

鄂托克前旗公安局集中办公场所购买物业服务项目中标（成交）明细

鄂尔多斯市公共资源交易中心鄂托克前旗分中心受鄂托克前旗公安局委托，采用竞争性磋商进行采购集中办公场所购买物业服务项目（项目编号：ESZCQQ-C-F-250003）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

1.1、中标（成交）供应商：明喆集团股份有限公司

1.2、中标（成交）总价：1,648,320.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	鄂托克前旗公安局集中办公场所购买物业服务项目	保洁服务、秩序维护、维修维护、植被养护、会议服务、餐饮服务、消防管理、安全管理等内容，严格按照竞争性磋商文件服务范围执行。	严格按照竞争性磋商文件的服务要求执行	服务期为1年。按照《内蒙古自治区财政厅关于公布全区统一集中采购目录及有关政策（2025年版）的通知》（内财购（2025）26号）第六条之规定，属于政府购买服务的，严格按有关规定执行并依法依规开展采购活动。针对采购需求具有相对固定性、延续性且价格变化幅度小的服务项目，在预算有保障的前提下，以第一年采购金额为标的实施采购活动，并在采购文件与采购合同中予以明确，采购人可以签订不超过三年履行期限的采购合同，第二年、第三年按照采购合同严格履约验收后，一年一签。该项目符合上述规定，因此，在预算有保障的前提下，以第一年采购金额为标准，续签第二年、第三年采购合同并严格履约验收。	严格按照竞争性磋商文件的服务标准执行	1,648,320.00	1.00	项	1,648,320.00

鄂尔多斯市公共资源交易中心鄂托克前旗分中心

2025年04月09日