

杭锦旗教育系统功能室
改造及屋顶防水改造工程-第二标段

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-

第二标段工程量清单编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段
- 2、建设单位：杭锦旗教育体育局
- 3、建设地点：杭锦旗
- 4、工程内容：杭锦旗教育系统功能室及屋顶防水改造相关内容。

二、编制依据

(一) 工程量依据

- 1、送审控制价的工程量及工程做法；
- 2、与本工程有关的标准(包括标准图集)、规范、技术资料；
- 3、审核回复文件。

(二) 法律法规文件

- 1、《中华人民共和国合同法》；
- 2、《工程造价咨询业务操作指导规程》；
- 3、《工程造价咨询单位执业行为准则》；
- 4、《建设工程造价咨询规范》GB/T51095-2015。

(三) 清单定额执行内蒙古自治区建设厅颁布的标准、规范及相关文件

- 1、清单依据《建设工程工程量清单计价规范(GB 50500-2013)》、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计价规范(GB 50854-2013)》、《通用安装工程工程量清单计价规范(GB 50856-2013)》等；
- 2、2017年《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》；
- 3、2017年《内蒙古自治区安装工程预算定额》；
- 4、2017年《内蒙古市政工程预算定额》；
- 5、2021年《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》；

6、税金依据[2019]113号文《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》为9%，人工费调整按照内建[2021]148号文，2017版《内蒙古自治区建设工程费用定额》；

7、材料价差参考2025年05月杭锦旗、东胜区工程造价信息，对于工程造价信息没有发布价格信息的材料，参照定额测定价、广材网及市场价。

8、鉴于本项目施工场地为学校，为保障教师与学生身体健康与正常教学秩序，就进场材料的无味化及质量标准作强制性要求，必须满足国家现行环保规范及其他相关规范，各施工单位需高度重视，严格把控材料采购、运输、验收等环节，共同打造安全、环保的校园施工环境。

工程项目综合汇总表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学改造工程
 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		女卫生间改造（共计4个）						
1	011102003003	块料楼地面	1. 卫生间地面改造 2. 20mm厚水泥砂浆找平 3. 聚氨酯防水涂膜 4. 铺贴300*300mm地砖，白水泥擦缝 5. 颜色样式满足甲方需求 6. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	153.76			
2	011207001001	墙面装饰板	1. 防水防潮集成墙板墙面板 2. 专用扣件安装 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	419.63			
3	010401012001	零星砌砖	1. 红砖砌筑卫生间蹲台 2. 专用砌筑砂浆 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	4.33			
4	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：20mm厚大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规格：型钢龙骨及所有安装所需配件 3. 包含石材开孔20个 4. 颜色样式满足甲方需求 5. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	11.8			
5	031004003004	洗脸盆	1. 名称：感应式水嘴洗脸盆 2. 规格、类型：详见121-50 3. 附件名称、数量：包含冷热水不锈钢感应水龙头、排水栓、存水弯等所有配件，满足使用功能	组	20			
6	011302001001	吊顶天棚	1. 卫生间吊顶 2. 铝扣板专用吊顶龙骨 3. 600*600mm铝扣板，含各类收边条 4. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	153.76			
7	011505010001	镜面玻璃	1. 镜子带框 2. 样式满足甲方需求 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	6.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学改造工程
 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	011210005001	成品隔断	1. 卫生间木制隔断 2. 颜色样式满足甲方需求 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	217.68			
9	030404033001	风扇	1. 风扇安装排气扇 2. 满足甲方需求及相关规范要求	台	8			
10	011615001001	开孔（打洞）	1. 部位：穿墙开洞 2. 打洞部位材质：砖墙 3. 洞尺寸：DN100 4. 满足甲方需求及相关规范要求	个	8			
11	010514001001	垃圾道、通风道、烟道	1. 卫生间通风管道安装 2. 满足甲方需求及相关规范要求	根	4			
12	031004008003	其他成品卫生器具	1. 材质：成品拖布池安装 2. 附件名称、数量：包含水龙头等所有附件并满足使用功能要求 3. 满足甲方需求及相关规范要求	组	4			
		分部小计						
		男卫生间改造（共计4个）						
13	011102003004	块料楼地面	1. 卫生间地面改造 2. 20mm厚水泥砂浆找平 3. 聚氨酯防水涂膜 4. 铺贴300*300mm地砖，白水泥擦缝 5. 颜色样式满足甲方需求 6. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	153.76			
14	011207001002	墙面装饰板	1. 防水防潮集成墙板墙面板 2. 专用扣件安装 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	419.63			
15	010401012002	零星砌砖	1. 红砖砌筑卫生间蹲台 2. 专用砌筑砂浆 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	4.33			
16	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：20mm厚大理石洗漱台 2. 支架、配件品种、规	m2	11.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学改造工程
 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段
 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			格:型钢龙骨及所有安装所需配件 3. 包含石材开孔20个 4. 颜色样式满足甲方需求 5. 满足甲方需求及相关规范要求					
17	031004003006	洗脸盆	1. 名称:感应式水嘴洗脸盆 2. 规格、类型:详见121-50 3. 附件名称、数量:包含冷热水不锈钢感应水龙头、排水栓、存水弯等所有配件, 满足使用功能	组	20			
18	011302001002	吊顶天棚	1. 卫生间吊顶 2. 铝扣板专用吊顶龙骨 3. 600*600mm铝扣板, 含各类收边条 4. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	153.76			
19	011505010002	镜面玻璃	1. 镜子带框 2. 样式满足甲方需求 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	6.4			
20	031004006004	大便器	1. 类型:感应式蹲便器 2. 附件名称、数量:大便器存水弯1个, 大便感应器1个, 大便器排水接头1个, 冲洗管1根, 瓷蹲便器1个等所有附件 3. 满足甲方需求及相关规范要求	组	20			
21	031004007003	小便器	1. 类型:感应小便器 2. 规格、类型:壁挂式 3. 附件名称、数量:包含感应阀等所有配件, 满足使用单位使用功能 4. 满足甲方需求及相关规范要求	组	20			
22	011210005002	成品隔断	1. 卫生间木制隔断 2. 颜色样式满足甲方需求 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	217.68			
23	030404033003	风扇	1. 风扇安装排气扇 2. 满足甲方需求及相关规范要求	台	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段一第四小学改造工程 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	011615001003	开孔（打洞）	1. 部位：穿墙开洞 2. 打洞部位材质：砖墙 3. 洞尺寸：DN100 4. 满足甲方需求及相关规范要求	个	8			
25	010514001002	垃圾道、通风道、烟道	1. 卫生间通风管道安装 2. 满足甲方需求及相关规范要求	根	4			
26	031004008004	其他成品卫生器具	1. 材质：成品拖布池安装 2. 附件名称、数量：包含水龙头等所有附件并满足使用功能要求 3. 满足甲方需求及相关规范要求	组	4			
		分部小计						
		采暖管道改造						
27	031001007004	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质、规格：钢塑复合管 DN25 4. 连接形式：螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足甲方需求及相关规范要求	m	2105.9			
28	031001007005	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质、规格：钢塑复合管 DN32 4. 连接形式：螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足甲方需求及相关规范要求	m	571.3			
29	031001007006	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质、规格：钢塑复合管 DN40 4. 连接形式：螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足甲方需求及相关规范要求	m	720.6			
30	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN40 3. 连接形式：螺纹连接 4. 满足甲方需求及相关规范要求	个	50			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学改造工程
 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段
 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030609001001	钢管	1. 名称:无缝钢管 2. 规格:Φ108 3. 连接方式:焊接 4. 位置:体育馆至女部采暖管 5. 满足甲方需求及相关规范要求	m	125			
32	030609001002	钢管	1. 名称:无缝钢管 2. 规格:Φ150 3. 连接方式:焊接 4. 位置:换热站至教学楼采暖管 5. 满足甲方需求及相关规范要求	m	180			
33	030609001003	钢管	1. 名称:螺旋缝焊接钢管 2. 规格:DN250 3. 连接方式:焊接 4. 材质:Q235 5. 满足甲方需求及相关规范要求	m	305			
34	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹漆、防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各2遍 4. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	363.46			
35	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹漆、防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各2遍 4. 满足甲方需求及相关规范要求	kg	821.35			
36	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架	kg	821.35			
37	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑保温管壳 2. 绝热厚度:30mm 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	13.06			
38	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料:玻璃丝布 2. 层数:2层 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	363.46			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段一第四小学改造工程
 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电缆改造						
39	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆拆除 2. 规格: 截面240mm2以内	m	20			
40	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆拆除 2. 规格: 截面120mm2以内	m	230			
41	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆拆除 2. 规格: 截面35mm2以内	m	146			
42	040103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾、废料等 2. 包含下楼、装车、外运、消纳 3. 投标人自行考虑外运距离，结算时不予调整	m3	40.6			
43	011612001001	电缆保护管拆除	1. 名称: 电缆管拆除	m	200			
44	011612001002	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 规格: DN150 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m	200			
45	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格型号: YJV22-4*185mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 直埋式 5. 电压等级(kV): 1KV以下 6. 满足甲方需求及相关规范要求	m	20			
46	030408001006	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格型号: YJV22-4*35mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 直埋式 5. 电压等级(kV): 1KV以下 6. 满足甲方需求及相关规范要求	m	146			
47	030408001007	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格型号: YJV22-4*70mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 直埋式 5. 电压等级(kV): 1KV以下 6. 满足甲方需求及相关规范要求	m	30			
48	030408001008	电力电缆	1. 名称: 电力电缆	m	100			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学改造工程 标段: 杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格型号：YJV22-4*120mm² 3.材质：铜芯 4.敷设方式、部位：直埋式 5.电压等级(kV)：1KV以下 6.满足甲方需求及相关规范要求					
49	030408001009	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.规格型号：YJV22-4*50mm² 3.材质：铜芯 4.敷设方式、部位：直埋式 5.电压等级(kV)：1KV以下 6.满足甲方需求及相关规范要求	m	100			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学改造工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学改造工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	80000		
2.1	专业工程暂估价	80000		明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		80000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学改造工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段--第四小学改造工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学改造工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学改造工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段--第四小学拆除工程
 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011605001002	平面块料拆除	1. 卫生间地面砖及结合层拆除 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	301.88			
2	011601001006	砖砌体拆除	1. 拆除砖砌洗漱池 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	22.88			
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除天棚金属龙骨及矿棉板吊顶 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	308.12			
4	011601001004	砖砌体拆除	1. 卫生间蹲台拆除 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	12.28			
5	011612002005	卫生洁具拆除	1. 拆除大便器 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求 4. 拆除大便器、脚踏阀等所有附件等	套	60			
6	011612002006	卫生洁具拆除	1. 拆除小便器 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求 4. 拆除小便器等其他附件	套	20			
7	011609002019	隔断隔墙拆除	1. 木隔断拆除 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	435.36			
8	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:铸铁暖气管拆除DN75以内 2. 管道上的附着物种类:包含管道上的附件及阀门	m	186			
9	011614001001	暖气拆除	1. 拆除铸铁暖气片 2. 满足甲方需求及相关规范要求	个	16			
10	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质:铸铁暖气管拆除DN75以内 2. 管道上的附着物种类:包含管道上的附件及阀门	m	3397.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学拆除工程 标段: 杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学拆除工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学拆除工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学拆除工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学拆除工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学拆除工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学拆除工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学路面维修工程
标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电缆改造改造路面工程						
1	041001001002	拆除路面	1. 拆除10cm沥青路面，包含切割费用 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	16			
2	081201002002	拆除基层	1. 拆除各类型基层，厚10cm以内 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	16			
3	041001002003	拆除人行道	1. 拆除面包砖面层及结合层 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	48			
4	041001003003	拆除基层	1. 拆除面包砖下15cm厚各类型基层 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	48			
5	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别:综合各类土 2. 挖土深度:详见图纸 3. 基础类型:详见图纸 4. 工程量含工作面及放坡 5. 含场内运输 6. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	26.88			
6	010103001002	回填方	1. 密实度要求:满足甲方需求及相关规范要求 2. 填方材料品种:原土 3. 填方粒径要求:满足甲方需求及相关规范要求 4. 填方来源、运距:施工单位自行考虑 5. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	26.88			
7	040204001002	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压 2. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	28.8			
8	010501001002	垫层	1. 10cm厚C15混凝土垫层 2. 包含运输、模板、浇筑、振捣、养护等	m3	2.88			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学路面维修工程
 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 满足甲方需求及相关规范					
9	040204002002	人行道块料铺设	1. 铺设面包砖 2. 干硬性水泥砂浆结合层 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	28.8			
10	010501001003	垫层	1. 10cm厚C15混凝土垫层 2. 包含运输、模板、浇筑、振捣、养护等 3. 满足甲方需求及相关规范	m3	1.6			
11	040203006001	沥青混凝土	1. 粗粒式沥青混凝土路面，人工摊铺厚度6cm 2. 细粒式沥青混凝土路面，人工摊铺厚度4cm 3. 石油沥青透层 4. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	16			
12	040103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾、废料等 2. 包含下楼、装车、外运、消纳 3. 投标人自行考虑外运距离，结算时不予调整	m3	6.08			
		分部小计						
		供暖主管道改造路面工程						
13	041001001001	拆除路面	1. 拆除10cm沥青路面，包含切割费用 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	62.6			
14	081201002001	拆除基层	1. 拆除各类型基层，厚10cm以内 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	62.6			
15	041001002002	拆除人行道	1. 拆除面包砖面层及结合层 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	4.4			
16	041001003002	拆除基层	1. 拆除面包砖下15cm厚各类型基层 2. 整理归堆至指定地点	m2	4.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学路面维修工程
 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 满足甲方需求及相关规范要求					
17	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:综合各类土 2. 挖土深度:详见图纸 3. 基础类型:详见图纸 4. 工程量含工作面及放坡 5. 含场内运输 6. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	68.24			
18	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足甲方需求及相关规范要求 2. 填方材料品种:原土 3. 填方粒径要求:满足甲方需求及相关规范要求 4. 填方来源、运距:施工单位自行考虑 5. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	68.24			
19	040204001003	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压 2. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	62.6			
20	010501001004	垫层	1. 10cm厚C15混凝土垫层 2. 包含运输、模板、浇筑、振捣、养护等 3. 满足甲方需求及相关规范	m3	2.88			
21	040204002003	人行道块料铺设	1. 铺设面包砖 2. 干硬性水泥砂浆结合层 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	4.4			
22	010501001005	垫层	1. 10cm厚C15混凝土垫层 2. 包含运输、模板、浇筑、振捣、养护等 3. 满足甲方需求及相关规范	m3	0.44			
23	040203006002	沥青混凝土	1. 粗粒式沥青混凝土路面，人工摊铺厚度6cm 2. 细粒式沥青混凝土路面，人工摊铺厚度4cm 3. 石油沥青透层 4. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	62.6			
24	040103002002	余方弃置	1. 建筑垃圾、废料等 2. 包含下楼、装车、外运、消纳	m3	13.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段--第四小学路面维修工程
 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段
 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 投标人自行考虑外运距离，结算时不予调整					
		分部小计						
		面包砖工程						
25	041001002001	拆除人行道	1. 拆除面包砖面层及结合层(面包砖保护性拆除，需二次利用) 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	1519.82			
26	041001003001	拆除基层	1. 拆除面包砖下15cm厚各类型基层 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	1519.82			
27	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 拆除侧石及垫层 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m	524			
28	040204001001	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压 2. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	1561.82			
29	040202009001	砂砾石	1. 20cm厚砂砾石摊铺(天然级配) 2. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	1561.82			
30	010501001001	垫层	1. 10cm厚C15混凝土垫层 2. 包含运输、模板、浇筑、振捣、养护等 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m3	156.18			
31	040204002001	人行道块料铺设	1. 铺设面包砖(利用原有面包砖) 2. 干硬性水泥砂浆结合层 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	1561.82			
		分部小计						
		措施项目						
32	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 大型机械进出场 2. 投标单位自行考虑机械类型，满足此标段施工，结算时不予调整	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程 标段: 杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程 第二标段—第四小学路面维修工程 工程—第二标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学路面维修工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学路面维修工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学路面维修工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学路面维修工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学路面维修工程

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学屋顶防水改造
 标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011607002001	防水层拆除	1. 屋面拆除卷材防水层 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	2907			
2	040103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾、废料等 2. 包含下楼、装车、外运、消纳 3. 投标人自行考虑外运距离，结算时不予调整	m3	29.07			
3	011101006001	平面砂浆找平层	1. 20mm厚平面砂浆找平 2. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	2907			
4	010902001001	屋面卷材防水	1. 冷底子油一道 2. 卷材品种、规格、厚度：4mm+3mmSBS改性沥青卷材防水，-25℃青聚酯胎 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	2907			
5	011611005001	其他金属构件拆除	1. 拆除金属压型单板屋面 2. 整理归堆至指定地点 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	432			
6	070111005001	压型钢板围护结构	1. 安装0.9mm厚安装压型钢板屋面 2. 含配件及埋件 3. 满足甲方需求及相关规范要求	m2	432			
7	040103002002	余方弃置	1. 建筑垃圾、废料等 2. 包含下楼、装车、外运、消纳 3. 投标人自行考虑外运距离，结算时不予调整	m3	43.2			
		分部小计						
		措施项目						
8	011703001001	垂直运输	1. 自行考虑垂直运输方式，满足此学校所需的垂直运输，结算时不予调整	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程 第二标段—第四小学屋顶防水改造工程 第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学屋顶防水改造

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学屋顶防水改造

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学屋顶防水改造

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学屋顶防水改造

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-第四小学屋顶防水改造

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-暂列金额

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-暂列金额

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-暂列金额

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段一暂列金额

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-暂列金额

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段-暂列金额

标段：杭锦旗教育系统功能室改造及屋顶防水改造工程-第二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：