

杭锦旗全民健身中心室
内维修工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____
(单位用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		墙面及天棚面修补						
1	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 墙面乳胶漆两遍	m2	1895.1			
2	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 天棚面乳胶漆两遍	m2	480.61			
3	011406003001	满刮腻子	1. 墙面刮腻子修补	m2	1327			
4	011406003002	满刮腻子	1. 天棚面刮腻子修补	m2	236			
		分部小计						
		三楼纸面石膏板吊顶修补						
5	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有破损纸面石膏板吊顶及木龙骨	m2	280			
6	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：双层龙骨 2. 龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨 450*450mm 3. 面层材料品种、规格：纸面石膏板	m2	280			
7	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子两遍	m2	280			
8	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 天棚面乳胶漆两遍	m2	401.2			
		分部小计						
		地毯更换						
9	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除破损化纤地毯	m2	166.94			
10	011103004003	塑料卷材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：红色化纤地毯	m2	166.94			
		分部小计						
		吸音板维修及清洗						
11	011605002003	立面块料拆除	1. 原有吸音板拆除	m2	1.98			
12	011207001002	墙面装饰板	1. 吸音板面层	m2	1.98			
13	040205009001	清除标线	1. 吸音板面使用除胶剂除胶	m2	35			
14	011207001003	墙面装饰板勾缝	1. 吸音板维修美缝剂美缝 2. 总高13.5m搭设脚手架	m2	600			
		分部小计						
		坐台地皮破损修补						
15	011608001002	铲除油漆面	1. 拆除原有破损面	m2	56.16			
16	011101006003	平面砂浆找平层	1. 6mm厚水泥基自流平砂浆修补、找平	m2	56.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011101006004	平面砂浆找平层	1. 打磨	m2	56.16			
18	011101005001	自流坪楼地面	1. 环氧自流平地漆2遍	m2	280.81			
		分部小计						
		PVC塑胶地面						
19	011101006001	平面砂浆找平层	1. 6mm厚水泥基自流平砂浆 2. 基层打磨 3. 界面剂一道	m2	663.15			
20	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. PVC橡胶卷材	m2	663.15			
		分部小计						
		窗帘更换						
21	011614005001	窗帘拆除	1. 原有窗帘拆除 2. 搭设脚手架高度5m	m2	320.4			
22	010810001001	窗帘	1. 电动卷帘一半遮光窗帘 2. 电动装置30套：六频道遥控器，质保五年 3. 搭设脚手架高度5m	m2	320.4			
23	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 规格:4 ² 4. 材质:铜芯	m	160			
24	030411001001	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	160			
		分部小计						
		207室地面更换橡胶地面						
25	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除破损橡胶地面	m2	15.3			
26	011103004002	塑料卷材楼地面	1. PVC橡胶地面	m2	15.3			
		分部小计						
		暖气维修						
27	031002002002	暖气支架	1. 20mm*20mm*3.5mm方钢支架	kg	8.79			
		分部小计						
		楼梯下方设置防撞棉						
28	01B002	防撞棉	1. 40mm厚聚氨酯泡沫保温棉	m2	4.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程 标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		门维修						
29	010801002001	木质门带套	1. 成品门套 木质	m2	17.42			
30	010801006001	门锁安装	1. 东侧有框玻璃门拉手更换	个	1			
		分部小计						
		不锈钢栏杆、扶手						
31	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢栏杆扶手抛光	m	60.4			
		分部小计						
		指示帖						
32	040205009003	清除标线	1. 指示帖拆除	m2	43.26			
33	011408001001	指示帖	1. 安全出口、小心台阶等指示帖	m2	43.26			
		分部小计						
		电气改造工程						
34	011613001001	灯具拆除	吸顶灯拆除	套	26			
35	011613001002	灯具拆除	开关拆除	套	17			
36	011613001003	灯具拆除	灯泡拆除	套	80			
37	011612001001	管道拆除	室内墙面DN25塑料线管拆除	m	88.8			
38	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED圆形吸顶灯 2. 型号:300mm 3. 规格:25W	套	26			
39	030412001002	普通灯具	1. 名称:LED灯 2. 规格:25W	套	80			
40	030404034001	照明开关	1. 名称:声控开关	个	17			
41	030411001002	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN25	m	88.8			
		分部小计						
		新做检修口						
42	011615001001	开孔（打洞）	石膏板开孔800mm*600mm	个	10			
43	011302001002	吊顶天棚	石膏板重新安装	m2	4.8			
44	011407002004	天棚喷刷涂料	1. 天棚面乳胶漆两遍	m2	4.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程 标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程 第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		更换大理石窗台板						
45	011614003001	窗台板拆除	大理石窗台板拆除	m	1			
46	010809004001	石材窗台板	石材窗台板	m2	1.5			
		分部小计						
		擦玻璃						
47	01B009	擦玻璃	1. 擦玻璃	项	1			
		分部小计						
		消火栓玻璃更换						
48	011613002001	玻璃拆除	玻璃拆除	m2	0.9			
49	011505010001	镜面玻璃	普通玻璃安装	m2	0.9			
		分部小计						
		橡胶地板						
50	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 羽毛球场地6mm厚运动橡胶地板	m2	648			
51	011104002002	竹、木（复合）地板	1. 气排球场6mm厚运动橡胶地板	m2	216			
52	040205006001	球场画线	1. 球场画线5cm宽	m	1000			
53	01B014	移动式网架	1. 购买、安装多用途移动式网架含2个排球网、2个羽毛球网、4个气排球网	套	2			
54	01B015	气排球	1. 购买气排球	个	6			
		分部小计						
		室外维修						
55	01B010	打胶	1. 屋顶铝单板处密封胶	m	288			
56	01B012	清洗钢化玻璃	1. 清洗玻璃二次 2. 使用25t吊车2个台班	m²	259.2			
57	010902007001	屋面天沟、檐沟	屋面泛水 50mm厚1:1水泥砂浆找平	m2	21.6			
58	010902007002	屋面天沟、檐沟	1、0.6mm镀锌钢板 2、宽度250mm	m2	72			
59	01B013	除胶	1. 南侧陶土板除胶，使用25t吊车10个台班	m2	1080			
60	040203007001	入口处路面修补	1. 100mm厚快速修补料修补	m2	2.7			
61	011605001003	平面块料拆除（	1、拆除原花岗岩面层及	m2	65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外台阶)	结合层 2、部位：台阶					
62	011107001002	石材台阶面（室外台阶）	1. 素水泥浆结合层一道 2. 30厚花岗岩台阶面	m2	10			
63	011107001003	石材台阶面（室外台阶）	1. 素水泥浆结合层一道 2. 30厚花岗岩台阶面（利旧）	m2	55			
64	010902001001	西侧门厅顶面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：3+4SBS改性沥青卷材 2. 防水层数：2	m2	12			
65	010501003001	独立基础	C30混凝土排气管底座	m3	0.19			
66	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 西侧门厅外墙丙烯酸酯涂料2遍 2. 搭设脚手架高度4.6m	m2	105.8			
		分部小计						
		其他零星维修						
67	01B006	维修显示屏	维修电子显示屏	项	1			
68	011502001001	金属装饰线	50mm宽铝合金封边条	m	86.7			
69	011501011001	矮柜	定做柜体尺寸1.05*0.25*0.8m 4个 0.6*0.55*0.2m 4个	个	8			
70	011107001001	石材台阶面	室内台阶更换，拆除原有石材台阶，水泥砂浆找平，更换新大理石台阶面	m2	4.5			
71	01B011	玻璃门贴膜	1. 玻璃门贴膜	m²	15.18			
72	011105004001	塑料板踢脚线	1. PVC踢脚线	m2	7.2			
73	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：15km	m3	36.8			
74	01B003	打扫卫生	打扫卫生	项	1			
		分部小计						
		屋面防水工程						
75	040308001001	水泥砂浆抹面	女儿墙顶面抹20mm厚水泥砂浆	m2	21.6			
76	050101008001	屋面清理	1. 拆除原有找平层 2. 50mm厚C15混凝土垫层 修补找平	m²	608.7			
77	050101008002	屋面清理	檐沟 1. 拆除原有找平层 2. 50mm厚C15混凝土垫层 修补找平	m²	136			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 杭锦旗全民健身中心室内维修工程 标段: 杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

标段：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料和工程设备选用表

工程名称：杭锦旗全民健身中心室内维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。