

镇区域养老服务中心消  
防改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造 价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

拆除天棚并恢复工  
程

---

工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除天棚并恢复工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 600*600矿棉板吊顶 1. 600*600轻钢龙骨	m2	633			
2	011302001001	吊顶天棚	1. 铝合金配套龙骨，主龙骨中距900，T型龙骨中距503，横撑中距503 2. 12厚600x600矿棉装饰板	m2	633			
3	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 300*300铝扣板吊顶 1. 600*600轻钢龙骨	m2	95			
4	011302001002	吊顶天棚	1. 铝合金配套龙骨，主龙骨中距900，T型龙骨中距503，横撑中距503 2. 300x300铝扣板装饰板	m2	95			
5	010902001001	屋面卷材防水	1. 4mm厚SBS改性沥青防水卷材（-25℃）	m2	283			
6	010103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾外运 2. 外运距离自行考虑	m3	16.75			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合    计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除天棚并恢复工程                      标段：镇区域养老服务中心消防改造工程                      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除天棚并恢复工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除天棚并恢复工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除天棚并恢复工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：拆除天棚并恢复工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：拆除天棚并恢复工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



\_\_\_\_\_  
建筑工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		其他						
1	01B001	屋面上人孔	1. 屋面上人孔（1000*1000） 2. 镀锌钢盖板3mm厚	m2	1			
		分部小计						
		门窗工程						
2	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 60系列断桥铝平开窗	m2	4.5			
3	010802004001	防盗门	1. 钢质乙级防盗门（含锁具、闭门器等）	m2	3.6			
		分部小计						
		装饰装修工程						
4	010901002001	型材屋面	1. 100厚岩棉夹芯板，岩棉容重80kg/m2 2. 内侧压型板厚0.5mm，外侧压型板厚0.6mm	m2	64.73			
5	010605002001	钢板墙板	1. 100厚岩棉夹芯板 2. 内外侧采用0.5mm厚压型板，岩棉容重80kg/m2	m2	98.54			
		分部小计						
		钢结构						
6	060212010001	预埋件安装	1. 预埋件制作、安装	t	0.188			
7	010603003001	钢管柱	1. 制作、安装200*200*8*12钢管柱，Q355B 2. 安装高度：4.15m 3. 喷砂除锈、除锈等级Sa1/2级	t	0.682			
8	010602001001	钢屋架	1. 工字钢钢屋架制作、安装HN400*200*8*13 HN300*150*6.5*9 槽12a 2. 安装高度：地面 3. 喷砂除锈、除锈等级Sa1/2级	t	3.789			
9	010602001002	钢屋架	1. 钢屋架制作、安装HN250*125*6*9 2. 安装高度：4.15m 3. 喷砂除锈、除锈等级Sa1/2级	t	0.95			
10	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：屋面封边檩条，镀锌矩管	t	1.537			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			60*40*2.0					
11	010606002002	钢檩条	1. 钢材品种、规格:墙檩条, 镀锌矩管60*40*2.0	t	0.418			
12	040901010001	高强螺栓	1. M24螺栓种植 2. $\phi$ 40*600谁钻孔冲孔 3. C40灌浆料封孔	套	168			
13	011615001001	水钻冲孔	1. $\phi$ 40*600mm水钻冲孔	个	24			
14	010507007001	C40灌浆料封孔	1. C40灌浆料封孔	m3	0.02			
15	010507007002	C40灌浆料二次灌浆	1. C40灌浆料二次灌浆	m3	0.02			
16	011405001001	金属面油漆	1. 防腐涂料采用环氧富锌底涂料70 $\mu$ m(涂刷2遍)、再刷C50醇酸耐酸漆4道	m2	185.68			
17	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢屋架 2. 涂料品种:喷涂膨胀型防火涂料, 厚度4mm 3. 耐火极限: 2.0小时	m2	213.38			
18	011407005002	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢柱 2. 涂料品种:喷涂膨胀型防火涂料, 厚度4mm 3. 耐火极限: 2.5小时	m2	11.2			
19	010606008001	钢梯	1. 钢梯形式:爬式	t	0.222			
20	011407005003	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:钢楼梯 2. 涂料品种:喷涂膨胀型防火涂料, 厚度4mm 3. 耐火极限: 2.0小时	m2	10.85			
21	010606006001	钢平台	1. 镀锌钢板制作、安装 2. 4mm厚热镀锌花纹钢板	t	1.928			
		分部小计						
		措施项目						
22	011701002001	外脚手架	1. 双排脚手架	m2	120.22			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
14	安全生产计提费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称: 建筑工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：建筑工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

\_\_\_\_\_  
电气工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030412002001	工厂灯	1. 名称:LED防水防尘灯 2. 规格:50W 3. 安装形式:吸顶式	套	4			
2	030412005001	荧光灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 规格:40W 3. 安装形式:吸顶安装 4. 安装部位:地下室	套	3			
3	030412004001	装饰灯	1. 名称:LED应急疏散指示标志灯 2. 规格:2W, A类, 小型 3. 安装形式:吊装, 安装高度距地门上0.3米	套	1			
4	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED应急疏散指示标志灯 2. 规格:2W, A类, 小型 3. 安装形式:吊装, 安装高度距地门上0.3米 4. 安装部位:地下室	套	1			
5	030412004003	装饰灯	1. 名称:LED应急照明灯 2. 规格:24W, A类 3. 安装形式:吸顶安装	套	2			
6	030412004004	装饰灯	1. 名称:LED应急照明灯 2. 规格:24W, A类 3. 安装形式:吸顶安装 4. 安装部位:地下室	套	10			
7	030412004005	装饰灯	1. 名称:LED应急照明灯 2. 规格:9W, A类 3. 安装形式:壁装, 安装高度距地2.5米	套	4			
8	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装	个	11			
9	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装 4. 安装部位:地下室	个	14			
10	030404035001	插座	1. 名称:带保护接点暗装插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:安装高度距地0.4米 4. 安装部位:地下室	个	4			
11	030404035002	插座	1. 名称:带保护接点密闭	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:安装高度距地0.4米					
12	030404035003	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:安装高度距地2.5米 4. 安装部位:地下室	个	1			
13	030404034001	照明开关	1. 名称:密闭双极开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:安装高度距地1.3米	个	1			
14	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:安装高度距地1.3米 4. 安装部位:地下室	个	1			
15	030411006003	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装	个	2			
16	030411006004	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装 4. 安装部位:地下室	个	6			
17	030404017001	配电箱	1. 名称:AA1箱 2. 规格:800*1800*600 3. 安装方式:落地安装,安装高度距地0.3米 4. 安装部位:地下室 5. 元器件:真空断路器CH1-32D20A/3P:2;漏电保护器CH1L-63C20/1P+N(30mA):4;真空断路器CH1-32C16A/1P:2;真空断路器CM3-160M/32002:3;真空断路器CM3-250/3200:1;交流接触器20A:4;热继电器20A:2;电流互感器LMZ1-0.5:1,电源状态监控器:1	台	1			
18	030404017002	配电箱	1. 名称:ALE箱 2. 规格:600*600*200 3. 安装方式:A型应急照明	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			箱底距地1.5m挂墙安装 4. 安装部位：地下室 5. 元器件：断路器C10A:1, 断路器6A:4; 控制模块：1; 充电模块：1 6. 类别:A类					
19	030404017003	配电箱	1. 名称: SXJ箱 2. 规格: 600*800*200 3. 安装方式: 挂墙明装, 距地1.5m 4. 元器件: 真空断路器CM3-63M/32002:5; 真空断路器CH3-63C40A/4P: 1; 真空断路器CH1-32C16A/1P: 1; 漏电保护器CH1L-63C20/1P+N(30mA): 4; 隔离开关: 1; 避雷器: 1; 电流互感器CH3G-40A: 2; 交流接触器A16-30-10: 4; 交流接触器J20A: 1; 继电器25DU6. 5: 4	台	1			
20	030404017004	配电箱	1. 名称: XKS箱 2. 规格: 600*800*200 3. 安装方式: 挂墙明装, 距地1.5m 4. 安装部位: 地下室 5. 元器件: 真空断路器CM3-63M/32002: 1; 真空断路器CH1-32C16A/1P: 4; 真空断路器CH1L-32C20/1P+N(30mA): 2; 真空断路器CH1-32C20/1P: 2; 真空断路器CH1-63C40A/4P: 1; 避雷器: 1; 隔离开关: 1; 电流互感器CH3G-40A: 1;	台	1			
21	030411003001	桥架	1. 名称: 金属防火电缆桥架 2. 规格: (200+100)*100 3. 材质: 钢制 4. 安装部位: 地下室	m	33			
22	030411003002	桥架	1. 名称: 桥架支架 2. 材质: 型钢 3. 安装部位: 地下室	t	0.05			
23	03041100100	配	1. 名称: 电线管	m	19.09			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	管	2. 材质:JDG 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配					
24	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配 5. 安装部位:地下室	m	36.23			
25	030411001003	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN25mm 4. 配置形式:暗配	m	35.08			
26	030411001004	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN25mm 4. 配置形式:暗配 5. 安装部位:地下室	m	30.69			
27	030411001005	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	31.24			
28	030411001006	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配 5. 安装部位:地下室	m	31.37			
29	030411001007	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配 5. 安装部位:管井内	m	19.5			
30	030411001008	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:DN50mm 4. 配置形式:埋地敷设	m	59.47			
31	030411001009	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:DN50mm 4. 配置形式:暗配 5. 安装部位:管井内	m	19.8			
32	030411001010	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:DN50mm 4. 配置形式:暗配	m	6.31			
33	030411001011	配管	1. 名称:钢管	m	2.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质:SC 3. 规格:DN80mm 4. 配置形式:埋地敷设					
34	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:砖墙凿槽 2. 规格:DN20 3. 类型:矩形	m	38.1			
35	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:砖墙凿槽 2. 规格:DN25 3. 类型:矩形	m	12.4			
36	030413002003	凿（压）槽	1. 名称:砖墙凿槽 2. 规格:DN32 3. 类型:矩形	m	1.5			
37	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZBN-BYJ 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	219.86			
38	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZBN-GYJS(F) 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	44.86			
39	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-GYJS(F) 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	292.17			
40	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZBN-GYJS(F) 4. 规格:4mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	104.66			
41	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-GYJS(F) 4. 规格:4mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	48.01			
42	030408001001	电力电缆	1. 名称:矿物电缆 2. 型号:BTTZN 3. 规格:6mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:管道敷设 6. 电压等级(kV):1kV 7. 安装部位:管井内	m	20.29			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030408001002	电力电缆	1. 名称:矿物电缆 2. 型号:BTZN 3. 规格:6mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:管道敷设 6. 电压等级(kV):1kV	m	81.43			
44	030408001003	电力电缆	1. 名称:铠装电缆 2. 型号:YJV22 3. 规格:70mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:管道敷设 6. 电压等级(kV):1kV	m	6.78			
45	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:YJV22-4*70+1*35 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:直埋敷设 5. 电压等级(kV):1kV以下	m	50			
46	010101007001	电缆沟土方	1. 名称:电缆沟土方 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖沟深度:1.0m 内 4. 回填要求:夯填	m <sup>3</sup>	22.5			
47	030408005001	铺砂、盖保护板(砖)	1. 种类:电缆沟铺砂、盖保护板	m	50			
48	030408006001	电力电缆头	1. 名称:矿物电缆终端头 2. 规格:6mm <sup>2</sup>	个	4			
49	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:70mm <sup>2</sup>	个	1			
50	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 2. 电压等级(kV):1KV	系统	1			
51	030411004006	配线	1. 名称:接地导线 2. 型号:BV 3. 规格:25mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯	m	18.02			
52	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位箱 2. 规格:460*300*200 3. 安装形式:明装, 安装高度距地0.3米 4. 安装部位:地下室	台	2			
53	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位箱 2. 规格:460*300*200 3. 安装形式:明装, 安装	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

### 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

火灾自动报警工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		火自报系统						
1	030904003001	按钮	1. 名称:带火警电话插孔的手动报警按钮 2. 安装方式: 明装, 底距地2.5米	个	11			
2	030904008001	短路隔离器	1. 名称:短路隔离器 2. 安装方式: 安装在报警装置箱内	套	12			
3	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:报警装置箱	台	12			
4	030904001001	点型探测器	1. 名称:感温火灾探测器 2. 类型:感温探测器 3. 安装方式: 吸顶安装	个	14			
5	030904001002	点型探测器	1. 名称:感烟火灾探测器 2. 类型:感烟探测器 3. 安装方式: 吸顶安装	个	167			
6	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:火警电话 2. 安装方式: 安装高度距地1.3米	个	6			
7	030904009001	区域报警控制箱	1. 名称: 通用火灾报警控制器 2. 安装方式: 暗装, 安装高度距地1.5米 3. 控制设备甲方自定型号	台	1			
8	030904005001	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器 2. 安装方式: 明装, 底距地1.3米	个	11			
9	030904011001	远程控制箱(柜)	1. 名称: 火灾显示器 2. 安装方式: 明装, 底距地1.5米	台	5			
10	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:火灾应急广播扬声器 2. 功率:3W 3. 安装方式:吸顶安装	个	27			
11	030904011002	远程控制箱(柜)	1. 名称: 楼层显示器 2. 安装方式: 安装高度距地3.0米	台	9			
12	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:输入/输出模块	个	21			
13	030904003002	按钮	1. 名称:消火栓信号按钮 2. 设备消火栓箱自带	个	30			
14	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装	个	80			
15	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱	台	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格:600*600*200 3. 安装方式: 安装, 安装高度距地1.5米					
16	030411001001	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG 3. 规格: DN20mm 4. 配置形式: 暗配	m	2179.97			
17	030411001002	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: JDG 3. 规格: 20 4. 配置形式: 钢结构配管	m	33.87			
18	030411001003	配管	1. 名称: 钢管 2. 材质: SC 3. 规格: DN25mm 4. 配置形式: 埋地敷设	m	24.76			
19	030411001004	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: SC 3. 规格: 32mm 4. 配置形式: 暗配	m	46.8			
20	030411001005	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: SC 3. 规格: 32mm 4. 配置形式: 钢结构配管	m	16.85			
21	030411003001	桥架	1. 名称: 防火金属桥架 2. 型号: 200*200	m	16.3			
22	030413001001	桥架支吊架	1. 名称: 桥架支吊架 2. 材质: 型钢 3. 满足图纸、施工技术规范及验收规范要求	kg	24.64			
23	030413002001	凿（压）槽	1. 名称: 砖墙凿槽 2. 规格: DN20 3. 类型: 矩形	m	189.3			
24	030411004001	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: NH-BV 3. 规格: 2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质: 铜芯	m	992.61			
25	030411004002	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: ZR-RVS 3. 规格: 1.5mm <sup>2</sup> 4. 材质: 铜芯	m	355.91			
26	030411004003	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: ZRNH-RVS 3. 规格: 1.5mm <sup>2</sup> 4. 材质: 铜芯	m	1584.08			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR-RVS 3. 规格:1.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯	m	454.37			
28	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZNA-RYJY-4*1.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:管内	m	135.77			
29	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 名称:火警电话总机	台	1			
30	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 广播控制盘	台	1			
31	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1. 名称:CRT显示装置	台	1			
32	030904016001	备用电源及电池主机(柜)	1. 名称:24V电源	套	1			
33	030904012001	火灾报警系统控制主机	1. 名称:火灾报警及联动控制器 2. 控制回路:含手动控制盘、打印机	台	1			
34	030905001001	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试	系统	1			
35	030905001002	自动报警系统调试	1. 名称:广播及电话插孔调试	个	38			
36	030905001003	自动报警系统调试	1. 名称:火警电话调试	部	6			
		分部小计						
		防火剩余电流监控系统						
37	030904011003	电气火灾监控主机	1. 名称:电气火灾监控主机	台	1			
38	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗敷	m	27.27			
39	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:NH-RVS-2*1.5 3. 敷设方式、部位:管内	m	31.45			
		分部小计						
		电气火灾监控系统						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：火灾自动报警工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

给排水工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水工程						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:DN50 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	25.01			
2	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:非保温管架	kg	12.99			
3	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆、银粉 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各2道	kg	12.99			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:明杆闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
5	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:100X浮球式液压水控制阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:法兰连接	个	1			
6	031003011001	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:焊接 电弧焊	副	1			
7	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
8	031003012001	倒流防止器	1. 材质:倒流防止器 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	组	1			
9	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:100A型角型定水位安装阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	1			
10	031002003001	套管	1. 名称、类型:穿板套管 2. 规格:DN50	个	4			
11	030413003001	打洞（孔）	1. 名称:楼板打洞 2. 规格:DN50	个	4			
		分部小计						
		排水工程						
12	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:UPVC管	m	30.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称: 给排水工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

采暖工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	m	47.27			
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	m	52.86			
3	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:保温管架	kg	58.16			
4	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆、银粉 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各2道	kg	58.16			
5	031005001001	铸铁散热器	1. 型号、规格:760铸铁散热器 2. 片数: 20片 3. 安装方式:壁挂	组	4			
6	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:手动放风阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:螺纹连接	个	4			
7	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:恒温控制阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 详见图集12N1-216	个	4			
8	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
9	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	8			
10	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	2			
11	031002003001	套管	1. 名称、类型:穿板套管 2. 规格:DN32	个	4			
12	030413003001	打洞（孔）	1. 名称:楼板打洞 2. 规格:DN32	个	4			
13	031009001001	采暖工程系统调试	1. 系统形式:采暖系统调试	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 采暖工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 采暖工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



## 总承包服务费计价表

工程名称: 采暖工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称: 采暖工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

喷淋管道拆除工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：喷淋管道拆除工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管道拆除 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接	m	139.79			
2	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管道拆除 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接	m	67.39			
3	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管道拆除 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接	m	24.71			
4	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管道拆除 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接	m	33.41			
5	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管道拆除 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽式连接	m	6.58			
6	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管道拆除 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:沟槽式连接	m	13.78			
7	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管道拆除 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽式连接	m	15.65			
8	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管道拆除 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN125 3. 连接形式:沟槽式连接	m	6.82			
9	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管道拆除 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN150	m	19.93			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：喷淋管道拆除工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：喷淋管道拆除工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：喷淋管道拆除工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：喷淋管道拆除工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：喷淋管道拆除工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



高位水箱间工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消火栓工程						
1	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式:明装 2. 型号、规格:DN65	套	1			
2	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC4	具	2			
3	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接	m	0.55			
4	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽式连接	m	34.21			
5	030901001003	水喷淋钢管管件	1. 名称: 90° 弯头 2. 规格: DN100	个	6			
6	030901001004	水喷淋钢管管件	1. 名称: 机械三通 2. 规格: DN100*DN100*DN40	个	2			
7	030901001005	水喷淋钢管管件	1. 名称: 正三通 2. 规格: DN100*DN100*DN100	个	5			
8	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:非保温管架	kg	20.15			
9	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆、银粉 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各2道	kg	20.15			
10	030601004001	流量仪表	1. 名称:电磁流量计 2. 规格:DN100	套	1			
11	030601004002	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100	台	1			
12	030601002001	压力仪表	1. 名称:电接点压力表	台	2			
13	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:明杆闸阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	个	1			
14	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:明杆闸阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接	个	7			
15	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铸铁	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接					
16	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:水锤消除止回阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接	个	2			
17	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:弹簧式安全阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接	个	1			
18	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型:对夹式蝶阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接	个	1			
19	031003010001	软接头(软管)	1. 材质:软接头 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
20	031003011001	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:焊接 电弧焊	副	16			
21	030109001001	离心式泵	1. 名称:消火栓泵 2. 规格:ADL10-3, N=1.1Kw ， 充气压力: 0.16MPa, 运行重量: 2105kg	台	2			
22	031006004001	气压罐	1. 型号、规格:稳压罐 SQL1000*0.6	台	1			
23	031003012001	旋流器	1. 材质:旋流器 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	组	3			
24	031002003001	套管	1. 名称、类型:穿板套管 2. 规格:DN100	个	4			
25	030413003001	打洞（孔）	1. 名称:楼板打洞 2. 规格:DN100	个	4			
		分部小计						
		喷淋工程						
26	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢 管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接	m	0.55			
27	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢 管 DN100	m	16.93			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 连接形式:沟槽式连接					
28	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽式连接	m	17.8			
29	030901001009	水喷淋钢管管件	1. 名称: 90° 弯头 2. 规格: DN100	个	5			
30	030901001010	水喷淋钢管管件	1. 名称: 机械三通 2. 规格: DN100*DN100*DN40	个	2			
31	030901001011	水喷淋钢管管件	1. 名称: 正三通 2. 规格: DN100*DN100*DN100	个	5			
32	031002001002	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:非保温管架	kg	38.67			
33	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆、银粉 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各2道	kg	38.67			
34	030601004003	流量仪表	1. 名称:电磁流量计 2. 规格:DN100	套	1			
35	030601004004	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100	台	1			
36	030601002002	压力仪表	1. 名称:电接点压力表	台	1			
37	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:明杆闸阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	个	1			
38	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型:明杆闸阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接	个	7			
39	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接	个	1			
40	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型:水锤消除止回阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接	个	2			
41	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型:弹簧式安全阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 连接形式:法兰连接					
42	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型:对夹式蝶阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接	个	1			
43	031003010002	软接头(软管)	1. 材质:软接头 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
44	031003003011	焊接法兰阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN150 4. 连接形式:法兰连接	个	1			
45	031003003012	焊接法兰阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN150 4. 连接形式:法兰连接	个	1			
46	031003011002	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:焊接 电弧焊	副	16			
47	031003011003	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:焊接 电弧焊	副	2			
48	030109001002	离心式泵	1. 名称:喷淋泵 2. 规格:ADL10-3, N=1.1Kw ， 充气压力: 0.16MPa, 运行重量: 2105kg	台	2			
49	031006004002	气压罐	1. 型号、规格:稳压罐 SQL1000*0.6	台	1			
50	031003012002	旋流器	1. 材质:旋流器 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	组	3			
51	030503006001	传感器	1. 名称:液位传感器 2. 类别:STKA2 3. 规格:工作压力0.6MPa ， 电源24V	支	1			
52	030503006002	传感器	1. 名称:自闭液位指示器 2. 类别:STB型 3. 规格:工作压力1.0MPa	支	1			
53	031006015001	水箱	1. 材质、类型:装配式搪 瓷钢板高位消防水箱 2. 型号、规格:5000*3000 *2000, 有效容积: 18m3	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称: 高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：高位水箱间工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

喷淋工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:喷头 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	800			
2	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接	m	931.91			
3	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接	m	449.28			
4	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接	m	164.7			
5	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:沟槽式连接	m	222.71			
6	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽式连接	m	43.89			
7	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:沟槽式连接	m	91.85			
8	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽式连接	m	104.36			
9	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN125 3. 连接形式:沟槽式连接	m	45.45			
10	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽式连接	m	132.86			
11	030804001001	沟槽管件	1. 名称:90° 弯头 2. 规格:DN50 3. 连接方式:沟槽连接	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030804001007	沟槽管件	1. 名称:机械三通 2. 规格:DN50 3. 连接方式:沟槽连接	个	3			
13	030804001008	沟槽管件	1. 名称:三通 2. 规格:DN50 3. 连接方式:沟槽连接	个	29			
14	030804001010	沟槽管件	1. 名称:异径三通 2. 规格:DN50 3. 连接方式:沟槽连接	个	1			
15	030804001009	沟槽管件	1. 名称:四通 2. 规格:DN50 3. 连接方式:沟槽连接	个	74			
16	030804001002	沟槽管件	1. 名称:90° 弯头 2. 规格:DN65 3. 连接方式:沟槽连接	个	3			
17	030804001011	沟槽管件	1. 名称:机械三通 2. 规格:DN65 3. 连接方式:沟槽连接	个	6			
18	030804001012	沟槽管件	1. 名称:三通 2. 规格:DN65 3. 连接方式:沟槽连接	个	11			
19	030804001013	沟槽管件	1. 名称:机械四通 2. 规格:DN65 3. 连接方式:沟槽连接	个	1			
20	030804001014	沟槽管件	1. 名称:四通 2. 规格:DN65 3. 连接方式:沟槽连接	个	1			
21	030804001003	沟槽管件	1. 名称:变径 2. 规格:DN80 3. 连接方式:沟槽连接	个	12			
22	030804001015	沟槽管件	1. 名称:机械三通 2. 规格:DN80 3. 连接方式:沟槽连接	个	22			
23	030804001016	沟槽管件	1. 名称:异径三通 2. 规格:DN80 3. 连接方式:沟槽连接	个	23			
24	030804001018	沟槽管件	1. 名称:正三通 2. 规格:DN80 3. 连接方式:沟槽连接	个	1			
25	030804001017	沟槽管件	1. 名称:机械四通 2. 规格:DN80 3. 连接方式:沟槽连接	个	3			
26	030804001004	沟槽管件	1. 名称:90° 弯头 2. 规格:DN100	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 连接方式:沟槽连接					
27	030804001019	沟槽管件	1. 名称:变径 2. 规格:DN100 3. 连接方式:沟槽连接	个	11			
28	030804001020	沟槽管件	1. 名称:机械三通 2. 规格:DN100 3. 连接方式:沟槽连接	个	68			
29	030804001022	沟槽管件	1. 名称:异径三通 2. 规格:DN100 3. 连接方式:沟槽连接	个	1			
30	030804001023	沟槽管件	1. 名称:正三通 2. 规格:DN100 3. 连接方式:沟槽连接	个	1			
31	030804001021	沟槽管件	1. 名称:机械四通 2. 规格:DN100 3. 连接方式:沟槽连接	个	6			
32	030804001005	沟槽管件	1. 名称:变径 2. 规格:DN125 3. 连接方式:沟槽连接	个	6			
33	030804001024	沟槽管件	1. 名称:机械三通 2. 规格:DN125 3. 连接方式:沟槽连接	个	22			
34	030804001025	沟槽管件	1. 名称:正三通 2. 规格:DN125 3. 连接方式:沟槽连接	个	1			
35	030804001006	沟槽管件	1. 名称:90° 弯头 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽连接	个	16			
36	030804001026	沟槽管件	1. 名称:变径 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽连接	个	15			
37	030804001027	沟槽管件	1. 名称:机械三通 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽连接	个	34			
38	030804001029	沟槽管件	1. 名称:异径三通 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽连接	个	1			
39	030804001028	沟槽管件	1. 名称:正三通 2. 规格:DN150 3. 连接方式:沟槽连接	个	6			
40	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:保温管架	kg	3151.19			
41	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈	kg	3151.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 油漆品种:防锈漆、银粉 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各2道					
42	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:信号阀 2. 材质:铸铁 3. 规格、压力等级:DN150 4. 连接形式:法兰连接	个	5			
43	031003011001	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:焊接 电弧焊	副	5			
44	030901006001	水流指示器	1. 规格、型号:水流指示器DN150 2. 连接形式:法兰连接	个	5			
45	030901007001	减压孔板	1. 材质、规格:减压孔板DN150 2. 连接形式:法兰连接	个	5			
46	030901008001	末端试水装置	1. 类型:末端试水装置 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	组	5			
47	031002003001	套管	1. 名称、类型:穿墙钢套管 2. 规格:DN25 3. 填料材质:管道与套管间填不燃密封膏和防水油膏 4. 预留孔洞	个	3			
48	031002003002	套管	1. 名称、类型:穿墙钢套管 2. 规格:DN32 3. 填料材质:管道与套管间填不燃密封膏和防水油膏 4. 混凝土墙体预留孔洞	个	9			
49	031002003003	套管	1. 名称、类型:穿墙钢套管 2. 规格:DN40 3. 填料材质:管道与套管间填不燃密封膏和防水油膏 4. 预留孔洞	个	6			
50	031002003004	套管	1. 名称、类型:穿墙钢套管 2. 规格:DN50 3. 填料材质:管道与套管	个	68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			间填不燃密封膏和防水油膏 4. 预留孔洞					
51	031002003005	套管	1. 名称、类型:穿墙钢套管 2. 规格:DN65 3. 填料材质:管道与套管间填不燃密封膏和防水油膏 4. 预留孔洞	个	5			
52	031002003006	套管	1. 名称、类型:穿墙钢套管 2. 规格:DN80 3. 填料材质:管道与套管间填不燃密封膏和防水油膏 4. 预留孔洞	个	2			
53	031002003007	套管	1. 名称、类型:穿墙钢套管 2. 规格:DN150 3. 填料材质:管道与套管间填不燃密封膏和防水油膏 4. 预留孔洞	个	2			
54	031002003008	套管	1. 名称、类型:穿板钢套管 2. 规格:DN150 3. 填料材质:管道与套管间填不燃密封膏和防水油膏 4. 预留孔洞	个	11			
55	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:自动喷淋系统调试	点	800			
		分部小计						
		措施项目						
56	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称: 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：喷淋工程

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

暂列金工程  
招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	20000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
14	安全生产计提费			
合计		20000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：暂列金

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：暂列金

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

安全生产计付费 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安全生产计提费

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安全生产计提及

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安全生产计提费

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安全生产计提费

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称: 安全生产计提及费

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：安全生产计提及

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：安全生产计提费

标段：镇区域养老服务中心消防改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：