

乌审旗嘎鲁图第一派出  
所维修改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		附属房建筑工程（平房）						
1	01B001	成品水泥房	1. 成品水泥房 2. 规格:3600*7400	间	8			
2	010101003001	挖基础土方	1. 土壤类别:一二类土	m3	60.86			
3	010103001001	回填方	原土回填	m3	50.41			
4	010103002001	余方弃置	余土外运, 运距投标人自行考虑, 结算时不做调整。	m3	10.45			
5	010501002001	混凝土基础垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土, 厚度150厚 2. 混凝土强度等级:C30	m3	10.45			
6	010401001001	370砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	33.29			
7	010401003001	小红砖砌筑女儿墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖, 小红砖砌筑女儿墙240 2. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	7			
8	011201001001	女儿墙抹灰	1、20厚1: 2.5水泥砂浆 2、部位: 女儿墙	m2	90			
9	010501001001	室内混凝土垫层	1、室内混凝土垫层厚度: 50mm 2、规格: C20	m3	18			
10	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ12- φ14	t	0.3			
11	010902003001	屋面保温防护层	1、基层清理 2、20厚1: 3水泥砂浆找平 3、100厚B1级挤塑聚苯板	m2	190			
12	010501001002	屋面混凝土垫层	1、屋面混凝土垫层厚度: 50mm 2、规格: C20	m3	9.5			
13	010902001001	屋面高分子卷材防水	1、屋面高分子卷材防水, 400g/m2 2、遍数: 2遍	m2	240			
14	011101001001	水泥砂浆防水保护层	1、20厚水泥砂浆防水保护层	m2	190			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		主楼新建工程						
15	010101003002	挖基础土方	1. 土壤类别:四类土	m3	28			
16	010103001002	回填方	原土回填	m3	13.4			
17	010103002002	余方弃置	余土外运，运距投标人自行考虑，结算时不做调整。	m3	14.6			
18	010501002002	混凝土基础垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土，厚度150厚 2. 混凝土强度等级:C30	m3	5.6			
19	010510001001	地圈梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土地圈梁 2. 混凝土强度等级:C30	m3	9			
20	010401001002	370砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	8.92			
21	010401003002	小红砖砌筑墙体	1、小红砖砌筑墙体	m3	41			
22	011201001002	墙面一般抹灰--内墙	1、20厚1: 2.5水泥砂浆 2、部位: 内墙面	m2	341.67			
23	010509001001	矩形构造柱柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土柱子 2. 混凝土强度等级:C30	m3	8.4			
24	010510001002	圈梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土圈梁 2. 混凝土强度等级:C30	m3	3.6			
25	010505003001	楼板	1. 混凝土种类:预拌混凝土楼板 2. 混凝土强度等级:C30	m3	17.5			
26	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12- Φ14	t	4.3			
27	010902003002	屋面保温防护层	1、基层清理 2、20厚1: 3水泥砂浆找平 3、100厚B1级挤塑聚苯板（密度32KG/m³）	m2	175			
28	010501001003	屋面混凝土垫层	1、屋面混凝土垫层厚度: 100mm 2、规格: C20	m3	17.5			
29	010902001002	屋面高分子卷材防水	1、屋面高分子卷材防水，400g/m2 2、遍数: 2遍	m2	227			
30	011101001002	水泥砂浆防水保	1、20厚水泥砂浆防水保	m2	175			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		护层	护层					
		分部小计						
		地面工程						
31	010501001004	混凝土垫层	1、地面地暖混凝土垫层 2、规格：C15 3、厚度：50	m3	57.76			
32	011102003001	800*800仿大理石灰色地砖铺设	1、基层清理 2、80mm水泥砂浆找平层 3、瓷砖背面刷1:3水泥砂浆10mm厚 4、800*800仿大理石灰色地砖铺设	m2	1094.2			
33	011102003002	400*800防滑砖铺设	1、基层清理 2、80mm水泥砂浆垫层 3、瓷砖背面刷1:3水泥砂浆10mm厚 4、400*800防滑砖铺设	m2	74.25			
34	011104002001	会议室木地板地台	1、地台60*60镀锌方钢龙骨架焊制 2、基层15厚阻燃板基层定制安装 3、地台木地板安装 4、地台灰色不锈钢收口5.33米	m2	10.66			
35	011101006001	地面防水找平层	1、找平层材料:1:2.5水泥砂浆找平层，抹圆角 2、厚度:20mm	m2	74.05			
36	010904001001	地面高分子卷材防水	1、防水膜品种:高分子防水卷材*2层 2、四周上返300	m2	116.12			
37	011101006002	地面防水保护层	1、保护层材料:1:2.5水泥砂浆找平层 2、厚度:20mm	m2	74.05			
38	011204003001	地砖勾缝处理	1、砖缝清理 2、勾缝剂嵌缝处理	m2	1168.45			
39	011105006001	不锈钢踢脚	1、9mm厚阻燃防腐夹板基层 2、U型不锈钢踢脚线 3、高度80mm	m2	48.2			
40	011105003001	块料踢脚线安装	1、踢脚线高度:80mm 2、块料踢脚线安装 3、水泥砂浆结合层	m	513.99			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		顶面工程						
41	011302001001	石膏板平顶天棚	1、38系列轻钢龙骨及吊杆安装 2、双层 9.5mm石膏板安装	m2	207.08			
42	011302001006	石膏板平顶天棚—双眼皮装饰	1、双层9.5mm石膏板安装	m2	23.56			
43	011302001002	造型吊顶天棚	1、造型顶38系列轻钢龙骨及吊杆安装 2、18厚阻燃板退台造型基层 3、 双层9.5mm石膏板安装（含造型展开）	m2	256.55			
44	010810002001	窗帘盒	1、18厚阻燃板窗帘盒制作 3、9.5纸面石膏板安装	m	155.01			
45	011407002001	顶面石膏板缝填缝粘贴嵌缝带	1、基层清理，钉缝、板缝专用嵌缝膏嵌缝 2、粘贴配套嵌缝网带	m2	597.52			
46	011407002002	刮腻子白色乳胶漆饰面	1、顶面刮腻子二遍 2、白色乳胶漆二遍	m2	573.73			
47	011407002003	原顶面灰色色乳胶漆饰面	1、原顶面灰色乳胶漆二遍	m2	72.67			
48	011302001003	50*100回形铝方通热转印木色天棚	1、铝方通专用龙骨架安装 2、50*100回形铝方通热转印木色饰面 3、间距100	m2	48.87			
49	011302005001	软膜天花吊顶	1、定制软膜天花吊顶 2、含安装卡条	m2	16.92			
50	011302001004	600*600矿棉板吊顶天棚	1、38系列主龙骨架安装 2、矿棉板配套烤漆龙骨安装 3、600*600矿棉板饰面	m2	619.55			
51	011302001005	卫生间、厨房白色竹木纤维板吊顶天棚	1、轻钢龙骨架安装 2、白色竹木纤维板安装	m2	110.15			
52	011304002001	顶面开灯孔	1、顶面筒灯开灯孔	个	80			
		分部小计						
		墙面工程						
53	011207001001	背景造型墙、形象墙	1、75系列龙骨架安装 2、12厚阻燃板基层 3、竹木纤维板饰	m2	317.37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			面					
54	011207001005	门厅两侧造型墙	1、75系列龙骨架安装 2、12厚阻燃板基层 3、石膏板造型墙 3、石膏板专业嵌缝剂嵌缝，粘贴嵌缝带	m2	39.24			
55	011207001003	墙面成品灰色实芯竹木纤维板饰面	1、墙面基层粉刷界面剂一道（抗碱底涂料），4mm粉刷石膏找平 2、定制成品灰色实芯竹木纤维板，配套挂装件挂装 3、安装位置：快办室+走廊墙裙	m2	232.64			
56	011502001001	墙裙竹木纤维板专用收口条	1、墙裙竹木纤维板专用收口条	m	121.18			
57	011210006005	快办询问室隔墙板	1、快办询问室隔墙板	m2	4.8			
58	011407001001	墙面刮腻子乳胶漆饰面	1. 墙面刮腻子二遍 2. 白色乳胶漆二遍	m2	1595.77			
59	011407001002	走廊、大厅墙面刮腻子蓝白相间乳胶漆饰面	1. 墙面刮腻子二遍 2. 蓝白相见乳胶漆二遍	m2	238.71			
60	010808007001	成品实木复合窗套定制安装	1、定制实木复合窗套线安装 2、套线+侧板 3、防撞窗套线	m	341.27			
61	010809004001	人造石材窗台板	1、基层清理 2、成品人造石窗台板安装	m2	33.76			
62	010903002001	墙面涂膜防水	1、墙面聚合物水泥防水涂料饰面 2、厚度1.5mm	m2	86.26			
63	011204003002	卫生间、厨房墙面400*800墙砖粘贴	1、墙面基层清理 2、基层滚涂墙固1遍 3、粘贴400*800墙砖饰面	m2	201.94			
64	011204003003	墙面砖美缝处理	1、砖缝清理 2、美缝剂嵌缝处理	m2	201.94			
65	011207001002	卫生间、洗衣房墙面成品实芯竹木纤维板饰面	1、墙面基层粉刷界面剂一道（抗碱底涂料） 2、定制成品实芯竹木纤维板，配套挂装件挂装	m2	262.98			
66	011210006004	卫生间内厕浴隔断	1、定制成品蜂窝铝板厕浴隔断安装	m2	19.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2、含配套五金件					
67	011505001001	人造石洗漱台面安装	1、50*5镀锌角钢架焊制安装 2、人造洗漱台及挡水板安装 3、洗漱台面磨边及开孔处理	m2	4.99			
68	011505010001	车边梳妆镜安装	1、成品车边梳妆镜安装	m2	5			
69	011502002001	挂镜线	1、成品挂镜线安装	m	5			
70	011505011001	成套洗漱柜、梳妆镜柜安装	1、定制成套梳妆洗漱柜安装 2、含水龙头及上下水附件	个	10			
		分部小计						
		门窗工程						
71	011210003001	肯德基框钢化玻璃门隔断安装	1、定制肯德基框10厚钢化玻璃隔断安装 2、安装位置：南北两侧门厅	m2	103.56			
72	010901002001	北面门厅150厚彩钢板屋面	1、40*60镀锌方钢龙骨架固定安装 2、定制150厚复合彩钢板屋面安装 3、灰色不锈钢包边收口	m2	13.73			
73	010805005001	肯德基门安装	1、门厅肯德基成品门安装 2、配套地弹簧、门拉手等五金件安装 3、安装位置：小门厅、大门厅入室门	m2	16.74			
74	010805001001	门厅电子感应门	1、门厅电子感应门安装 2、感应电机安装1套 3、安装位置：大门厅	m2	7.2			
75	010807001001	70系列断桥铝合金窗子	1、定制70系列断桥铝合金钢化玻璃窗安装	m2	227.79			
76	010801001001	成品实木复合套装木门及门套安装--单扇	1、成品实木复合套装木门及门套安装--单扇 2、不锈钢合页 3、规格：900*2100、850*2100 4、配套门锁及门吸	樘	36			
77	010801001002	成品实木复合套装木门及门套安	1、成品实木复合套装木门及门套安装--双扇	樘	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		装一双扇	2、不锈钢合页 3、规格：1500*2100 4、配套门锁、门吸、暗插销					
78	01B002	高门头	1. 定制高门头安装	套	23			
79	010802004001	钢质防盗门安装	1、定制钢制防盗门安装 2、含配套门锁等五金件 3、规格：900*2100	樘	10			
80	010808007002	成品实木复合垭口套定制安装	1、定制实木复合垭口套线安装 2、单面套线+侧板 3、垭口套线	m	53.8			
81	010808007003	成品实木复合垭口套定制安装	1、定制实木复合垭口套线安装 2、两侧套线+200宽内侧板 3、垭口套线	m	17.13			
		分部小计						
		零星项目及外墙涂料						
82	010401003004	小红砖砌筑墙体	1、小红砖砌筑240墙体 2、位置：卫生间	m3	14.59			
83	011201001005	墙面一般抹灰--内墙	1、20厚1：2.5水泥砂浆 2、部位：内墙面	m2	121.6			
84	010510003001	预制混凝土门洞过梁	1、预制混凝土门洞过梁	根	8			
85	011210006001	轻钢龙骨隔墙	1、75系列轻钢龙骨架，38穿心龙骨敷设 2、隔墙龙骨内满填充岩棉 3、靠卫生间一侧安装12厚防潮板靠房间一侧12厚阻燃板+9.5纸面石膏板 4、石膏板专业嵌缝剂嵌缝，粘贴嵌缝带 5、安装位置：备勤室及副所长办公室卫生间	m2	31.74			
86	011210006002	轻钢龙骨隔墙	1、75系列轻钢龙骨架，38穿心龙骨敷设 2、隔墙龙骨内满填充岩棉 3、双面单层12厚阻燃板+双面单层9.5纸面石膏板 4、石膏板专业嵌缝剂嵌	m2	10.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			缝，粘贴嵌缝带 5、安装位置：值班室内 休息室隔墙					
87	011210006003	轻钢龙骨隔墙	1、双层75系列轻钢龙骨架，38穿心龙骨敷设 2、隔墙龙骨内满填充双层岩棉 3、双面单层12厚阻燃板+3层9.5纸面石膏板 4、石膏板专业嵌缝剂嵌缝，粘贴嵌缝带 5、安装位置：所长办公室	m2	10.16			
88	010401003003	小红砖砌筑墙体	1、240小红砖砌筑墙体堵门洞口	m3	2.88			
89	011201001003	墙面一般抹灰	1、新砌筑墙体抹灰 2、厚度20mm	m2	24			
90	01B003	墙体加固门洞口	1. 墙面开槽150高 2、10#工字钢2根埋入 3、水泥砂浆填满	个	4			
91	011406001001	外墙涂料	1、原墙面基层界面剂处理， 2、刮外墙建筑腻子，外墙涂料两遍，蓝白相间	m2	710			
		分部小计						
		楼梯间						
92	011106001001	楼梯地面灰色大理石铺贴	1、60厚水泥砂浆垫层 2、楼梯地面灰色大理石铺贴 3、含踏步磨防滑槽	m2	64.98			
93	011503008001	玻璃栏板扶手	1、定制玻璃栏板扶手安装 2、6*80不锈钢扶手	m	37.12			
		分部小计						
		措施项目						
94	011702001001	基础垫层模板	1、基础、圈梁、柱子等模板 2、综合考虑计入	m2	110			
95	011701001001	综合脚手架	1、综合考虑计入建筑脚手架费用	m2	365			
96	011701001002	建筑铁皮围挡	1、建筑铁皮围挡搭建和拆除	m2	75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
<b>合    计</b>					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水、采暖工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水工程						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水、换气 3. 材质、规格:PVC-U管 De110 4. 连接形式:粘接	m	180			
2	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U管 De50 4. 连接形式:粘接	m	65			
3	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U管 De160 4. 连接形式:粘接	m	48			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:自来水 3. 材质、规格:PP-R给水管 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	60			
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:自来水 3. 材质、规格:PP-R给水管 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	125			
6	031003001001	PPR-DN25阀门安装	1、PPR-DN25阀门安装 2、规格：DN25	个	5			
7	031004006001	大便器	1、坐便器安装	组	9			
8	031004010001	淋浴器	成套淋浴器安装	套	9			
9	031004014001	地漏安装	1、地漏安装	个	9			
10	031003001002	DN25角阀安装	1、角阀安装 2、规格：DN25	个	50			
11	031004008001	拖布池安装	1、拖布池安装 2、含拖布池龙头	组	3			
12	031004003001	洗脸盆	1、洗脸盆台下盆安装	组	2			
13	031004007001	感应小便器安装	1、感应小便器安装	组	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水、采暖工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖工程						
14	031001001001	镀锌钢管--DN40	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格及型号：DN40 4. 管道试验及水冲洗 5. 螺纹连接	m	120			
15	031001001002	镀锌钢管--DN32	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格及型号：DN32 4. 管道试验及水冲洗 5. 螺纹连接	m	80			
16	031003001003	DN20阀门安装		个	16			
17	031003001004	DN25阀门安装		个	24			
18	031003001005	DN40阀门安装		个	14			
19	031005007001	热媒集配装置	4路分集水器	台	1			
20	031005007002	热媒集配装置	6路分集水器	台	1			
21	031005007003	热媒集配装置	7路分集水器	台	1			
22	031005007004	热媒集配装置	8路分集水器	台	1			
23	031003001006	DN40分水器阀门安装		个	8			
24	031005006001	地暖管敷设	1. 名称：地板辐射采暖管 2. 规格及型号：PE-RT管 de20*2mm	m	2500			
25	031005006002	地板辐射采暖基层	1、地暖防辐射膜铺设（铝箔） 2、30厚隔热层铺设 3、地面Φ3×50×50钢丝网敷设	m2	620			
26	031005002001	600高铜铝散热器	1. 名称：铜铝散热器 2. 中心距600 3. 每组15柱	组	5			
27	031005002002	600高铜铝散热器	1. 名称：铜铝散热器 2. 中心距600 3. 每组18柱	组	12			
28	031005002003	600高铜铝散热器	1. 名称：铜铝散热器 2. 中心距600 3. 每组22柱	组	12			
29	031005002004	1800高铜铝散热器	1. 名称：铜铝散热器 2. 中心距1800 3. 每组10柱	组	5			
30	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 材质、规格：PP-R给水管 De50	m	60			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水、采暖工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验					
31	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:PP-R给水管 De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	100			
32	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:PP-R给水管 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	400			
33	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:PP-R给水管 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	120			
		分部小计						
		零星项目						
34	030413002001	地面开槽	1、地面开深400*200槽，并回填	m	40			
35	030413003001	楼板开洞（孔）	1、楼板开孔 2、规格：Φ110管用孔洞	个	3			
36	030413003002	楼板开洞（孔）	1、楼板开孔 2、规格：Φ50管用孔洞	个	20			
		分部小计						
		措施项目						
37	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水、采暖工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水、采暖工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
14	安全生产计提费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 给排水、采暖工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 给排水、采暖工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称: 给排水、采暖工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称: 给排水、采暖工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

### 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电工程						
1	030411002001	桥架敷设	1、桥架敷设 2、规格200*100	m	50			
2	030411001001	JDG20线管敷设	1. 材质：JDG管 2. 规格：20 3. 配置形式：暗配	m	2600			
3	030411004001	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BV-2.5 3. 配线部位：暗敷	m	4000			
4	030411004002	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BV-4 3. 配线部位：暗敷	m	2000			
5	030404035001	插座	1. 名称：普通五孔插座 2. 安装方式：距地0.4m安装	个	100			
6	030404035002	插座	1. 名称：16A五孔插座	个	20			
7	030404034001	单开单控开关安装	1. 名称：单控单联开关 2. 规格：：距地1.35m安装	个	30			
8	030404034002	双开单控开关安装	1. 名称：单控双联开关 2. 规格：：距地1.35m安装	个	20			
9	030404034003	三开单控开关安装	1. 名称：单控三联开关 2. 规格：：距地1.35m安装	个	10			
10	030412001001	卫生间五合一浴霸	1. 名称：卫生间五合一浴霸（含配套铝框）	套	10			
11	030404031001	300*300换气扇安装	1、300*300换气扇安装 2、含配套电线及开关	套	3			
12	030412001002	卫生间300*600二合一灯	1. 名称：卫生间照明换气一体灯（含配套铝框） 2. 型号：300*600	套	4			
13	030412001003	成套平板灯安装	1. 名称：LED平板灯（含配套铝框） 2. 规格：600*600	套	20			
14	030412004001	筒灯安装	1. 名称：筒灯	套	80			
15	030404017001	成套回路箱安装	1、成套回路箱安装 2、含内空开等	台	5			
16	030404031002	应急灯电源	1、应急灯电源安装	套	10			
17	030412003001	挂墙应急灯安装	1、挂墙应急灯安装	套	4			
18	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒和开关插座底盒	个	311			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气安装工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气安装工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电气安装工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气安装工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：电气安装工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：电气安装工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：电气安装工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		路面拆除并恢复						
1	041001001001	拆除路面	1、拆除面包砖路面 2、基层100厚混凝土拆除	m2	45			
2	040204002001	人行道块料铺设	1、10厚混凝土垫层 2、环保面包砖铺设	m2	45			
3	010103002002	余方弃置	1、拆除垃圾人工装车自卸汽车外运 2、运距：15km 3、含垃圾消纳费	m3	8.1			
		分部小计						
		附属房拆除项目						
4	011601001001	小红砖墙体拆除	1、拆除240小红砖墙体 2、拆除垃圾清理堆放至指定地点	m3	2.16			
5	011605002001	墙面砖拆除	1、墙面砖及水泥砂浆结合层拆除 2、拆除垃圾堆放至指定地点	m2	57			
6	011605001001	地面块料拆除	1、地面砖及80mm厚水泥砂浆垫层拆除 2、拆除垃圾堆放至指定位置	m2	297.3			
7	011610002001	金属窗拆除	1、拆除金属窗； 2、拆除垃圾堆放至指定地点	樘	4			
8	011610001001	室内门拆除	1、拆除室内木门； 2、拆除垃圾堆放至指定地点	樘	1			
9	011610002002	木质窗套线拆除	1、拆除木质窗套线 2、拆除垃圾堆放至指定地点	樘	4			
10	011605001002	块料踢脚线拆除	1、块料踢脚线拆除 2、拆除垃圾堆放至指定位置	m	24			
11	01B005	厨房、餐厅内水电暖拆除	1. 厨房、餐厅内给排水、电气管线、暖气及暖气管道等拆除 2、拆除垃圾堆放至指定位置	m2	90			
12	01B006	彩钢板房拆除	1、彩钢板房顶面墙面及固定钢龙骨架等整体拆除 2、彩钢板房内地面及彩	m2	180			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			钢板房基础拆除 3、拆除垃圾堆放至指定位置					
13	010103002004	余方弃置	1、拆除垃圾人工装车自卸汽车外运 2、运距：15km 3、含垃圾消纳费	m3	51.76			
		分部小计						
		主楼拆除项目						
14	01B007	彩钢板房拆除	1、彩钢板房顶面墙面及固定钢龙骨架等整体拆除 2、彩钢板房内地面及彩钢板房基础拆除 3、拆除垃圾堆放至指定位置	m2	80			
15	011605001003	地面800*800地砖块料拆除	1、地面砖及80mm厚水泥砂浆垫层拆除 2、拆除垃圾堆放至指定位置	m2	871.15			
16	011605001004	地面塑胶地板拆除	1、地面塑胶地板拆除 2、拆除垃圾堆放至指定位置	m2	260			
17	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、墙面装饰拆除（木质装饰等综合考虑计入） 2、拆除垃圾堆放至指定位置	m2	320			
18	011610002003	金属窗拆除	1、拆除金属窗； 2、拆除垃圾堆放至指定地点	樘	32			
19	011610001002	室内门拆除	1、拆除室内木门； 2、拆除垃圾堆放至指定地点	樘	30			
20	011610002004	木质窗套线拆除	1、拆除木质窗套线 2、拆除垃圾堆放至指定地点	樘	60			
21	011614003001	窗台板拆除	1、石材窗台板拆除 2、拆除垃圾堆放至指定位置	m	90			
22	011605002002	墙面砖拆除	1、墙面砖及水泥砂浆结合层拆除 2、拆除垃圾堆放至指定地点	m2	100			
23	011606003001	天棚面龙骨及饰	1、石膏板吊顶拆除，含	m2	300			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：拆除工程

标段：乌审旗嘎鲁图第一派出所维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4





