

蒙西阳光幼儿园(旧址)  
闲置资产改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 编制说明

## 一、工程名称：

蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

## 二、编制范围及内容

本工程主要包括：原室内地面、墙面、吊顶、外立面、门窗、屋面、拆除后换新，电气、采暖、给排水、通风等新做，室外采暖及排水管道更换，对应管道处的硬化拆除及恢复、围墙围栏更换、大门更换等主要内容。

## 三、编制依据：

《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及相关分册，2021年《内蒙古自治区房屋房屋修缮工程预算定额》、2017《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》、《内蒙古自治区市政工程预算定额》、《内蒙古自治区费用工程预算定额》等。

## 四、其他说明

1. 工程材料价格执行《鄂尔多斯市工程造价信息》进行调整，没有的材料价执行周边信息价或者市场询价。

2. 无暂估价及暂列金。

# 工程项目综合汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

[illegible]

蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-拆除工程

---

工程

招标工程量清单

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-拆除工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		门窗拆除						
1	011610001001	木门窗拆除	1. 原有木门拆除 2. 尺寸：门拆除 2. 尺寸：综合 3. 拆除后满足相关规范要求	m2	117.45			
2	011610002002	金属门拆除	1. 原有金属门拆除 2. 尺寸：综合 3. 拆除后满足相关规范要求	m2	18.4			
3	011610002001	金属窗拆除	1. 原有金属窗拆除 2. 尺寸：综合 3. 拆除后满足相关规范要求	m2	231.25			
		分部小计						
		屋面拆除						
4	011612001001	管道拆除	1. 拆除原PVC雨水管 2. 直径：综合 3. 拆除后满足新建要求	m	51.3			
5	011612002003	拆除原雨水管弯头	1. 拆除原雨水管弯头 2. 直径：综合 3. 拆除后满足新建要求	个	10			
6	011612002004	拆除原雨水斗	1. 拆除原雨水斗 2. 直径：综合 3. 拆除后满足新建要求	个	10			
7	011607001001	刚性层拆除	1. 保护层：50厚C20细石混凝土 2. 拆除后满足新建要求	m3	43.3			
8	011607002001	防水层拆除	1. 拆除防水层：SBS防水卷材 2. 拆除后满足新建要求	m2	865.95			
9	011607001003	刚性层拆除	1. 30厚C20细石混凝土找平 2. 拆除后满足新建要求	m3	865.95			
10	011607001004	刚性层拆除	1. 拆除最薄处30厚找2%坡度层：1:6水泥焦渣 2. 拆除后满足新建要求	m2	865.95			
		分部小计						
		楼梯栏杆拆除						
11	011609001001	栏杆、栏板拆除	拆除原有焊接不锈钢管栏杆扶手	m	12.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-拆除工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		室外台阶砂浆面层拆除						
12	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 铲除原有水泥砂浆结合层铲除 2. 铲除后满足相关规范要求	m2	48.51			
		分部小计						
		外墙面拆除						
13	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除面层和抹灰层 2. 拆除后满足相关规范要求	m2	1170.93			
		分部小计						
		卫生间原有设施拆除						
14	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 原卫生间隔断拆除 2. 拆除后满足新建要求	m2	25.52			
15	011614002002	柜体拆除	1. 卫生间原洗漱台拆除 2. 拆除后满足新建要求	个	2			
16	011601001001	砖砌体拆除	1. 卫生间蹲台拆除 2. 拆除后满足新建要求	m3	0.66			
		分部小计						
		地面拆除						
17	011605001001	地砖拆除	1. 将原有地砖面层和水泥砂浆结合层铲除 2. 拆除后满足新建要求	m2	1263.11			
18	011605001002	平面块料拆除	1. 原有楼梯踏步、休息平台面砖和水泥砂浆结合层铲除 2. 拆除后满足新建要求 3. 水平投影面计算	m2	42.54			
		分部小计						
		内墙面拆除						
19	011605002001	立面块料拆除	1. 铲除原有内墙釉面砖和水泥砂浆结合层铲除 2. 拆除后满足新建要求	m2	156.97			
20	011608002002	铲除原墙面腻子	1. 铲除原有普通耐水腻子 2. 铲除后满足新建要求 3. 部位：墙面	m2	2374.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-拆除工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		天棚拆除						
21	011608002001	铲除原天棚腻子	1. 铲除原有普通耐水腻子 2. 铲除后满足新建要求 3. 部位：楼梯间底板及天棚	m2	99.84			
22	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 矿棉板吊顶及配套龙骨拆除 2. 拆除后满足新建要求 3. 部位：天棚	m2	1167.47			
23	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 卫生间吊顶及配套龙骨拆除 2. 拆除后满足新建要求 3. 部位：天棚	m2	33.7			
		分部小计						
		踢脚拆除						
24	011605002002	立面块料拆除	1. 石材踢脚面层及结合层拆除 2. 拆除后满足新建要求	m2	11.54			
25	011605002003	立面块料拆除	1. 瓷砖踢脚面层及结合层拆除 2. 拆除后满足新建要求	m2	82.44			
		分部小计						
		砌体拆除						
26	011601001002	砖砌体拆除	1. 墙体拆除 2. 满足相关规范要求	m3	8.53			
27	011601001003	墙体开洞	1. 墙体开洞 2. 开洞尺寸：综合 3. 原砌体材质：综合 4. 满足相关规范要求	m3	9.68			
		分部小计						
		拆除工程						
28	011612002001	蹲便拆除	1. 名称：蹲便拆除 2. 满足现场施工及规范要求	套	8			
29	011612002002	洗脸池拆除	1. 名称：洗脸池拆除 2. 满足现场施工及规范要求	套	2			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-拆除工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-拆除工程 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-拆除工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-拆除工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-拆除工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-房屋修缮工程 工程

---

招标工程量清单

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项 第 1 页 共 10 页  
-房屋修缮工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		墙体堵洞						
1	010401003001	门口堵洞	1. 门口堵洞 2. 堵洞尺寸：综合 3. 砌体材质：A3.5加气混凝土砌块，Ma5.0水泥砂浆砌筑 3. 满足相关规范要求	m3	3.56			
2	011201001018	玻纤网格布	1. 6厚抗裂抹面砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2. 满足相关规范要求	m2	23.64			
3	011201001019	墙面一般抹灰	1. 9厚1:3水泥砂浆找平， 2. 满足相关规范要求	m2	23.64			
		分部小计						
		砌体新做						
4	010401003002	实心砖墙	1. M7.5水泥砂浆砌筑MU10烧结砖 2. 满足相关规范要求 3. 部位：洞口上方	m3	4.96			
5	010503005001	过梁	1. 商品混凝土过梁 2. 标号：C30 3. 运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.11			
6	010503004001	返台	1. 商品混凝土返台 2. 标号：C30 3. 运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.23			
7	010502002001	构造柱、抱框	1. 商品混凝土构造柱、抱框 2. 标号：C30 3. 运输、浇筑、振捣、养护	m3	5.55			
8	010516003001	植筋	1. 植筋 2. 规格：Φ6 3. 满足相关规范要求	个	1640			
9	010516003002	植筋	1. 植筋 2. 规格：Φ12 3. 满足相关规范要求	个	432			
10	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：一级6，箍筋 2. 钢筋制作、运输、绑扎、安装等	t	0.08			
11	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级8	t	0.081			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项 第 2 页 共 10 页  
-房屋修缮工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			，箍筋 2. 钢筋制作、运输、绑扎、安装等					
12	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级12 2. 钢筋制作、运输、绑扎、安装等	t	1.146			
13	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:一级6 2. 钢筋制作、运输、绑扎、安装等	t	0.54			
14	010402001001	砌块墙	1. 蒸压混凝土砌块 2. A3.5加气混凝土砌块，Ma5.0水泥砂浆砌筑 3. 厚度：≤150mm 4. 满足相关规范要求	m3	65.58			
15	011201001013	钢丝网	1. 不同墙基面交界处均加铺通长Φ1.2@20X20钢丝网片防止裂缝 2. 满足相关规范要求	m2	86.62			
16	011201001015	墙面一般抹灰	1. 9厚1:3水泥砂浆找平， 2. 满足相关规范要求	m2	841.11			
		分部小计						
		门窗新做						
17	010807001001	金属（断桥）窗	1. 65系列断桥铝合金窗 2. 玻璃材质：6mmLOW-E+12mm空气+6mm透明 3. 洞口尺寸:综合 4. 含五金及安装所需附件 5. 需满足图纸及规范验收要求	m2	152.09			
18	010807001002	金属（断桥）窗（弧形）	1. 65系列断桥铝合金窗（弧形） 2. 玻璃材质：6mmLOW-E+12mm空气+6mm透明 3. 洞口尺寸:综合 4. 含五金及安装所需附件 5. 需满足图纸及规范验收要求	m2	53.96			
19	010807001003	金属（断桥）窗（消防救援窗）	1. 65系列断桥铝合金窗（消防救援窗） 2. 玻璃材质：6mmLOW-E+12mm空气+6mm	m2	25.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项 第 3 页 共 10 页  
-房屋修缮工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			透明 3. 洞口尺寸:综合 4. 含五金及安装所需附件 5. 需满足图纸及规范验收要求					
20	011204004001	外门窗附框	1. 外门窗附框制作、安装 2. 包含安装所需螺栓及其他附件等 3. 需满足图纸及规范验收要求	t	1.641			
21	01B001	手动开启装置	1. 楼梯间窗手动开启装 2. 需满足图纸及规范验收要求	套	1			
22	010801002001	木夹板门-M1527	1. 双扇木夹板门 2. 洞口尺寸:1500*2700 3. 型号: M1527 4. 含五金及安装所需附件 5. 需满足图纸及规范验收要求	樘	10			
23	010801002002	木夹板门-M1027	1. 双扇木夹板门 2. 洞口尺寸:1000*2700 3. 型号: M1027 4. 含五金及安装所需附件 验收要求	樘	21			
24	010801002003	木夹板门-M0724	1. 双扇木夹板门 2. 洞口尺寸:700*2700 3. 型号: M0724 4. 含五金及安装所需附件 5. 需满足图纸及规范验收要求	樘	26			
25	010801002004	木夹板门-M0827	1. 双扇木夹板门 2. 洞口尺寸:800*2700 3. 型号: M0827 4. 含五金及安装所需附件 5. 需满足图纸及规范验收要求	樘	9			
26	010802003001	钢板乙级防火门	1. 钢板乙级防火门 2. 洞口尺寸:1500*2200 3. 型号: FM乙1522 4. 含五金及安装所需附件 5. 需满足图纸及规范验收要求	m2	12.1			
27	010802004001	防盗门	1. 金属三防门 2. 洞口尺寸:1500*2700 3. 型号: M-1527	m2	8.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产-房屋修缮工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 含五金及安装所需附件 5. 需满足图纸及规范验收要求					
28	010802001001	金属(塑钢)门	1. 断桥铝合金平开门 2. 含五金及安装所需附件 3. 需满足图纸及规范验收要求	m2	8.1			
29	010809004001	石材窗台板	1. 新增窗台板（40厚大理石窗台板） 2. 做法详见：12J7-1-82-2 3. 包含沾边、磨边 倒角等一切工序 4. 需满足相关规范要求	m2	35.34			
30	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒制作及安装 2. 具体见图集：12J7-2-45-1 3. 含平面及立面面积：尺寸综合 4. 满足相关规范及要求	m	116			
31	011406001003	抹灰面油漆	1. 窗帘盒腻子乳胶漆 2. 满足相关规范及要求	m2	46.4			
32	010807004001	金属纱窗	1. 铝合金纱窗 2. 满足相关规范要求	m2	103.78			
		分部小计						
		屋面新做						
33	010902004001	屋面排水管	1. 雨水管材料：雨水管采用DN100镀锌钢管雨水管，距墙20mm 2. 需满足相关规范验收要求	m	51.3			
34	010902006001	雨水口	1. 配套雨水口 2. 需满足相关规范验收要求	个	10			
35	010902006002	雨水斗	1. 配套雨水斗 2. 需满足相关规范验收要求	个	10			
36	010902007001	屋面水	1. 泛水 2. 具体见图集：12J5-1-A10-B 3. 满足相关规范要求	m	255.61			
37	011101003003	细石混凝土找平层	1. 50厚C20细石混凝土，6mx6m断缝 2. 需满足相关规范验收要求	m2	865.95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项 第 5 页 共 10 页  
-房屋修缮工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			求					
38	010515001005	现浇构件钢筋	1. 内配直径4@100钢筋网 2. 需满足相关规范验收要求	t	1.709			
39	011101006001	平面砂浆保护层	1. 10厚1：4石灰砂浆隔离层 2. 需满足相关规范验收要求	m2	865.95			
40	010902001002	屋面卷材防水	1. 4厚SBS防水卷材 2. 需满足相关规范验收要求	m2	974.39			
41	011101003002	细石混凝土找平层	1. 30厚C20细石混凝土找平层6mx6m断缝 2. 需满足相关规范验收要求	m2	865.95			
42	011001001002	保温隔热屋面	1. 120厚挤塑聚苯板保温层 2. 表观密度，25Kg/m³ 3. 需满足相关规范验收要求	m3	103.91			
43	011101006002	平面砂浆保护层	1. 20厚1：2.5水泥砂浆找平 2. 需满足相关规范验收要求	m2	865.95			
44	011001001001	保温隔热屋面	1. 最薄处30找坡2%找坡层：1：8水泥憎水型膨胀珍珠岩 2. 需满足相关规范验收要求	m3	107.18			
45	010902002001	屋面涂膜防水	1. 隔汽层：1.5厚聚氨酯防水涂料 2. 需满足相关规范验收要求	m2	974.39			
46	011101006003	平面砂浆保护层	1. 20厚1：2.5水泥砂浆找平 2. 需满足相关规范验收要求	m2	865.95			
		分部小计						
		外立面工程						
		外墙涂料饰面						
47	011201001001	墙面一般抹灰	1. 原有外墙拉毛（切割机刻画凹槽） 2. 15厚1：3水泥砂浆找平	m2	948.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项

房屋修缮工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 需满足相关规范验收要求					
48	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷或滚刷面层涂料 2. 喷或滚刷底涂料 3. 刮柔性耐水腻子 4. 需满足图纸及规范验收要求	m2	948.4			
		分部小计						
		外墙涂料饰面弧形墙						
49	011201001005	墙面一般抹灰	1. 原有外墙拉毛（切割机刻画凹槽） 2. 15厚1：3水泥砂浆找平 3. 需满足相关规范验收要求 4. 部位：弧形墙	m2	222.52			
50	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷或滚刷面层涂料 2. 喷或滚刷底涂料 3. 刮柔性耐水腻子 4. 需满足图纸及规范验收要求 5. 部位：弧形墙	m2	222.52			
		分部小计						
		外墙蘑菇砖饰面						
51	011201001003	墙面一般抹灰	1. 6厚1：2.5水泥砂浆找平 2. 9厚1：3水泥砂浆 3. 满足相关规范要求	m2	55.6			
52	011204003001	块料墙面	1. 5厚外墙蘑菇石，填缝剂填缝 2. 满足相关规范要求	m2	55.6			
		分部小计						
		外墙蘑菇砖饰面弧形墙						
53	011201001016	墙面一般抹灰	1. 6厚1：2.5水泥砂浆找平 2. 9厚1：3水泥砂浆 3. 满足相关规范要求 4. 部位：弧形墙	m2	22.8			
54	011204003004	块料墙面	1. 5厚外墙蘑菇石，填缝剂填缝 2. 满足相关规范要求 3. 部位：弧形墙	m2	22.8			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产-房屋修缮工程 第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		楼梯栏杆						
55	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 新建楼梯栏杆扶手参见：12J8-16-1 2. 楼梯梯段栏杆扶手高度900, 楼梯栏杆垂直杆件间的净距≤110mm, 靠梯井一侧水平段扶手栏杆长度大于500时, 楼梯栏杆水平段高度为1100mm。 3. 满足相关规范要求	m	12.78			
		分部小计						
		室外花岗岩台阶						
56	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 素水泥浆一道，拉毛（切割机刻画凹槽） 2. 满足相关规范要求	m2	37.48			
57	011107001001	石材台阶面	1. 25厚石质板材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝，加设铣槽防滑措施。 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 满足相关规范要求	m2	18.65			
58	011102001001	石材楼地面	1. 25厚石质板材平台面 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 满足相关规范要求	m2	18.83			
		分部小计						
		室外散水						
59	010101001001	素土夯实	1. 素土夯实，向外坡4% 2. 满足相关规范要求	m2	123.17			
60	010404001001	垫层	1. 300厚天然级配砂石夯实 2. 满足相关规范要求	m3	36.95			
61	010507001001	散水、坡道	1. 60厚C20混凝土，上撒1:1水泥沙子压实赶光 2. 满足相关规范要求	m2	123.17			
		分部小计						
		卫生间配套设施						
62	011210005001	成品隔断	1. 卫生间隔断 2. 参图集：12J11-101 3. 材质：聚氰胺板隔断 4. 满足相关规范要求	m2	15.1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产-房屋修缮工程 第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
63	011505001001	洗漱台	1. 洗面台 2. 做法见：12J11-53-2 3. 含面层、龙骨、安装所需配件、台面开孔、磨边、倒角等 4. 满足相关规范要求	m2	22.58			
64	010401012001	卫生间蹲台	1. 轻砖砌蹲台 2. 具体见：详见12J11-66-4 3. 满足相关规范要求 4. 部位：卫生间蹲台	m3	1.27			
65	010501001001	轻骨料混凝土垫层	1. 轻骨料混凝土垫层 2. 具体见：详见12J11-66-4 3. 满足相关规范要求 4. 部位：卫生间蹲台	m3	6.46			
		分部小计						
		地面工程						
		地面1 除卫生间所有地面						
66	011102003001	地砖楼地面	1. 800*800*10厚玻化砖，干水泥浆擦缝 2. 30-40厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3. 拉毛（切割机刻画凹槽） 4. 规格800X800玻化砖 5. 满足相关规范要求	m2	1025.33			
		分部小计						
		地面2 卫生间地面						
67	011102003002	地砖楼地面	1. 300*600*10厚玻化砖，干水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 拉毛（切割机刻画凹槽） 4. 满足相关规范要求	m2	216.13			
68	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5mm厚合成高分子防水涂料(上翻300) 2. 满足相关规范要求	m2	379.9			
		分部小计						
		地面3 楼梯间踏						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项 第 9 页 共 10 页  
-房屋修缮工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		步						
69	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 素水泥浆一道 2. 拉毛（切割机刻画凹槽） 3. 满足相关规范要求	m2	42.54			
70	011106001001	石材楼梯面层（踏步面）	1. 20厚花岗石铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3. 满足相关规范要求	m2	42.54			
		分部小计						
		内墙工程						
71	011406001001	抹灰面油漆	1. 喷乳胶漆面层（2遍） 2. 2~3厚柔性耐水腻子2遍 3. 满足相关规范要求 4. 部位：内墙1	m2	2037.1			
72	011201001009	界面剂	1. 刷专用界面剂一遍 2. 满足相关规范要求 3. 部位：内墙2	m2	949.64			
73	011201001010	水泥砂浆	1. 9厚1:3水泥砂浆压实抹平 2. 满足相关规范要求 3. 部位：内墙2	m2	949.64			
74	011201001011	聚合物水泥防水砂浆	1. 1.5厚聚合物水泥防水砂浆 2. 满足相关规范要求 3. 部位：内墙2	m2	949.64			
75	011201001012	素水泥浆一道	1. 素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴无此道工序） 2. 满足相关规范要求 3. 部位：内墙2	m2	949.64			
76	011204003003	块料墙面	1. 300*600*4~5厚陶瓷锦砖，白水泥浆擦缝或填缝剂填缝（或配套专用胶粘剂）粘结层 2. 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 3. 满足相关规范要求 4. 部位：内墙2	m2	949.64			
		分部小计						
		天棚						
77	011406001002	抹灰面油漆	1. 涂饰层面涂料二遍	m2	99.84			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 第 10 页 共 10 页  
-房屋修缮工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 2~3厚柔韧型腻子分遍刮平 3. 满足相关规范要求 4. 位置：顶1					
78	011302001001	吊顶天棚	1. 铝合金方（矩）形板 2. 配套金属龙骨 3. 满足相关规范要求 4. 收边条 5. 位置：顶2	m2	213.98			
79	011302001002	吊顶天棚	1. 12-15厚500X500或600X600矿棉装饰板 2. 铝合金配套龙骨，主龙骨中距900-1000，T型龙骨中距503或603，横撑中距503或603 3. 满足相关规范要求 4. 位置：顶3	m2	987.24			
		分部小计						
		踢脚						
80	011105003002	块料踢脚线	1. 5—7厚面砖，水泥浆擦缝或填缝剂填缝 2. 3~4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶 3. 素水泥浆一道 4. 满足相关规范要求	m2	82.44			
81	011105002001	石材踢脚线	1. 8~10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 2. 4~5厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶 3. 素水泥浆一道 4. 踏步防滑条参见：12J8-69-1花岗石 5. 满足相关规范要求	m2	11.54			
		分部小计						
		措施项目						
82	011703001001	垂直运输	1. 垂直运输	项	1			
83	011701002001	外脚手架	1. 外装饰吊篮	m2	1373.99			
84	011702009001	过梁	1. 过梁模版	m2	19.5			
85	011702008001	圈梁	1. 圈梁模版	m2	55.02			
86	011702003001	构造柱	1. 构造柱模版	m2	107.96			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-房屋修缮工程 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	011707002001	夜间施工增加费						
5	011707002002	白天在地下室施工增加费						
6	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-房屋修缮工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-房屋修缮工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-房屋修缮工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-外保温工程

---

工程

招标工程量清单



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项

外保温工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		砌体新做						
1	011201001009	玻纤网格布	1. 6厚抗裂抹面砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2. 满足相关规范要求	m2	495.35			
		分部小计						
		外立面工程						
		外墙涂料饰面						
2	011001003001	保温隔热墙面	1. 粘贴80厚真金板保温 2. 需满足相关规范验收要求	m2	948.4			
3	011201001002	墙面一般抹灰	1. 6厚聚合物抗裂砂浆压入耐碱网格布一道增强 2. 需满足相关规范验收要求	m2	948.4			
		分部小计						
		外墙涂料饰面 弧形墙						
4	011001003002	保温隔热墙面	1. 粘贴80厚真金板保温 2. 需满足相关规范验收要求 3. 部位：弧形墙	m2	222.52			
5	011201001004	墙面一般抹灰	1. 6厚聚合物抗裂砂浆压入耐碱网格布一道增强 2. 需满足相关规范验收要求 3. 部位：弧形墙	m2	222.52			
		分部小计						
		外墙蘑菇砖饰面						
6	011001003003	保温隔热墙面	1. 粘贴80厚真金板保温 2. 配套专用胶粘剂粘接 3. 需满足相关规范验收要求	m2	55.6			
7	011201001006	墙面一般抹灰	1. 抗裂砂浆15厚 2. 压入一层耐碱玻纤网格布+一层金属网格布 3. 需满足相关规范验收要求	m2	55.6			
		分部小计						
		外墙蘑菇砖饰面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-外保温工程 标段: 蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-外保温工程      标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-外保温工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

### 暂列金额明细表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-外保温工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-外保温工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-外保温工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

## 规费、税金项目计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-外保温工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-电气工程

---

工程

招标工程量清单

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目
 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目
 第 1 页 共 15 页

-电气工程
 改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称：配电箱AL1 2. 规格：700*700*160 3. 安装方式：底边距地1.3米暗装 4. 开箱清点检查、就位、找正、固定、柜间连接、开关及机构调整、接地、补漆、单体调试、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称：配电箱AL2 2. 规格：500*700*160 3. 安装方式：底边距地1.3米暗装 4. 开箱清点检查、就位、找正、固定、柜间连接、开关及机构调整、接地、补漆、单体调试、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称：配电箱ALZ 2. 规格：800*800*200 3. 安装方式：距地0.8米明装 4. 开箱清点检查、就位、找正、固定、柜间连接、开关及机构调整、接地、补漆、单体调试、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	台	1			
4	030411003001	桥架	1. 名称：桥架 2. 规格：200*100 3. 安装方式：梁下0.3米处吊装 4. 组对、焊接或螺栓固定、弯头、三通或四通、盖板、隔板、附件安装、接地跨接、桥架修理、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	94.27			
5	030413001001	电缆桥架支架	1. 名称：电缆桥架支架制	kg	128.49			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造-电气工程项目

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			作与安装 2.平直、下料、钻孔、焊接、安装、接地、油漆、清理现场等 3.满足现场施工及规范要求					
6	030411001001	配管	1.名称：配管 2.规格：PC20 3.敷设方式：暗敷 4.测位、划线、接管、配管、固定、穿引线、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	m	358.22			
7	030411001002	配管	1.名称：配管 2.规格：PC20 3.敷设方式：明敷 4.测位、划线、打眼、下胀管、连接管件、配管、上螺钉、穿引线、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	m	245.4			
8	030411001003	配管	1.名称：配管 2.规格：PC25 3.敷设方式：暗敷 4.测位、划线、接管、配管、固定、穿引线、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	m	807.63			
9	030411001004	配管	1.名称：配管 2.规格：SC20 3.敷设方式：暗敷 4.测位、划线、锯管、套丝、煨弯(机)、沟坑修整、配管、接地、穿引线、补漆、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	m	74.33			
10	030411001005	配管	1.名称：配管 2.规格：SC20 3.敷设方式：明敷 4.测位、划线、打眼、埋螺栓、锯管、套丝、煨弯(机)、配管、接地、穿引	m	58.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造  
-电气工程

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			线、补漆、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求					
11	030411001006	配管	1.名称：配管 2.规格：SC80 3.敷设方式：埋地敷设 4.测位、划线、锯管、套丝、煨弯(机)、沟坑修整、配管、接地、穿引线、补漆、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	m	4.55			
12	030408001003	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.规格：YJV22-4x50 3.敷设方式：埋地（由厂区内变压器引来） 4.开盘、检查、架线盘、敷设、锯断、排列、整理、固定、配合试验、收盘、临时封头、挂牌、电缆敷设、辅助设施安装及拆除、绝缘电阻测试、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	m	50			
13	030408006003	电力电缆头	1.名称：电力电缆头 2.规格：YJV22-4x50 3.定位、量尺寸、锯断、剥切清洗、内屏蔽层处理、焊接地线、压接线端子、装热缩管、加热成形、安装、接线 4.满足现场施工及规范要求	个	2			
14	030408001001	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.规格：WDZB-YJY-4X35+1x16 3.敷设方式：桥架敷设 4.开盘、检查、架线盘、敷设、锯断、排列、整理、固定、配合试验、收盘、临时封头、挂牌、电缆敷设、辅助设施安装及拆除、绝缘电阻测试、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	m	15.51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目
 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030408006001	电力电缆头	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：WDZB-YJY-4X35+1x16 3. 定位、量尺寸、锯断、剥切清洗、内屏蔽层处理、焊接地线、压接线端子、装热缩管、加热成形、安装、接线 4. 满足现场施工及规范要求	个	2			
16	030408001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 规格：WDZB-YJY-4X50+1x16 3. 敷设方式：桥架敷设 4. 开盘、检查、架线盘、敷设、锯断、排列、整理、固定、配合试验、收盘、临时封头、挂牌、电缆敷设、辅助设施安装及拆除、绝缘电阻测试、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	13.77			
17	030408006002	电力电缆头	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：WDZB-YJY-4X50+1x16 3. 定位、量尺寸、锯断、剥切清洗、内屏蔽层处理、焊接地线、压接线端子、装热缩管、加热成形、安装、接线 4. 满足现场施工及规范要求	个	2			
18	030411004001	配线	1. 名称：配线 2. 规格：WDZ-BYJ2.5 3. 敷设方式：管内穿线 4. 扫管、涂滑石粉、穿线、编号、焊接包头、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	1912.43			
19	030411004002	配线	1. 名称：配线 2. 规格：WDZ-BYJ2.5 3. 敷设方式：桥架内穿线 4. 清扫线槽、放配线、编号、对号、摇测绝缘、接焊包(压)头、清理现场等	m	219.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目
 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造

电气工程
 改造项目

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 满足现场施工及规范要求					
20	030411004003	配线	1. 名称：配线 2. 规格：WDZ-BYJ4 3. 敷设方式：管内穿线 4. 扫管、涂滑石粉、穿线、编号、焊接包头、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	2430.7			
21	030411004004	配线	1. 名称：配线 2. 规格：WDZ-BYJ4 3. 敷设方式：桥架内穿线 4. 清扫线槽、放配线、编号、对号、摇测绝缘、接焊包(压)头、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	2312.55			
22	030411004005	配线	1. 名称：配线 2. 规格：WDZN-BYJ2.5 3. 敷设方式：管内穿线 4. 扫管、涂滑石粉、穿线、编号、焊接包头、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	397.59			
23	030411004006	配线	1. 名称：配线 2. 规格：WDZN-BYJ2.5 3. 敷设方式：桥架内穿线 4. 清扫线槽、放配线、编号、对号、摇测绝缘、接焊包(压)头、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	17.21			
24	030412004001	不锈钢单向疏散标志灯	1. 名称：不锈钢单向疏散标志灯选用B型灯具 2. 规格：8W LED 3. 安装方式：墙上距地0.5m安装 4. 开箱、清点、测位、划线、打眼、埋螺栓、灯具拼装固定、挂装饰部件、接线、上管、上泡、接焊包(压)头、试亮、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	套	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使⽤，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目
 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	030412004004	双向疏散标志灯	1. 名称：双向疏散标志灯 2. 规格：1*36W 3. 安装方式：墙上距地0.5m安装 4. 开箱、清点、测位、划线、打眼、埋螺栓、灯具拼装固定、挂装饰部件、接线、上管、上泡、接焊包(压)头、试亮、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	套	3			
26	030412004002	不锈钢楼层显示灯	1. 名称：不锈钢楼层显示灯选用B型灯具 2. 规格：8W LED 3. 安装方式：距地2.2m安装 4. 开箱、清点、测位、划线、打眼、埋螺栓、灯具拼装固定、挂装饰部件、接线、上管、上泡、接焊包(压)头、试亮、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	套	1			
27	030412004003	不锈钢疏散出口标志灯	1. 名称：不锈钢疏散出口标志灯选用B型灯具 2. 规格：8W LED 3. 安装方式：门上0.2m安装 4. 开箱、清点、测位、划线、打眼、埋螺栓、灯具拼装固定、挂装饰部件、接线、上管、上泡、接焊包(压)头、试亮、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	套	10			
28	030412004005	不锈钢应急照明灯	1. 名称：不锈钢应急照明灯选用B型灯具 2. 规格：2*10W LED 3. 安装方式：距地2.5m安装 4. 开箱、清点、测位、划线、打眼、埋螺栓、灯具拼装固定、挂装饰部件、接线、上管、上泡、接焊包(压)头、试亮、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	套	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项 第 7 页 共 15 页  
-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			包(压)头、试亮、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求					
29	030412005001	单管荧光灯	1.名称：单管荧光灯 2.规格：1*36W 节能型 3.安装方式：吸顶安装 4.测位、划线、打眼、埋塑料膨胀管、上塑料圆台(木台)、吊链或吊杆、灯具组装、接线接焊包头、试亮、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	套	44			
30	030412001001	感光控制型灯	1.名称：感光控制型灯 2.规格：1*23W 节能型 3.安装方式：吸顶安装 直径400mm 4.测定、划线、打眼、埋塑料膨胀管、灯具安装、接线、接焊包头、接地、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	套	22			
31	030412001002	圆形吸顶灯	1.名称：圆形吸顶灯 2.规格：1*23W 节能型 3.安装方式：吸顶安装 直径400mm 4.测定、划线、打眼、埋塑料膨胀管、灯具安装、接线、接焊包头、接地、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	套	61			
32	030412005002	防水防尘单管荧光灯	1.名称：防水防尘单管荧光灯 2.规格：1x40W 3.安装方式：吸顶安装 4.满足现场施工及规范要求	套	3			
33	030404035001	单相二、三极插座	1.名称：单相二、三极插座(安全型) 2.规格：250V 10A 3.安装方式：墙上暗装底皮距地0.5米 4.测位、划线、打眼、埋	个	125			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项 第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			塑料胀管、装插座、接线、装盖、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求					
34	030404035002	空调插座	1.名称：空调专用插座（专用型） 2.规格：250V 16A 3.安装方式：墙上暗装底皮距地2.2米 4.测位、划线、打眼、埋塑料胀管、装插座、接线、装盖、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	个	23			
35	030404035003	带开关的防溅型单相三极插座	1.名称：带开关的防溅型单相三极插座 2.规格：250V 16A 3.安装方式：墙上暗装底皮距地2.3米 4.测位、划线、打眼、埋塑料胀管、装插座、接线、装盖、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	个	18			
36	030404034001	单联开关	1.名称：单联翘板暗开关 2.规格：250V 10A 3.安装方式：墙上暗装底皮距地1.3米 4.测位、划线、打眼、清扫盒子、上塑料台、缠钢丝弹簧垫、装开关和按钮、接线、装盖、埋塑料胀管、清理现场等 5.满足现场施工及规范要求	个	21			
37	030404034002	双联开关	1.名称：双联翘板暗开关 2.规格：250V 10A 3.安装方式：墙上暗装底皮距地1.3米 4.测位、划线、打眼、清扫盒子、上塑料台、缠钢丝弹簧垫、装开关和按钮、接线、装盖、埋塑料胀管、清理现场等	个	17			
本页小计								

注：为计取规费等的使⽤，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
-电气工程 改造项目

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 满足现场施工及规范要求					
38	030404034003	三联开关	1. 名称：三联翘板暗开关 2. 规格：250V 10A 3. 安装方式：墙上暗装底皮距地1.3米 4. 测位、划线、打眼、清扫盒子、上塑料台、缠钢丝弹簧垫、装开关和按钮、接线、装盖、埋塑料胀管、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	个	1			
39	030404034004	四联开关	1. 名称：四联翘板暗开关 2. 规格：250V 10A 3. 安装方式：墙上暗装底皮距地1.3米 4. 测位、划线、打眼、清扫盒子、上塑料台、缠钢丝弹簧垫、装开关和按钮、接线、装盖、埋塑料胀管、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	个	12			
40	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 测位、固定、修孔、清理现场等 3. 满足现场施工及规范要求	个	380			
41	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：凿（压）槽 2. 规格：PC25 3. 定位、剔槽、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	374.55			
42	030413002002	补沟槽	1. 名称：补沟槽 2. 规格：70×70 3. 清理、调运砂浆、清扫落地灰、填塞砂浆、抹灰找平、刷浆、洒水湿润、罩面压光、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	374.55			
43	030413003001	打洞（孔）	1. 名称：打洞（孔）	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 定位、剔墙洞、清理现场等 3. 满足现场施工及规范要求					
44	030414002001	送配电装置系统	1. 名称：送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		防雷接地						
45	030409008001	总等电位接地端子箱	1. 名称：总等电位接地端子箱MEB 2. 规格：400*300*120 3. 安装方式：墙上暗装底皮距地0.3米 4. 测位、安装固定、焊点防腐处理、刷漆、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	台	1			
46	030409008002	局部等电位接地端子箱	1. 名称：局部等电位接地端子箱LEB 2. 规格：200*200*120 3. 安装方式：墙上暗装底皮距地0.3米 4. 测位、安装固定、焊点防腐处理、刷漆、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	台	19			
47	030409002001	接地母线	1. 名称：户内接地母线 2. 规格：40*4镀锌扁钢 3. 接地母线平直、下料、测位、打眼、埋卡子、煨弯、敷设、焊接、刷漆、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	154.7			
48	040807003001	接地装置调试	1. 名称：接地装置调试	系统	1			
		分部小计						
		弱电						
		综合布线系统						
49	031101018001	楼层配线箱	1. 名称：楼层配线箱FD 2. 规格：500*500*180 3. 安装方式：距地0.5m暗	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造-电气工程

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			装 4. 满足现场施工及规范要求					
50	030404017004	总配线柜	1. 名称：总配线柜MDF 2. 规格：600*1200*300 3. 安装方式：落地式明装 4. 满足现场施工及规范要求	台	1			
51	031101019001	集线器配线	1. 名称：集线器配线架 2. 安装方式：柜内安装 3. 满足现场施工及规范要求	个	3			
52	031101019002	光纤配线架	1. 名称：12口光纤配线架 2. 安装配线架、卡接双绞线、编扎固定双绞线、核对线序、清理现场等 3. 满足现场施工及规范要求	架	1			
53	031101019003	光纤配线架	1. 名称：16口光纤配线架 2. 安装配线架、卡接双绞线、编扎固定双绞线、核对线序、清理现场等 3. 满足现场施工及规范要求	架	2			
54	030411002001	弱电线槽	1. 名称：弱电线槽 2. 规格：MR100*100 3. 划线、定位、打眼、槽体清扫、本体固定、配件安装、接地跨接、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	92.08			
55	030413001002	铁构件	1. 名称：铁构件制作、安装 2. 满足现场施工及规范要求	kg	416.02			
56	030411001007	配管	1. 名称：配管 2. 规格：PVC20 3. 敷设方式：埋地 4. 测位、划线、接管、配管、固定、穿引线、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	20			
57	030411001008	配管	1. 名称：配管	m	150			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造  
-电气工程 改造项目

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格：SC50 3. 敷设方式：埋地 4. 测位、锯管、套丝、煨弯(机)、配管、接地、穿引线、补漆、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求					
58	030411001009	配管	1. 名称：配管 2. 规格：SC25 3. 敷设方式：暗配 4. 测位、划线、锯管、套丝、煨弯(机)、沟坑修整、配管、接地、穿引线、补漆、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	12.35			
59	030411001010	配管	1. 名称：配管 2. 规格：PVC20 3. 敷设方式：暗配 4. 测位、划线、接管、配管、固定、穿引线、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	75.87			
60	030411001011	配管	1. 名称：配管 2. 规格：PVC25 3. 敷设方式：暗配 4. 测位、划线、接管、配管、固定、穿引线、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	76.89			
61	030411004007	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BV-2.5 3. 敷设方式：管内穿线 4. 扫管、涂滑石粉、穿线、编号、焊接包头、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	20			
62	030502005001	超六类网线	1. 名称：超六类网线 2. 敷设方式：管内敷设 3. 检查、抽测电缆、清理管道/线槽/桥架、布放、绑扎电缆、封堵出口等 4. 满足现场施工及规范要求	m	129.71			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项 第 13 页 共 15 页  
-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
63	030502005002	超六类网线	1. 名称：超六类网线 2. 敷设方式：桥架内敷设 3. 检查、抽测电缆、清理管道/线槽/桥架、布放、绑扎电缆、封堵出口等 4. 满足现场施工及规范要求	m	105.23			
64	030502005003	网线	1. 名称：网线UTP6 2. 敷设方式：管内敷设 3. 检查、抽测电缆、清理管道/线槽/桥架、布放、绑扎电缆、封堵出口等 4. 满足现场施工及规范要求	m	23.05			
65	030502005004	网线	1. 名称：网线UTP6 2. 敷设方式：桥架内敷设 3. 检查、抽测电缆、清理管道/线槽/桥架、布放、绑扎电缆、封堵出口等 4. 满足现场施工及规范要求	m	37.85			
66	030502012001	信息插座	1. 名称：单孔信息插座 2. 安装方式：墙上暗装底皮距地0.3米 3. 安装箱体/面板、接线、连接处密封、做标记、清理现场 4. 满足现场施工及规范要求	个	19			
67	080609004001	无线网络发射器	1. 名称：无线网络发射器 2. 安装方式：吸顶安装 3. 满足现场施工及规范要求	台	4			
68	030411006002	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 测位、固定、修孔、清理现场等 3. 满足现场施工及规范要求	个	23			
69	030413002003	凿（压）槽	1. 名称：凿（压）槽 2. 规格：PC25 3. 定位、剔槽、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	35.6			
70	030413002004	补沟槽	1. 名称：补沟槽 2. 规格：70×70	m	35.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项

目-电气工程

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 清理、调运砂浆、清扫落地灰、填塞砂浆、抹灰找平、刷浆、洒水湿润、罩面压光、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求					
71	030413003002	打洞（孔）	1. 名称：打洞（孔） 2. 定位、剔墙洞、清理现场等 3. 满足现场施工及规范要求	个	2			
		分部小计						
		监控系统						
72	030501012001	网络交换机	1. 名称：12口网络交换机 2. 安装方式：FD箱内安装 3. 满足现场施工及规范要求	台	1			
73	031101018002	配线箱	1. 名称：配线箱FD 2. 规格：500*500*160 3. 安装方式：距地1.3m暗装 4. 满足现场施工及规范要求	台	1			
74	031101077001	监控设备	1. 名称：监控设备 2. 满足现场施工及规范要求	套	1			
75	030411001012	配管	1. 名称：配管 2. 规格：JDGO 3. 敷设方式：暗敷 4. 测位、划线、打眼、沟槽修整、锯管、配管、接地、穿引线、清理现场等 5. 满足现场施工及规范要求	m	19.56			
76	030502008001	光纤	1. 名称：2芯单模光缆 2. 敷设方式：管内穿放 3. 满足现场施工及规范要求	m	19.56			
77	030502008002	光纤束、光缆外护套	1. 名称：2芯单模光缆 2. 敷设方式：暗槽内穿放 3. 满足现场施工及规范要求	m	160.21			
78	030408002001	控制电缆	1. 名称：控制电缆 2. 规格：KVV-3*1.5	m	215.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-电气工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-电气工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-电气工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-电气工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-给排水工程 工程

---

招标工程量清单

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
给排水工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水工程						
1	031001006001	塑料给水管	1. 名称：聚丙烯PP-R给水管 2. 规格：De75 管系列S4 P=1.0MPa 3. 连接方式：热熔连接 4. 场内搬运、切管、组对、预热、熔接、管道及管件安装、水压试验及水冲洗 5. 满足现场施工及规范要求	m	9.45			
2	031001006002	塑料管	1. 名称：聚丙烯PP-R给水管 2. 规格：De63 管系列S4 P=1.0MPa 3. 连接方式：热熔连接 4. 场内搬运、切管、组对、预热、熔接、管道及管件安装、水压试验及水冲洗 5. 满足现场施工及规范要求	m	25.55			
3	031001006003	塑料管	1. 名称：聚丙烯PP-R给水管 2. 规格：De50 管系列S4 P=1.0MPa 3. 连接方式：热熔连接 4. 场内搬运、切管、组对、预热、熔接、管道及管件安装、水压试验及水冲洗 5. 满足现场施工及规范要求	m	10.24			
4	031001006004	塑料管	1. 名称：聚丙烯PP-R给水管 2. 规格：De40 管系列S4 P=1.0MPa 3. 连接方式：热熔连接 4. 场内搬运、切管、组对、预热、熔接、管道及管件安装、水压试验及水冲洗 5. 满足现场施工及规范要求	m	23.66			
5	031001006005	塑料管	1. 名称：聚丙烯PP-R给水	m	46.79			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
给排水工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			管 2. 规格：De32 管系列S4 P=1.0MPa 3. 连接方式：热熔连接 4. 场内搬运、切管、组对、预热、熔接、管道及管件安装、水压试验及水冲洗 5. 满足现场施工及规范要求					
6	031001006006	塑料管	1. 名称：聚丙烯PP-R给水管 2. 规格：De25 管系列S4 P=1.0MPa 3. 连接方式：热熔连接 4. 场内搬运、切管、组对、预热、熔接、管道及管件安装、水压试验及水冲洗 5. 满足现场施工及规范要求	m	135.6			
7	031001006007	塑料管	1. 名称：聚丙烯PP-R给水管 2. 规格：De20 管系列S4 P=1.0MPa 3. 连接方式：热熔连接 4. 场内搬运、切管、组对、预热、熔接、管道及管件安装、水压试验及水冲洗 5. 满足现场施工及规范要求	m	11.9			
8	031003001001	截止阀	1. 名称：铜制截止阀（含法兰） 2. 规格：DN65 3. 连接方式：法兰连接 4. 场内搬运、切管、套丝、阀门连接、水压试验 5. 满足现场施工及规范要求	个	2			
9	031003001003	止回阀	1. 名称：止回阀（含法兰） 2. 规格：DN65 H41H-10C, 工作压力P=1.0MPa 3. 连接方式：法兰连接 4. 场内搬运、切管、套	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造-给排水工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			丝、阀门连接、水压试验 5.满足现场施工及规范要求					
10	031003001004	水表	1.名称：水表 2.规格：DN65 3.连接方式：法兰连接 4.场内搬运、切管、套丝、阀门连接、水压试验 5.满足现场施工及规范要求	个	1			
11	031003001002	截止阀	1.名称：铜制截止阀 2.规格：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.场内搬运、切管、套丝、阀门连接、水压试验 5.满足现场施工及规范要求	个	2			
12	031003001006	截止阀	1.名称：铜制截止阀 2.规格：DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.场内搬运、切管、套丝、阀门连接、水压试验 5.满足现场施工及规范要求	个	4			
13	031003001005	截止阀	1.名称：铜制截止阀 2.规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.场内搬运、切管、套丝、阀门连接、水压试验 5.满足现场施工及规范要求	个	17			
14	031003001007	截止阀	1.名称：铜制截止阀 2.规格：DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.场内搬运、切管、套丝、阀门连接、水压试验 5.满足现场施工及规范要求	个	44			
15	031004014001	水龙头	1.名称：水龙头 2.规格：DN20 3.场内搬运、外观检查、安装、试水 4.满足现场施工及规范要求	个	17			
16	031006012001	热水器	1.名称：电热水器60L 2.安装位置：卫生间	台	18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-给排水工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.就位、稳固、附件安装、水压试验 4.满足现场施工及规范要求					
17	031002003007	套管	1.名称：穿墙套管 2.规格：DN50 3.场内搬运、切管、焊接、除锈刷漆、安装、填塞密封材料、堵洞	个	1			
18	031002003008	套管	1.名称：穿墙套管 2.规格：DN40 3.场内搬运、切管、焊接、除锈刷漆、安装、填塞密封材料、堵洞	个	4			
19	031002003006	套管	1.名称：穿墙套管 2.规格：DN25 3.场内搬运、切管、焊接、除锈刷漆、安装、填塞密封材料、堵洞	个	2			
20	031002003009	套管	1.名称：穿楼板套管 2.规格：DN32 3.场内搬运、切管、焊接、除锈刷漆、安装、填塞密封材料、堵洞	个	6			
21	031002003001	成品管卡	1.名称：成品管卡 2.规格：80mm以内 3.定位、打眼、固定管卡 4.满足现场施工及规范要求	个	23			
22	031002003002	成品管卡	1.名称：成品管卡 2.规格：50mm以内 3.定位、打眼、固定管卡 4.满足现场施工及规范要求	个	8			
23	031002003003	成品管卡	1.名称：成品管卡 2.规格：40mm以内 3.定位、打眼、固定管卡 4.满足现场施工及规范要求	个	21			
24	031002003004	成品管卡	1.名称：成品管卡 2.规格：32mm以内 3.定位、打眼、固定管卡 4.满足现场施工及规范要求	个	217			
25	031002003005	成品管卡	1.名称：成品管卡	个	18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造  
-给排水工程 改造项目

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格：20mm以内 3. 定位、打眼、固定管卡 4. 满足现场施工及规范要求					
26	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：剔墙槽 2. 规格：De32以内 3. 划线、剔槽、堵抹、调运砂浆、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	140			
27	030413002003	补沟槽	1. 名称：补沟槽 2. 规格：70×70 3. 清理、调运砂浆、清扫落地灰、填塞砂浆、抹灰找平、刷浆、洒水湿润、罩面压光、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	140			
		分部小计						
		排水工程						
28	031001006008	塑料管	1. 名称：耐高温排水管（厨房） 2. 规格：De160 3. 连接方式：粘接 4. 场内搬运、切管、组对、粘接、管道及管件安装、灌水试验、通球试验 5. 满足现场施工及规范要求	m	7.93			
29	031001006010	塑料管	1. 名称：耐高温排水管（厨房） 2. 规格：De50 3. 连接方式：粘接 4. 场内搬运、切管、组对、粘接、管道及管件安装、灌水试验、通球试验 5. 满足现场施工及规范要求	m	7.01			
30	031001006009	塑料管	1. 名称：UPVC排水塑料管（室内） 2. 规格：De160 3. 连接方式：粘接 4. 场内搬运、切管、组对、粘接、管道及管件安装、灌水试验、通球试验	m	73.64			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
给排水工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 满足现场施工及规范要求					
31	031001006011	塑料管	1. 名称：UPVC排水塑料管（出屋面） 2. 规格：DN150 3. 连接方式：粘接 4. 场内搬运、切管、组对、粘接、管道及管件安装、灌水试验、通球试验 5. 满足现场施工及规范要求	m	22			
32	031001006012	塑料管	1. 名称：UPVC排水塑料管（室内） 2. 规格：De110 3. 连接方式：粘接 4. 场内搬运、切管、组对、粘接、管道及管件安装、灌水试验、通球试验 5. 满足现场施工及规范要求	m	97.29			
33	031001006013	塑料管	1. 名称：UPVC排水塑料管（室内） 2. 规格：De50 3. 连接方式：粘接 4. 场内搬运、切管、组对、粘接、管道及管件安装、灌水试验、通球试验 5. 满足现场施工及规范要求	m	127.14			
34	031004014002	地漏	1. 名称：地漏 2. 规格：DN50 3. 场内搬运、切管、套丝、捻口、安装地漏、找平、找正、排水试验 4. 满足现场施工及规范要求	个	42			
35	031004014003	网框式地漏	1. 名称：网框式地漏 2. 规格：DN50 3. 场内搬运、切管、套丝、捻口、安装地漏、找平、找正、排水试验 4. 满足现场施工及规范要求	个	1			
36	031004014004	地面扫除口	1. 名称：地面扫除口 2. 规格：DN100 3. 场内搬运、安装、与下	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
给排水工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			水管连接、试水 4. 满足现场施工及规范要求					
37	031004004001	洗涤盆	1. 名称：洗涤盆 2. 安装位置：厨房 3. 场内搬运、切管、套丝、安装托架、安装洗涤盆及附件、连接上下水管、试水等 4. 满足现场施工及规范要求	组	1			
38	031004005001	化验盆	1. 名称：化验盆 2. 安装位置：消洗间 3. 场内搬运、切管、套丝、安装支架、安装化验盆及附件、连接上下水管、试水等 4. 满足现场施工及规范要求	组	1			
39	031004006001	蹲式大便器	1. 名称：蹲式大便器 2. 安装位置：卫生间 3. 场内搬运、打螺栓孔、大便器、水箱及附件安装、与上下水管连接、试水 4. 满足现场施工及规范要求	组	17			
40	031004006002	坐式大便器	1. 名称：坐式大便器 2. 安装位置：卫生间 3. 场内搬运、打螺栓孔、大便器、水箱及附件安装、与上下水管连接、试水 4. 满足现场施工及规范要求	组	5			
41	031004003001	洗脸盆	1. 名称：洗脸盆 2. 安装位置：卫生间 3. 场内搬运、切管、套丝、打墙眼、栽塑料胀管、安装附件及托架、连接上下水管、试水等 4. 满足现场施工及规范要求	组	30			
42	031004010001	淋浴器	1. 名称：淋浴器 2. 安装位置：卫生间 3. 场内搬运、打螺栓孔、成套淋浴器安装、接管、试水	套	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造  
给排水工程 改造项目

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 满足现场施工及规范要求					
43	031004011001	整体淋浴房	1. 名称：整体淋浴房 2. 安装位置：卫生间 3. 场内搬运、开箱检查、本体及附件安装、连接上下水管、找平找正、试水 4. 满足现场施工及规范要求	套	3			
44	031004001001	浴缸	1. 名称：浴缸 2. 安装位置：卫生间 3. 场内搬运、切管、套丝、打墙眼、栽塑料胀管、安装盆及附件、连接上下水管、试水等 4. 满足现场施工及规范要求	组	3			
45	031002003010	套管	1. 名称：穿墙套管 2. 规格：DN150 3. 切管、焊接、除锈刷漆、安装、填塞密封材料、堵洞	个	10			
46	031002003011	成品管卡	1. 名称：成品管卡 2. 规格：100mm以内 3. 定位、打眼、固定管卡 4. 满足现场施工及规范要求	个	30			
47	031002003012	成品管卡	1. 名称：成品管卡 2. 规格：50mm以内 3. 定位、打眼、固定管卡 4. 满足现场施工及规范要求	个	100			
48	030413002002	凿（压）槽	1. 名称：剔墙槽 2. 规格：dn50以内 3. 划线、剔槽、堵抹、调运砂浆、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	125			
49	030413002004	补沟槽	1. 名称：补沟槽 2. 规格：70×70 3. 清理、调运砂浆、清扫落地灰、填塞砂浆、抹灰找平、刷浆、洒水湿润、罩面压光、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	125			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-给排水工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-给排水工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-给排水工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-给排水工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-采暖工程

---

工程

招标工程量清单

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-采暖工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除管道						
1	011612001001	管道拆除	1. 名称：地沟采暖管道拆除 2. 规格：DN70 3. 满足现场施工及规范要求	m	12.19			
2	011612001002	管道拆除	1. 名称：地沟采暖管道拆除 2. 规格：DN50 3. 满足现场施工及规范要求	m	96.24			
3	011612001003	管道拆除	1. 名称：地沟采暖管道拆除 2. 规格：DN40 3. 满足现场施工及规范要求	m	26.5			
4	011612001004	管道拆除	1. 名称：地沟采暖管道拆除 2. 规格：DN32 3. 满足现场施工及规范要求	m	48.92			
		分部小计						
		入口装置DN70						
5	031003002001	闸阀	1. 名称：闸阀（含法兰） 2. 规格：DN70 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	3			
6	030601001001	温度计	1. 名称：温度计 2. 规格：0~100℃ 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 管道开口、焊管箍、零部件检查、擦洗及安装、找正、试水等 5. 满足现场施工及规范要求	支	2			
7	030601002001	压力计	1. 名称：压力计 2. 采暖入口装置详见12N7-9 3. 管道开口、焊管箍、零部件检查、擦洗及安装、找正、试水等	块	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-采暖工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 满足现场施工及规范要求					
8	080902004001	温度传感器	1. 名称：温度传感器 2. 采暖入口装置详见12N7-9 3. 满足现场施工及规范要求	个	1			
9	031003002002	过滤器	1. 名称：过滤器（含法兰） 2. 规格：DN70 孔径3mm 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	1			
10	031003002003	过滤器	1. 名称：过滤器（含法兰） 2. 规格：DN70 60目 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	2			
11	031003001007	截止阀	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN25 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	1			
12	031003001008	泄水阀	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN25 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	2			
13	031003014001	热量表	1. 名称：热量表（含法兰） 2. 规格：DN70 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	块	1			
14	031003002004	动态平衡阀	1. 名称：动态平衡阀（含法兰） 2. 规格：DN70 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			求					
15	031003002005	静态水力平衡阀	1. 名称：静态水力平衡阀（含法兰） 2. 规格：DN70 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	1			
		分部小计						
		入口装置DN32						
16	031003002006	闸阀	1. 名称：闸阀 2. 规格：DN32 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	3			
17	030601001002	温度计	1. 名称：温度计 2. 规格：0~100℃ 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 管道开口、焊管箍、零部件检查、擦洗及安装、找正、试水等 5. 满足现场施工及规范要求	支	2			
18	030601002002	压力计	1. 名称：压力计 2. 采暖入口装置详见12N7-9 3. 管道开口、焊管箍、零部件检查、擦洗及安装、找正、试水等 4. 满足现场施工及规范要求	块	4			
19	080902004002	温度传感器	1. 名称：温度传感器 2. 采暖入口装置详见12N7-9 3. 满足现场施工及规范要求	个	1			
20	031003002007	过滤器	1. 名称：过滤器 2. 规格：DN32 孔径3mm 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	1			
21	03100300200	过滤	1. 名称：过滤器	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造-采暖工程 第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8		器	2. 规格：DN32 60目 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求					
22	031003001009	截止阀	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN25 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	1			
23	031003001010	泄水阀	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN25 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	2			
24	031003014002	热量表	1. 名称：热量表 2. 规格：DN32 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	块	1			
25	031003002009	动态平衡阀	1. 名称：动态平衡阀 2. 规格：DN32 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	1			
26	031003002011	静态水力平衡阀	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN32 3. 采暖入口装置详见12N7-9 4. 满足现场施工及规范要求	个	1			
		分部小计						
		采暖管道						
27	031001002001	焊接钢管	1. 名称：焊接钢管（地沟） 2. 规格：DN70 3. 连接方式：焊接 4. 场内搬运、清扫管膛、调直、切管、坡口、煨弯、挖眼接管、异径管制	m	12.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-采暖工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			作,组对、焊接,管道及管件安装,水压试验及水冲洗 5.满足现场施工及规范要求					
28	031001002002	焊接钢管	1.名称:焊接钢管(地沟) 2.规格:DN50 3.连接方式:焊接 4.场内搬运、清扫管膛、调直、切管、坡口、煨弯、挖眼接管、异径管制作,组对、焊接,管道及管件安装,水压试验及水冲洗 5.满足现场施工及规范要求	m	96.24			
29	031001002003	焊接钢管	1.名称:焊接钢管(地沟) 2.规格:DN40 3.连接方式:焊接 4.场内搬运、清扫管膛、调直、切管、坡口、煨弯、挖眼接管、异径管制作,组对、焊接,管道及管件安装,水压试验及水冲洗 5.满足现场施工及规范要求	m	26.5			
30	031001002004	焊接钢管	1.名称:焊接钢管(地沟) 2.规格:DN32 3.连接方式:丝接 4.场内搬运、清扫管膛、调直、切管、套丝、组对、连接,管道及管件安装,水压试验及水冲洗 5.满足现场施工及规范要求	m	48.92			
31	031001002005	焊接钢管	1.名称:焊接钢管(室内) 2.规格:DN32 3.连接方式:丝接 4.场内搬运、清扫管膛、调直、切管、套丝、组对、连接,管道及管件安装,水压试验及水冲洗 5.满足现场施工及规范要求	m	61.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项

采暖工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	031001002006	焊接钢管	1. 名称：焊接钢管（室内） 2. 规格：DN25 3. 连接方式：丝接 4. 场内搬运、清扫管膛、调直、切管、套丝、组对、连接、管道及管件安装，水压试验及水冲洗 5. 满足现场施工及规范要求	m	4.9			
33	031001002007	焊接钢管	1. 名称：焊接钢管（室内） 2. 规格：DN20 3. 连接方式：丝接 4. 场内搬运、清扫管膛、调直、切管、套丝、组对、连接、管道及管件安装，水压试验及水冲洗 5. 满足现场施工及规范要求	m	314.63			
34	031001006001	塑料管	1. 名称：PP-R塑铝稳态管（室内） 2. 规格：De32 P≥2.0MPa，工作压力0.6MPa， 3. 连接方式：垫层内PP-R管不得热熔连接，使用条件4级，管系列S3.2，壁厚4.4mm 4. 场内搬运、切管、组对、熔接、管道及管件安装、水压试验及水冲洗 5. 满足现场施工及规范要求	m	739.14			
35	031005002001	钢铝散热器	1. 名称：钢铝柱型GL75*75-600散热器 10片/组 2. 安装方式：壁挂安装 3. 安装见12N1-101 4. 场内搬运、打墙眼、托钩(卡子)安装、散热器稳固、水压试验 5. 满足现场施工及规范要求	组	4			
36	031005002002	钢铝散热器	1. 名称：钢铝柱型GL75*75-600散热器 12片/组 2. 安装方式：壁挂安装	组	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目
 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目
 第 7 页 共 11 页

采暖工程
 改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 安装见12N1-101 4. 场内搬运、打墙眼、托钩(卡子)安装、散热器稳固、水压试验 5. 满足现场施工及规范要求					
37	031005002003	钢铝散热器	1. 名称：钢铝柱型GL75*75-600散热器 14片/组 2. 安装方式：壁挂安装 3. 安装见12N1-101 4. 场内搬运、打墙眼、托钩(卡子)安装、散热器稳固、水压试验 5. 满足现场施工及规范要求	组	2			
38	031005002004	钢铝散热器	1. 名称：钢铝柱型GL75*75-600散热器 15片/组 2. 安装方式：壁挂安装 3. 安装见12N1-101 4. 场内搬运、打墙眼、托钩(卡子)安装、散热器稳固、水压试验 5. 满足现场施工及规范要求	组	1			
39	031005002005	钢铝散热器	1. 名称：钢铝柱型GL75*75-600散热器 18片/组 2. 安装方式：壁挂安装 3. 安装见12N1-101 4. 场内搬运、打墙眼、托钩(卡子)安装、散热器稳固、水压试验 5. 满足现场施工及规范要求	组	20			
40	031005002006	钢铝散热器	1. 名称：钢铝柱型GL75*75-600散热器 20片/组 2. 安装方式：壁挂安装 3. 安装见12N1-101 4. 场内搬运、打墙眼、托钩(卡子)安装、散热器稳固、水压试验 5. 满足现场施工及规范要求	组	11			
41	03100500200	钢铝散热	1. 名称：钢铝柱型	组	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造  
-采暖工程 改造项目

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	7	器	GL75*75-600散热器 22片/组 2. 安装方式：壁挂安装 3. 安装见12N1-101 4. 场内搬运、打墙眼、托钩(卡子)安装、散热器稳固、水压试验 5. 满足现场施工及规范要求					
42	031005002008	钢铝散热器	1. 名称：钢铝柱型75*75-450散热器 25片/组 2. 安装方式：壁挂安装 3. 安装见12N1-101 4. 场内搬运、打墙眼、托钩(卡子)安装、散热器稳固、水压试验 5. 满足现场施工及规范要求	组	4			
43	031005002010	钢铝散热器	1. 名称：钢铝75*75散热器 30片/组 2. 安装方式：壁挂安装 3. 安装见12N1-101 4. 场内搬运、打墙眼、托钩(卡子)安装、散热器稳固、水压试验 5. 满足现场施工及规范要求	组	12			
44	031005002009	钢制卫浴	1. 名称：钢制卫浴 2. 规格：1200W 3. 安装方式：挂装，距地1.5米 4. 满足现场施工及规范要求	组	12			
45	031003001001	手动放风阀	1. 名称：手动放风阀 2. 规格：Φ10 3. 每组散热器末端设 4. 满足现场施工及规范要求	个	63			
46	031003001003	陶瓷芯恒温两通角阀	1. 名称：陶瓷芯恒温两通角阀 2. 规格：DN20 3. 连接方式：丝接 4. 满足现场施工及规范要求	个	63			
47	031003001004	自动排气阀	1. 名称：E121型热水自动	个	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造-采暖工程 第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			排气阀 2.规格：DN20 3.连接方式：丝接 4.满足现场施工及规范要求					
48	031003001002	闸阀	1.名称：闸阀 2.规格：DN20 3.连接方式：丝接 4.满足现场施工及规范要求	个	12			
49	031003001011	角阀	1.名称：角阀 2.规格：DN20 3.连接方式：丝接 4.满足现场施工及规范要求	个	63			
50	031003001005	闸阀	1.名称：闸阀 2.规格：DN25 3.连接方式：丝接 4.满足现场施工及规范要求	个	34			
51	031003001006	过滤器	1.名称：过滤器 2.规格：DN25 3.连接方式：丝接 4.满足现场施工及规范要求	个	6			
52	031002003001	套管	1.名称：穿楼板套管 2.规格：DN32 3.场内搬运、切管、焊接、除锈刷漆、安装、填塞密封材料、堵洞 4.满足现场施工及规范要求	个	10			
53	031002003002	套管	1.名称：穿楼板套管 2.规格：DN25 3.场内搬运、切管、焊接、除锈刷漆、安装、填塞密封材料、堵洞 4.满足现场施工及规范要求	个	10			
54	030413001001	管道支架	1.名称：管道支架制作、安装 2.场内搬运、切断、调直、煨制、钻孔、组对、焊接、安装 3.满足现场施工及规范要求	kg	547.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项 第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	031201003001	金属结构刷油	1. 名称：金属结构刷油 2. 刷油：除锈后刷防锈漆一道、调和漆两道 3. 除锈、 除尘、调配、涂刷 4. 满足现场施工及规范要求	kg	547.2			
56	031208002001	管道绝热	1. 名称：管道绝热 2. 规格：DN125mm以下 3. 保温材质：地沟内采暖管道采用 δ=40mm厚聚氨酯发泡保温 4. 满足现场施工及规范要求	m3	1.97			
57	031208007001	防潮层、保护层	1. 名称：防潮层、保护层 2. 地沟内管道外用3mm厚的聚氯乙烯做保护层 3. 卷布、缠布安装、绑扎铁线 4. 满足现场施工及规范要求	m2	72.44			
58	031201001001	管道刷油	1. 名称：管道刷油 2. 刷油：连接散热器的钢管除锈后刷樟丹一道银粉两道 3. 除锈、 除尘、调配、涂刷 4. 满足现场施工及规范要求	m2	24.71			
59	031201002001	散热器刷油	1. 名称：散热器刷非金属涂料 2. 调配、涂刷 3. 满足现场施工及规范要求	m2	256.05			
60	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：剔墙槽 2. 规格：De32 3. 划线、剔槽、堵抹、调运砂浆、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	61.9			
61	030413002002	凿（压）槽	1. 名称：剔墙槽 2. 规格：De25 3. 划线、剔槽、堵抹、调运砂浆、清理现场等 4. 满足现场施工及规范要求	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段: 蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
-采暖工程 改造项目

第 11 页 共 11 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-采暖工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-采暖工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-采暖工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-采暖工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

### 规费、税金项目计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-采暖工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13



蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-通风工程

---

工程

招标工程量清单

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030702005001	塑料通风管道	1. 名称：硬聚氯乙烯风管 2. 规格：Φ110 法兰连接 3. 管材厚度见图集12N5-2~40页 4. 安装方式：通风管道紧贴梁下设置安装 5. 满足现场施工及规范要求	m2	28.28			
2	030703019001	柔性接口	1. 名称：柔性接口 2. 场内搬运、放样、下料、开孔、钻眼、铆接、焊接、成型、组装、加垫、紧螺栓、焊锡 3. 满足现场施工及规范要求	m2	2.15			
3	030108003001	轴流通风机	1. 名称：事故排风轴流风机NO.2.2C 2. 规格：风量400m³/h, 风压29Pa, 转速1450, 功率0.025KW 3.	台	1			
4	030404033001	卫生间通风机	1. 名称：卫生间通风机 2. 规格：L=90m³/h、N=22W、45dB(A) 3. 满足现场施工及规范要求	台	24			
5	030404033002	卫生间通风机	1. 名称：卫生间通风机 2. 规格：L=400m³/h、N=25W、46dB(A) 3. 满足现场施工及规范要求	台	11			
6	030703009001	防雨百叶	1. 名称：防雨百叶 2. 满足现场施工及规范要求	个	6			
7	030703002001	手动开启装置	1. 名称：手动开启装置 2. 安装方式：1.3-1.5m处设置 3. 满足现场施工及规范要求	个	3			
8	030413001001	管道支架	1. 名称：管道支架制作、安装 2. 场内搬运、切断、调直、煨制、钻孔、组对、焊接、安装	kg	95.37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-通风工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-通风工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-通风工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-通风工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



### 规费、税金项目计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-通风工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-室外水暖工程 工程

---

招标工程量清单

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		排水管道						
1	040501004001	聚乙烯(PE)双壁波纹管	1. 名称：聚乙烯(PE)双壁波纹管 2. 规格：De250 3. 连接方式：承接式连接 4. 做法见12S9-174 5. 满足现场施工及规范要求	m	85.3			
2	040504001001	排水检查井	1. 名称：排水检查井 2. 选用Φ1000收口式排水检查井,按无地下水选用,详12S8-14,检查井井盖应有标识,排水检查井不得采用实心粘土砖砌检查井 3. 干管及道路上的检查井全部配用Φ700重型铸铁井盖、井座,井座用C15混凝土稳固,其余井盖可选用轻型铸铁井盖。井盖应具备防盗、防坠落、防滑、防位移、防噪声、易开启等多功能要求 4. 满足现场施工及规范要求	座	13			
		分部小计						
		采暖管道						
3	040501005001	直埋式预制保温管	1. 名称：直埋式预制保温管 2. 规格：DN70 3. 敷设方式：直埋式 4. 埋设做法详见12N6-13,14 5. 管道采用焊接钢管,保温材料采用30mm厚硬质聚氨酯泡沫,材料密度要求大于60kg/m,外做3mm厚聚乙烯保护壳,做法参见12S11-16 6. 管道敷设完毕须进行水压试验,系统试压合格后,用清水冲洗,冲洗干净至无色透明为合格,冲洗后将水放净 7. 满足现场施工及规范要求	m	36.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-室外采暖工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	040501005002	直埋式预制保温管	1. 名称：直埋式预制保温管 2. 规格：DN32 3. 敷设方式：直埋式 4. 埋设做法详见12N6-13, 14 5. 管道采用焊接钢管，保温材料采用30mm厚硬质聚氨酯泡沫，材料密度要求大于60kg/m, 外做3mm厚聚乙烯保护壳，做法参见12S11-16 6. 管道敷设完毕须进行水压试验，系统试压合格后，用清水冲洗，冲洗干净至无色透明为合格，冲洗后将水放净 7. 满足现场施工及规范要求	m	62.76			
5	040502001001	预制保温跨越三通	1. 名称：预制保温跨越三通 2. 规格：DN70*32 3. 加强方式参照CJJ/T80-98中的规定 4. 满足现场施工及规范要求	个	2			
6	040502001002	预制保温弯头	1. 名称：预制保温弯头 2. 规格：DN32 3. 弯头均选用R>2.5DN的预制保温弯头 4. 满足现场施工及规范要求	个	4			
7	031201001001	管道刷油	1. 名称：管道除锈、刷油 2. 在管道除锈后刷防锈漆两道 3. 满足现场施工及规范要求	m2	14.87			
8	040502005001	数字锁定平衡阀	1. 名称：数字锁定平衡阀 2. 规格：DN70 3. 连接方式：法兰连接 4. 满足现场施工及规范要求	个	4			
9	040502006001	法兰	1. 名称：法兰 2. 规格：DN70 3. 满足现场施工及规范要求	个	4			
10	04050200500	球	1. 名称：球阀	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-室外水暖工程 标段: 蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	2	阀	2.规格：DN32 3.满足现场施工及规范要求					
11	040502005003	泄水阀	1.名称：泄水阀 2.规格：DN25 3.满足现场施工及规范要求	个	6			
12	040502008001	套管	1.名称：套管制作、安装 2.规格：DN70 3.满足现场施工及规范要求	个	6			
13	040504001002	采暖检查井	1.名称：采暖检查井 2.阀门井做法参照12N6 P 3-4，阀门人井采用12N6-28、29、32，检查井及阀门井材料及防水做法参见04S531-4-8~11 3.满足现场施工及规范要求	座	2			
14	040503001001	固定支架(墩)	1.名称：固定支架(墩) 2.无沟直埋单双管固定支座做法见12N6-15;固定墩见12N6-51~53 3.满足现场施工要求	m3	1.6			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-室外水暖工程 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
4	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外水暖工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外水暖工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外水暖工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

## 规费、税金项目计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外水暖工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-土石方工程 工程

---

招标工程量清单

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产-土石方工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气土方						
1	030408001001	管沟挖土	1. 开挖方式：人工、机械综合考虑 2. 土方类别：一、二类土 3. 挖土深度：1.5米以内，工作面及放坡已包含在清单量内 4. 满足现场施工要求	m3	22.5			
2	030408001002	管沟回填	1. 土质要求：原土回填 2. 密实度要求：满足验收规范规定施工所需的一切工序 3. 回填方式：人工或机械报价综合考虑 4. 夯填：分层夯实 5. 土方在槽坑边的存留比例及二次倒运距离自主考虑 6. 分层填土，洒水，打夯，平整	m3	22.5			
		分部小计						
		给水土方						
3	030408001003	管沟挖土	1. 开挖方式：人工、机械综合考虑 2. 土方类别：一、二类土 3. 挖土深度：1.5米以内，工作面及放坡已包含在清单量内 4. 满足现场施工要求	m3	4.05			
4	030408001004	管沟回填	1. 土质要求：原土回填 2. 密实度要求：满足验收规范规定施工所需的一切工序 3. 回填方式：人工或机械报价综合考虑 4. 夯填：分层夯实 5. 土方在槽坑边的存留比例及二次倒运距离自主考虑 6. 分层填土，洒水，打夯，平整	m3	4.05			
		分部小计						
		排水土方						
5	030408001005	管沟挖土	1. 开挖方式：人工、机械	m3	195.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			综合考虑 2.土方类别：一、二类土 3.挖土深度：1.6米以内，工作面及放坡已包含在清单量内 4.满足现场施工要求					
6	030408001006	管沟回填	1.土质要求：原土回填 2.密实度要求：满足验收规范规定施工所需的一切工序 3.回填方式：人工或机械报价综合考虑 4.夯填：分层夯实 5.土方在槽坑边的存留比例及二次倒运距离自主考虑 6.分层填土，洒水，打夯，平整	m3	195.99			
		分部小计						
		采暖土方						
7	030408001007	管沟挖土	1.开挖方式：人工、机械综合考虑 2.土方类别：一、二类土 3.挖土深度：1.25米以内，工作面及放坡已包含在清单量内 4.满足现场施工要求	m3	251.56			
8	030408001008	管沟回填	1.土质要求：原土回填 2.密实度要求：满足验收规范规定施工所需的一切工序 3.回填方式：人工或机械报价综合考虑 4.夯填：分层夯实 5.土方在槽坑边的存留比例及二次倒运距离自主考虑 6.分层填土，洒水，打夯，平整	m3	251.56			
		分部小计						
		措施项目						
9	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	履带式挖掘机进出场费	台次	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
-土石方工程 改造项目

第 3 页 共 3 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-土石方工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-土石方工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-土石方工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-土石方工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

## 规费、税金项目计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-土石方工程

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-室外围墙

---

工程

招标工程量清单

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-室外围墙

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010603003001	钢管柱	1. 镀锌钢立柱制作及安装 2. 型号：DN150*2.5 3. 满足相关规范要求	t	2.478			
2	010606009001	钢护栏	1. 镀锌钢护栏制作及安装 2. 型号：DN50*2.5 3. 满足相关规范要求	t	10.772			
3	010516002001	预埋铁件	1. 预埋板 2. 规格200*200*8 3. 满足相关规范要求	t	0.005			
4	010501001001	垫层	1. C20混凝土垫层 2. 运输、浇筑、振捣、养护等	m3	0.07			
5	010501003001	独立基础	1. C20混凝土独立基础 2. 运输、浇筑、振捣、养护等	m3	0.23			
6	010603003002	钢门柱	1. 钢门柱立柱制作及安装 2. 型号：2L140*140*10 3. 具体做法见：12J9-1-52-4 4. 满足相关规范要求	t	0.019			
7	011405001001	金属面油漆	1. 防锈漆1道 2. 调和漆2道 3. 满足相关规范要求	m2	1.12			
8	010607002001	围墙大门	1. 平开围墙大门 2. 具体见图集：12J9-55-1 3. 含门轴、五金件，及其他安装所需附件 4. 满足相关规范要求	m2	10			
		分部小计						
		措施项目						
9	011702001001	基础垫层	1. 混凝土垫层模版 2. 满足相关规范要求	m2	0.48			
10	011702001002	独立基础	1. 混凝土垫层模版 2. 满足相关规范要求	m2	1.8			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-室外围墙 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	011707002001	夜间施工增加费						
7	011707002002	白天在地下室施工增加费						
8	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外围墙

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外围墙

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外围墙

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

## 规费、税金项目计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外围墙

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

蒙西阳光幼儿园(旧  
址)闲置资产改造项  
目-室外硬化

---

工程

招标工程量清单

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目  
-室外硬化

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040402018001	施工缝	1. 锯缝，缝宽6mm，缝深5cm 2. 满足相关规范要求	m	201.11			
2	041001001001	拆除路面	1. 拆除环保砖及水泥砂浆 2. 厚度：环保砖60mm+水泥砂浆40mm 3. 拆除方式：人工或机械综合考虑 4. 拆除后满足新建要求及相关规范要求	m2	260.43			
3	041001001002	拆除路面	1. 拆除水泥混凝土 2. 厚度：15cm 3. 拆除方式：人工或机械综合考虑 4. 拆除后满足新建要求及相关规范要求	m3	26.04			
4	040103002001	垃圾外运	1. 外运距离：投标人根据实际情况自行确定 2. 装车方式：投标人自行考虑	m3	26.04			
5	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位：人行道整形碾压 2. 满足相关规范要求	m2	260.43			
6	040201020001	混凝土基层	1. 厚度：150mm 2. 混凝土等级：C20商品混凝土 3. 搅拌、运输、浇筑、振捣、养护等 4. 满足相关规范要求	m3	39.06			
7	040204002001	人行道块料铺设	1. 60厚混凝土面包砖，缝宽5-10，粗砂灌缝 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆或粗砂 3. 满足相关规范要求	m2	260.43			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目-室外硬化 标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	041109002001	夜间施工增加费						
7	041109002002	白天在地下室施工增加费						
8	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外硬化

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外硬化

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外硬化

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

## 规费、税金项目计价表

工程名称：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产  
改造项目-室外硬化

标段：蒙西阳光幼儿园(旧址)闲置资产改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：