

# 鄂托克前旗机关事务服务中心鄂托克前旗人才公寓物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市公共资源交易中心鄂托克前旗分中心受鄂托克前旗机关事务服务中心委托，采用竞争性磋商进行采购鄂托克前旗人才公寓物业管理服务（项目编码：**ESZCQQ-C-F-250004**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（鄂托克前旗人才公寓物业管理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古鸿千物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： **1,268,160.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

| 品目号 | 品目名称   | 服务名称            | 服务范围                                                                                                                                                                                                                                                             | 服务要求     | 服务期限               | 服务标准       | 单价（元）               | 数量          | 单位 | 总价（元）               |
|-----|--------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|------------|---------------------|-------------|----|---------------------|
| 1-1 | 物业管理服务 | 鄂托克前旗人才公寓物业管理服务 | 项目位于内蒙古鄂尔多斯市鄂托克前旗敖勒召其镇，服务范围主要包含住宿楼及其室外停车场、绿化地等，总建筑面积约 <b>13114</b> 平方米，总建筑面积约 <b>4614</b> 平方米，外围面积约 <b>8500</b> 平方米（包括车场、绿化地、硬化地），停车位 <b>24</b> 个。共有 <b>1</b> 栋建筑，楼层为 <b>6</b> 层，共 <b>3</b> 单元 <b>36</b> 套房间，电梯 <b>3</b> 部，需要配置卫生保洁、秩序维护、工程维修、食材加工、餐饮服务及绿化等服务人员。 | 满足招标文件要求 | 合同签订后 <b>365</b> 日 | 符合招标文件全部标准 | <b>1,268,160.00</b> | <b>1.00</b> | 项  | <b>1,268,160.00</b> |

鄂尔多斯市公共资源交易中心鄂托克前旗分中心  
2025年05月08日