

鄂托克旗社区功能提升项目（
棋盘井镇靖安社区党群服务中
心提升打造）工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

编制说明

一、工程概况

1、工程名称：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）；

2、建设地点：鄂托克旗棋盘井镇

3、施工内容：对已建成主体结构、院内设施进行局部拆除、改造、装饰装修工作。对建筑内部及院内给水、排水、采暖、电气等安装工程进行改造。

二、编制依据

（一）工程量依据：

- 1、委托方提供的关于本工程的设计施工图；
- 2、与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。

（二）法律法规文件：

- 1、《中华人民共和国合同法》；
- 2、《工程造价咨询业务操作指导规程》；
- 3、《工程造价咨询单位执业行为准则》；
- 4、《建设工程造价咨询规范》GB/T51095-2015。

（三）清单定额执行内蒙古自治区建设厅颁布的标准、规范及相关文件：

1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 及解释和勘误；

2、2021 年《内蒙古房屋修缮工程费用定额》；

- 3、2017 年《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》；
- 4、2017 年《内蒙古自治区安装工程预算定额》；
- 5、2017 年《内蒙古自治区市政工程预算定额》；
- 6、2017 年《内蒙古自治区建设工程费用定额》及相关文件。

三、其他说明

- 1、东区、西区平房内部装饰工程及电气、地暖工程，对应原有装饰装修拆除工程未计入；
- 2、东区、西区平房的门窗更换未计入；
- 3、东区、西区平房屋面防水工程未计入；
- 4、整体社区建筑的外部墙面仅考虑计入院内部分；
- 5、图纸中标注二次深化设计的内容未计入。

鄂托克旗社区功能提升
项目（棋盘井镇靖安社
区党群服务中心提升打
造）工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

土石方工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

单位工程汇总表

工程名称：土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度：综合 3.含工作面及放坡	m ³	355.54			
2	010103001001	回填方	1.密实度要求：夯填 2.填方材料品种：素土	m ³	270.97			
3	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种：装载机装车、自卸汽车外运 2.运距：综合	m ³	84.57			
		分部小计						
		措施项目						
4	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	履带式挖掘机进退场费	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

拆除工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

单位工程汇总表

工程名称: 拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

综合单价分析表

工程名称：拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

装饰装修工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

单位工程汇总表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升
项目（棋盘井镇靖安社区党群服
务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		
1.1	砌筑工程		
1.2	混凝土工程		
1.3	钢筋工程		
1.4	钢结构工程		
1.5	门窗工程		
1.6	楼地面工程		
1.7	墙面工程		
1.8	天棚工程		
1.9	屋面工程		
1.10	其他工程		
1.11	钢结构连廊		
1.12	钢结构楼梯		
1.13	室外工程		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
合计=1+2+3+4+5			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格:120mm厚 蒸压加气混凝土砌块 2. 砌块强度等级:A5.0 3. 墙体类型:内墙	m3	7.51			
2	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格:200mm厚 蒸压加气混凝土砌块 2. 砌块强度等级:A5.0 3. 墙体类型:内墙	m3	1.18			
3	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1. 防水层做法:1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料	m2	6.86			
		分部小计						
		混凝土工程						
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含泵送费、运距综合	m3	16.07			
5	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费、运距综合	m3	53.93			
6	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费、运距综合	m3	9.01			
7	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费、运距综合	m3	5.56			
8	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费、运距综合	m3	0.49			
9	010505003001	平板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费、运距综合	m3	1.46			
10	010505003002	钢砼组合板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费、运距综合	m3	27			
11	010504001001	女儿墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含泵送费、运距综合	m3	51.18			
12	010503004002	导墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 含泵送费、运距综合	m3	0.38			
13	010507007001	柱脚二次灌浆	1. 混凝土种类:商品砼	m3	14.81			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）
 第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 混凝土强度等级:C35 3. 含泵送费、运距综合					
		分部小计						
		钢筋工程						
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 6mm 级别: HPB300	t	0.11			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 8mm 级别: HRB400	t	0.281			
16	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 10 级别: HRB400	t	1.565			
17	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 8mm 级别: HRB400	t	2.052			
18	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 10mm 级别: HRB400	t	5.576			
19	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 12mm 级别: HRB400	t	1.508			
20	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 14mm 级别: HRB400	t	0.076			
21	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 18mm 级别: HRB400	t	0.537			
22	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 20mm 级别: HRB400	t	2.734			
		分部小计						
		钢结构工程						
23	010603003001	钢管柱	1. 柱类型:方钢管柱 2. 钢材品种、规格:Q355、规格详见图纸 3. 单根柱质量:3t以内 4. 除锈等级:Sa2.5级 5. 包含制作、安装、运输	t	20.561			
24	010604001001	钢梁	1. 梁类型:H型钢梁 2. 钢材品种、规格:Q355	t	21.762			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）
 第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			、规格详见图纸 3.单根质量:1.5t内 4.除锈等级:Sa2.5级 5.包含制作、安装、运输					
25	010604001002	雨棚梁	1.梁类型:H型钢梁 2.钢材品种、规格:Q355、规格详见图纸 3.单根质量:1.5t内 4.除锈等级:Sa2.5级 5.包含制作、安装、运输	t	1.115			
26	010604001003	楼梯梁	1.梁类型:H型钢梁 2.钢材品种、规格:Q355、规格详见图纸 3.单根质量:1.5t内 4.除锈等级:Sa2.5级 5.包含制作、安装、运输	t	0.665			
27	010606006001	钢楼梯	1.钢材品种、规格:6mm花纹钢板、规格详见图纸 2.除锈等级:Sa2.5级 3.包含制作、安装、运输	t	0.849			
28	010516001001	螺栓	1.钢材种类:Q235B 2.铁件尺寸:详见图纸	t	1.014			
29	040901010001	高强螺栓	1.M20高强螺栓	套	1963			
30	010516002001	预埋铁件	1.钢柱脚预埋件 2.钢材品种:Q235B 3.铁件尺寸:详见图纸	t	2.308			
31	010605001001	钢板楼板	1.钢材品种、规格:Q355B, 热镀锌钢板 2.钢板厚度:1.0mm	m2	149.33			
32	011407005001	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称:钢柱 2.涂料品种、喷刷遍数:耐火极限3小时	m2	231.64			
33	011407005002	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称:钢梁 2.涂料品种、喷刷遍数:耐火极限2小时	m2	695.33			
34	011407005003	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称:钢楼梯 2.涂料品种、喷刷遍数:耐火极限1.5小时	m2	82.45			
35	011405001001	金属面防腐漆	1.环氧富锌底漆1遍 2.环氧富锌中间漆2遍 3.环氧富锌面漆2遍	m2	1009.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		门窗工程						
36	010802003002	钢质防火门	1. 甲级钢制防火门	m2	3.6			
37	010802001001	金属门	1. 内院金属外门 2. 断桥铝合金门	m2	3.6			
38	010805005001	玻璃门	1. 铝合金框玻璃门	m2	37.13			
39	010801001002	木质门	1. 实木复合套装木门900*2100 2. 含门套及全部五金	樘	3			
40	010801001003	木质门	1. 实木复合套装木门1100*2400 2. 含门套及全部五金	樘	5			
41	010801001004	木质门	1. 实木复合套装木门1200*2400 2. 含门套及全部五金	樘	2			
42	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 断桥铝合金窗，70系列 断桥铝合金窗（6+12+6）	m2	90.26			
		分部小计						
		楼地面工程						
		一层采暖地面						
43	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm浅灰色地砖 3. 防滑地砖铺实拍平，勾缝剂擦缝	m2	546.48			
44	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3. 反边高度:300mm	m2	669.19			
45	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 60mm厚细石混凝土找坡1%至地漏处 2. 上下配Φ3@50钢丝网片	m2	546.48			
46	010904002002	楼（地）面涂膜防潮	1. 防水膜品种:聚氨酯涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	669.19			
47	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合	m2	546.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			比:20mm厚1:3水泥砂浆找平					
48	010501001002	混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 60mm厚垫层 4. 含泵送费、运距综合	m3	32.79			
49	010404001001	碎石垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚碎石夯入土中	m3	81.97			
50	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:深灰色金属踢脚线	m2	31.59			
		分部小计						
		二层采暖楼面						
51	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm浅灰色地砖 3. 防滑地砖铺实拍平,勾缝剂擦缝	m2	265.24			
52	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3. 反边高度:300mm	m2	414.61			
53	011101003002	细石混凝土楼地面	1. 60mm厚细石混凝土找坡1%至地漏处 2. 上下配Φ3@50钢丝网片	m2	265.24			
54	010904002004	楼(地)面涂膜防潮	1. 防水膜品种:聚氨酯涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	414.61			
55	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平	m2	265.24			
56	011001005001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:60mm厚1:6水泥焦渣	m2	265.24			
		分部小计						
		二层室外平台						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	011104002002	竹、木（复合）地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距:20mm厚架空木龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚120宽素木	m ²	90.35			
58	011101003003	细石混凝土保护层	1. 面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土保护层	m ²	90.35			
59	011101006008	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:10mm厚低强度等级细石砂浆隔离层	m ²	90.35			
60	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS防水卷材 2. 防水层数:2层	m ²	107.04			
61	011101006003	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	90.35			
62	011001005002	保温隔热楼地面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100mm厚挤塑聚苯板保温层	m ²	90.35			
63	010501001003	垫层	1. 30mm厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层	m ³	2.71			
		分部小计						
		墙面工程						
		乳胶漆墙面						
64	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙面满挂钢丝网 2. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 3. 15mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4. 5mm厚1:2水泥砂浆罩面，压实赶光	m ²	1161.87			
65	011406001001	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:满刮2-3mm厚耐水腻子，打磨平整 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷乳胶漆（亚光）3遍	m ²	1161.87			
		分部小计						
		电井、风井、水暖井墙面						
66	011201004002	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比:20mm厚砌筑砂浆随砌随抹	m ²	4.03			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			平					
67	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:3mm厚膨胀玻化微珠保温砂浆找平	m2	4.03			
		分部小计						
		卫生间						
68	011201001002	墙面一般抹灰	1. 2mm厚配套专用界面砂浆批刮 2. 7mm厚1:1:6水泥石灰砂浆 3. 6mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平	m2	122.33			
69	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，满墙涂抹	m2	122.33			
70	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 2. 面层材料品种、规格、颜色:5-7mm厚全瓷墙砖，白水泥擦缝或填缝剂填缝	m2	122.33			
		分部小计						
		刮腻子墙面						
71	011201002001	墙面装饰抹灰	1. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:2水泥砂浆罩面，压实赶光	m2	45.41			
72	011406003001	满刮腻子	1. 刮腻子遍数:满刮2-3mm厚耐水腻子	m2	45.41			
		分部小计						
		轻钢龙骨石膏板背景墙						
73	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:	m2	110			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			12mm厚纸面石膏板 3. 面层材料品种、规格、颜色:12mm厚纸面石膏板 4. 板缝处粘贴胶带					
74	011207001002	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:木质饰面板	m2	84.28			
75	011207001003	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:磁吸饰面板	m2	14.76			
76	011207001004	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:软包饰面	m2	17.31			
		分部小计						
		真石漆墙面						
77	011201002002	墙面装饰抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:刷专用界面剂一遍 2. 面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:3水泥砂浆找平层	m2	475.73			
78	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	1. 砂浆厚度、配合比:5mm厚聚合物防水砂浆	m2	475.73			
79	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:90mm厚岩棉板层（燃烧性能等级A级；容重150kg/m3）	m2	475.73			
80	011201001003	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚干粉类聚合物水泥抗裂砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	475.73			
81	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷或滚刷底涂料一遍 2. 喷或滚刷面层真石漆2遍	m2	475.73			
		分部小计						
		铝板						
82	011207001005	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色:橙红色铝板	m2	320.78			
		分部小计						
		天棚工程						
		石膏板吊顶						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）
 第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
83	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:9.5mm纸面石膏板 3. 面层材料品种、规格:9.5mm纸面石膏板 4. 板缝处粘贴胶带	m2	269.03			
84	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子要求:满刮腻子2遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	m2	235.91			
85	011302001009	吊顶装饰板	1. 面层材料品种、规格:木质饰面板	m2	89.19			
		分部小计						
		铝扣板吊顶						
86	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8镀锌吊杆中距1000,38轻钢龙骨中距1000, 2. 面层材料品种、规格:600*600铝扣板	m2	40.56			
		分部小计						
		铝方通						
		屋面工程						
		不上人屋面						
87	011101006005	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:2.5水泥砂浆,并设表面分隔缝,分隔缝面积为1m2	m2	498.47			
88	011003001001	隔离层	1. 隔离层材料品种:200g/m2聚酯无纺布	m2	549.55			
89	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:3mm厚,2层	m2	549.55			
90	011101006006	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚C20细石混凝土	m2	498.47			
91	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100mm厚岩棉板 保温层（燃烧性能等级A级;容重150kg/m3）	m2	498.47			
92	01110100600	平面砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合	m2	498.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）
 第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	7	层	比:20mm厚1:2.5水泥砂浆					
93	011001006001	找坡	1. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:最薄处20mm厚LC5.0轻骨料混凝土找2%坡	m2	498.47			
		分部小计						
		其他工程						
94	011501011001	固定座位	1. 附墙木质做柜 2. 高度:450mm	m	77.01			
95	011501020001	接待台	1. 接待台 2. 石材饰面台面 3. 高度:800mm	m2	5.36			
96	011501009001	水吧台	1. 水吧台 2. 石材饰面台面 3. 高度:800mm	m2	1.28			
97	011505001001	洗漱台	1. 卫生间洗漱柜 2. 高度:840mm	m2	2.16			
98	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间蹲台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	1.31			
99	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:卫生间浴厕成品隔断	m2	22.57			
100	011507001001	灯箱软膜	1. 面层材料种类:灯箱天花软膜	m2	12.98			
		分部小计						
		钢结构连廊						
101	011302001004	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:铝板饰面	m2	320.49			
102	011302001005	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:铝板饰面	m2	195.11			
103	011302001006	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:木质饰面板	m2	125.38			
104	011208001001	柱（梁）面装饰	1. 面层材料品种、规格、颜色:木质饰面板包梁	m2	101.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）
 第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
105	010807001002	钢化玻璃	1. 玻璃品种、厚度:夹胶钢化玻璃	m2	244.2			
106	010606011001	天沟	1. 钢材品种、规格:成品槽钢天沟	t	2.423			
107	010902005001	滴水线	1. 滴水线	m	86.2			
		分部小计						
		钢结构楼梯						
108	011106007001	木板楼梯面层	1. 面层材料品种、规格、颜色:50mm厚素木饰面	m2	11.7			
109	011503001001	栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:取消扶手部分 2. 栏杆材料种类、规格:不锈钢楼梯栏杆 3. 栏板材料种类、规格、颜色:外包铝板	m	9.89			
110	011503001002	扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢扶手 2. 栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆 3. 栏板材料种类、规格、颜色:外包铝板	m	9.89			
		分部小计						
		室外工程						
		砌体构筑物						
111	010401012001	树池	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌树池 2. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	2.88			
112	010401012003	坐凳	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌坐凳 2. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	10.2			
113	010401012004	景观墙	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌景观墙 2. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 3. 砂浆强度等级、配合	m3	19.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			比:水泥砂浆M5.0					
		分部小计						
		构筑物饰面						
114	011201002004	墙面装饰抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:3mm厚专用聚合物砂浆底面刮糙 2. 面层厚度、砂浆配合比:9mm厚1:3专用水泥砂浆中层底灰抹平, 表面扫毛	m2	81.18			
115	011201002005	树池饰面	1. 底层厚度、砂浆配合比:刷素水泥浆一道（内掺水重5%的建筑胶） 2. 面层厚度、砂浆配合比:8mm厚1:1.5水泥石子面层	m2	46.02			
116	011206002001	块料零星项目	1. 面层材料品种、规格、颜色:成品素木饰面	m2	9.72			
117	011201002007	景观墙饰面	1. 底层厚度、砂浆配合比:刷素水泥浆一道（内掺水重5%的建筑胶） 2. 面层厚度、砂浆配合比:水磨石饰面	m2	35.16			
118	011207001006	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:橙红色铝板	m2	28.18			
		分部小计						
		入口通道						
119	011302001007	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:灰色铝板吊顶	m2	10.92			
120	011302001008	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:仿木纹铝方通吊顶	m2	36.59			
121	011207001007	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色:浅灰色铝板	m2	5.51			
122	011508002001	有机玻璃字	1. 镏字材料品种、颜色:发光亚克力字 2. 字体规格:单字大于1m2	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
123	011508002002	有机玻璃字	1. 镏字材料品种、颜色：发光亚克力字 2. 字体规格：单字小于1m2	个	4			
		分部小计						
		台阶						
124	010103001001	素土夯实	1. 密实度要求：素土夯实	m2	6.55			
125	010401012005	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：台阶 2. 砖品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块	m3	3.54			
126	011107002001	块料台阶面	1. 粘结材料种类：20mm厚1：3干硬性水泥砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、颜色：地砖块面层水泥砂浆擦缝	m2	6.55			
		分部小计						
		坡道						
127	010103001002	素土夯实	1. 密实度要求：素土夯实	m2	9.18			
128	010501001004	垫层	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C15 3. 160mm厚 4. 含泵送费、运距综合	m3	1.47			
129	011107002002	块料台阶面	1. 粘结材料种类：20mm厚1：3干硬性水泥砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、颜色：地砖块面层水泥砂浆擦缝	m2	9.18			
		分部小计						
		明沟散水						
130	010103001003	素土夯实	1. 密实度要求：素土夯实	m2	29.45			
131	010103001004	垫层	1. 填方材料品种：150mm厚3：7灰土，宽处面层100mm	m3	4.42			
132	010507007002	其他构件	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C15 3. 60mm厚C15混凝土 4. 含泵送费、运距综合	m3	9.89			
133	011201001004	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2水泥砂浆面	m2	41.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

铺装工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

单位工程汇总表

工程名称：铺装工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		路面拆除工程						
1	040203007002	水泥混凝土	1. 履带式单斗液压挖掘机带破碎锤破碎道路混凝土 2. 厚度:450mm	m2	856.32			
2	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:旧路材料(道碴)	m3	385.34			
		分部小计						
		铺装工程						
3	040204001001	人行道整形碾压	1. 范围:人行道整形碾压	m2	856.32			
4	040202002001	垫层	1. 厚度:200mm厚3:7灰土	m2	856.32			
5	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C20商品砼 2. 厚度:150mm 3. 按4-6m分仓跳格浇筑	m2	856.32			
6	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:20mm厚花岗岩 2. 图形:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	448.05			
7	040204002002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:300*1200深灰色花岗岩 2. 图形:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	35.93			
8	040204002004	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:600*600浅灰色防滑地砖 2. 图形:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	372.34			
		分部小计						
		措施项目						
9	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 压路机 进出场费	台·次	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：铺装工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铺装工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铺装工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：铺装工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：铺装工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：铺装工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：铺装工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：铺装工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

安装-土石方工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

单位工程汇总表

工程名称: 安装-土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装-土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	010101003001	机械挖沟槽土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度：2m内	m3	210.44			
2	010103001001	回填方	1.名称：机械原土回填	m3	210.44			
		分部小计						
		污水						
3	010101003002	机械挖沟槽土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度：2m内	m3	245.27			
4	010103001002	回填方	1.名称：机械原土回填	m3	245.27			
		分部小计						
		雨水						
5	010101003003	机械挖沟槽土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度：2m内	m3	219.67			
6	010103001003	回填方	1.名称：机械原土回填	m3	219.67			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：安装-土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装-土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装-土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 安装-土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：安装-土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 安装-土石方工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

安装-拆除工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

单位工程汇总表

工程名称：安装-拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		
1.1	电气		
1.2	给水、采暖		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
合计=1+2+3+4+5			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气						
1	011612001001	配线拆除	1. 名称:管内配线拆除 2. 规格:导线截面10mm2以内	m	1000			
2	011612001002	配线拆除	1. 名称:管内配线拆除 2. 规格:导线截面4mm2以内	m	4000			
3	011612001003	电线管拆除	1. 名称:电线管拆除 外径32mm	m	350			
4	011612001004	电线管拆除	1. 名称:电线管拆除 外径20mm	m	1500			
5	011612002001	吸顶灯拆除	1. 名称:吸顶灯拆除	个	150			
		分部小计						
		给水、采暖						
6	011612001005	管道拆除	1. 名称:钢管、铜管、复合管拆除 2. 规格:公称直径50mm以内 3. 包含:阀门、支架等附着物	m	120			
7	011612001006	管道拆除	1. 名称:钢管、铜管、复合管拆除 2. 规格:公称直径25mm以内 3. 包含:阀门、支架等附着物	m	350			
8	011612001007	管道拆除	1. 名称:塑料管道拆除 2. 规格:公称外径75mm以内 3. 包含:阀门、支架等附着物	m	120			
9	011612001008	管道拆除	1. 名称:塑料管道拆除 2. 规格:公称外径50mm以内 3. 包含:阀门、支架等附着物	m	420			
10	011612002002	散热器拆除	1. 名称:散热器拆除 2. 铸铁散热器30片以内	套	15			
11	011612002003	散热器拆除	1. 名称:散热器拆除 2. 铸铁散热器15片以内	套	25			
12	011612002004	散热器拆除	1. 名称:散热器拆除 2. 柱式散热器单组片数35	套	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：安装-拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装-拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装-拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装-拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装-拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：安装-拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：安装-拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

电气工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____

(单位盖章)

造价咨询人： _____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____

(签字或盖章)

编 制 人： _____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

单位工程汇总表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）
 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气部分						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:成套配电箱APZ 2. 规格:1500*600*250 3. 安装方式:距地1.5m安装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:成套配电箱1AL1 2. 规格:600*400*120 3. 安装方式:距地1.5m安装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:成套配电箱1AL2 2. 规格:1100*600*120 3. 安装方式:距地1.5m安装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:成套配电箱1AL3 2. 规格:600*400*120 3. 安装方式:距地1.5m安装	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称:成套配电箱APhb 2. 规格:600*400*120 3. 安装方式:距地1.5m安装	台	1			
6	030404017006	配电箱	1. 名称:成套配电箱APcf 2. 规格:600*400*120 3. 安装方式:距地1.5m安装	台	1			
7	030404017007	配电箱	1. 名称:成套配电箱2AL1 2. 规格:600*400*120 3. 安装方式:距地1.5m安装	台	1			
8	030404017008	配电箱	1. 名称:成套配电箱APjf 2. 规格:600*400*120 3. 安装方式:距地1.5m安装	台	1			
9	030404017009	配电箱	1. 名称:应急照明集中电源	台	1			
10	030411003001	桥架	1. 名称:槽式桥架 2. 规格:300*100	m	53.33			
11	030411003002	桥架	1. 名称:槽式桥架 2. 规格:200*100	m	85.14			
12	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支架制作安装	kg	145.81			
13	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:	m	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			WDZ-YJV-4*120+PE70 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道敷设 5. 电压等级(kV):1KV以下					
14	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4x16+E16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道敷设 5. 电压等级(kV):1KV以下	m	39.44			
15	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4x10+E10 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道敷设 5. 电压等级(kV):1KV以下	m	82.38			
16	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4x4+E4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道敷设 5. 电压等级(kV):1KV以下	m	120.94			
17	030408001005	电力电缆	1. 名称:矿物电缆 2. 型号:BTLY-2x4+E4 3. 敷设方式、部位:管道敷设 4. 电压等级(kV):1KV以下	m	12.96			
18	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:制作安装截面≤120mm ² 3. 材质、类型:干包式铜芯	个	2			
19	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:制作安装截面≤16mm ² 3. 材质、类型:干包式铜芯	个	4			
20	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:制作安装截面≤10mm ² 3. 材质、类型:干包式铜芯	个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	030408006004	电力电缆头	1. 名称:矿物绝缘电缆终端头 2. 规格:BTLY-2x4+E4	个	2			
22	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC150 4. 配置形式:埋地敷设	m	10			
23	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:暗配	m	13.12			
24	030411001003	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:暗配	m	9.91			
25	030411001004	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC25 4. 配置形式:暗配	m	15			
26	030411001005	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗配	m	1727.8			
27	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:管内敷设	m	6965.56			
28	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZB-BYJ-2.5mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:管内敷设	m	45.62			
29	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ-4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:管内敷设	m	65.8			
30	030411004004	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 型号:WDZBN-RYSP-2*2.5 3. 配线部位:管内敷设	m	611.95			
31	030412005001	灯带	1. 名称:LED灯带	m	108.66			
32	030404033001	风扇	1. 名称:卫生间排气扇	台	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 安装方式:嵌入安装					
33	030412005002	荧光灯	1. 名称:1. 5M LED灯 2. 安装形式:详见图纸	套	42			
34	030412005003	荧光灯	1. 名称:1. 2M LED灯 2. 安装形式:详见图纸	套	16			
35	030412005004	大平板灯	1. 名称:600x600平板灯 2. 型号:32W 3. 安装形式:嵌入安装	套	20			
36	030412005005	吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号:22W 3. 安装形式:吸顶	套	2			
37	030412005006	吸顶灯	1. 名称:吸顶灯 2. 安装形式:详见图纸	套	27			
38	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水壁灯 2. 型号:18W 3. 安装形式:距地2. 5m安装	套	46			
39	030412004001	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯 2. 型号:1x1W LED A型 DC 36V 3. 安装形式:门框上方0. 1 5m挂装	套	6			
40	030412004002	装饰灯	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 型号:A型 6W DC36V 3. 安装形式:壁装 距地2. 5m	套	41			
41	030412004003	装饰灯	1. 名称:楼层标志灯 2. 安装形式:壁装	套	1			
42	030412004004	装饰灯	1. 名称:疏散出口指示灯 2. 型号:1x1W LED A型 DC 36V 3. 安装形式:门框上方0. 1 5m挂装	套	5			
43	030412004005	装饰灯	1. 名称:疏散方向指示灯 2. 型号:1x1W LED A型 DC 36V 3. 安装形式:底距地0. 5m挂装或吊装2. 5m	套	12			
44	030404034001	开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:86H ~250V, 10A 3. 安装方式:距地1. 3m安装	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）
 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	030404034002	开关	1. 名称: 双联开关 2. 规格: 86H ~250V, 10A 3. 安装方式: 距地1.3m安装	个	25			
46	030404034003	开关	1. 名称: 三联开关 2. 规格: 86H ~250V, 10A 3. 安装方式: 距地1.3m安装	个	3			
47	030404034004	开关	1. 名称: 四联开关 2. 规格: 86H ~250V, 10A 3. 安装方式: 距地1.3m安装	个	1			
48	030404035001	插座	1. 名称: 安全型二、三孔插座 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 86型暗装, 距地0.3m	个	141			
49	030404035002	插座	1. 名称: 地面插座（两组二三孔插座） 2. 规格: 250V 10A 3. 安装方式: 嵌地暗装	个	8			
50	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 金属	个	195			
51	030411006002	接线盒	1. 名称: 开关盒 2. 材质: 金属	个	184			
		分部小计						
		弱电部分						
52	030502001001	机柜、机架	1. 名称: 综合布线配线架 2. 规格: 500*600*140 3. 安装方式: 距地1.5m安装	台	1			
53	030502001002	机柜、机架	1. 名称: 监控机柜 2. 规格: 含电脑、显示器、交换机、UPS等 3. 安装方式: 落地安装	台	1			
54	030411003003	桥架	1. 名称: 槽式桥架 2. 规格: 300*100	m	53.2			
55	030411003004	桥架	1. 名称: 槽式桥架 2. 规格: 200*100	m	95.44			
56	030413001002	铁构件	1. 名称: 桥架支架制作安装	kg	154.56			
57	030411001006	配管	1. 名称: 电线管	m	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未计价主材汇总表

工程名称:电气工程

第1页 共2页

[illegible]

采暖工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

单位工程汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:镀锌钢管DN70 1.6Mpa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	50.01			
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:镀锌钢管DN50 1.6Mpa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	62.69			
3	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:镀锌钢管DN40 1.6Mpa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	23.36			
4	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:镀锌钢管DN32 1.6Mpa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	40.6			
5	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:镀锌钢管DN25 1.6Mpa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	172.03			
6	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:镀锌钢管DN20 1.6Mpa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	12			
7	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体	m	137.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 规格、压力等级:焊接 钢管DN25 1.6Mpa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗					
8	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 材质、规格:PPR De25 1.0Mpa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	11.02			
9	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:铝箔玻璃棉管壳 2. 绝热厚度:40mm 3. 管道外径:管道DN125mm以下	m3	1.44			
10	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:铝箔玻璃棉管壳 2. 绝热厚度:40mm 3. 管道外径:管道DN50mm以下	m3	3.03			
11	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 规格:单件重量5kg以内	kg	259.76			
12	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:二遍	kg	259.76			
13	031005006001	地板辐射采暖	1. 名称:地暖管 2. 规格:PE-RT De20 S5 3. 压力试验及吹扫设计要求:冲洗及水压试验	m	3083			
14	031005006002	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度:30厚聚苯乙烯泡沫板 2. 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜	m2	966.57			
15	031005006003	地板辐射采暖	1. 名称:边界保温带	m	224.41			
16	031005007001	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 规格:4回路	台	2			
17	031005007002	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 规格:3回路	台	6			
18	031005007003	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 规格:2回路	台	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	031003009001	补偿器	1. 类型: 波纹补偿器 2. 规格、压力等级: DN50	个	2			
20	031003009002	补偿器	1. 类型: 波纹补偿器 2. 规格、压力等级: DN32	个	2			
21	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN70 4. 连接形式: 丝接	个	2			
22	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 丝接	个	41			
23	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 丝接	个	42			
24	031003001004	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 丝接	个	28			
25	031003001005	螺纹阀门	1. 类型: 温控器 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 丝接	个	14			
26	031003001006	螺纹阀门	1. 类型: Y型过滤器 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 丝接	个	14			
27	031003001007	螺纹阀门	1. 类型: 平衡阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 丝接	个	14			
28	031003001008	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 丝接	个	42			
29	031003001009	螺纹阀门	1. 类型: 排期下闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 丝接	个	42			
30	031002003001	套管	1. 名称、类型: 刚性套管 制作安装 2. 规格: DN200	个	2			
31	031002003002	套管	1. 名称、类型: 穿楼板钢 套管 2. 规格: DN32	个	2			
32	031002003003	套管	1. 名称、类型: 穿墙钢套	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			管 2. 规格:DN70					
33	031002003004	套管	1. 名称、类型:穿墙钢套管 2. 规格:DN32	个	40			
34	030413003001	打洞（孔）	1. 名称:混凝土楼板打孔 2. 规格:孔(洞)直径≤50mm	个	2			
35	030413003002	打洞（孔）	1. 名称:砖墙打孔 2. 规格:孔(洞)直径≤120mm	个	6			
36	030413003003	打洞（孔）	1. 名称:砖墙打孔 2. 规格:孔(洞)直径≤50mm	个	6			
37	030413003004	打洞（孔）	1. 名称:砖墙打孔 2. 规格:孔(洞)直径≤25mm	个	34			
38	030113002001	热力机组	1. 名称:一体式混水换热机组 2. 型号:XJL-HDD-200/1.0 3. 循环泵:Q=15m3/h, H=15m, N=1.5*2KW 变频控制, 一用一备 4. 一次水温75℃-50℃, 二次水温45℃-35℃, 供热量:150KW 5. N=1.5KW	台	1			
39	031009001001	采暖工程系统调试	1. 系统形式:采暖工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
40	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称: 采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

给排水工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

单位工程汇总表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	040504001001	砌筑井	1. 名称:砖砌圆形阀门井 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 3. 井内径1.20m 井室深1.80m 井深2.05m 4. 井盖、井圈材质及规格:轻型球墨井盖加装不锈钢支架及装饰面	座	1			
2	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN50 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	7.61			
3	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN40 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	125.97			
4	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN32 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	47.05			
5	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN25 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	16.08			
6	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN20 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	31.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031001007006	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN15 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	9.19			
8	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR De32 1. 2Mpa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	10			
9	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR De25 1. 2Mpa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	12			
10	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR De20 1. 2Mpa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	16			
11	031001007007	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PAP5对接焊铝塑管 De15 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	15			
12	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:铁壳铜芯蝶阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:丝接	个	2			
13	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:铁壳铜芯蝶阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝接	个	8			
14	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:铁壳铜芯蝶阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:丝接	个	3			
15	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:铁壳铜芯蝶阀	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝接					
16	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:丝接	个	1			
17	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	3			
18	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
19	031002003001	套管	1. 名称、类型:穿楼板钢套管 2. 规格:DN40	个	1			
20	031002003002	套管	1. 名称、类型:穿墙钢套管 2. 规格:DN40	个	7			
21	031002003003	套管	1. 名称、类型:穿墙钢套管 2. 规格:DN32	个	6			
22	030413003001	打洞（孔）	1. 名称:混凝土楼板打孔 2. 规格:孔(洞)直径≤50mm	个	1			
23	030413003002	打洞（孔）	1. 名称:砖墙打孔 2. 规格:孔(洞)直径≤50mm	个	10			
24	030413003003	打洞（孔）	1. 名称:砖墙打孔 2. 规格:孔(洞)直径≤25mm	个	3			
25	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:砖墙开槽 2. 规格:管径≤50mm	m	18			
26	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:砖墙开槽 2. 规格:管径≤32mm	m	21			
27	030413002003	凿（压）槽	1. 名称:砖墙开槽 2. 规格:管径≤20mm	m	28			
28	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC3	具	34			
29	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑管壳 2. 绝热厚度:40mm	m3	1.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 管道外径:管道DN50mm以下					
30	031208007001	防潮层、保护层	1. 名称:铝箔保护层	m2	59.58			
31	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 规格:单件重量5kg以内	kg	39.35			
32	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:二遍	kg	39.35			
		分部小计						
		雨水						
33	040504001002	砌筑井	1. 名称:圆形雨水检查井 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 3. 井内径1000mm、井深2.35m 4. 井盖、井圈材质及规格:轻型球墨井盖加装不锈钢支架及装饰面	座	6			
34	040504009001	雨水口	1. 名称:砖砌雨水口 2. 单平算 680×380 3. 井深1m 4. 砌筑材料品种、规格:标准砖240*115*53	座	4			
35	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE De300 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	63.48			
36	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE De200 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	23.3			
37	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE De75 4. 连接形式:热熔连接	m	79.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验					
		分部小计						
		排水						
38	040504001003	砌筑井	1. 名称：圆形污水检查井 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：标准砖240*115*53 3. 井内径1000mm、井深3.5m 4. 井盖、井圈材质及规格：轻型球墨井盖加装不锈钢支架及装饰面	座	6			
39	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：污水 3. 材质、规格：HDPE单层排水管 De200 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	67.6			
40	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：污水 3. 材质、规格：HDPE单层排水管 De150 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	25.78			
41	031001006009	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：污水 3. 材质、规格：HDPE单层排水管 De100 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	8.81			
42	031001006010	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：污水 3. 材质、规格：HDPE单层排水管 De75 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验	m	25.12			
43	031001006011	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：超静音	m	108.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			HDPE单肋内螺旋管 De150 4. 连接形式:压盖式柔性承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验					
44	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:超静音HDPE单肋内螺旋管 De110 4. 连接形式:压盖式柔性承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	7.76			
45	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:超静音HDPE单肋内螺旋管 De75 4. 连接形式:压盖式柔性承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	41.92			
46	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:超静音HDPE单肋内螺旋管 De50 4. 连接形式:压盖式柔性承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	17.67			
47	031001006015	塑料管	1. 名称:通气管 2. 材质、规格:HDPE DN50 3. 连接形式:压盖式柔性承插连接	m	37.5			
48	031004014001	给、排水附(配件)	1. 名称:通气帽 2. 型号、规格:De150	个	1			
49	031004014002	给、排水附(配件)	1. 名称:通气帽 2. 型号、规格:DN50	个	2			
50	031004014003	给、排水附(配件)	1. 名称:密闭UPVC地漏 2. 型号、规格:DN100	个	2			
51	031004014004	给、排水附(配件)	1. 名称:密闭UPVC地漏 2. 型号、规格:DN80	个	5			
52	031004014005	给、排水附(配件)	1. 名称:密闭UPVC地漏 2. 型号、规格:DN50	个	7			
53	031004014006	给、排水附(配件)	1. 名称:清扫口	个	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		件	2. 型号、规格:De150					
54	031004014007	给、排水附(配件)	1. 名称:清扫口 2. 型号、规格:De75	个	3			
55	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 规格、类型:台上式 3. 参见09S304-41	组	8			
56	031004007001	小便器	1. 名称:小便器	组	8			
57	031004006001	大便器	1. 名称:蹲式大便器	组	10			
58	031004004001	洗涤盆	1. 名称:拖布池	组	4			
59	031004006002	大便器	1. 名称:坐式大便器 2. 参见09S304-66	组	2			
60	031006012001	热水器、开水炉	1. 名称:即热式小厨宝	台	4			
61	031004019001	隔油池	1. 名称:隔油池 2. 材质:钢筋混凝土 3. 轻型球墨井盖加装不锈钢支架及装饰面 4. 参见图集04S519P56	座	1			
		分部小计						
		措施项目						
62	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇靖安社区党群服务中心提升打造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

