

提升乌兰镇现有保障性住房项目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

提升乌兰镇现有保障性
住房项目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

1. 工程名称：提升乌兰镇现有保障性住房项目

二、编制依据：

1. 依据：《工程工程量清单项目计量规范（2013-内蒙古）》。

2. 定额依据包括：《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额（2017）》、《内蒙古通用安装工程预算定额（2017）》、《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额(2021)》及有关文件编制。

3. 规费依据内建标函[2019]468号文《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》为19%。

4. 税金执行《关于调整内蒙古建设工程计价依据增值税税率的通知》内建标[2019]113号文件，税率为9%。

三、其他说明：

1. 暂列金含税50000元。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：众安家园一房屋修缮工程

标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 1 页 共 3 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|------------|---|------|------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 门窗维修 | | | | | | |
| 1 | 011608002001 | 铲除涂料面 | 1. 拆除旧墙面 | m2 | 139 | | | |
| 2 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1. 窗户四周做抗裂砂浆斜坡处理； 2. 耐碱性网格布饰面； 3. 外墙乳胶漆饰面； 4. 窗户专用橡胶条密封。 | m2 | 139 | | | |
| 3 | 011610002001 | 金属门窗拆除 | 1. 拆除窗扇 | m2 | 2.88 | | | |
| 4 | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 更换窗扇 | m2 | 2.88 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 室内腻子维修 | | | | | | |
| 5 | 011608002002 | 铲除涂料面 | 1. 拆除墙面腻子 | m2 | 1085 | | | |
| 6 | 011406003001 | 满刮腻子 | 1. 墙面腻子，2遍 | m2 | 1085 | | | |
| 7 | 011608002003 | 铲除涂料面 | 1. 拆除顶面腻子 | m2 | 807 | | | |
| 8 | 011406003002 | 满刮腻子 | 1. 顶面腻子，2遍 | m2 | 807 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 室外落水管维修 | | | | | | |
| 9 | 011612001001 | 管道拆除 | 1. 拆除雨水管 | m | 100 | | | |
| 10 | 031001006001 | 塑料管 | 1. 新做雨水管 2. UPVC-De110 | m | 100 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 室内下水管维修 | | | | | | |
| 11 | 011612002001 | 卫生洁具拆除 | 1. 拆除洗菜盆下方排水附件 | 套 | 2 | | | |
| 12 | 031004014001 | 给、排水附(配)件 | 1. 安装洗菜盆下方排水附件 | 组 | 2 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 室内采暖维修 | | | | | | |
| 13 | 01B001 | 拆除暖气片 | 1. 拆除高600mm，24柱暖气片 | 组 | 12 | | | |
| 14 | 031005002001 | 钢制散热器 | 1. 安装600mm高，24柱暖气片 | 组 | 12 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 洁具维修 | | | | | | |
| 15 | 011612002002 | 卫生洁具拆除 | 1. 拆除座便器 | 套 | 2 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：众安家园--房屋修缮工程

标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 2 页 共 3 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|------------|--|------|---------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 16 | 031004006001 | 大便器 | 1. 安装座便器 | 组 | 2 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 室内瓷砖维修 | | | | | | |
| 17 | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1. 拆除的基层类型:拆除墙面砖 | m2 | 29.16 | | | |
| 18 | 011204003001 | 块料墙面 | 1. 新做墙面瓷砖 | m2 | 29.16 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 吊顶维修 | | | | | | |
| 19 | 011606003001 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1. 拆除PVC吊顶 | m2 | 23.04 | | | |
| 20 | 011302001001 | 吊顶天棚 | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2. 面层材料品种、规格: PVC扣板 | m2 | 23.04 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 外墙保温维修 | | | | | | |
| 21 | 011605002002 | 立面块料拆除 | 1. 拆除外墙保温 | m2 | 78.36 | | | |
| 22 | 011001003001 | 保温隔热墙面 | 1. 新做外墙聚苯乙烯板; 2. 新做抗裂砂浆、网格布; 3. 新做外墙腻子、涂料。 | m2 | 78.36 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 外墙瓷砖维修 | | | | | | |
| 23 | 011605002003 | 立面块料拆除 | 1. 拆除外墙瓷砖 | m2 | 9.72 | | | |
| 24 | 011204003002 | 块料墙面 | 1. 面层材料品种、规格、颜色:全瓷砖 2. 缝宽、嵌缝材料种类:嵌缝砂浆 | m2 | 9.72 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 屋面防水维修 | | | | | | |
| 25 | 011607002001 | 防水层拆除 | 1. 拆除旧屋面找平层及防水 | m2 | 1320.96 | | | |
| 26 | 010901001001 | 瓦屋面 | 1. 新做细石混凝土找平层; 2. 聚合物水泥防水涂料1mm厚; 3. leac防水涂料专用聚酯纤维加筋布; | m2 | 904.92 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|-----|--------------|------------------|-----------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1 | 011707001 | 安全文明施工费 | | | | | | |
| 1.1 | 011707001001 | 安全文明施工与环境 保护费 | 分部分项人工费+技 术措施项目人工费 | 2 | | | | |
| 1.2 | 011707001002 | 临时设施费 | 分部分项人工费+技 术措施项目人工费 | 1 | | | | |
| 2 | 011707005001 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+技 术措施项目人工费 | 0.5 | | | | |
| 3 | 011707004001 | 二次搬运费 | 分部分项人工费+技 术措施项目人工费 | 1 | | | | |
| 4 | 01B001 | 特殊地区施工增加费 | 分部分项人工费+技 术措施项目人工费 | 0 | | | | |
| 5 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | | | | | | |
| 6 | 011707002002 | 白天在地下室施工增 加费 | | | | | | |
| 7 | 011707005002 | 冬季施工增加费 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：众安家园一房屋修缮工程

标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：众安家园一房屋修缮工程

标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大兴经济适用房--房屋修缮工程

标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 1 页 共 5 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|------------|--------------------|------|--------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 门窗维修 | | | | | | |
| 1 | 011610001001 | 木门窗拆除 | 1. 拆除室内旧木门 | m2 | 30.89 | | | |
| 2 | 010801002001 | 木质门带套 | 1. 拆除成品木质门 | 樘 | 20 | | | |
| 3 | 011610002001 | 金属门窗拆除 | 1. 拆除室内旧铝合金断桥门 | m2 | 28 | | | |
| 4 | 010802001001 | 金属（塑钢）门 | 1. 新做铝合金断桥门0.7*2m | m2 | 28 | | | |
| 5 | 011610002002 | 金属门窗拆除 | 1. 拆除旧防盗门 | m2 | 29.21 | | | |
| 6 | 010802004001 | 防盗门 | 1. 新做防盗门0.95*2.05m | m2 | 29.21 | | | |
| 7 | 01B001 | 防盗门门锁更换 | 1. 更换防盗门门锁 | 套 | 65 | | | |
| 8 | 01B002 | 室内门把手更换 | 1. 更换室内门把手 | 套 | 200 | | | |
| 9 | 011610002003 | 金属门窗拆除 | 1. 拆除铝合金断桥窗户玻璃 | m2 | 34 | | | |
| 10 | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 安装铝合金断桥窗户玻璃 | m2 | 34 | | | |
| 11 | 011610001002 | 木门窗拆除 | 1. 拆除旧木门框 | m2 | 107.64 | | | |
| 12 | 010801005001 | 木门框 | 1. 安装新木门框 | m | 414 | | | |
| 13 | 010807001002 | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 更换窗户密封条 | m | 2000 | | | |
| 14 | 011614003001 | 窗台板拆除 | 1. 拆除旧窗台板 | m | 1.2 | | | |
| 15 | 010809004001 | 石材窗台板 | 1. 新做大理石窗台板 | m2 | 0.78 | | | |
| 16 | 010802004002 | 防盗门 | 1. 入户防盗门加固 | 樘 | 15 | | | |
| 17 | 011610001003 | 木门窗拆除 | 1. 拆除旧橱柜柜门 | m2 | 2 | | | |
| 18 | 010801001001 | 木质门 | 1. 安装橱柜柜门 | m2 | 2 | | | |
| 19 | 011610002004 | 金属门窗拆除 | 1. 拆除旧铝合金门框 | m2 | 6.24 | | | |
| 20 | 010808004001 | 金属门窗套 | 1. 新做铝合金门套 | m2 | 6.24 | | | |
| 21 | 010808006001 | 窗户打胶 | 1. 窗户专用耐候性结构胶密封窗户 | m | 2000 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 室内腻子维修 | | | | | | |
| 22 | 011608002001 | 铲除涂料面 | 1. 拆除墙面腻子 | m2 | 1157.4 | | | |
| 23 | 011406003001 | 满刮腻子 | 1. 墙面腻子，2遍 | m2 | 1157.4 | | | |
| 24 | 011608002002 | 铲除涂料面 | 1. 拆除顶面腻子 | m2 | 1443.2 | | | |
| 25 | 011406003002 | 满刮腻子 | 1. 顶面腻子，2遍 | m2 | 1443.2 | | | |
| 26 | 011608002003 | 铲除涂料面 | 1. 拆除楼道墙面腻子 | m2 | 232 | | | |
| 27 | 011406003003 | 满刮腻子 | 1. 楼道墙面腻子，2遍 | m2 | 232 | | | |
| 28 | 011608002004 | 铲除涂料面 | 1. 拆除楼道顶面腻子 | m2 | 73.5 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大兴经济适用房一房屋修缮工程 标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目 第 2 页 共 5 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|-----------|----------------------------|------|------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 29 | 011406003004 | 满刮腻子 | 1. 楼道顶面腻子，2遍 | m2 | 73.5 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 室内上下水维修 | | | | | | |
| 30 | 011612002001 | 卫生洁具拆除 | 1. 拆除洗菜盆下方排水附件 | 套 | 90 | | | |
| 31 | 031004014001 | 给、排水附(配)件 | 1. 安装洗菜盆下方排水附件 | 组 | 90 | | | |
| 32 | 011612001001 | 管道拆除 | 1. 拆除旧污水管PVC-De110 | m | 18 | | | |
| 33 | 031001006001 | 塑料管 | 1. 安装污水管PVC-De110 | m | 18 | | | |
| 34 | 011612002002 | 卫生洁具拆除 | 1. 拆除旧水龙头 | 个 | 7 | | | |
| 35 | 031004014002 | 给、排水附(配)件 | 1. 安装冷热水龙头 | 个 | 7 | | | |
| 36 | 031003005001 | 塑料阀门 | 1. 下水管增加DN50塑料截止阀 | 个 | 1 | | | |
| 37 | 01B003 | 拆除阀门 | 1. 拆除自来水总阀门 DN25 | 个 | 25 | | | |
| 38 | 031003001001 | 螺纹阀门 | 1. 新做自来水总阀门 铜截止阀 DN25 | 个 | 25 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 洁具维修 | | | | | | |
| 39 | 011612002003 | 卫生洁具拆除 | 1. 拆除座便器 | 套 | 11 | | | |
| 40 | 031004006001 | 大便器 | 1. 安装座便器 | 组 | 11 | | | |
| 41 | 011614002001 | 柜体拆除 | 1. 拆除旧0.6*0.6m浴室柜子（带镜子） | 平米 | 1.08 | | | |
| 42 | 011501003001 | 浴室柜子 | 1. 新做浴室柜子，0.6*0.6m，嵌入式，带镜子 | m² | 1.08 | | | |
| 43 | 011612002004 | 卫生洁具拆除 | 1. 更换马桶盖子 | 个 | 3 | | | |
| 44 | 011612002005 | 卫生洁具拆除 | 1. 拆除旧地漏 | 个 | 3 | | | |
| 45 | 031004014003 | 给、排水附(配)件 | 1. 新做地漏 DN50 | 个 | 3 | | | |
| 46 | 011612002006 | 卫生洁具拆除 | 1. 拆除旧洗菜池 | 套 | 1 | | | |
| 47 | 031004004001 | 洗涤盆 | 1. 新做不锈钢洗菜池 | 组 | 1 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 室内采暖维修 | | | | | | |
| 48 | 01B004 | 拆除暖气片 | 1. 拆除高600mm，20柱暖气片 | 组 | 24 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大兴经济适用房--房屋修缮工程

标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 3 页 共 5 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|------------|---|------|--------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 49 | 031005002001 | 钢制散热器 | 1. 安装600mm高，20柱暖气片 | 组 | 24 | | | |
| 50 | 01B005 | 拆除暖气片 | 1. 拆除高600mm，8柱暖气片 | 组 | 8 | | | |
| 51 | 031005002002 | 钢制散热器 | 1. 安装600mm高，8柱暖气片 | 组 | 8 | | | |
| 52 | 011612001002 | 管道拆除 | 1. 拆除采暖镀锌钢管DN32 | m | 75 | | | |
| 53 | 031001001001 | 镀锌钢管 | 1. 新做采暖镀锌钢管DN32 | m | 75 | | | |
| 54 | 011612001003 | 管道拆除 | 1. 拆除采暖PPR-DN32 | m | 75 | | | |
| 55 | 031001006002 | 塑料管 | 1. 新做采暖PPR-DN32 | m | 75 | | | |
| 56 | 01B006 | 拆除阀门 | 1. 拆除采暖铜截止阀DN32 | 个 | 152 | | | |
| 57 | 031003001002 | 螺纹阀门 | 1. 新做采暖铜截止阀DN32 | 个 | 152 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 室内瓷砖维修 | | | | | | |
| 58 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1. 拆除的基层类型:拆除地面砖 | m2 | 150.12 | | | |
| 59 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1. 新做地面瓷砖 | m2 | 150.12 | | | |
| 60 | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1. 拆除旧踢脚线 | m2 | 3.2 | | | |
| 61 | 011105003001 | 块料踢脚线 | 1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:瓷砖踢脚线 | m2 | 3.2 | | | |
| 62 | 011605002002 | 立面块料拆除 | 1. 拆除旧厨房立面瓷砖 | m2 | 162.04 | | | |
| 63 | 011204003001 | 块料墙面 | 1. 新做厨房墙面瓷砖 | m2 | 162.04 | | | |
| 64 | 011605002003 | 立面块料拆除 | 1. 拆除旧卫生间立面瓷砖 | m2 | 118.37 | | | |
| 65 | 011204003002 | 块料墙面 | 1. 新做卫生间墙面瓷砖 | m2 | 118.37 | | | |
| 66 | 011605001002 | 平面块料拆除 | 1. 拆除的基层类型:拆除卫生间地面砖 | m2 | 21 | | | |
| 67 | 011102003002 | 块料楼地面 | 1. 新做卫生间地面瓷砖 | m2 | 21 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 吊顶维修 | | | | | | |
| 68 | 011606003001 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1. 拆除卫生间PVC吊顶 | m2 | 38.44 | | | |
| 69 | 011302001001 | 吊顶天棚 | 1. 新做轻钢龙骨，PVC吊顶 | m2 | 38.44 | | | |
| 70 | 011606003002 | 天棚面龙骨及饰面拆除 | 1. 拆除厨房PVC吊顶 | m2 | 8.64 | | | |
| 71 | 011302001002 | 吊顶天棚 | 1. 新做轻钢龙骨，PVC吊顶 | m2 | 8.64 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大兴经济适用房--房屋修缮工程 标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目 第 4 页 共 5 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|--------------|---|------|---------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 卫生间防水维修 | | | | | | |
| 72 | 010904001001 | 楼（地）面卷材防水 | 1. 卫生间地面新做高分子卷材防水 | m2 | 21 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 屋面防水维修 | | | | | | |
| 73 | 010902002001 | 屋面涂膜防水 | 1. 更换屋面破损瓦片，做零星抹灰、防水、涂料修补 | m2 | 584 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 室内电气维修 | | | | | | |
| 74 | 01B007 | 拆除插座 | 1. 拆除旧五孔插座 | 个 | 316 | | | |
| 75 | 030404035001 | 插座 | 1. 五孔插座 | 个 | 316 | | | |
| 76 | 01B008 | 拆除开关 | 1. 拆除旧开关 | 个 | 208 | | | |
| 77 | 030404034001 | 照明开关 | 1. 单联单控暗开关 | 个 | 208 | | | |
| 78 | 01B009 | 拆除断路器 | 1. 拆除旧断路器 | 个 | 4 | | | |
| 79 | 030402004001 | 空气断路器 | 1. 安装空气开关 | 台 | 4 | | | |
| 80 | 011613001001 | 灯具拆除 | 1. 拆除旧吸顶灯 | 套 | 80 | | | |
| 81 | 030412001001 | 普通灯具 | 1. 安装新吸顶灯 | 套 | 80 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 单元门口下沉维修 | | | | | | |
| 82 | 010101001001 | 平整场地 | 1. 单元门口下沉地面夯填土方 | m3 | 6 | | | |
| 83 | 040204002001 | 人行道块料铺设 | 1. 单元门口下沉部分新做面包砖，10cm厚C20混凝土垫层，40mm厚结合层 | m2 | 7.5 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 垃圾清运 | | | | | | |
| 84 | 010103002001 | 余方弃置 | 1. 处理建筑垃圾，运距15km | m3 | 56.99 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 85 | 011701001001 | 综合脚手架 | | m2 | 2953.18 | | | |
| 86 | 011705001001 | 大型机械设备进出场及安拆 | 1. 平台作业升降车 | 台次 | 18 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 大兴经济适用房一房屋修缮工程

标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|-----|--------------|------------------|-----------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1 | 011707001 | 安全文明施工费 | | | | | | |
| 1.1 | 011707001001 | 安全文明施工与环境 保护费 | 分部分项人工费+技 术措施项目人工费 | 2 | | | | |
| 1.2 | 011707001002 | 临时设施费 | 分部分项人工费+技 术措施项目人工费 | 1 | | | | |
| 2 | 011707005001 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+技 术措施项目人工费 | 0.5 | | | | |
| 3 | 011707004001 | 二次搬运费 | 分部分项人工费+技 术措施项目人工费 | 1 | | | | |
| 4 | 01B001 | 特殊地区施工增加费 | 分部分项人工费+技 术措施项目人工费 | 0 | | | | |
| 5 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | | | | | | |
| 6 | 011707002002 | 白天在地下室施工增 加费 | | | | | | |
| 7 | 011707005002 | 冬季施工增加费 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大兴经济适用房—房屋修缮工程 标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | 结算金额(元) | 备注 |
|-----|-------------|-------|---------|------------|
| 1 | 暂列金额 | | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 专业工程暂估价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 2.2 | 材料暂估价 | — | | 明细详见表-12-2 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| 5 | 材料检验试验费 | | | |
| 6 | 建筑工程能效测评费 | | | |
| 7 | 工程变更及现场签证 | | | |
| 8 | 提前竣工（赶工补偿） | | | |
| 9 | 无负荷联合试运转费 | | | |
| 10 | 停窝工损失费 | | | |
| 11 | 施工期间未完工程保护费 | | | |
| 12 | 企业自有工人培训管理费 | | | |
| 13 | 建筑工人实名制费 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合计 | | | | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|-----|--------------|-------------|-------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1 | 011707001 | 安全文明施工费 | | | | | | |
| 1.1 | 011707001001 | 文明施工与环境保护费 | 分部分项人工费+技术措施项目人工费 | 2.2 | | | | |
| 1.2 | 011707001002 | 临时设施费 | 分部分项人工费+技术措施项目人工费 | 1.7 | | | | |
| 2 | 011707005001 | 雨季施工增加费 | 分部分项人工费+技术措施项目人工费 | 0.5 | | | | |
| 3 | 011707007001 | 已完工程及设备保护费 | 分部分项人工费+技术措施项目人工费 | 0.8 | | | | |
| 4 | 01B001 | 工程定位复测费 | 分部分项人工费+技术措施项目人工费 | 0.3 | | | | |
| 5 | 011707004001 | 二次搬运费 | 分部分项人工费+技术措施项目人工费 | 0.1 | | | | |
| 6 | 01B002 | 特殊地区施工增加费 | 分部分项人工费+技术措施项目人工费 | 1.5 | | | | |
| 7 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | | | | | | |
| 8 | 011707002002 | 白天在地下室施工增加费 | | | | | | |
| 9 | 011707005002 | 冬季施工增加费 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段：提升乌兰镇现有保障性住房项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：