

昌煌嘎查草产业园二期 工程

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

昌煌嘎查草产业园二期 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造 价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

## 一、工程概况

工程名称：昌煌嘎查草产业园二期工程

施工地点：苏力德苏木昌煌嘎查

## 二、编制依据

1、编制依据：依据建设单位提供的设计图纸及设计说明；

2、计价依据：《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》及解释和勘误，定额执行2017年《内蒙古市政工程预算定额》、2017年《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额》、2017年《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》及现行相关政策性文件等，与本工程有关的标准（包括标注图集）、规范、技术资料等；

3、税金执行《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》内建标【2019】113号文件，税率为9%；

4、定额人工费调增10% 执行内建标【2021】148号文件；

5、材料价格执行《鄂尔多斯工程造价信息》2025年6月份乌审旗信息价，优先采用乌审旗信息价，乌审旗信息价不全的参考东胜地区信息价计入，对于部分信息价不存在，市场价与定额材料价出入较大，影响招标控制价准确性的特殊材料价参考市场价计入。

## 四、其他说明

1、暂列金额80000元，招投标时不得作为竞争性费用。

2、本项目材料暂估价及专业工程暂估价详见明细表

3、本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

# 硬化及围墙工程 工程

## 招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：硬化及围墙工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		硬化部分						
1	040202001001	路床(槽)整形	1、路床整形 路床碾压检验	m2	7310.98			
2	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm	m2	2154.74			
3	040202009001	砂砾石	1. 石料规格:砂砾石 2. 厚度:20cm	m2	5156.24			
		分部小计						
		围墙						
		砖围墙						
4	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:红青砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	10.62			
5	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红青砖 2. 墙体类型:外墙 厚度:240 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	9.48			
6	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:红青砖 2. 柱类型:矩形	m3	14.18			
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:7mm 1:3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:6mm 1:2.5水泥砂浆	m2	211.36			
8	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:围墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料	m2	211.36			
9	050307006001	铁艺栏杆	1、铁艺栏杆	m	65.5			
10	050307006002	铁艺大门	1、铁艺大门 宽4m2、根据现场情况满足要求	樘	1			
		分部小计						
		绿色网围栏						
11	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:人工开挖基坑土方	m3	7.25			
12	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.25			
13	050307008001	绿色网围栏	1、绿色网围栏 2. 综合单价暂估180元/m	m	484			
		分部小计						
		地磅						
14	040205019001	地磅	1. 材料品种:150T地磅含	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：硬化及围墙工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
4	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：硬化及围墙工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：硬化及围墙工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：硬化及围墙工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 硬化及围墙工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：硬化及围墙工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

土方工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土方工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土方工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 土方工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 土方工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 土方工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



操作间-建筑与装饰

工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年

月

日

复 核 时 间：

年

月

日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：操作间-建筑与装饰工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:人工开挖沟槽土方	m3	33.18			
2	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	3.56			
3	010514002001	预制混凝土房4*8*3.2m	1. 单件体积:混凝土预制房 2. 规格型号:4*8*3.2m 3. 混凝土强度等级:满足实际需要 4. 砂浆强度等级:包括房屋结构主体（墙身、顶） 5. 电气配管及配线	m2	128			
4	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:红青砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	11.09			
5	010807001001	金属（断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:断桥铝合金窗户 2. 框、扇材质:55系列断桥铝合金 普通窗安装 平开	m2	21.16			
6	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M1026 2. 门框、扇材质:防盗门	樘	4			
7	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	11.25			
8	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:3cm厚1:3水泥砂浆找平层 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm陶瓷地砖	m2	112.48			
9	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:腻子、乳胶漆两遍	m2	246.87			
10	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数:腻子、乳胶漆两遍	m2	112.48			
11	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料	m2	122.04			
12	011101001001	水泥砂浆楼地面	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	m2	128			
13	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS 防水卷材 2. 防水层数:一层	m2	128			
		分部小计						
		措施项目						
14	011702001001	垫层模板	1、垫层模板	m2	11.85			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：操作间-建筑与装饰工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：操作间-建筑与装饰工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：操作间-建筑与装饰工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：操作间-建筑与装饰工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：操作间-建筑与装饰工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：操作间-建筑与装饰工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：



操作间-电气工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：操作间-电气工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
<b>合    计</b>								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：操作间-电气工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 操作间-电气工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：操作间-电气工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：操作间-电气工程

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

暂列金及暂估价 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金及暂估价

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金及暂估价

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金及暂估价

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金及暂估价

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3





## 规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金及暂估价

标段：昌煌嘎查草产业园二期

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：