2. 连接形式:法兰连接	副	4			
14	031003002006	螺纹法兰阀门	1. 类型:明杆闸阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	3			
15	031003011006	法兰	1. 规格、压力等级:DN150 2. 连接形式:法兰连接	副	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：自来水工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	031003002007	螺纹法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
17	031003011007	法兰	1. 规格、压力等级: DN150 2. 连接形式: 法兰连接	副	2			
18	031003002008	螺纹法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
19	031003011008	法兰	1. 规格、压力等级: DN100 2. 连接形式: 法兰连接	副	2			
20	031003002009	变径	1. 类型: 变径 2. 规格、压力等级: DN125 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
21	031003011009	法兰	1. 规格、压力等级: DN125 2. 连接形式: 法兰连接	副	2			
22	031002003001	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管制作安装 2. 规格: DN150	个	2			
23	031002003002	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管制作安装 2. 规格: DN200	个	2			
24	031001003001	不锈钢管	1. 安装部位: 室内 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力、消毒冲洗试验及吹、洗设计要求: 符合规范及满足设计要求	m	19			
25	031001003002	不锈钢管	1. 安装部位: 室内 2. 规格、压力等级: DN125 3. 连接形式: 焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力、消毒冲洗试验及吹、洗设计要求: 符合规范及满足设计要求	m	10			
26	031001003003	不锈钢管	1. 安装部位: 室内 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 压力、消毒冲洗试验及吹、洗设计要求: 符合规范及满足设计要求	m	22			
27	03B003	15T/h一体化净水器	1. 名称: 15T/h一体化净水器 2. 规格: 方形常压一体化	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：自来水工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：自来水工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：自来水工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：自来水工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：自来水工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：自来水工程

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：暂列金

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：暂列金

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段：腾飞社区自来水改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：