

工程量清单编制说明

一、项目名称：新高级中学高中部周边公共设施建设项目一标段。

二、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)；

2. 建设单位提供新高级中学高中部周边公共设施建设项目一标段的图纸；

3. 建设单位提供的编制范围；

4. 其他相关技术文件等。

三、材料价格依据鄂尔多斯市住房公积金中心住房建筑市场工程造价科发布的乌审旗 2025 年 7 月份信息价的除税价格、乌审旗没有的采用东胜区、鄂尔多斯 2025 年 7 月份信息价的除税价格，其他为市场价。

四、编制范围：

1. 设计图纸范围内的全部内容；

2. 入口景观装置不在本次编制范围内；

3. 施工用水不在本次编制范围内。

五、其他说明：

1. 工程量清单中材料检验试验费，依据工程费用定额费用标准统一汇总计入，为不可竞争项，投标人严格按照计价规范计入，若

投标人未按照规范文件规定报价，按照清单计价不平衡报价原则处理，结算依据发依据实；

2. 健身器材、娱乐设施及配套基础等按专业工程暂估价（不含税）80000 元计入；

3. 3.0mm 厚橘黄色烤漆不锈钢板爬爬洞按专业工程暂估价（不含税）12000 元计入；

4. 1.8mm 厚成品镜面不锈钢板儿童溜滑梯按专业工程暂估价（不含税）6000 元计入；

5. 经与甲方沟通室外通讯井改为预制混凝土井。

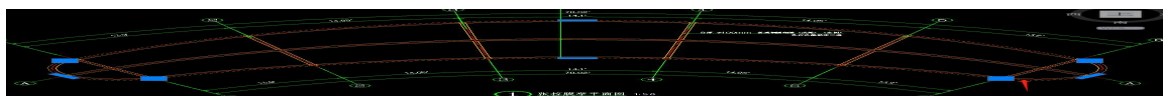
六、设计院问题回复：

1. 明确张拉膜亭详图中无收缩细石混凝土标号？

设计院回复：C40；

2. 明确白色张拉膜水平投影布置图，图纸中仅为立面图，无法计量，张拉膜是否需要其他参数？

设计院回复：平面图外轮廓为张拉膜布置范围，张拉膜 1100g/m²，厂家深化设计；



3. 明确儿童爬爬洞做法详图中泡沫混凝土是否需要密度或容重、混凝土标号之类的参数？

设计院回复：C25 混凝土，容重 800KG/m³；

4. 沥青混凝土路面中的透层及粘层是否有喷油量要求？

设计院回复：粘层(PCR) 0.4L/m²，透层(乳化沥青 PC-2) 0.6L/m²；

5. 道路标线及图案聚氨酯罩面漆是常温漆还是热熔漆？

设计院回复：常温漆。