

苏力德苏木养老综合服务中心
附属工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

苏力德苏木养老综合服务
中心附属工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造 价咨询人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：苏力德苏木养老综合服务
中心附属工程

第 1 页 共 1 页

- 1、工程内容：本次预算编制内容为图纸涉及到的门卫、外网附属工程（采暖、照明设施）、平房改造（室内采暖改造）、围墙工程等。
 - 2、工程地点：鄂尔多斯市乌审旗苏力德苏木。
- 二、编制依据：
- 1、编制依据为建设单位提供的施工图纸。
 - 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及配套计算规范；
 - 3、《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额 2017 届》、《内蒙古自治区通用安装工程预算定额 2017 届》、《内蒙古自治区市政工程预算定额 2017 届》；
 - 4、依据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》（内建标[2019]113 号），增值税计税方式为 9%税率；
 - 5、依据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》（内建标[2019]468 号），养老失业保险费率调整为 10.5%；
 - 6、预算材料价格调整方法按照《鄂尔多斯建设工程造价信息》2025年乌审旗4月份信息价计入，优先采用乌审旗信息价，乌审旗信息价不全的参考东胜地区信息价计入，对于部分信息价不存在，市场价与定额材料价出入较大，影响招标控制价准确性的特殊材料价参考市场价计入。
- 三、其他说明
- 1、本工程外运土按 10KM 运距计入；
 - 2、混凝土按泵送商品混凝土、砂浆按商品砂浆计入预算；
 - 3、本项目暂列金额为85000.00元，结算时据实结算；

门卫-土方工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 门卫-土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 门卫-土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：门卫-土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 门卫-土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 门卫-土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 门卫-土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：门卫-土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

门卫-建筑与装饰工
程
工程
招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫-建筑与装饰工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		钢筋混凝土工程						
1	010501001001	商品混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土垫层 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含运输及泵送	m3	2.9			
2	010501003001	商品混凝土独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土独立基础 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运输及泵送	m3	5.93			
3	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商品混凝土独立基础 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运输及泵送	m3	2.51			
4	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土独立基础 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运输及泵送	m3	1.33			
5	010502001001	商品混凝土矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土矩形柱 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运输及泵送	m3	5.7			
6	010505001001	有梁板（梁）	1. 混凝土种类:商品混凝土有梁板（梁） 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运输及泵送	m3	10.45			
7	010505001002	有梁板（板）	1. 混凝土种类:商品混凝土有梁板（板） 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运输及泵送	m3	8.52			
8	010502002001	商品混凝土构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土构造柱抱框柱（见图纸） 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含运输及泵送	m3	1.35			
9	010503005001	商品混凝土过梁	1. 混凝土种类:商品混凝土过梁 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含运输及泵送	m3	0.87			
10	010507007001	女儿墙	1. 混凝土种类:商品混凝土女儿墙造型 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫-建筑与装饰工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 含 运输及泵送					
11	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 三级钢筋, 10以内	t	1.062			
12	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 三级钢筋, 12~18	t	1.472			
13	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400, 三级钢筋, 20~25	t	0.684			
14	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋, HPB300, 一级钢筋, 10以内	t	0.083			
15	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋, HRB400, 三级钢筋, 10以内	t	1.338			
16	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋, HRB400, 三级钢筋, 12以内	t	0.604			
17	010516003001	机械连接	1. 连接方式:机械连接 2. 螺纹套筒种类:直螺纹 3. 规格:18、20	个	32			
18	010516003002	机械连接	1. 连接方式:机械连接 2. 螺纹套筒种类:直螺纹 3. 规格:22、25	个	40			
		分部小计						
		砌筑工程						
19	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:内墙200mm厚采用加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:加气隔墙采用专用砌筑砂浆 3. 满足图纸耐火等相关要求 4. 其余内容见图纸及相关规范	m3	6.15			
20	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:外墙300mm厚采用加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级:加气隔墙采用专用砌筑砂浆 3. 满足图纸耐火等相关要求 4. 其余内容见图纸及相关规范	m3	9.69			
21	010401001001	砖基础-门洞	1. 砖品种、规格、强度等级:红青砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	7.15			
22	010401003001	实心砖墙-门洞	1. 砖品种、规格、强度等级:红青砖墙	m3	3.17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫-建筑与装饰工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 墙体类型：厚度：240mm 双面混水					
23	010401003002	实心砖墙-门洞	1. 砖品种、规格、强度等级：红青砖墙 2. 墙体类型：厚度：370mm	m3	4.96			
24	010804007001	伸缩门	1. 伸缩门	m	15			
		分部小计						
		门窗工程						
25	010807001002	55系列隔热铝合金窗	1. 窗代号及洞口尺寸：本设计门窗所注尺寸均为结构洞口尺寸，厂商设计和安装门窗时应考虑周边墙体装修后的实际尺寸，并现场核实无误后方可加工定货 2. 框、扇材质：本工程所有外门窗均采用55系列单框双玻断桥铝合金内平开窗（5LOW-E+12A+5）。	m2	17.7			
26	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸：M1028 2. 实木复合门	樘	1			
27	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸：M0820 2. 实木复合门	樘	2			
		分部小计						
		室内装修						
		地面工程						
		值班室、卫生间						
28	011102003002	块料楼地面	1、10厚600*600防滑地砖（耐火等级A级）铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	28.79			
29	010904002002	楼（地）面涂膜防水（平面）	1、1.5厚高分子防水涂料防潮层	m2	28.8			
30	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、20厚1：3水泥砂浆找平层	m2	28.8			
31	010501001003	垫层	1、60厚C15混凝土垫层	m3	28.8			
32	010404001002	垫层	1、150厚灰土垫层 2、素土夯实	m3	28.8			
		分部小计						
		墙面工程						
		值班室						
33	011201001002	墙面一般抹灰	1、满挂一层玻纤网格布	m2	77.17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫-建筑与装饰工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	011201001001	墙面一般抹灰	1、15厚1：3水泥砂浆找平层，分遍成活	m2	77.17			
		分部小计						
		卫生间						
35	011201001004	墙面一般抹灰	1、满挂一层玻纤网格布	m2	21.53			
36	011201001006	墙面一般抹灰	1、15厚1：3水泥砂浆找平层，分遍成活	m2	21.53			
37	010903002001	墙面涂膜防水	1、1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	21.53			
38	011204003001	块料墙面	1.4厚釉面砖，白水水泥浆擦缝 2.配套专用胶粘剂 3.素水泥浆一道	m2	22.61			
		分部小计						
		顶棚工程						
		值班室、卫生间						
39	011301001001	天棚抹灰	1、2厚柔性腻子分遍刮平	m2	28.8			
40	011407002001	天棚喷刷涂料	1、刷白色无机涂料	m2	28.8			
		分部小计						
		踢脚						
41	011105003001	块料踢脚线	1、陶瓷砖踢脚线	m2	3.76			
		分部小计						
		屋面部分						
		不上人屋面						
42	011101001003	找平层	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m2	70.56			
43	011001001001	找坡层	1.最薄处30厚1：8水泥珍珠岩浆找2%坡	m2	70.56			
44	011101003001	细石混凝土找平层	1.30厚C20细石混凝土找平层	m2	70.56			
45	011001001003	保温隔热屋面	1.屋面保温层为140mm厚B1级挤塑聚苯板（表观密度30kg/m3）	m2	29.49			
46	011001001004	隔离带	1、600mm宽防火隔离带，A级岩棉板	m2	17.51			
47	011101003002	细石混凝土找平层	1.30厚C20细石混凝土找平层	m2	70.56			
48	010902001001	屋面卷材防水	1、防水材料采用3mmSBS防水卷材（聚酯胎-20℃）	m2	70.56			
49	011101003003	细石混凝土保护层	1.40厚C20细石混凝土保护层，内配4@100双向钢筋网片	m2	70.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫-建筑与装饰工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	011001001005	保温隔热屋面	1、30厚无机保温砂浆	m2	89.33			
51	011001001006	屋面	1、树脂瓦屋面	m2	35.45			
		分部小计						
		附属工程						
52	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格：UPVCdn110排水管 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格：落水口、落水斗2个	m	6.8			
		分部小计						
		外墙						
53	011201001007	墙面一般抹灰	1、15厚1：3水泥砂浆找平	m2	89.37			
54	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型：外墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：棕色外墙饰面砖	m2	21.57			
55	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：外墙 2. 保温隔热方式：外保温 3. 保温隔热面层材料品种、规格、性能：100厚挤塑聚苯板保温，容重20kg/m ³ 4. 保温隔热材料品种、规格及厚度：3-6厚抹面砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维布	m2	97.46			
56	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 腻子种类：刮柔性耐水腻子 3. 喷或滚刷底涂料 4. 喷或滚刷面层涂料	m2	67.8			
		分部小计						
		措施项目						
57	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式：地上框架结构综合脚手架 2. 檐口高度：3.6米	m2	49.53			
58	011702001001	垫层模板	垫层模板	m2	6.79			
59	011702001002	独立基础模板	独立基础模板	m2	18			
60	011702002001	矩形柱模板	矩形柱模板，对拉螺栓堵眼	m2	49.86			
61	011702014001	有梁板（梁）模板	有梁板（梁）模板，对拉螺栓堵眼	m2	91.57			
62	011702014002	有梁板（板）模板	有梁板（板）模板	m2	76.75			
63	011702003001	构造柱模板	构造柱模板	m2	11.08			
64	011702009001	过梁模板	过梁模板	m2	1.15			
65	011702021001	女儿墙模板	女儿墙模板	m2	70			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 门卫-建筑与装饰工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 门卫-建筑与装饰工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 门卫-建筑与装饰工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：门卫-建筑与装饰工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 门卫-建筑与装饰工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

门卫-电气工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫-电气工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电部分						
1	030411001001	配管	1. 名称:电气配线 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN80	m	8.9			
2	030411001004	配管	1. 名称:电气配线 2. 材质:PC管 3. 规格:DN20	m	36.5			
3	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV 3. 规格:4*16 4. 材质:铜芯	m	5.6			
4	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:ZR-YJV 3. 规格:4*50+1*25 4. 材质:铜芯	个	2			
5	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	76.5			
6	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯	m	68.3			
7	030404017001	配电箱	1. 名称:成套配电箱1AL1 2. 规格:600*800*200	台	1			
8	030412005001	荧光灯	1. 名称:防水防尘双管荧光灯 2. 规格:2*6W	套	3			
9	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格:1*24W	套	1			
10	030412001002	普通灯具	1. 名称:排气扇	套	1			
11	030404034001	照明开关	1. 名称:单控单联开关 2. 规格:250V 10A	个	2			
12	030404034002	照明开关	1. 名称:单控双联开关 2. 规格:250V 10A	个	1			
13	030404035001	插座	1. 名称:三相五眼插座 2. 规格:400V 32A	个	5			
14	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	8			
		分部小计						
		接地部分						
15	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位箱LEB	台	1			
16	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	15.8			
17	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:φ12	m	14.6			
18	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线	m	11.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门卫-电气工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 门卫-电气工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 门卫-电气工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 门卫-电气工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称：门卫-电气工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 门卫-电气工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

门卫-水暖工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门卫-水暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水部分						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR De25 4. 连接形式:热熔连接	m	8.9			
2	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜芯 3. 规格:DN25	个	5			
3	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 材质:铜芯 3. 规格:DN25	个	1			
4	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:过滤器 2. 材质:铜芯 3. 规格:DN25	个	1			
5	031002001001	管道支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:De25	套	12			
		分部小计						
		排水部分						
6	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC双壁螺旋消音管 De160 4. 连接形式:粘接	m	6.1			
7	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC双壁螺旋消音管 De110 4. 连接形式:粘接	m	3			
8	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC双壁螺旋消音管 De50 4. 连接形式:粘接	m	0.5			
9	031004006001	大便器	1. 名称:坐便器（节水型）	组	1			
10	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆（节水型）	组	1			
11	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:地漏 2. 规格:DN50	个	1			
		分部小计						
		采暖部分						
12	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:焊接钢管 DN32 4. 连接形式:螺纹连接	m	7.8			
13	031001002002	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:焊接钢管 DN20 4. 连接形式:螺纹连接	m	1.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门卫-水暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	031001002003	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:焊接钢管 DN15 4. 连接形式:螺纹连接	m	1.2			
15	031005006001	地板辐射采暖	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:PE-RT管 De20	m	138			
16	031005006002	地板辐射采暖	1. 保温隔热层敷设 隔热板:挤塑聚苯乙烯泡沫板 30mm 2. 保温隔热层敷设 钢丝网 3. 保温隔热层敷设 保护层(铝箔)	m2	37.5			
17	031005007001	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 规格:2回路	台	1			
18	031002001002	管道支架	1. 名称:管道支架制作安装	kg	2.76			
19	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆、调和漆 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数:各两遍	kg	2.76			
20	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN32	个	4			
21	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格:DN25	个	1			
22	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:锁闭调节阀 2. 规格:DN32	个	2			
23	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:过滤器 2. 规格:DN32	个	1			
24	031003001008	螺纹阀门	1. 类型:温控阀 2. 规格:DN32	个	1			
25	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:泄水管 2. 规格:DN20	个	2			
26	031009001001	采暖工程系统调试	1. 名称:采暖工程系统调试费	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 门卫-水暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 门卫-水暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 门卫-水暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：门卫-水暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 门卫-水暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-13

外网工程 工程
招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：外网工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：外网工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：外网工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：外网工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：外网工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：外网工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

外网土方工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 外网土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合各类土 2. 挖土深度:详见图纸 3. 工程量含工作面及放坡 4. 其他详见图纸, 并符合相关规范要求	m3	1039.06			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足图纸设计及相关规范要求 2. 填方材料品种:中粗砂 3. 填方来源、运距:施工单位自行考虑 4. 其他详见图纸, 并符合相关规范要求	m3	77.13			
3	010103001002	回填方	1. 密实度要求:满足图纸设计及相关规范要求 2. 填方材料品种:原土 3. 填方粒径要求:满足图纸设计及相关规范要求 4. 填方来源、运距:施工单位自行考虑 5. 其他详见图纸, 并符合相关规范要求	m3	187.01			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:综合各类土 2. 运距:施工单位自行考虑 3. 其他详见图纸, 并符合相关规范要求	m3	774.92			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：外网土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：外网土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：外网土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：外网土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：外网土方工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

围墙工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：红青砖 2. 基础类型：条形 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	23.87			
2	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：红青砖砖墙 2. 墙体类型：外墙 厚度：240 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	112.32			
3	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：7mm 1:3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比：6mm 1:2.5水泥砂浆	m2	992.16			
4	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料两遍	m2	992.16			
		分部小计						
		措施项目						
5	011701002001	外脚手架	脚手架	m2	468			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 围墙

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 围墙

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 围墙

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 围墙

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 围墙

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 围墙

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 围墙

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

平房一-采暖工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平房一-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		暖入口部分						
1	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN32	个	4			
2	030601002001	压力仪表	1. 名称: 压力表	台	4			
3	030601001001	温度仪表	1. 名称: 温度计	支	3			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 闸板阀 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN25	个	1			
5	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型: 过滤器 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN32	个	3			
6	031003014001	热量表	1. 类型: 热量表 2. 型号、规格: DN32	块	1			
7	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型: 控制阀 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN32	个	1			
8	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 闸板阀 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN20	个	1			
9	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型: 静态水力平衡阀 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN32	个	1			
		分部小计						
		管道部分						
10	031001002001	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 采暖 3. 材质、规格: 焊接钢管 DN32 4. 连接形式: 螺纹连接	m	94.15			
11	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 采暖 3. 材质、规格: PPR塑铝稳态管 De25 4. 连接形式: 热熔连接	m	123.31			
12	031002001001	管道支架	1. 名称: 管道支架制作安装	kg	22.6			
13	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 防锈漆、调和漆 3. 结构类型: 一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度: 各两层	kg	22.6			
14	031002001002	管道支架	1. 名称: 成品管卡 2. 规格: De25	套	155			
15	031005002001	钢制散热器	1. 名称: 钢制片头方管柱式散热器 2. 型号、规格: 15片	组	1			
16	031005002002	钢制散热器	1. 名称: 钢制片头方管柱式散热器 2. 型号、规格: 10片	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 平房一-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 平房一-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 平房一-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 平房一-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 平房一-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 平房一-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

平房二-采暖工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平房二-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		暖入口部分						
1	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN40	个	4			
2	030601002001	压力仪表	1. 名称: 压力表	台	4			
3	030601001001	温度仪表	1. 名称: 温度计	支	3			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 闸板阀 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN25	个	1			
5	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型: 过滤器 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN40	个	3			
6	031003014001	热量表	1. 类型: 热量表 2. 型号、规格: DN40	块	1			
7	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型: 控制阀 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN32	个	1			
8	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 闸板阀 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN20	个	1			
9	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型: 静态水力平衡阀 2. 材质: 铜制 3. 规格: DN40	个	1			
		分部小计						
		管道部分						
10	031001002001	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 采暖 3. 材质、规格: 焊接钢管 DN40 4. 连接形式: 螺纹连接	m	1.5			
11	031001002002	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 采暖 3. 材质、规格: 焊接钢管 DN32 4. 连接形式: 螺纹连接	m	102.23			
12	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 采暖 3. 材质、规格: PPR塑铝稳态管 De40 4. 连接形式: 热熔连接	m	6.98			
13	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 采暖 3. 材质、规格: PPR塑铝稳态管 De25 4. 连接形式: 热熔连接	m	143.85			
14	031002001001	管道支架	1. 名称: 管道支架制作安装	kg	24.87			
15	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 防锈漆、调和漆 3. 结构类型: 一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:	kg	24.87			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 平房二-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 平房二-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称: 平房二-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 平房二-采暖工程

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

复核人（造价工程师）：

暂列金 工程
招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：暂列金

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段：苏力德苏木养老综合服务中心附属工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：