

鄂托克旗社区功能提升项目（
棋盘井镇新欣社区党群服务中
心提升改造）工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

鄂托克旗社区功能提升
项目（棋盘井镇新欣社
区党群服务中心提升改
造）工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

编制说明

工程名称：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

一、工程名称：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

二、工程概况：

1、建设单位：鄂托克旗棋盘井镇人民政府

2、项目内容：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）室内装修、电气、采暖、给排水、消防等工程内容。

三、编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；

2、《税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32号）；

3、《关于发布〈内蒙古自治区建设工程计价依据（2017届）〉的通知》（内建工〔2017〕558号）；

4、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税率的通知》（内建工〔2018〕175号）；

5、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率通知》（内建标〔2019〕113号）；

6、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》（内建标函〔2019〕468号）；

7、《关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》（内建标〔2021〕148号）；

8、《2017内蒙古自治区建设工程计价依据宣贯辅导》；

9、《内蒙古自治区建设工程费用定额》（2017）；

10、《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》（2017）；

11、《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》（2017）；

四、专业工程暂估价、暂列金详见工程量清单

工程汇总表

工程名称：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

序号	单位工程名称	金额（元）
1	拆除工程	
2	建筑与装饰工程	
3	电气工程	
4	给排水工程	
5	暖通工程	
6	消防工程	
7	暂列金额	218000
合计		

单位工程汇总表

工程名称：拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

综合单价分析表

工程名称：拆除工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（ 元）
1	分部分项工程		
1.1	砌筑工程		
1.2	门窗工程		
1.3	内装修工程		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）
 第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 厚度: 200mm厚 4. 砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	62.1			
2	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 厚度: 100mm厚 4. 砂浆强度等级:Ma5混合砂浆	m3	10.16			
		分部小计						
		门窗工程						
3	010802003001	钢质防火门	1. 乙级钢制防火门	m2	7.56			
4	010802003002	钢质防火门闭门器	1. 钢制防火门闭门器 2. 闭门器安装方式: 明装	个	3			
5	010803002001	PVC卷帘门	1. 门材质:透明PVC卷帘门	m2	14.06			
6	010805005001	全玻自由门（玻璃门）	1. 框材质:见详图 2. 玻璃品种、厚度:12mm钢化玻璃	m2	93.63			
7	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:布窗帘	m2	184.63			
8	010810005001	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:成品窗帘杆	m	68.38			
		分部小计						
		内装修工程						
		一层						
		地面						
9	011101003005	细石混凝土楼地面	1. 30厚C20细石混凝土找坡层抹平	m2	391.04			
10	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2mm厚	m2	47.96			
11	011102003006	块料楼地面	1. 8厚600×600浅灰色防滑地砖 2. 20mm厚M15水泥砂浆找	m2	39.98			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			平层					
12	011102003007	块料楼地面	1. 8厚800×800浅灰色防滑地砖 2. 20mm厚M15水泥砂浆结合层	m2	351.06			
13	011105006005	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:深灰色金属踢脚线	m2	17.32			
		分部小计						
		天棚						
14	011406001008	抹灰面油漆	1. 喷刷涂料部位:室内天棚 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	m2	400.7			
		分部小计						
		墙面						
15	011406001009	抹灰面油漆	1. 喷刷涂料部位:室内墙面 2. 刮腻子遍数:3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	m2	1654.4			
16	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砌块墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:0.2:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:6mm厚1:0.2:3水泥砂浆找平层	m2	472.66			
		分部小计						
		卫生间						
17	011210006004	其他隔断	1. 卫生间浅灰色烤漆板隔断	m2	43.2			
18	011505001004	洗漱台	1. 镀锌角钢钢骨架、20mm大理石洗漱台 2. 尺寸600×1800mm 3. 挡板高度60mm、吊沿高度200mm	个	1			
19	010401012004	零星砌砖	1. M10水泥砂浆砌筑240×115×53红砖墩台	m3	0.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	010501001004	垫层	1. 陶粒混凝土回填墩台	m3	0.91			
21	011505010004	镜面玻璃	1. 6mm镜面玻璃	m2	1.35			
		分部小计						
		二层						
		地面						
22	011101003006	细石混凝土楼地面	1. 30厚C20细石混凝土找坡层抹平	m2	264.11			
23	010904002005	楼（地）面涂膜防水	1. 2厚聚合物水泥基防水涂料	m2	20.14			
24	011102003008	块料楼地面	1. 8厚600×600浅灰色防滑地砖 2. 20mm厚M15水泥砂浆找平层	m2	20.14			
25	011102003009	块料楼地面	1. 8厚800×800浅灰色防滑地砖 2. 20mm厚M15水泥砂浆结合层	m2	137.64			
26	011101005001	自流坪楼地面	1. 3mm水泥基自流平砂浆	m2	243.97			
27	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 5厚运动橡胶面层 2. 用专用胶粘剂粘贴	m2	243.97			
28	011105006006	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:深灰色金属踢脚线	m2	16.27			
		分部小计						
		天棚						
29	011302001008	吊顶天棚	1. M8通丝吊杆@1000×1000 2. CS60×24×1.2主龙骨@1000 3. CB50×19×0.5副龙骨@400×600 4. 双层9.5mm石膏板面层 5. 板缝粘贴贴缝网带，钉眼防锈漆	m2	102.04			
30	011302001009	吊顶天棚	跌级立板 1. 12mm细木工板基层 2. 9.5mm石膏板	m2	20.58			
31	011302001010	吊顶天棚	1. M8通丝吊杆@1000×1000 2. CS60×24×1.2主龙骨	m2	127.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）
 第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			@1000 3. CB50×19×0.5副龙骨@400×600 4. 12mm石膏板基层 5. 12mm木饰面板					
32	011302001011	吊顶天棚	跌级立板 1. 12mm细木工板基层 2. 12mm木饰面板	m2	45.52			
33	011302001012	吊顶天棚	1. M8通丝吊杆@1000×1000 2. CS60×24×1.2主龙骨@1000 3. CB50×19×0.5副龙骨@400×600 4. 600×600铝扣板	m2	24.25			
34	011406001010	抹灰面油漆	1. 喷刷涂料部位:室内天棚 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	m2	777.25			
		分部小计						
		墙面						
35	011207001005	墙面装饰板	1. 50mm宽轻钢龙骨 2. 12mm纸面石膏板 3. 12mm木饰面板	m2	106.96			
36	011207001006	墙面装饰板	1. 12mm木饰面板	m2	61.88			
37	011207001007	墙面装饰板	1. 30×30mm木格栅@35mm	m2	25.65			
38	011207001008	墙面装饰板	1. 25×25mm木格栅@25mm	m2	29.93			
39	011207001009	墙面装饰板	1. 50mm宽轻钢龙骨 2. 双层12mm纸面石膏板	m2	97.91			
40	011204003002	块料墙面	1. 800×400浅灰色瓷砖 2. 6mm厚M10水泥砂浆结合层 3. 15mm厚M10水泥砂浆打底找平	m2	101.23			
41	011406001011	抹灰面油漆	1. 喷刷涂料部位:室内墙面 2. 刮腻子遍数:3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	m2	220.89			
42	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砌块墙 2. 底层厚度、砂浆配合	m2	224.57			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			比:10mm厚1:0.2:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比: 6mm厚1:0.2:3水泥砂浆 找平层					
		分部小计						
		卫生间						
43	011210006002	其他隔断	1. 卫生间浅灰色烤漆板隔断	m2	20.1			
44	011505001002	洗漱台	1. 镀锌角钢钢骨架、20mm大理石洗漱台 2. 尺寸600×1800mm 3. 挡板高度60mm、吊沿高度200mm	个	1			
45	010401012002	零星砌砖	1. M10水泥砂浆砌筑240×115×53红砖墩台	m3	0.18			
46	010501001002	垫层	1. 陶粒混凝土回填墩台	m3	0.47			
47	011505010002	镜面玻璃	1. 6mm镜面玻璃	m2	1.35			
		分部小计						
		其他						
48	011501011002	矮柜	1. 900mm高象牙白肤感饰面柜子 2. 多层板柜体、门板采用颗粒板	m	25.85			
		分部小计						
		三层						
		地面						
49	011101003007	水磨石地面	1. 10厚1:2.5水泥彩色石子(中小八厘石子)地面,表面磨光打蜡 2. 30厚1:3水泥砂浆结合层,干后卧铜条分格 3. 原始结构面	m2	498.42			
50	011101003008	细石混凝土楼地面	1. 30厚C20细石混凝土找坡层抹平	m2	25.54			
51	010904002006	楼（地）面涂膜防水	1. 2厚聚合物水泥基防水涂料	m2	28.54			
52	011102003010	块料楼地面	1. 8厚600×600浅灰色防滑地砖	m2	28.54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 20mm厚M15水泥砂浆找平层					
53	011105006007	金属踢脚线	1. 深灰色金属踢脚线80mm高	m	149.76			
		分部小计						
		天棚						
54	011302001013	吊顶天棚	1. M8通丝吊杆@1000×1000 2. CS60×24×1.2主龙骨@1000 3. CB50×19×0.5副龙骨@400×600 4. 双层9.5mm石膏板面层 5. 板缝粘贴贴缝网带，钉眼防锈漆	m2	22.42			
55	011302001014	吊顶天棚	跌级立板 1. 12mm细木工板基层 2. 9.5mm石膏板	m2	14.27			
56	011302001015	吊顶天棚	1. M8通丝吊杆@1000×1000 2. CS60×24×1.2主龙骨@1000 3. CB50×19×0.5副龙骨@400×600 4. 12mm石膏板基层 5. 12mm木饰面板	m2	193.58			
57	011302001016	吊顶天棚	跌级立板 1. 12mm细木工板基层 2. 12mm木饰面板	m2	14.26			
58	011302001017	吊顶天棚	1. M8通丝吊杆@1000×1000 2. CS60×24×1.2主龙骨@1000 3. CB50×19×0.5副龙骨@400×600 4. 600×600铝扣板	m2	24.69			
59	011302001018	吊顶天棚	1. M8通丝吊杆@1000×1000 2. CS60×24×1.2主龙骨@1000 3. CB50×19×0.5副龙骨@400×600 4. 12mm石膏板基层 5. 墨绿色饰面板	m2	19.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）
 第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	011302001019	吊顶天棚	1. M8通丝吊杆@1000×1000 2. CS60×24×1.2主龙骨@1000 3. 亚光银色铝方通100×50×3@100	m2	91.29			
61	011406001012	抹灰面油漆	1. 喷刷涂料部位:室内天棚 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	m2	721.55			
		分部小计						
		墙面						
62	011207001010	墙面装饰板	1. 50mm宽轻钢龙骨 2. 12mm纸面石膏板 3. 12mm木饰面板	m2	201.09			
63	011207001011	墙面装饰板	1. 50mm宽轻钢龙骨 2. 12mm纸面石膏板 3. 墨绿色饰面板	m2	19.54			
64	011207001012	墙面装饰板	1. 50mm宽轻钢龙骨 2. 12mm纸面石膏板 3. 银色金属饰面	m2	0.84			
65	011207001013	墙面装饰板	1. 50mm宽轻钢龙骨 2. 双层12mm纸面石膏板	m2	29.99			
66	011204003003	块料墙面	1. 800×400浅灰色瓷砖 2. 6mm厚M10水泥砂浆结合层 3. 15mm厚M10水泥砂浆打底找平	m2	98.01			
67	011406001013	抹灰面油漆	1. 喷刷涂料部位:室内墙面 2. 刮腻子遍数:3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆2遍	m2	29.99			
68	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砌块墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:0.2:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:6mm厚1:0.2:3水泥砂浆找平层	m2	116.77			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		卫生间						
69	011210006003	其他隔断	1. 卫生间浅灰色烤漆板隔断	m2	20.1			
70	011505001003	洗漱台	1. 镀锌角钢钢骨架、20mm大理石洗漱台 2. 尺寸600×1800mm 3. 挡板高度60mm、吊沿高度200mm	个	1			
71	010401012003	零星砌砖	1. M10水泥砂浆砌筑240×115×53红砖墩台	m3	0.18			
72	010501001003	垫层	1. 陶粒混凝土回填墩台	m3	0.47			
73	011505010003	镜面玻璃	1. 6mm镜面玻璃	m2	1.35			
		分部小计						
		其他						
74	011501001002	造型	阶梯小剧场“门”字形造型银色金属饰面 1. 尺寸：宽度1750mm、高度2200mm、厚度600mm 2. 详见：内建施-29 节点 3 阶梯剧场立面图二	个	1			
75	011501006008	阶梯	阶梯小剧场含台阶（按水平投影面积计算） 1. 尺寸：平台高度0.45m和0.9m，踏步高度0.15m 2. 详见：内建施-29 节点 1 阶梯剧场平面图	个	1			
76	011501006009	书柜	1. 书架厚度500mm	m2	132.92			
77	011508004002	金属字	发光字银色金属包边 1. 内容：Reading 2. 详见：内建施-27 节点 1 读书之家立面图三	项	1			
78	011501011003	茶饮休息区	茶饮休息区靠墙坐凳 1. 顶面墨绿色饰面、侧面象牙白肤感饰面及银色金属饰面 2. 坐凳高度450mm、宽度500~600mm 3. 详见：内建施-27 节点 1 读书之家立面图三	m	15.26			
79	011501014002	吧台	茶饮吧台 1. 详见：内建施-31 节点 3~节点7	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
80	011501006010	木饰面桌子	A轴/2轴~5轴靠窗悬浮桌 ：宽度900mm 1. 详见：读书之家立面详图一	m	22.3			
81	011501006011	书架	中岛书架 1. 尺寸：长×宽×高=2200×2200×1000mm 2. 详见：中岛书架详图节点3和节点4	个	1			
82	011501006012	书架	中岛书架 1. 尺寸：长×宽×高=4500×2200×700mm 2. 详见：中岛书架详图节点5~节点7	个	1			
83	011501006013	书柜	阅读区书桌 1. 长度5800、宽度900mm	个	1			
84	011501006014	书柜	1. 六点半课堂书桌含隔板	m	16.68			
85	011501019003	书柜	B轴书柜 1. 木饰面柜子含墨绿色软包 2. 详见：读书之家立面详图一 节点2	m2	19.53			
86	011501019004	书架	B轴书柜 1. 木饰面书架 2. 详见：读书之家立面详图一 节点2	m	19.5			
87	080703004002	显示屏、表示盘	1. 名称:LED显示器 2. 类型:详见图纸	台	3			
		分部小计						
		措施项目						
88	011701006001	满堂脚手架	满堂脚手架 基本层(3.6m-5.2m)	m2	1160			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造） 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程汇总表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电						
1	030404017002	配电箱	1. 名称:1AL 配电箱 2. 安装方式:暗装, 距地1.5m 3. 规格、型号: 600*500*300	台	1			
2	030404017005	配电箱	1. 名称:1ALa 配电箱 2. 安装方式:暗装, 距地1.5m 3. 规格、型号: 600*500*300	台	1			
3	030404017006	配电箱	1. 名称:2AL 配电箱 2. 安装方式:暗装, 距地1.5m 3. 规格、型号: 600*500*300	台	1			
4	030404017007	配电箱	1. 名称:3AL 配电箱 2. 安装方式:暗装, 距地1.5m 3. 规格、型号: 600*500*300	台	1			
5	030404017001	配电箱	1. 名称:成套应急配电箱 JZDY 2. 安装方式:暗装, 距地1.8m 3. 规格、型号: 480*520*160	台	1			
6	030404017008	配电箱	1. 名称:APcf 配电箱 2. 安装方式:暗装, 距地1.5m 3. 规格、型号: 400*600*120	台	1			
7	030411001011	配管	1. 名称: 入户管 2. 规格: SC80	m	12.44			
8	030411001009	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:暗敷	m	32.02			
9	030411001010	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗敷	m	572.31			
10	030411001006	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:金属电线管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	3.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030411001001	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PVC20 4. 配置形式: 暗配	m	1518.48			
12	030411001002	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: PVC25 4. 配置形式: 暗配	m	334.78			
13	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-GYJSF-4*35+1*16	m	26.24			
14	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-GYJSF-5*10	m	43.12			
15	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: YJV22-4*35+1*16	个	6			
16	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: WDZ-GYJSF-5*10	个	4			
17	030411004001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZ-BYJ2.5	m	5736.41			
18	030411004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDZ-BYJ4	m	1735.84			
19	030411004005	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: NHBV2.5	m	18.47			
20	030411004007	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格型号: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	576.711			
21	030408004001	桥架	1. 名称: 桥架 2. 材质: 金属 3. 规格: 200*100mm	m	62.56			
22	030413001001	铁构件	1. 名称: 桥架支吊架制作安装 2. 材质: 铁构件 3. 其他: 刷漆满足规范及设计要求	kg	31.28			
23	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	766			
24	030412001001	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯 2. 安装方式: 吸顶安装	套	13			
25	030412005002	荧光灯	1. 名称: 0.6mLED 灯 2. 安装方式: 吸顶安装	套	65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	030412005003	荧光灯	1. 名称:1. 5mLED 灯 2. 安装方式:吸顶安装	套	103			
27	030412005004	荧光灯	1. 名称:600x600 吊顶灯 2. 安装方式:吸顶安装	套	19			
28	030412005005	荧光灯	1. 名称:LED 方灯 2. 安装方式:吸顶安装	套	30			
29	030412005006	荧光灯	1. 名称:LED天幕 2. 安装方式:吸顶安装	套	3			
30	030412001002	普通灯具	1. 名称:筒灯 2. 安装方式:嵌入安装	套	29			
31	030412001003	普通灯具	1. 名称:LED 灯导轨灯 2. 安装方式:吸顶安装	套	6			
32	030412001004	普通灯具	1. 名称:LED灯带 2. 安装方式:吸顶安装	m	37.28			
33	030412001005	普通灯具	1. 名称:造型吊灯 2. 安装方式:吸顶安装	套	25			
34	030904005001	声光报警灯	1. 名称：声光报警灯 2. 距地2. 3m壁装	个	1			
35	030412004001	装饰灯	1. 名称:疏散出口指示灯 2. 类型:集中电源集中控制型 3. 安装形式:明装/嵌墙	套	12			
36	030412004005	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯 2. 类型:集中电源集中控制型 3. 安装形式:明装/嵌墙	套	6			
37	030412004002	装饰灯	1. 名称:疏散方向指示灯 2. 类型:集中电源集中控制型 3. 安装形式:明装/嵌墙	套	22			
38	030412004006	装饰灯	1. 名称:多信息复合灯 2. 类型:集中电源集中控制型 3. 安装形式:吊装	套	4			
39	030412004003	装饰灯	1. 名称:楼层指示灯 2. 类型:集中电源集中控制型 3. 安装形式:明装/嵌墙	套	6			
40	030412004004	装饰灯	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 类型:集中电源集中控制型 3. 安装形式:明装/嵌墙	套	55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	030404034002	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:距地1.3m	个	16			
42	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:距地1.3m	个	32			
43	030404034005	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 安装方式:距地1.3m	个	2			
44	030404034006	照明开关	1. 名称:单联双控开关 2. 安装方式:距地1.3m	个	4			
45	030404034003	照明开关	1. 名称:声光控感应开关 2. 安装方式:吸顶	个	6			
46	030404036001	其他电器	1. 名称:残卫报警按钮 2. 安装方式:距地1.3m	个	2			
47	030404035001	插座	1. 名称:安全型二加三极暗插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	161			
48	030404035002	插座	1. 名称:带开关插座 2. 安装方式:距地1.5m	个	4			
49	030404035005	插座	1. 名称:热水器插座 2. 安装方式:距地2.3m	个	1			
50	030404035004	插座	1. 名称:空调插座 2. 安装方式:距地2.3m	个	25			
51	030404035006	插座	1. 名称:地面插座盒(两组二三孔插座) 2. 安装方式:地面	个	22			
		分部小计						
		弱电						
52	030411001013	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:暗敷	m	73.7			
53	030411001012	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:金属电线管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	1045.75			
54	030408004002	桥架	1. 名称:桥架 2. 材质:金属 3. 规格:200*100mm	m	50.79			
55	030413001002	铁构件	1. 名称:桥架支吊架制作安装 2. 材质:铁构件 3. 其他:刷漆满足规范及设计要求	kg	25.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程汇总表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R给水管De75 1.25MPA 4. 连接形式:热熔	m	4.95			
2	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R给水管De63 1.25MPA 4. 连接形式:热熔	m	7.67			
3	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R给水管De50 1.25MPA 4. 连接形式:热熔	m	14.74			
4	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R给水管De40 1.25MPA 4. 连接形式:热熔	m	10.33			
5	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R给水管De32 1.25MPA 4. 连接形式:热熔	m	38.41			
6	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R给水管De25 1.25MPA 4. 连接形式:热熔	m	16.84			
7	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R给水管De20 1.25MPA 4. 连接形式:热熔 5. 敷设方式:墙内直埋敷设	m	51.61			
8	031003001015	球阀	1. 名称:球阀DN15 2. 连接形式:螺纹连接	个	4			
9	031003001004	球阀	1. 名称:球阀DN20 2. 连接形式:螺纹连接	个	2			
10	031003001017	球阀	1. 名称:球阀DN25 2. 连接形式:螺纹连接	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）
 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	031003001014	球阀	1. 名称:球阀DN40 2. 连接形式:螺纹连接	个	4			
12	031003001012	螺纹阀门	1. 类型:球阀 DN50 2. 材质:铜芯 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
13	031003001016	螺纹阀门	1. 类型:球阀 DN70 2. 材质:铜芯 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
14	031003013001	水表	1. 名称:水表DN25	个	2			
15	031003013002	水表	1. 名称:水表DN70	个	1			
16	031004006001	大便器	1. 名称:坐式大便器	组	1			
17	031004006002	大便器	1. 名称:液压脚踏式冲洗阀蹲便器	组	16			
18	031004007001	小便器	1. 名称:感应式小便器	组	9			
19	031004003002	洗脸盆	1. 名称:感应式洗脸盆	组	7			
20	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:成品拖布池	组	3			
21	030817008005	套管制作安装	1. 名称:柔性防水套管制作安装 2. 规格: DN25	台	2			
22	030817008006	套管制作安装	1. 名称:柔性防水套管制作安装 2. 规格: DN70	台	1			
23	031002003001	预留孔洞	1. 名称:穿混凝土墙体预留孔洞 2. 规格:DN100以内	个	1			
24	031002003003	预留孔洞	1. 名称:穿混凝土墙体预留孔洞 2. 规格:DN40以内	个	2			
		分部小计						
		排水						
25	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:塑料排水管 3. 材质、规格: HDPE160 4. 连接形式:热熔粘接	m	5.17			
26	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:塑料排水管 3. 材质、规格: HDPE110 4. 连接形式:热熔粘接	m	58.4			
27	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:塑料排水管	m	56.87			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质、规格：HDPE75 4. 连接形式：热熔粘接					
28	031001006018	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：塑料排水管 3. 材质、规格：HDPE50 4. 连接形式：热熔粘接	m	35.54			
29	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称：地漏 DN50	个	21			
30	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称：清扫口 DN100	个	6			
31	031002003007	套管	1. 名称：阻火圈 DN100	个	4			
32	031002003008	套管	1. 名称：阻火圈 DN70	个	4			
33	030817008007	套管制作安装	1. 名称：柔性防水套管制作安装 2. 规格：DN25	台	2			
34	030817008008	套管制作安装	1. 名称：柔性防水套管制作安装 2. 规格：DN70	台	2			
35	030817008010	套管制作安装	1. 名称：柔性防水套管制作安装 2. 规格：DN100	台	2			
36	030817008009	套管制作安装	1. 名称：柔性防水套管制作安装 2. 规格：DN150	台	1			
37	031002003010	预留孔洞	1. 名称：穿混凝土楼板预留孔洞 2. 规格：DN150以内	个	4			
38	031002003011	预留孔洞	1. 名称：穿混凝土楼板预留孔洞 2. 规格：DN100以内	个	4			
39	031002003012	预留孔洞	1. 名称：穿混凝土墙体预留孔洞 2. 规格：DN250以内	个	1			
40	031002003014	预留孔洞	1. 名称：穿混凝土墙体预留孔洞 2. 规格：DN150以内	个	2			
41	031002003013	预留孔洞	1. 名称：穿混凝土墙体预留孔洞 2. 规格：DN100以内	个	2			
42	031004019001	隔油器	1. 名称：GG-3F隔油池	套	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程汇总表

工程名称: 暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程
 标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）
 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖						
1	031001002001	焊接钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:电弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 含管件	m	7.01			
2	031001002005	焊接钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:电弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 含管件	m	95.8			
3	031001002002	焊接钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:电弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 含管件	m	23.23			
4	031001002006	焊接钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:电弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 含管件	m	2.7			
5	031001002007	焊接钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:电弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 含管件	m	2.7			
6	031001002003	焊接钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:电弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 含管件	m	50.4			
7	031001002008	焊接钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水	m	4.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:电弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6. 含管件					
8	031001007001	复合管	1. 名称: 铝塑复合管 2. 规格: De32	m	16.89			
9	031002001001	管道支架	1. 材质:管道支架	kg	247.38			
10	031201001001	管道刷油	1. 名称: 管道除锈刷油	m2	50			
11	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆及调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:二遍	kg	247.38			
12	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:离心玻璃棉保温 2. 绝热厚度:42-46mm 3. 管道外径:DN50以下	m3	1.66			
13	031003001002	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN15 3. 连接形式:丝接	个	10			
14	031003014001	热量表	1. 名称:热力入口 2. 规格: DN80	块	1			
15	031005006001	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度:聚苯乙烯板保温,铝箔为反射层。聚苯乙烯板的容重:20Kg/m3	m2	1287.44			
16	031005006003	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度:边墙保温采用发泡聚乙烯片材8mm厚	m	663.88			
17	031005006002	地板辐射采暖	1. 管道材质、规格:交联聚乙烯管(PEX),其壁厚为dn20X2.0。使用级别为4级,管系列为S5	m	4058			
18	031005007005	热媒集配装置	1. 规格:分集水器 6回路	台	4			
19	031005007006	热媒集配装置	1. 规格:分集水器 4回路	台	6			
20	031005007007	热媒集配装置	1. 规格:分集水器 3回路	台	2			
21	031005007008	热媒集配装置	1. 规格:分集水器 2回路	台	1			
22	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:Y型过滤器 2. 规格: DN25	个	13			
23	031003001004	螺纹阀门	1. 名称:温控阀 2. 规格: DN25	个	13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	031003001007	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格: DN25	个	26			
25	031003001008	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格: DN20	个	39			
26	031003001009	螺纹阀门	1. 名称:平衡阀 2. 规格: DN25	个	13			
27	030817008001	套管制作安装	1. 名称:柔性防水套管制作安装 2. 规格: DN50	台	2			
28	030817008004	套管制作安装	1. 名称:柔性防水套管制作安装 2. 规格: DN70	台	2			
29	030817008002	套管制作安装	1. 名称:钢套管 2. 规格: DN50	台	3			
30	030817008003	套管制作安装	1. 名称:钢套管 2. 规格: DN40	台	4			
31	030817008005	套管制作安装	1. 名称:钢套管 2. 规格: DN32	台	1			
32	030817008006	套管制作安装	1. 名称:钢套管 2. 规格: DN25	台	7			
33	031002003001	预留孔洞	1. 名称:穿混凝土楼板预留孔洞 2. 规格:DN80以内	个	3			
34	031002003006	预留孔洞	1. 名称:穿混凝土楼板预留孔洞 2. 规格:DN70以内	个	4			
35	031002003005	预留孔洞	1. 名称:穿混凝土楼板预留孔洞 2. 规格:DN50以内	个	1			
36	031002003007	预留孔洞	1. 名称:穿混凝土楼板预留孔洞 2. 规格:DN40以内	个	7			
37	031002003003	预留孔洞	1. 名称:穿混凝土墙体预留孔洞 2. 规格:DN150以内	个	2			
38	031002003004	预留孔洞	1. 名称:穿混凝土墙体预留孔洞 2. 规格:DN100以内	个	2			
39	031009001001	采暖工程系统调试	采暖工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 暖通工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程汇总表

工程名称：消防工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030901010001	室内消火栓	1. 名称：薄型单栓组合式消防柜 2. 安装方式：暗装 3. 其他未尽事宜详见图纸及图集	套	12			
2	030901010002	试验消火栓	1. 名称：试验薄型单栓组合式消防柜 2. 其他未尽事宜详见图纸及图集	套	1			
3	030901013001	灭火器	1. 名称：手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 型号：MF/ABC4	具	30			
4	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管DN100 3. 连接形式：卡箍连接 4. 包含管道及管件安装 5. 包含管道水压试验、水冲洗 6. 其他未尽事宜详见图纸及图集	m	100.21			
5	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管DN65 3. 连接形式：沟槽连接 4. 包含管道及管件安装 5. 包含管道水压试验、水冲洗 6. 其他未尽事宜详见图纸及图集	m	69.96			
6	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型：蝶阀 2. 规格：DN100 3. 连接方式：法兰连接	个	6			
7	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格：DN100 3. 连接方式：法兰连接	个	2			
8	031003011001	法兰	1. 类型：法兰 2. 规格：DN100	副	8			
9	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：自动排气阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接	个	4			
10	031002001001	管道支架	1. 名称：管道支架 2. 材质：型钢	kg	106.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

综合单价分析表

工程名称：消防工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称				计量单位		工程量		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：消防工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：消防工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

综合单价分析表

工程名称：暂列金

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价 （元）	暂估合价 （元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金额

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金额

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金额

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金额

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：暂列金额

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：暂列金额

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金额

标段：鄂托克旗社区功能提升项目（棋盘井镇新欣社区党群服务中心提升改造）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

