

棋盘井镇靖安社区萌宝驿站 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

棋盘井镇靖安社区萌宝
驿站

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：棋盘井镇靖安社区萌宝驿站 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010103002001	余方弃置	1. 步梯搬运倒废土	m3	30			
2	011406001001	抹灰面油漆	1. 墙面刷墙固，1遍	m2	840			
3	011406003001	满刮腻子	1. 墙面腻子，2遍	m2	840			
4	011406001002	抹灰面油漆	1. 墙面喷刷乳胶漆，2遍	m2	840			
5	011101005001	自流坪楼地面	1. 地面自流平	m2	228			
6	011103003001	塑料板楼地面	1. 塑胶地板	m2	228			
7	011302001001	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨，矿棉板吊顶	m2	228			
8	011207001001	墙面装饰板	1. 吸音毡墙围	m2	118			
9	011302001002	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨，铝扣板吊顶	m2	48			
10	011505001001	洗漱台	1. 洗手台	m2	1.38			
11	011210006001	其他隔断	1. 便池挡板	m2	4			
12	011207001002	墙面装饰板	1. 卫生间竹木纤维护墙板	m2	38.34			
13	011204003001	块料墙面	1. 厨房墙面瓷砖	m2	74.8			
14	011210002001	金属隔断	1. 铝合金隔断	m2	28			
15	010801001001	木质门	1. 成品木门	樘	11			
16	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 木地板榻榻米	m2	23.6			
17	011501003001	衣柜	1. 被褥柜	m2	13.2			
18	010810001001	窗帘	1. 窗帘	m2	130			
19	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒	m	32.5			
20	01B003	实木水杯架	1. 定制实木水杯架	个	2			
21	01B004	挂衣架	1. 定制挂衣架	个	1			
22	01B005	办公桌	1. 定制1.5米办公桌	张	6			
23	01B006	弓形纱网椅	1. 定制弓形纱网椅	支	6			
24	01B007	木质档案柜	1. 定制木质档案柜	平米	5.7			
25	011615001001	开孔（打洞）	1. 厨房排风孔	个	1			
26	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	不锈钢·扶手	m	9			
27	040601026001	尼龙网板	1. 楼梯扶手防坠网 2. 尼龙网绳	m2	9			
28	011507001001	平面、箱式招牌	1. 门头广告牌	m2	4.8			
29	011207001003	墙面装饰板	1. 木饰面墙围	m2	127			
30	011207001004	墙面装饰板	1. 厨房公示文化墙	m2	5			
31	011207001005	墙面装饰板	1. 一楼主题形象文化墙	m2	10			
32	01B008	活动室软包造型	1. 活动室软包造型	项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：棋盘井镇靖安社区萌宝驿站

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：棋盘井镇靖安社区萌宝驿站

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：棋盘井镇靖安社区萌宝驿站

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：棋盘井镇靖安社区萌宝驿站

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411001001	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20mm	m	220			
2	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:4 5. 材质:铜芯	m	220			
3	030411002001	线槽	1. 砖墙开线槽	m	220			
4	011201002001	恢复线槽	1. 恢复线槽	m	220			
5	030412001001	普通灯具	1. 600*600平板灯	套	20			
6	030412001002	普通灯具	1. 300*300平板灯	套	4			
7	030412001003	普通灯具	1. 换气照明二合一灯	套	1			
8	030412006001	医疗专用灯	1. 消毒灯1. 2m	套	34			
9	030404034001	照明开关	1. 定时开关	个	9			
10	031004006001	大便器	1. 儿童马桶	组	5			
11	031004003001	洗脸盆	1. 台下式洗脸盆	组	4			
12	030404034002	照明开关	1. 照明开关	个	9			
13	030404035001	插座	1. 成套插座	个	9			
14	031006012001	热水器、开水炉	1. 60升热水器	台	1			
15	03B003	厨房不锈钢三连池	1. 定制厨房不锈钢三连池	套	2			
16	03B004	不锈钢猛火灶	1. 定制不锈钢猛火灶	米	1. 5			
17	03B005	不锈钢油烟机	1. 定制不锈钢油烟机	米	2. 1			
18	03B006	不锈钢挡鼠板	1. 定制不锈钢挡鼠板	个	1			
19	03B007	不锈钢粮油架	1. 定制不锈钢粮油架	个	1			
20	03B008	不锈钢菜案	1. 定制不锈钢菜案	个	2			
21	03B009	不锈钢高柜	1. 定制不锈钢高柜（内置消毒灯）	个	1			
22	031004014001	给、排水附(配)件	1. 冷热水龙头	个	6			
23	03B010	儿童身高体重秤	1. 儿童身高体重秤	台	1			
24	03B011	卫生间厨房改上下水	1. 卫生间厨房改上下水	项	1			
25	031006010001	水质净化器	1. 热水净饮水机	台	1			
26	03B012	监控配套	1. 监控配套	项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：棋盘井镇靖安社区萌宝驿站

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：棋盘井镇靖安社区萌宝驿站

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段：棋盘井镇靖安社区萌宝驿站

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：棋盘井镇靖安社区萌宝驿站

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：房屋修缮工程

标段：棋盘井镇靖安社区萌宝驿站

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

