

棋盘井镇乌珠尔社区典  
范社区建设项目（修理  
街、新旧阵地沿线、水  
云后巷等）一标段 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 编制说明

工程名称：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

一、工程名称：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

二、工程概况：

1、建设单位：鄂托克旗棋盘井镇人民政府

2、项目内容：棋盘井镇乌珠尔典范社区打造项目新旧阵地延线、牧民创业园、水云后巷外墙涂料、硬化、绿化、零星等工程内容。

三、编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；

2、《税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32号）；

3、《关于发布〈内蒙古自治区建设工程计价依据（2017届）〉的通知》（内建工〔2017〕558号）；

4、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税率的通知》（内建工〔2018〕175号）；

5、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率通知》（内建标〔2019〕113号）；

6、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》（内建标函〔2019〕468号）；

7、《关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》（内建标〔2021〕148号）；

8、《2017内蒙古自治区建设工程计价依据宣贯辅导》；

9、《内蒙古自治区建设工程费用定额》（2017）；

10、《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》（2017）；

11、《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》（2017）；

12、《内蒙古自治区市政工程预算定额》（2021）；

13、《内蒙古自治区园林绿化工程预算定额》（2021）；

## 工程汇总表

工程名称: 棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目(修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等)一标段

序号	单位工程名称	金额（元）
1	新旧阵地延线及周边	
1.1	新旧阵地延线及周边-土方工程	
1.2	新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程	
1.3	新旧阵地延线及周边-市政工程	
1.4	新旧阵地延线及周边-绿化工程	
2	牧民创业园及周边	
2.1	牧民创业园及周边-拆除工程	
2.2	牧民创业园及周边-建筑装饰	
2.3	牧民创业园及周边-市政工程	
3	水云后巷	
3.1	水云后巷-建筑装饰工程	
合计		

新旧阵地延线及周  
边-土方工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

## 单位工程汇总表

工程名称：新旧阵地延线及周边-土方工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]



综合单价分析表

工程名称：新旧阵地延线及周边-土方工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区  
建设项目（修理街、新旧阵地沿线、  
水云后巷等）一标段

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-土方工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新旧阵地延线及周边-土方工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新旧阵地延线及周边-土方工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-土方工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：新旧阵地延线及周边-土方工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-土方工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-土方工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：







新旧阵地延线及周  
边-建筑装饰工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

## 单位工程汇总表

工程名称：新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]



综合单价分析表

工程名称：新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区  
建设项目（修理街、新旧阵地沿线、  
水云后巷等）一标段

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程      标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 未计价主材汇总表

工程名称:新旧阵地延线及周边-建筑装饰工程

第1页 共1页

[illegible]



新旧阵地延线及周  
边-市政工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



## 单位工程汇总表

工程名称：新旧阵地延线及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-市政工程
 标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		面包砖硬化						
1	040204001001	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压	m2	2471.7			
2	040204003001	现浇混凝土人行道垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 基础、垫层：材料品种、厚度:100mm混凝土垫层	m2	2471.7			
3	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:面包砖 2. 基础、垫层：材料品种、厚度:4cm厚1:3水泥砂浆	m2	2471.7			
		分部小计						
		塑胶跑道						
4	040204001002	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压	m2	1107			
5	040204003002	现浇混凝土人行道垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 基础、垫层：材料品种、厚度:100mm混凝土垫层	m2	1107			
6	040203009001	弹性面层	1. 材料品种:塑胶跑道 2. 厚度:9mm	m2	1107			
7	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:混凝土侧石500*250*100	m	1476			
8	040204004002	垫层	1. 基础、垫层：材料品种、厚度:10cm厚C15混凝土垫层	m3	44.28			
		分部小计						
		混凝土硬化						
9	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm 3. 水泥混凝土路面塑料膜养护 4. 道路切缝详见图纸	m2	439.6			
10	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:混凝土侧石500*250*100	m	251.2			
11	040204004004	垫层	1. 基础、垫层：材料品种、厚度:10cm厚C15混凝土垫层	m3	7.54			
		分部小计						
		透水砖						
12	040204001003	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压	m2	1107			
13	040204003003	现浇混凝土人行	1. 混凝土强度等级:C15	m2	1107			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



’标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

工程名称：新旧阵地延线及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区  
建设项目（修理街、新旧阵地沿线、  
水云后巷等）一标段

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新旧阵地延线及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新旧阵地延线及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：新旧阵地延线及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





新旧阵地延线及周  
边-绿化工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：           年    月    日

复 核 时 间：           年    月    日

## 单位工程汇总表

工程名称：新旧阵地延线及周边-绿化工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
合计=1+2+3+4+5			





# 综合单价分析表

工程名称：新旧阵地延线及周边-绿化工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区  
建设项目（修理街、新旧阵地沿线、  
水云后巷等）一标段

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-绿化工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001	安全文明施工费						
1.1	050405001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
1.2	050405001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	050405005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	050405007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	05B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	050405004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	05B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	050405002001	夜间施工增加费						
8	050405002002	白天在地下室施工增加费						
9	050405005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新旧阵地延线及周边-绿化工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新旧阵地延线及周边-绿化工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-绿化工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：新旧阵地延线及周边-绿化工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-绿化工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：新旧阵地延线及周边-绿化工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





牧民创业园及周边-  
拆除工程工程  
招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

## 单位工程汇总表

工程名称：牧民创业园及周边-拆除工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：牧民创业园及周边-拆除工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 综合单价分析表

工程名称：牧民创业园及周边-拆除工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区  
建设项目（修理街、新旧阵地沿线、  
水云后巷等）一标段

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：牧民创业园及周边-拆除工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：牧民创业园及周边-拆除工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：牧民创业园及周边-拆除工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：牧民创业园及周边-拆除工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：牧民创业园及周边-拆除工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：牧民创业园及周边-拆除工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5









牧民创业园及周边-  
建筑装饰工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

## 单位工程汇总表

工程名称：牧民创业园及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：牧民创业园及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:成品腻子 2. 刮腻子要求:两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 外墙丙烯酸酯涂料	m2	8002.11			
2	011107001001	石材台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1：2.5水泥砂浆找平层 2. 结合层:20mm厚砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚火烧板	m2	24.82			
3	011204001001	石材墙面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1：2.5水泥砂浆找平层 2. 结合层:20mm厚砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚火烧板	m2	11.34			
4	011508004001	金属字	1. 字体规格:40cm不锈钢字	个	5			
		分部小计						
		措施项目						
5	011701008001	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	293.56			
6		平台作业升降车	1. 台班	台班	12			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 综合单价分析表

工程名称：牧民创业园及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区  
建设项目（修理街、新旧阵地沿线、  
水云后巷等）一标段

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：牧民创业园及周边-建筑装饰工程      标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：牧民创业园及周边-建筑装饰工程 标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：牧民创业园及周边-建筑装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：牧民创业园及周边-建筑装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：牧民创业园及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

## 总承包服务费计价表

工程名称：牧民创业园及周边-建筑装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：牧民创业园及周边-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：







牧民创业园及周边-  
市政工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_ 造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_ 法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_ 复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 复 核 时 间： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 单位工程汇总表

工程名称：牧民创业园及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：牧民创业园及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	041001002001	拆除人行道	1. 人工拆除面包砖	m2	55			
2	041001003001	拆除基层	1. 人工配合风镐拆除100mm厚混凝土垫层	m2	55			
		分部小计						
		面包砖硬化						
3	040204001001	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压	m2	55			
4	040204003001	现浇混凝土人行道垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 基础、垫层：材料品种、厚度:100mm混凝土垫层	m2	55			
5	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:面包砖 2. 基础、垫层：材料品种、厚度:4cm厚1:3水泥砂浆	m2	55			
		分部小计						
		塑胶跑道						
6	040203009001	弹性面层	1. 材料品种:塑胶跑道 2. 厚度:9mm	m2	513			
7	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	513			
		分部小计						
		措施项目						
8	041106001002	大型机械设备进出场	1. 机械设备名称:振动压路机	台·次	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：牧民创业园及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔典范社区打造项目（修理街、新旧阵地沿线、水运后巷、金井楼宇商圈）一标段

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：牧民创业园及周边-市政工程      标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：牧民创业园及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：牧民创业园及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：牧民创业园及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：牧民创业园及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：牧民创业园及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：牧民创业园及周边-市政工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 未计价主材汇总表

工程名称:牧民创业园及周边-市政工程

第1页 共1页

[illegible]



水云后巷-建筑装饰  
工程工程  
招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日            复 核 时 间：            年    月    日

## 单位工程汇总表

工程名称：水云后巷-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]





综合单价分析表

工程名称：水云后巷-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔典范社区打造项目（修理街、新旧阵地沿线、水运后巷、金井楼宇商圈）一标段

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：水云后巷-建筑装饰工程      标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：      复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水云后巷-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：水云后巷-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：水云后巷-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称: 水云后巷-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：水云后巷-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：水云后巷-建筑装饰工程

标段：棋盘井镇乌珠尔社区典范社区建设项目（修理街、新旧阵地沿线、水云后巷等）一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



