

新建活畜交易市场工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 总 说 明

工程名称：新建活畜交易市场工程

第 1 页 共 1 页

## 编制说明

### 一、编制依据：

1. 依据：《工程工程量清单项目计量规范（2013-内蒙古）》；
2. 定额依据包括：《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额（2017）》、《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额(2021)》、《内蒙古通用安装工程预算定额(2017)》等编制；
3. 规费依据内建标函[2019]468号文《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》为19%；
4. 税金执行《关于调整内蒙古建设工程计价依据增值税税率的通知》内建标[2019]113号文件，税率为9%；
5. 人工费调整依据内建标(2021)148号文；

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建活畜交易市场工程

标段：新建活畜交易市场工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土	m2	320			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	640			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 填方材料品种:素土	m3	247.2			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:10km以内	m3	64.8			
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:条形 3. 厚15cm混凝土垫层	m3	65.79			
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	10.12			
7	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型: 外墙 厚度: 370 mm 双面混水	m3	129.56			
8	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:内墙 厚度: 240 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M20	m3	84.62			
9	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:内墙 厚度: 120 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M2.5	m3	19.51			
10	010507004001	混凝土台阶	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m2	121.46			
11	010507004002	台阶 大理石		m2	72.73			
12	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm	m2	406.1			
13	011105002001	石材踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:素水泥浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖	m2	24.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建活畜交易市场工程

标段：新建活畜交易市场工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	011201004001	立面砂浆找平层	1. 基层类型:墙体 2. 找平层砂浆厚度、配合比:15厚1:3水泥砂浆找平	m2	323.9			
15	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:胶腻子 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种: 真石漆	m2	364.39			
16	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:白色乳胶漆	m2	200			
17	011207001001	墙面装饰纤维板	1. 墙面装饰板 2. 0.8厚竹木纤维板	m2	656.85			
18	011302001001	吊顶天棚、竹木纤维板	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 基层材料种类、规格:纤维板 3. 面层材料品种、规格:竹木纤维板 4. 防护材料种类:防水材料	m2	367.5			
19	011204003001	卫生间块料墙面	1. 墙体类型:卫生间内墙面 2. 安装方式:20厚粘贴1:3水泥砂浆粘接层 3. 面层材料品种、规格、颜色:面砖300*600	m2	340.37			
20	010801001001	木质门		m2	25.2			
21	010801005001	木门框		樘	14			
22	010802001001	金属(塑钢)门		m2	7.2			
23	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:按设计要求 2. 框、扇材质:隔热断桥铝合金窗	m2	129.15			
24	010808004001	金属门窗套		m2	73.5			
25	011102003002	块料楼地面: 80*80瓷砖	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖	m2	365.1			
26	011302002001	卫生间、PVC板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:吊挂式 2. 基层材料种类、规格:PVC板	m2	31.63			
27	010904002001	楼(地)面涂膜	1. 防水膜品种:SBS改性沥青	m2	43.06			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建活畜交易市场工程

标段：新建活畜交易市场工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防水	青防水卷材 2. 涂膜厚度、遍数:2 3. 反边高度:40cm					
28	010902001001	屋面卷材防水		m2	457.71			
29	010901002001	型材屋面		m2	312			
30	011505001001	洗漱台		个	6			
31	031004006001	大便器		组	9			
		分部小计						
		翻修						
32	011604001001	地面面层抹灰层拆除		m2	120			
33	011604002001	墙面抹灰层拆除		m2	268.8			
34	011604003001	天棚抹灰面拆除		m2	120			
35	011102003003	块料楼地面：80*80瓷砖	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖	m2	120			
36	011207001002	墙面装饰纤维板	1. 墙面装饰板 2. 0.8厚竹木纤维板	m2	268.8			
37	011302001002	吊顶天棚、竹木纤维板	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 基层材料种类、规格:纤维板 3. 面层材料品种、规格:竹木纤维板 4. 防护材料种类:防水材料	m2	120			
38	031001006001	地暖塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:De20 4. 连接形式:热熔连接	m	120			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：新建活畜交易市场工程

标段：新建活畜交易市场工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建牛棚

标段：新建活畜交易市场工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101001001	平整场地		m2	1350			
2	010302004001	挖孔桩土（石）方	1. 地层情况:砂土 黏土	m3	3.46			
3	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	11.52			
4	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:钢管10 2. 单根柱质量:3t内 3. 螺栓种类:普通螺栓	t	2.196			
5	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:方钢 2. 单榀质量:0.5t内 3. 屋架跨度、安装高度: 屋架跨度:15m; 安装高度:3 m	t	1.637			
6	010901002001	牛棚顶型材屋面	1. 屋面铺设单层彩钢板	m2	375			
7	010606001001	牛棚顶钢支撑、钢拉条		t	0.66			
8	010606009001	牛棚钢护栏	1. 钢材品种、规格:钢管 Φ 50*2	t	2.56			
9	010603003002	钢管柱	1. 钢材品种、规格: DN100*3 2. 单根柱质量:3t内	t	1.389			
10	010606002001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:钢管 DN40*2 2. 构件类型:钢檩条	t	1.117			
11	010606002002	钢管柱	1. 钢材品种、规格:钢管 DN20*1.5 2. 构件类型:钢檩条	t	0.728			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：新建牛棚

标段：新建活畜交易市场工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 规费、税金项目计价表

工程名称：新建牛棚

标段：新建活畜交易市场工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：