

伊和乌素苏木2025年民  
生实事活畜交易市场（  
二期）建设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 总 说 明

工程名称：伊和乌素苏木2025年民生  
实事活畜交易市场（二期）建设项目

第 1 页 共 1 页

## 编制说明

### 一、工程概括：

工程名称：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目

主要工程范围：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目包括办公室的室外装修和门窗、室内装修及安装、室外污水井及阀门井；新建畜牧棚；室外卫生间等附属工程。

### 二、编制依据：

1、GB-50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》，2017年《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》，2017年《内蒙古自治区房屋市政工程预算定额》、2017年《内蒙古自治区安装工程预算定额》、取费执行《2017年内蒙古自治区建设工程费用定额》。税金按照9%执行，人工费执行内建标[2021]148号文件调整。

2、依据甲方提供的数据。

3、安全生产费：用以建筑工程工程造价为依据计入招标控制价，并入其他项目费。计提比例为3%。不得作为竞争性费用。结算时应根据经建设单位、监理单位、监督单位及安全生产管理部门批复的安全生产施工方案结合实际投入情况据实结算。

# 工程项目综合汇总表

工程名称：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目-办公房

标段：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外装修及门窗						
1	011201001001	外墙抹灰墙面一般抹灰	1、外墙1:3水泥砂浆抹灰20mm	m2	185			
2	011407001001	外墙墙面喷刷真石漆	1、喷刷真石漆	m2	185			
3	010802001001	肯德基门	1、制作安装肯德基门	m2	8.91			
4	010802001002	断桥铝合金门	1、制作安装断桥铝合金门	m2	1.94			
5	010801002001	木质门带套0921	1、制作安装成品木质门（带五金及门套）	樘	11			
6	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1.制作安装55型断桥铝合金窗	m2	45.34			
7	010807004001	金属纱窗	1、安装成套纱窗	套	15			
		分部小计						
		装饰						
8	011102003001	800*800块料楼地面	1、地面浇筑C15混凝土垫层100mm 2、铺设800*800地砖（1:2干硬性水泥结合层）	m2	271.86			
9	011102003002	300*300块料楼地面	1、地面浇筑C15混凝土垫层100mm 2、防水聚合物改性沥青防水涂料2mm，（上翻1.8m） 3、铺设300*300地砖（1:2干硬性水泥结合层）	m2	14.7			
10	011105004001	塑料板踢脚线	1. 安装成品踢脚线	m2	24.25			
11	011201001002	墙面一般抹灰	1、室内1:3水泥砂浆抹灰20mm	m2	697.85			
12	011207001001	墙面装饰板	1、墙面安装竹炭纤维板	m2	665.4			
13	011302001001	600*600矿棉板吊顶天棚	1、铝合金龙骨间距600*600mm 2、面层为600*600矿棉板	m2	234.91			
14	011302001002	厨房卫生间集成板吊顶天棚	1、铝合金龙骨间距600*600mm 2、面层为300*300铝扣板	m2	41.55			
15	011302001003	仿木纤维板吊顶天棚	1、铝合金龙骨间距600*600mm 2、面层为竹炭纤维吊顶板	m2	10.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目-办公房  
标段：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		安装						
16	031005006001	电热地暖	1、电加热地暖铺设50mm聚苯乙烯板 2、铺设钢丝网片 3、铺设铝箔反射膜 4、敷设电热膜	m2	286.56			
17	030404035001	电地暖控制器	1、安装温控器	个	15			
18	030408001001	电力电缆YJV3*25+1*16mm2	1、敷设YJV3*25+1*16mm2电缆	m	52			
19	030408001002	电力电缆YJV3*16mm2	1、敷设电力电缆YJV3*16mm2	m	52			
20	030411001001	配管	1、安装阻燃绝缘管DN20	m	365			
21	030411004001	配线BV-2.5mm2	1、管内穿线BV-2.5mm2	m	675.8			
22	030411004002	配线BV-4mm2	1、管内穿线BV-4mm2	m	428.5			
23	030404017001	配电箱	1、安装成套配电箱	台	1			
24	030404034001	照明开关单开	1、安装照明单开开关	个	2			
25	030404034002	照明开关双开	1、安装照明双开开关	个	2			
26	030404034003	照明开关三开	1、安装照明三开开关	个	3			
27	030404035002	5孔插座	1、安装5孔插座	个	23			
28	030404035003	15孔插座	1、安装15孔插座	个	8			
29	030412001001	LED600*1200平板灯	1、安装40KW，600*1200 LED平板灯	套	3			
30	030412001002	LED600*600平板灯	1、安装40KW，600*600 LED平板灯	套	14			
31	030412001003	LED300*600平板灯	1、安装40KW，300*600 LED平板灯	套	3			
32	030412001004	LED300*300平板灯+换气	1、安装40KW，LED300*300平板灯+换气	套	4			
33	030412001005	吸顶灯	1、安装40KW，吸顶灯	套	1			
34	031004008001	地漏	1、安装DN50地漏	组	4			
35	031001006001	PPR25塑料管	1、安装PPRdn25管	m	63			
36	031001006002	塑料管UPVC200	1、安装UPVC200管	m	47			
37	031001006003	塑料管UPVC110	1、安装UPVC110管	m	60			
38	031001006004	塑料管UPVC50	1、安装UPVC50管	m	12			
		分部小计						
		室外						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易  
交易市场(二期)建设项目-办公房 标段: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期)建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目-办公房

标段：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目-办公房

标段：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期) 标段: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期) 建设项目-畜牧棚圈 建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期)建设项目-畜牧棚圈 标段: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期)建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目-畜牧棚圈

标段：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

## 规费、税金项目计价表

工程名称：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目-畜牧棚圈

标段：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目-室外硬化工程

标段：伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场（二期）建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		附属工程						
1	020602007001	砖砌围墙基础	1、浇筑C15混凝土垫层100mm 2、砖砌基础370墙，深度0.45m 3、地上部分砖砌墙体240，高度0.5m 4、每隔3m设置一道砖柱，规格0.24*0.37，高度1.8m 5、所有墙体均进行1:3水泥砂浆20mm抹灰，丙烯酸外墙涂料喷刷3遍	m	96.75			
2	050307006001	围墙铁艺栏杆1m	1、安装铁艺围栏高度1m	m2	89.07			
3	050307006002	院内铁艺栏杆1.2m	1、安装铁艺围栏高度1.2m	m2	38.5			
4	010401013001	红砖硬化	1、砂结合层红砖平铺 2、铺设天然砂砾垫层200mm	m2	3522.72			
5	010103002001	缺土内运	1、场地平整缺土内运 2、运距自行考虑	m3	3300			
		分部小计						
		室外卫生间						
6	010101003001	挖沟槽土方	1、人机配合土方开挖	m3	3.11			
7	010103001001	回填方	1、土方回填	m3	1.11			
8	010103002002	余方弃置	1、余方弃置，运距自行考虑	m3	2			
9	010501001002	垫层	1、浇筑C15混凝土垫层	m3	0.62			
10	010401001001	砖基础	1、砌筑370烧结普通砖基础	m3	1.38			
11	010401003001	实心砖墙240	1、240烧结普通砖墙体砌筑	m3	8.4			
12	010901002001	门厅夹心保温彩钢屋面	1、门厅屋面安装100mm夹心保温板	m2	14			
13	011201001001	外墙抹灰墙面一般抹灰	1、外墙抹灰1:3水泥砂浆20mm	m2	28.28			
14	011407001001	丙烯酸涂料	1、外墙喷刷丙烯酸涂料二遍	m2	28.28			
15	010802001001	断桥铝合金门	1、安装断桥铝合金门	m2	2.96			
16	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、安装断桥铝合金窗	m2	0.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期)建设项目-室外硬化工程 标段: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期)建设项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易  
交易市场(二期)建设项目-室外硬化工程 标段: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期)建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.28				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	041109002001	夜间施工增加费						
7	041109002002	白天在地下室施工增加费						
8	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期)建设项目-室外硬化工程	标段: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期)建设项目
--	-----------------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

## 规费、税金项目计价表

工程名称: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期)建设项目-室外硬化工程 标段: 伊和乌素苏木2025年民生实事活畜交易市场(二期)建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：