

公共卫生间改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土建部分						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除砂浆结合层 2. 饰面材料种类:地砖 3. 地面拆除厚度:地砖1厘米,灰土层10cm以内	m2	50.57			
2	011612001005	管道拆除	1. 拆除建筑外墙pvc雨水管及雨水斗/共四处(直径110)	m	16.8			
3	011609001003	栏杆、栏板拆除	1. 拆除不锈钢扶手(长20米*高度1米)	m	20			
4	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除墙面pvc墙板(厚度400*3200mm,厚度20,mm)	m2	28.21			
5	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除顶面pvc吊顶及龙骨	m2	48.94			
6	011605002002	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:300*600墙面砖及结合层 2. 墙面瓷砖拆除厚度:墙砖1厘米,墙面2厘米	m2	182.47			
7	011601001001	砖砌体拆除	1. 蹲台拆除	m3	2.88			
8	011601001002	砖砌体拆除	1. 拆除管理室砖墙体	m3	5.51			
9	011601001003	砖砌体拆除	开洞/预留垃圾桶三合一位置 洞口1700mm*400mm	m3	0.14			
10	011609002001	隔断拆除	1. 卫生间隔断拆除	m2	36.6			
11	011609001002	残疾人扶手拆除	1. 拆除洗手池台上无障碍扶手两副 2. 拆除马桶无障碍扶手两个/小便斗无障碍扶手一个	副	5			
12	011614002001	柜体拆除	1. 拆除管理桌柜(800*1000mm)	个	1			
13	011614002002	柜体拆除	1. 拆除管理室床(1200*2000mm)	个	1			
14	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:0.7*2m	m2	15.65			
15	011610001001	木门窗拆除	1. 室内高度:4200 2. 门窗洞口尺寸:900*2000	樘	6			
16	011613002001	镜子拆除	1. 镜子拆除	m2	5.6			
17	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	拆除墙面保洁人员管理制度牌、亚克力禁止吸烟标牌、管理室及卫生间亚克力门牌	个	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	2	床	(1200*2000mm) 2:木工现场加工免漆板柜体(20mm免漆板) 3:上面抽屉下面柜门(内部设备)					
8	01B003	管理是铁皮柜	1. 铁皮文件柜1000*400*2000mm(成品)	套	1			
9	010805005001	肯德基门	肯德基门 1. 门代号及洞口尺寸:1465*2670mm 2:定制60系断桥铝一体门窗(壁厚≥1.4mm。PA66尼龙隔热条) 3:3C中空玻璃:6+8A+6(6mm玻璃+8mm中空层+6mm玻璃)	m2	7.82			
10	011507001001	管理制度牌	1:卫室内管理制度牌400mm*600mm 3:实木边框,雪弗板(0.8)喷绘图案 4. 瓷砖墙体打孔壁挂 5. 定制	m2	0.24			
11	050307009001	无障碍通道指示铜牌	1:卫生间地点标牌 2:304不锈钢铜底红字 400mm×300mm、3mm 3:定制	个	1			
12	011508005002	男、女、管理间、家庭卫生间	1. 男、女、管理间、家庭卫生间 2. 规格及型号: 30*20 (cm) 3. 材质: 8mm透明亚克力+2mm亚克力+8mmPVC	个	5			
13	011508005003	亚克力门牌	1. 蹲便、座便、节约用水、禁止吸烟 2. 规格及型号20*10 (cm) 3. 材质: 3mm亚克力	个	14			
14	010801002001	木质门带套	1:室内木门800mm*2400mm(门楣400mm) 2:定制实木复合门(门框厚度300mm*门厚度4cm) 3:门洞三面背单层2cm欧松板打底 4:配套五金件	樘	4			
15	01110200300	块料楼地	面砖(800*800mm)	m2	50.99			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	5	面	1、水泥砂浆找平层3cm厚 2、防水层:2mm厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型地面满涂 3、粘接层:水泥1:3沙灰 4、面砖(800*800mm)					
16	011102003006	地面垫层	1. 回填土人工压实500mm 回填后做水泥砂浆垫层10cm 2. 蹲便位置	m2	11. 18			
17	011204003001	块料墙面	1、墙砖(400*800mm)(铺贴高度3200mm) 2、粘接层:水泥沙灰1:3 3、基层处理:9厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 , 4、墙砖背后涂刷背胶 5、基层:墙体清理修补	m2	177. 61			
18	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水层:2mm厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型, 据地500mm高	m2	30			
19	011102003004	块料楼地面	1. 800*800地面砖美缝剂美缝	m2	50. 99			
20	011204003002	块料墙面	1. 400*800墙面砖美缝剂美缝	m2	177. 61			
21	011302001003	吊顶天棚	1、铝扣板 2、400mm×800mm×1. 0mm白色 3、φ8镀锌吊杆@1000, 38系列轻钢主龙骨@1000, 配套三角龙骨安装400mm×800mm×1. 0mm铝扣板。	m2	50. 3			
22	011210006001	卫生间铝蜂窝隔断	1. 铝蜂窝板隔断 2. 高2400. 厚度 18mm. 铝板壁厚0. 5mm 3. 配套不锈钢五金件	m2	41. 62			
23	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格:人造大理石洗漱台 20mm	m2	3. 68			
24	011615001001	开孔（打洞）	1. 大理石台面面盆开孔	个	5			
25	011501001001	三人洗手池柜台	免漆板柜体/吸塑柜门 1. 高低洗手台柜门长3000*宽600*高800（500） 2. 含五金件，把手等	m2	1. 29			
26	01150100100	二人洗手池柜	免漆板柜体/吸塑柜门	m2	0. 64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土方工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		通风						
1	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:通风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:圆形 4. 规格:直径530mm	m2	23.99			
2	030108003002	轴流通风机	1. 名称:低噪音轴流风机 2. 型号:DZ-I-4 3. 风量、风压:4500m3 156pa 4. 质量:24kg 5. 功率:0.37kw 6. 转速:2900r/min	台	1			
3	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:带滤网防雨百叶 2. 规格:600*600	个	1			
4	040602044002	除臭设备	1. 名称:超声波雾化除臭机 2. 规格、型号:400*150	套	1			
5	030404033002	风扇	1. 名称:排风口（利旧） 2. 规格:300*300	台	1			
6	030704001002	通风工程检测、调试	1. 通风工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		采暖						
7	031002003004	套管	1. 名称:穿墙套管 2. 规格:DN25 3. 预留孔洞	个	5			
8	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	53.19			
9	031005002006	钢制散热器	1. 结构形式:铜铝复合散热器 2. 型号、规格:13片 3. 高度:600mm	组	4			
10	031005002007	钢制散热器	1. 结构形式:铜铝复合散热器 2. 型号、规格:8片 3. 高度:600mm	组	1			
11	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝扣连接	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031002003005	套管	1. 名称：穿墙钢套管制作安装 2. 规格：DN50 3. 预留孔洞	个	3			
2	031001006011	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De50 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	34.03			
3	031001006012	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De40 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	10.16			
4	031001006013	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De32 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	5.07			
5	031001006014	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	25.93			
6	031001006015	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De20 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	4.09			
7	031001006016	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De15 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	44.57			
8	03100300100	球	1. 类型：球阀	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	8	阀	2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接					
9	031002001007	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De50	套	8			
10	031002001008	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De40	套	10			
11	031002001009	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De32以内	套	29			
12	031002001010	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De20以内	套	50			
13	031003013002	水表	1. 安装部位:室内 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
14	030109001005	离心式泵	1. 名称:水泵 2. 规格:1.5KW	台	1			
15	030109001006	离心式泵	1. 名称:变频自吸泵 2. 型号:CVCF/JET(SSS) 3. 规格:1.5KW 4. 吸程:6-9m	台	1			
16	031006015004	水箱	1. 名称:蓄水池 2. 材质:玻璃钢 3. 容量:4m³	台	1			
17	040504001002	砌筑井	1. 砖砌检查井 2. 井深:2m 3. 井盖Φ700	座	1			
		分部小计						
		排水						
18	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De100 4. 连接形式:粘接	m	24.14			
19	031001006018	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De75 4. 连接形式:粘接	m	13.14			
20	031002003006	套管	1. 名称:穿墙套管 2. 规格:De110 3. 预留孔洞	个	3			
21	031004014004	给、排水附(配)件	1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN75	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:KBG管 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	157.39			
2	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ2.5 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	185.45			
3	030411004008	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ4 4. 规格:4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	308.03			
4	030412001004	普通灯具	1. 名称:LED灯 2. 规格:400*800	套	8			
5	030412004002	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 型号:18W 3001m 3. 规格:Φ125mm 4. 色温:5000K	套	18			
6	030412001005	普通灯具	1. 名称:线性灯 2. 型号:10W 3. 规格:3500K暖白中性光 4. 类型:铝型槽	m	12.65			
7	030404034003	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关	个	2			
8	030404034004	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关	个	4			
9	080904013002	电源控制盒	1. 名称:变压器	台	3			
10	030402018002	组合型成套箱式变电站	1. 名称:配电箱（利旧） 2. 型号:AL 400*500 3. 安装方式:挂墙 底边距地1.8m	台	1			
11	030404035004	插座	1. 名称:带接地五孔单相暗装插座 2. 规格:250V, 10A	个	10			
12	030411006003	接线盒	1. 名称:灯具接线盒	个	26			
13	030411006004	接线盒	1. 名称:开关插座接线盒	个	16			
14	030412001006	普通灯具	1. 名称:洗手区灭蚊灯	套	1			
15	030412002002	应急灯	1. 名称:自带蓄电池应急灯 2. 安装形式:壁式 高度	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土建部分						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除砂浆结合层 2. 饰面材料种类:地砖 3. 地面拆除厚度:地砖1厘米,灰土层10cm以内	m2	51.03			
2	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除顶面pvc吊顶及龙骨	m2	50.51			
3	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除墙面pvc墙板(厚度400*3200mm,厚度20,mm)	m2	36.86			
4	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:300*600墙面砖及结合层 2. 墙面瓷砖拆除厚度:墙砖1厘米,墙面2厘米	m2	148.11			
5	011612001001	管道拆除	1. 拆除建筑外墙pvc雨水管及雨水斗/共四处(直径110)	m	16.8			
6	011601001001	砖砌体拆除	1. 蹲台拆除	m3	2.06			
7	011601001003	砖砌体拆除	开洞/预留垃圾桶三合一位置 洞口1700mm*400mm	m3	0.14			
8	011609002001	隔断拆除	1. 卫生间隔断拆除	m2	38.21			
9	011609001002	残疾人扶手拆除	1. 拆除洗手池台上无障碍扶手两副 2. 拆除马桶无障碍扶手两个/小便斗无障碍扶手一个	副	3			
10	011614002001	柜体拆除	1. 拆除管理是桌柜(420*1400mm)	个	1			
11	011614002002	柜体拆除	1. 拆除管理室床(1200*2000mm)	个	1			
12	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	m2	9.84			
13	011610001001	木门窗拆除	1. 室内高度:4200 2. 门窗洞口尺寸:900*2000	樘	3			
14	011614003001	洗手台板拆除	1. 拆除洗手石材台板	m2	2.4			
15	011613002001	镜子拆除	1. 镜子拆除	m2	3.56			
16	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	拆除墙面保洁人员管理制度牌、亚克力禁止吸烟标牌、管理室及卫生间亚克力门牌	个	5			
17	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 人装自卸,小四轮运工程垃圾	m3	14.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外						
1	010902004001	屋面排水管	1. 安装110不锈钢雨水管 SUS304无缝管(壁厚≥1.2mm/长度4米高) 2. 安装90°弯头(R=2D)、三通(带清污口) 3. 安装DN110配对法兰(EPDM垫片, δ ≥3mm)	m	16.8			
2	011102003004	地面垫层	1. 水泥砂浆垫层15cm	m2	51.03			
		分部小计						
		室内						
3	011505008001	卫生纸盒	1. 三位一体抽纸烘干垃圾箱(带烘手器) 2. 材质: 不锈钢嵌入式 3. 尺寸: 1600*364*200mm	个	1			
4	011501003001	管理室设备柜	管理室设备柜 1: 柜子 2: 木工现场加工免漆板柜体(20mm免漆板) 3: 上面抽屉下面柜门(内部设备) 4. 尺寸: 800*600*800mm	个	1			
5	011501003002	管理室床	1: 免漆板床体(1200*2000mm) 2: 木工现场加工免漆板柜体(20mm免漆板) 3: 上面抽屉下面柜门(内部设备)	个	1			
6	01B003	管理是铁皮柜	1. 铁皮文件柜1000*400*2000mm(成品)	套	1			
7	010805005001	肯德基门	肯德基门 1. 门代号及洞口尺寸:1465*2670mm 2: 定制60系断桥铝一体门窗(壁厚≥1.4mm。PA66尼龙隔热条) 3: 3C中空玻璃:6+8A+6(6mm玻璃+8mm中空层+6mm玻璃)	m2	3.91			
8	011507001001	管理制度牌	1: 卫室内管理制度牌400mm*600mm 3: 实木边框, 雪弗板(0.8)喷绘图案 4. 瓷砖墙体打孔壁挂	m2	0.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 定制					
9	050307009001	无障碍通道指示铜牌	1:卫生间地点标牌 2:304不锈钢铜底红字 400mm×300mm、3mm 3:定制	个	1			
10	011508005002	男、女、管理间、家庭卫生间	1.男、女、管理间、家庭卫生间 2.规格及型号：30*20（cm） 3.材质：8mm透明亚克力+2mm亚克力+8mmPVC	个	3			
11	011508005003	亚克力门牌	1.蹲便、座便、节约用水、禁止吸烟 2.规格及型号20*10（cm） 3.材质：3mm亚克力	个	11			
12	010801002001	木质门带套	1:室内木门900mm*2400mm（门楣400mm） 2:定制实木复合门（门框厚度300mm*门厚度4cm） 3:门洞三面背单层2cm欧松板打底 4:配套五金件	樘	3			
13	011102003006	块料楼地面	面砖（800*800mm） 1、水泥砂浆找平层3cm厚 2、防水层：2mm厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型地面满涂 3、粘接层：水泥1:3沙灰 4、面砖（800*800mm）	m2	51.03			
14	011102003007	地面垫层	1.回填土人工压实500mm 回填后做水泥砂浆垫层10cm 2.蹲便位置	m2	11.25			
15	011204003001	块料墙面	1、墙砖（400*800mm）（铺贴高度3200mm） 2、粘接层：水泥沙灰1:3 3、基层处理：9厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4、墙砖背后涂刷背胶 5、基层：墙体清理修补	m2	184.98			
16	011102003005	块料楼地面	1.800*800地面砖美缝剂美缝	m2	51.03			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011204003002	块料墙面	1. 400*800墙面砖美缝剂美缝	m2	184. 98			
18	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水层:2mm厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型，据地500mm高	m2	60			
19	011302001003	吊顶天棚	1、铝扣板 2、400mm×800mm×1.0mm白色 3、Φ8镀锌吊杆@1000, 38系列轻钢主龙骨@1000, 配套三角龙骨安装400mm×800mm×1.0mm铝扣板。	m2	50. 51			
20	011210006001	卫生间铝蜂窝隔断	1. 铝蜂窝板隔断 2. 高2400. 厚度 18mm. 铝板壁厚0. 5mm 3. 配套不锈钢五金件	m2	45. 93			
21	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格:人造大理石洗漱台 20mm	m2	2. 28			
22	011501001001	三人洗手池柜台	免漆板柜体/吸塑柜门 1. 高低洗手台柜门长2550*宽600*高800（500） 2. 含五金件，把手等	m2	1. 18			
23	011105002001	石材踢脚线	1. 踢脚线人造石封底	m2	0. 32			
24	011615001001	开孔（打洞）	1. 大理石台面面盆开孔	个	3			
25	011503007001	台上盆扶手	1. 卫生间洗手池配置无障碍304不锈钢尼龙扶手(长600*宽600mm)	套	1			
26	011503007002	马桶无障碍扶手/成品	1. 卫生间电动马桶配置无障碍304不锈钢尼龙扶手(长900*高度800mm)	套	1			
27	011503007003	小便器安全抓杆	1. 小便斗配置无障碍304不锈钢尼龙扶手(长900*高度1000mm)	套	1			
28	011505010001	智能镜(定制H1000mm)	1. 安装洗漱台上无重影智能中控LED灯容装镜子；要求感应智能面板，有天气气温、时间、调整亮度、触摸开关。	m2	2. 4			
		分部小计						
		措施项目						
29	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设高度:5. 2m以内	m2	51. 03			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		通风						
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:通风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:圆形 4. 规格:直径400mm	m2	17.76			
2	030108003001	轴流通风机	1. 名称:低噪音轴流风机 2. 型号:DZ-I-3 3. 风量、风压:2640m3 212pa 4. 质量:15kg 5. 功率:0.37kw 6. 转速:2900r/min	台	1			
3	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:带滤网防雨百叶 2. 规格:500*500	个	1			
4	040602044001	除臭设备	1. 名称:超声波雾化除臭机 2. 规格、型号:400*150	套	3			
5	030404033001	风扇	1. 名称:排风口（利旧） 2. 规格:300*300	台	1			
6	030704001001	通风工程检测、调试	1. 通风工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		采暖						
7	031002003001	套管	1. 名称:穿墙套管 2. 规格:DN25 3. 预留孔洞	个	6			
8	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	43.18			
9	031005002002	钢制散热器	1. 结构形式:铜铝复合散热器 2. 型号、规格:13片 3. 高度:600mm	组	3			
10	031005002003	钢制散热器	1. 结构形式:铜铝复合散热器 2. 型号、规格:8片 3. 高度:600mm	组	1			
11	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝扣连接	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031002003002	套管	1. 名称：穿墙钢套管制作安装 2. 规格：DN50 3. 预留孔洞	个	3			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De50 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	30.58			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De40 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	6.37			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De32 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	6.13			
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	24.39			
6	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De20 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	1.59			
7	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De15 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	28.39			
8	03100300100	球	1. 类型：球阀	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	4	阀	2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接					
9	031003013001	水表	1. 安装部位:室内 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
10	030109001002	离心式泵	1. 名称:水泵 2. 规格:1.5KW	台	1			
11	030109001003	离心式泵	1. 名称:变频自吸泵 2. 型号:CVCF/JET(SSS) 3. 规格:1.5KW 4. 吸程:6-9m	台	1			
12	031002001002	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De50	套	8			
13	031002001003	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De40	套	6			
14	031002001004	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De32以内	套	29			
15	031002001005	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De20以内	套	30			
16	031006015002	水箱	1. 名称:蓄水池 2. 材质:玻璃钢 3. 容量:4m³	台	1			
17	040504001001	砌筑井	1. 砖砌检查井 2. 井深:2m 3. 井盖Φ700	座	1			
		分部小计						
		排水						
18	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De100 4. 连接形式:粘接	m	25.6			
19	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De75 4. 连接形式:粘接	m	10.78			
20	031002003003	套管	1. 名称:穿墙套管 2. 规格:De110 3. 预留孔洞	个	2			
21	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN75	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:KBG管 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	146.95			
2	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ2.5 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	176.22			
3	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ4 4. 规格:4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	280.84			
4	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED灯 2. 规格:400*800	套	8			
5	030412004001	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 型号:18W 3001m 3. 规格:Φ125mm 4. 色温:5000K	套	18			
6	030412001002	普通灯具	1. 名称:线性灯 2. 型号:10W 3. 规格:3500K暖白中性光 4. 类型:铝型槽	m	8			
7	030404034001	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关	个	1			
8	030404034002	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关	个	3			
9	080904013001	电源控制盒	1. 名称:变压器	台	3			
10	030402018001	组合型成套箱式变电站	1. 名称:配电箱（利旧） 2. 型号:AL 400*500 3. 安装方式:挂墙 底边距地1.8m	台	1			
11	030404035002	插座	1. 名称:带接地五孔单相暗装插座 2. 规格:250V, 10A	个	9			
12	030411006001	接线盒	1. 名称:灯具接线盒	个	26			
13	030411006002	接线盒	1. 名称:开关插座接线盒	个	13			
14	030412001003	普通灯具	1. 名称:洗手区灭蚊灯	套	1			
15	030412002001	应急灯	1. 名称:自带蓄电池应急灯 2. 安装形式:壁式 高度	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土建部分						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除砂浆结合层 2. 饰面材料种类:地砖 3. 地面拆除厚度:地砖1厘米, 灰土层10cm以内	m2	49.84			
2	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除顶面pvc吊顶及龙骨	m2	48.92			
3	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除墙面pvc墙板(厚度400*3200mm, 厚度20, mm)	m2	29.03			
4	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:300*600墙面砖及结合层 2. 墙面瓷砖拆除厚度:墙砖1厘米, 墙面2厘米	m2	195.18			
5	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除建筑墙面腰线瓷砖(高度1135mm/瓷砖400*200mm)	m2	39.11			
6	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙面涂料	m2	1			
7	011612001001	管道拆除	1. 拆除建筑外墙pvc雨水管及雨水斗/共四处(直径110)	m	16.8			
8	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 拆除不锈钢扶手(长20米*高度1米)	m	3			
9	011601001001	砖砌体拆除	1. 蹲台拆除	m3	2.38			
10	011601001002	砖砌体拆除	1. 拆除管理室砖墙体	m3	1.17			
11	011601001003	砖砌体拆除	开洞/预留垃圾桶三合一位置 洞口1700mm*400mm	m3	0.14			
12	011609002001	隔断拆除	1. 卫生间隔断拆除	m2	41			
13	011609001002	残疾人扶手拆除	1. 拆除洗手池台上无障碍扶手两副 2. 拆除马桶无障碍扶手两个/小便斗无障碍扶手一个	副	5			
14	011614002001	柜体拆除	1. 拆除管理桌柜(800*1000mm)	个	1			
15	011614002002	柜体拆除	1. 拆除管理室床(1200*2000mm)	个	1			
16	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	m2	11.69			
17	011610001001	木门窗拆除	1. 室内高度:4200 2. 门窗洞口尺寸:900*2000	樘	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外						
1	011506003001	玻璃雨篷	钢结构钢化玻璃雨挡GB/T 706-2016 1:Q235B碳钢/ 工字钢 (200mm×100mm×70mm) /涂灰色防锈漆 2:需防爆或抗冲击:6+6mm夹胶钢化。茶色 3:预埋钢板(200×200×10mm)满焊工艺,焊后打磨抛光 3:结构胶固定玻璃 坡度:≥5°	m2	6.9			
2	011406001001	抹灰面油漆	1:表面处理打磨浮灰→涂刷界面剂(渗透型) 2:喷涂水包石饰面,喷涂2遍(底色+主材)间隔≥4h 3:分格缝(每块≤1.2m²)黑色硅胶嵌缝	m2	101.82			
3	011204003002	块料墙面	1:表面处理打磨浮灰→涂刷界面剂(渗透型) 2:腰线贴瓷砖 仿石釉面砖(200mm×600mm铺贴高度600mm)腰线范围增涂1.5mm聚氨酯防水涂料两遍(涂刷 高度600mm)	m2	17.29			
4	011102003004	地面垫层	1. 水泥砂浆垫层15cm	m2	51.03			
5	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 安装不锈钢扶手,立杆Φ51×1.5mm SUS304(间距≤1.2m) 2. 扶手管 Φ38×1.2mm SUS304	m	3			
6	010902004001	屋面排水管	1. 安装110不锈钢雨水管 SUS304无缝管(壁厚≥1.2mm/长度4米高) 2. 安装90°弯头(R=2D)、三通(带清污口) 3. 安装DN110配对法兰(EPDM垫片, δ≥3mm)	m	16.8			
		分部小计						
		室内						
7	011505008001	卫生纸盒	1. 三位一体抽纸烘干垃圾箱(带烘手器) 2. 材质: 不锈钢嵌入式	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 尺寸：1600*364*200mm					
8	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:内墙 厚度: 150 mm	m3	1.9			
9	011501003001	管理室设备柜	管理室设备柜 1: 柜子 2: 木工现场加工免漆板柜体(20mm免漆板) 3: 上面抽屉下面柜门(内部设备) 4. 尺寸：800*600*800mm	个	1			
10	011501003002	管理室床	1: 免漆板床体(1200*2000mm) 2: 木工现场加工免漆板柜体(20mm免漆板) 3: 上面抽屉下面柜门(内部设备)	个	1			
11	01B003	管理是铁皮柜	1. 铁皮文件柜1000*400*2000mm(成品)	套	1			
12	010805005001	肯德基门	肯德基门 1. 门代号及洞口尺寸:1465*2670mm 2: 定制60系断桥铝一体门窗(壁厚≥1.4mm。PA66尼龙隔热条) 3: 3C中空玻璃:6+8A+6(6mm玻璃+8mm中空层+6mm玻璃)	m2	7.93			
13	011507001001	管理制度牌	1: 卫室内管理制度牌400mm*600mm 3: 实木边框, 雪弗板(0.8) 喷绘图案 4. 瓷砖墙体打孔壁挂 5. 定制	m2	0.24			
14	050307009001	无障碍通道指示铜牌	1: 卫生间地点标牌 2: 304不锈钢铜底红字 400mm×300mm、3mm 3: 定制	个	1			
15	011508005002	男、女、管理间、家庭卫生间	1. 男、女、管理间、家庭卫生间 2. 规格及型号: 30*20 (cm) 3. 材质: 8mm透明亚克力+2mm亚克力+8mmPVC	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011508005003	亚克力门牌	1. 蹲便、座便、节约用水、禁止吸烟 2. 规格及型号20*10（cm） 3. 材质：3mm亚克力	个	10			
17	010801002001	木质门带套	1:室内木门900mm*2400mm(门楣400mm) 2:定制实木复合门(门框厚度300mm*门厚度4cm) 3:门洞三面背单层2cm欧松板打底 4:配套五金件	樘	5			
18	011102003006	块料楼地面	面砖(800*800mm) 1、水泥砂浆找平层3cm厚 2、防水层:2mm厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型地面满涂 3、粘接层:水泥1:3沙灰 4、面砖(800*800mm)	m2	49.84			
19	011102003007	地面垫层	1. 回填土人工压实500mm 回填后做水泥砂浆垫层10cm 2. 蹲便位置	m2	12.41			
20	011204003001	块料墙面	1、墙砖(400*800mm)(铺贴高度3200mm) 2、粘接层:水泥沙灰1:3 3、基层处理:9厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4、墙砖背后涂刷背胶 5、基层:墙体清理修补	m2	233.36			
21	011102003005	块料楼地面	1. 800*800地面砖美缝剂美缝	m2	49.84			
22	011204003003	块料墙面	1. 400*800墙面砖美缝剂美缝	m2	233.36			
23	010903002001	墙面涂膜防水	1、防水层:2mm厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型, 据地500mm高	m2	60			
24	011302001003	吊顶天棚	1、铝扣板 2、400mm×800mm×1.0mm白色 3、Φ8镀锌吊杆@1000, 38系列轻钢主龙骨@1000, 配套三角龙骨安装400mm×800mm×1.0mm铝扣板。	m2	48.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	011210006001	卫生间铝蜂窝隔断	1. 铝蜂窝板隔断 2. 高2400. 厚度 18mm. 铝板壁厚0. 5mm 3. 配套不锈钢五金件	m2	49. 78			
26	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格:人造大理石洗漱台 20mm	m2	1. 28			
27	011501001001	二人洗手池柜台	免漆板柜体/吸塑柜门 1. 高低洗手台柜门长2550*宽600*高800（500） 2. 含五金件，把手等	m2	0. 64			
28	011105002001	石材踢脚线	1. 踢脚线人造石封底	m2	0. 22			
29	011615001001	开孔（打洞）	1. 大理石台面面盆开孔	个	2			
30	011503007001	台上盆扶手	1. 卫生间洗手池配置无障碍304不锈钢尼龙扶手(长600*宽600mm)	套	1			
31	011503007002	马桶无障碍扶手/成品	1. 卫生间电动马桶配置无障碍304不锈钢尼龙扶手(长900*高度800mm)	套	3			
32	011503007003	小便器安全抓杆	1. 小便斗配置无障碍304不锈钢尼龙扶手(长900*高度1000mm)	套	1			
33	011505010001	智能镜(定制H1000mm)	1. 安装洗漱台上无重影智能中控LED灯容装镜子；要求感应智能面板，有天气气温、时间、调整亮度、触摸开关。	m2	1. 5			
34	01B002	婴儿折叠坐椅/成品	1. 婴儿折叠坐椅/成品	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
35	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设高度:5. 2m以内	m2	50. 3			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土方工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水拆除						
1	011612002013	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲便器	套	13			
2	011612002014	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:小便器	套	5			
3	031004014005	给、排水附(配)件	1. 水龙头拆除	个	4			
4	011612002015	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗手池	套	4			
5	011613002003	玻璃拆除	1. 镜子拆除	m2	5.6			
6	031006015005	水箱	1. 拆除4m3水箱	台	1			
7	030109001007	水泵拆除	1. 水泵拆除	台	1			
8	011612001005	管道拆除	1. 管道种类、材质:塑料管	m	25.99			
9	011612002016	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:地漏	套	6			
		分部小计						
		采暖拆除						
10	031005002008	钢制散热器	1. 拆除铜铝暖气片	组	3			
11	031005002009	钢制散热器	1. 拆除铜铝暖气片	组	3			
12	031003001009	螺纹阀门	1. 阀门拆除 2. 规格:DN25	个	12			
13	011612001006	管道拆除	1. 暖气管拆除	m	1			
		分部小计						
		电气拆除						
14	030404035005	插座拆除	1. 名称:插座拆除	个	9			
15	030404019003	控制开关	1. 开关拆除	个	9			
16	030411001005	PVC20管拆除	1. 名称:电线管	m	176.83			
17	030411004009	BV2.5线拆除	1. 名称:电线拆除	m	227.31			
18	030411004010	BV4线拆除	1. 名称:电线拆除	m	321.89			
19	011612002017	排风口拆除	1. 排风口拆除	套	7			
20	011613001007	灯具拆除	1. 灯具种类:吸顶灯	套	10			
21	011613001008	灯具拆除	1. 灯具种类:灭蚊灯	套	1			
22	011613001009	墙面除味机拆除	1. 墙面除味机拆除	套	6			
23	031004009003	烘手器	1. 干手机拆除	个	1			
24	030507008005	监控摄像设备	1. 名称:拆除监控摄像头	台	1			
25	030404017003	配电箱	1. 配电箱拆除 2. 规格:400*500	台	1			
26	030404017004	配电箱	1. 配电箱拆除 2. 规格:400*300	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		通风						
1	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:通风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:圆形 4. 规格:直径530mm	m2	31.71			
2	030108003003	轴流通风机	1. 名称:低噪音轴流风机 2. 型号:DZ-I-4 3. 风量、风压:4500m3 156pa 4. 质量:24kg 5. 功率:0.37kw 6. 转速:2900r/min	台	1			
3	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:带滤网防雨百叶 2. 规格:600*600	个	1			
4	040602044003	除臭设备	1. 名称:超声波雾化除臭机 2. 规格、型号:400*150	套	1			
5	030404033003	风扇	1. 名称:排风口（利旧） 2. 规格:300*300	台	1			
6	030704001003	通风工程检测、调试	1. 通风工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		采暖						
7	031002003007	套管	1. 名称:穿墙套管 2. 规格:DN25 3. 预留孔洞	个	7			
8	031001006019	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	53.62			
9	031005002010	钢制散热器	1. 结构形式:铜铝复合散热器 2. 型号、规格:13片 3. 高度:600mm	组	2			
10	031005002011	钢制散热器	1. 结构形式:铜铝复合散热器 2. 型号、规格:6片 3. 高度:600mm	组	3			
11	031005002012	钢制散热器	1. 结构形式:铜铝复合散热器 2. 型号、规格:18片	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031002003008	套管	1. 名称：穿墙钢套管制作安装 2. 规格：DN50 3. 预留孔洞	个	5			
2	031001006020	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De50 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	45.48			
3	031001006021	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De40 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	2.58			
4	031001006022	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De32 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	5.23			
5	031001006023	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	37.59			
6	031001006024	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De20 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	1.5			
7	031001006025	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De15 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	26.53			
8	03100300101	球	1. 类型：球阀	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	2	阀	2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接					
9	031002001012	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De50	套	16			
10	031002001013	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De40	套	3			
11	031002001014	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De32以内	套	40			
12	031002001015	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De20以内	套	32			
13	031003013003	水表	1. 安装部位:室内 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
14	030109001008	离心式泵	1. 名称:水泵 2. 规格:1.5KW	台	1			
15	030109001009	离心式泵	1. 名称:变频自吸泵 2. 型号:CVCF/JET(SSS) 3. 规格:1.5KW 4. 吸程:6-9m	台	1			
16	031006015006	水箱	1. 名称:蓄水池 2. 材质:玻璃钢 3. 容量:4m³	台	1			
17	040504001003	砌筑井	1. 砖砌检查井 2. 井深:2m 3. 井盖Φ700	座	1			
		分部小计						
		排水						
18	031001006026	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De100 4. 连接形式:粘接	m	25.85			
19	031001006027	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De75 4. 连接形式:粘接	m	6.12			
20	031001006028	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De50 4. 连接形式:粘接	m	2.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:KBG管 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	176.83			
2	030411004011	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ2.5 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	227.31			
3	030411004012	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ4 4. 规格:4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	321.89			
4	030412001007	普通灯具	1. 名称:LED灯 2. 规格:400*800	套	8			
5	030412004003	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 型号:18W 3001m 3. 规格:Φ125mm 4. 色温:5000K	套	18			
6	030412001008	普通灯具	1. 名称:线性灯 2. 型号:10W 3. 规格:3500K暖白中性光 4. 类型:铝型槽	m	5.43			
7	030404034005	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关	个	2			
8	030404034006	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关	个	5			
9	080904013003	电源控制盒	1. 名称:变压器	台	1			
10	030402018003	组合型成套箱式变电站	1. 名称:配电箱（利旧） 2. 型号:AL 400*500 3. 安装方式:挂墙 底边距地1.8m	台	1			
11	030404035006	插座	1. 名称:带接地五孔单相暗装插座 2. 规格:250V, 10A	个	9			
12	030411006005	接线盒	1. 名称:灯具接线盒	个	26			
13	030411006006	接线盒	1. 名称:开关插座接线盒	个	16			
14	030412001009	普通灯具	1. 名称:洗手区灭蚊灯	套	1			
15	030412004004	装饰灯	1. 名称:轮廓灯 2. 型号:3000K	m	65			
16	030412002003	应急灯	1. 名称:自带蓄电池应急	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土建部分						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除砂浆结合层 2. 饰面材料种类:地砖 3. 地面拆除厚度:地砖1厘米,灰土层10cm以内	m2	33.24			
2	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除顶面pvc吊顶及龙骨	m2	32.79			
3	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除墙面pvc墙板(厚度400*3200mm,厚度20,mm)	m2	33.48			
4	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:300*600墙面砖及结合层 2. 墙面瓷砖拆除厚度:墙砖1厘米,墙面2厘米	m2	105.69			
5	011612001001	管道拆除	1. 拆除建筑外墙pvc雨水管及雨水斗/共四处(直径110)	m	12.6			
6	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 拆除不锈钢扶手(长20米*高度1米)	m	3			
7	011601001001	砖砌体拆除	1. 蹲台拆除	m3	1.52			
8	011601001002	砖砌体拆除	1. 拆除200厚砖墙体	m3	0.36			
9	011601001003	砖砌体拆除	开洞/预留垃圾桶三合一位置 洞口1700mm*400mm	m3	0.14			
10	011601001004	砖砌体拆除	开洞 1. 两个正圆形窗户窗洞改切方形窗洞(开孔尺寸第一个1000*850mm,第二个1600*850mm) 2. 一个正圆形窗户窗洞改切方形窗洞(开孔尺寸900*900mm)	m3	3.02			
11	011609002001	隔断拆除	1. 卫生间隔断拆除	m2	22.3			
12	011609001002	残疾人扶手拆除	1. 拆除洗手池台上无障碍扶手两副 2. 拆除马桶无障碍扶手两个/小便斗无障碍扶手一个	副	3			
13	011614002001	柜体拆除	1. 拆除管理是桌柜(0.42*1.4m)	个	1			
14	011614002002	柜体拆除	1. 拆除管理室床(1200*2000mm)	个	1			
15	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	m2	12.71			
16	011610001001	木门窗拆除	1. 室内高度:4200	樘	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		加建部分						
1	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含混凝土泵送费用	m3	2. 01			
2	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含混凝土泵送费用	m3	9. 03			
3	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含混凝土泵送费用	m3	1. 44			
4	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含混凝土泵送费用	m3	3. 01			
5	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含混凝土泵送费用	m3	0. 2			
6	010504001001	女儿墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0. 91			
7	010505003001	平板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含混凝土泵送费用	m3	2. 35			
8	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径：6mm 级别：HRB400	t	0. 015			
9	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径：6mm 级别：HPB300	t	0. 048			
10	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径：8mm 级别：HRB400	t	0. 157			
11	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径：10mm 级别：HRB400	t	0. 139			
12	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径：12mm 级别：HRB400	t	0. 255			
13	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径：6mm 级别：HRB400 箍筋	t	0. 106			
14	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径：8mm 级别：HRB400 箍筋	t	0. 098			
15	011201001001	墙面一般抹灰	1墙体防潮层设在-0.060处. 防潮层做法为30mm厚1:2水泥砂浆加钢丝网粉刷, 防潮层以下墙体或墙	m2	10. 37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			身与填土					
16	010903002001	墙面涂膜防水	墙身水平防潮层 1. 石油沥青聚氨脂防水涂料防潮	m2	5.02			
17	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20页岩实心砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	4.21			
18	010401004001	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15页岩多孔砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5混合砂浆	m3	7.75			
19	010902001001	屋面卷材防水	1. 屋面防水 2. 找坡:抗裂钢丝网水泥砂浆找平2mm 结构层设≥3%坡度,坡向排水口 3. 柔性层 3+3mm厚sbs卷材(热熔搭接10cm)耐腐蚀无缝密封一遍 4. 水泥砂浆找平层3cm厚 5. 铺设10cm的炉渣	m2	19.54			
20	010902001002	屋面卷材防水	1. 原有屋面防水 2. 找坡:抗裂钢丝网水泥砂浆找平2mm 结构层设≥3%坡度,坡向排水口 3. 柔性层 3mm厚sbs卷材(热熔搭接10cm)耐腐蚀无缝密封一遍	m2	40.76			
21	010902008001	屋面变形缝	1. 伸缩缝:填泡沫棒 + 覆盖V型铝合金盖板(上翻30cm) 防渗漏薄弱点	m	12.35			
22	011001003001	保温隔热墙面	1:链接砂浆粘接 水包砂聚苯保温一体板900mm*600mm*100mm 2:锚栓安装固定:不锈钢锚栓8×100mm 3:缝隙耐候胶封闭	m2	132.47			
23	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质:60系断桥铝一体窗(壁厚≥1.4mm。PA66尼龙隔热条) 2. 玻璃品种、厚度:6+8A+6(6mm玻璃+8mm中空层+6mm玻璃)	m2	3.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	门连窗窗 1. 框、扇材质：60系断桥铝窗（壁厚 $\geq 1.4\text{mm}$ 。PA66尼龙隔热条） 2. 玻璃品种、厚度：6+8A+6（6mm玻璃+8mm中空层+6mm玻璃）	m ²	1.8			
		分部小计						
		室外						
25	011506003001	玻璃雨篷	钢结构钢化玻璃雨挡GB/T 706-2016 1: Q235B碳钢/工字钢（200mm \times 100mm \times 70mm）/涂灰色防锈漆 2: 需防爆或抗冲击：6+6mm夹胶钢化。茶色 3: 预埋钢板（200 \times 200 \times 10mm）满焊工艺，焊后打磨抛光 3: 结构胶固定玻璃 坡度： $\geq 5^\circ$	m ²	5.73			
26	050101001001	砍伐乔木	1: 树木移除 2: 一颗 高5米	株	1			
27	010507001001	散水、坡道	1. C15钢筋混凝土现浇100mm	m ²	8.15			
28	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 安装不锈钢扶手，立杆 $\Phi 51 \times 1.5\text{mm}$ SUS304（间距 $\leq 1.2\text{m}$ ） 2. 扶手管 $\Phi 38 \times 1.2\text{mm}$ SUS304	m	3			
29	010902004001	屋面排水管	1. 安装110不锈钢雨水管 SUS304无缝管（壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ /长度4米高） 2. 安装90°弯头（R=2D）、三通（带清污口） 3. 安装DN110配对法兰（EPDM垫片， $\delta \geq 3\text{mm}$ ）	m	16.8			
30	011508002001	有机玻璃字	1: “公共卫生间”发光字 $\leq 1.0\text{m}^2$ 2: 亚克力	个	5			
		分部小计						
		室内						
31	011505008001	卫生纸盒	1. 三位一体抽纸烘干垃圾	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			箱（带烘手器） 2. 材质：不锈钢炭入式 3. 尺寸：1600*364*200mm					
32	011501003001	管理室设备柜	管理室设备柜 1: 柜子 2: 木工现场加工免漆板柜体(20mm免漆板) 3: 上面抽屉下面柜门(内部设备) 4. 尺寸：800*600*800mm	个	1			
33	011501003002	管理室床	1: 免漆板床体(1200*2000mm) 2: 木工现场加工免漆板柜体(20mm免漆板) 3: 上面抽屉下面柜门(内部设备)	个	1			
34	01B003	管理是铁皮柜	1. 铁皮文件柜1000*400*2000mm(成品)	套	1			
35	010805005001	肯德基门	肯德基门	m2	8.8			
36	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质: 60系断桥铝一体窗(壁厚≥1.4mm。PA66尼龙隔热条) 2. 玻璃品种、厚度: 6+8A+6(6mm玻璃+8mm中空层+6mm玻璃)	m2	3.71			
37	011507001001	管理制度牌	1: 卫室内管理制度牌400mm*600mm 3: 实木边框. 雪弗板(0.8) 喷绘图案 4. 瓷砖墙体打孔壁挂 5. 定制	m2	0.24			
38	050307009001	无障碍通道指示铜牌	1: 无障碍通道指示铜牌 2: 304不锈钢铜底红字 400mm×300mm、3mm 3: 定制	个	1			
39	050307009002	墙面卫生间编号铜牌	1: 墙面卫生间编号铜牌 2: 304不锈钢铜底红字 500mm×300mm、3mm 3: 定制	个	1			
40	011508005002	男、女、管理间、家庭卫生间	1. 男、女、管理间、家庭卫生间 2. 规格及型号：30*20（cm） 3. 材质：8mm透明亚克力+2mm亚克力+8mmPVC	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011508005003	亚克力门牌	1. 蹲便、座便、节约用水、禁止吸烟 2. 规格及型号20*10（cm） 3. 材质：3mm亚克力	个	10			
42	010801002001	木质门带套	1:室内木门900mm*2400mm(门楣400mm) 2:定制实木复合门(门框厚度300mm*门厚度4cm) 3:门洞三面背单层2cm欧松板打底 4:配套五金件	樘	3			
43	011102003002	块料楼地面	面砖(800*800mm) 1、水泥砂浆找平层3cm厚 2、防水层:2mm厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型地面满涂 3、粘接层:水泥1:3沙灰 4、面砖(800*800mm)	m2	44.11			
44	011102003003	地面垫层	1. 回填土人工压实500mm 回填后做水泥砂浆垫层10cm 2. 蹲便位置	m2	10.6			
45	011102003004	块料楼地面	1. 800*800地面砖美缝剂美缝	m2	44.11			
46	011204003003	块料墙面	1. 400*800墙面砖美缝剂美缝	m2	221.79			
47	011204003001	块料墙面	1、墙砖(400*800mm)(铺贴高度3200mm) 2、粘接层:水泥沙灰1:3 3、基层处理:9厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4、墙砖背后涂刷背胶 5、基层:墙体清理修补	m2	221.79			
48	010903002002	墙面涂膜防水	1、防水层:2mm厚聚合物水泥防水涂料Ⅱ型, 据地500mm高	m2	50			
49	011302001003	吊顶天棚	1、铝扣板 2、400mm×800mm×1.0mm白色 3、Φ8镀锌吊杆@1000, 38系列轻钢主龙骨@1000, 配套三角龙骨安装400mm×800mm×1.0mm铝扣板。	m2	43.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	011210006001	卫生间铝蜂窝隔断	1. 铝蜂窝板隔断 2. 高2400, 厚度 18mm, 铝板壁厚0.5mm 3. 配套不锈钢五金件	m2	31.77			
51	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格:人造大理石洗漱台 20mm	m2	2.96			
52	011105002001	石材踢脚线	1. 踢脚线人造石封底	m2	0.46			
53	011501001001	二人洗手池柜台	免漆板柜体/吸塑柜门 1. 高低洗手台柜门长1.8*宽600*高800（500） 2. 含五金件，把手等	m2	2.72			
54	011615001001	开孔（打洞）	1. 大理石台面面盆开孔	个	4			
55	011503007001	台上盆扶手	1. 卫生间洗手池配置无障碍304不锈钢尼龙扶手(长600*宽600mm)	套	2			
56	011503007002	马桶无障碍扶手/成品	1. 卫生间电动马桶配置无障碍304不锈钢尼龙扶手(长900*高度800mm)	套	2			
57	011503007003	小便器安全抓杆	1. 小便斗配置无障碍304不锈钢尼龙扶手(长900*高度1000mm)	套	1			
58	011505010001	智能镜(定制H1000mm)	1. 安装洗漱台上无重影智能中控LED灯容装镜子；要求感应智能面板，有天气气温、时间、调整亮度、触摸开关。	m2	3.4			
59	01B002	婴儿折叠坐椅/成品	1. 婴儿折叠坐椅/成品	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
60	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设高度:5.2m以内	m2	33			
61	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:砖混结构 2. 檐口高度:4.2m	m2	19.7			
62	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:砖混结构 卷扬机 2. 建筑物檐口高度、层数:4.2m	m2	19.7			
63	011702001001	基础	条形基础 模板安拆	m2	30.1			
64	011702001002	基础	垫层 模板安拆	m2	5.02			
65	011702003001	构造柱	构造柱 模板安拆	m2	20.31			
66	011702008001	圈梁	圈梁 模板安拆	m2	26.31			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土方工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装拆除工程 标段：公共卫生间改造工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水拆除						
1	011612002018	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲便器	套	6			
2	011612002019	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:小便器	套	1			
3	011612002020	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拖把池	套	1			
4	031004014008	给、排水附(配)件	1. 水龙头拆除	个	2			
5	011612002021	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗手池	套	2			
6	011613002004	玻璃拆除	1. 镜子拆除	m2	1.2			
7	031006015007	水箱	1. 拆除4m3水箱	台	1			
8	030109001010	水泵拆除	1. 水泵拆除	台	1			
9	011612001007	管道拆除	1. 管道种类、材质:塑料管	m	20.93			
10	011612002022	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:地漏	套	3			
		分部小计						
		采暖拆除						
11	031005002013	钢制散热器	1. 拆除铜铝暖气片	组	1			
12	031005002014	钢制散热器	1. 拆除铜铝暖气片	组	3			
13	031003001013	螺纹阀门	1. 阀门拆除 2. 规格:DN25	个	6			
14	011612001008	管道拆除	1. 暖气管拆除	m	1			
		分部小计						
		电气拆除						
15	030404035007	插座拆除	1. 名称:插座拆除	个	5			
16	030404019004	控制开关	1. 开关拆除	个	5			
17	030411001007	PVC20管拆除	1. 名称:电线管	m	153.88			
18	030411004013	BV2.5线拆除	1. 名称:电线拆除	m	247.58			
19	030411004014	BV4线拆除	1. 名称:电线拆除	m	233.87			
20	011612002023	排风口拆除	1. 排风口拆除	套	3			
21	011613001010	灯具拆除	1. 灯具种类:吸顶灯	套	3			
22	011613001011	灯具拆除	1. 灯具种类:灭蚊灯	套	1			
23	011613001012	墙面除味机拆除	1. 墙面除味机拆除	套	3			
24	031004009004	烘手器	1. 干手机拆除	个	1			
25	030507008007	监控摄像设备	1. 名称:拆除监控摄像头	台	1			
26	030404017005	配电箱	1. 配电箱拆除 2. 规格:400*500	台	1			
27	030404036001	其他电器	1. 名称:拆除避孕药免费	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装拆除工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		通风						
1	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:通风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:圆形 4. 规格:直径530mm	m2	23.36			
2	030108003004	轴流通风机	1. 名称:低噪音轴流风机 2. 型号:DZ-I-4 3. 风量、风压:4500m3 156pa 4. 质量:24kg 5. 功率:0.37kw 6. 转速:2900r/min	台	1			
3	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:带滤网防雨百叶 2. 规格:600*600	个	1			
4	040602044004	除臭设备	1. 名称:超声波雾化除臭机 2. 规格、型号:400*150	套	1			
5	030404033004	风扇	1. 名称:排风口（利旧） 2. 规格:300*300	台	1			
6	030704001004	通风工程检测、调试	1. 通风工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		采暖						
7	031002003011	套管	1. 名称:穿墙套管 2. 规格:DN25 3. 预留孔洞	个	5			
8	031001006029	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	35.74			
9	031005002015	钢制散热器	1. 结构形式:铜铝复合散热器 2. 型号、规格:13片 3. 高度:600mm	组	5			
10	031003001014	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝扣连接	个	5			
11	031003001015	散热器温控阀DN25	1. 名称:221型自动温控阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN20	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031002003012	套管	1. 名称：穿墙钢套管制作安装 2. 规格：DN50 3. 预留孔洞	个	3			
2	031001006030	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De50 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	40.92			
3	031001006031	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De40 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	4.24			
4	031001006032	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De32 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	4.54			
5	031001006033	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	25.15			
6	031001006034	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De20 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	7.4			
7	031001006035	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR De15 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗	m	32.99			
8	03100300101	球	1. 类型：球阀	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：公共卫生间改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	6	阀	2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接					
9	031002001017	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De50	套	12			
10	031002001018	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De40	套	4			
11	031002001019	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De32以内	套	28			
12	031002001020	管道支架	1. 名称:成品管道支架 2. 规格:De20以内	套	49			
13	031003013004	水表	1. 安装部位:室内 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
14	030109001011	离心式泵	1. 名称:水泵 2. 规格:1.5KW	台	1			
15	030109001012	离心式泵	1. 名称:变频自吸泵 2. 型号:CVCF/JET(SSS) 3. 规格:1.5KW 4. 吸程:6-9m	台	1			
16	031006015008	水箱	1. 名称:蓄水池 2. 材质:玻璃钢 3. 容量:4m³	台	1			
17	040504001004	砌筑井	1. 砖砌检查井 2. 井深:2m 3. 井盖Φ700	座	1			
		分部小计						
		排水						
18	031001006036	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De100 4. 连接形式:粘接	m	39.74			
19	031001006037	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De75 4. 连接形式:粘接	m	4.64			
20	031002003013	套管	1. 名称:穿墙套管 2. 规格:De110 3. 预留孔洞	个	1			
21	031004014009	给、排水附(配)件	1. 材质:地漏 2. 规格:DN100	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:KBG管 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	153.88			
2	030411004015	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ2.5 4. 规格:2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	247.58			
3	030411004016	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ4 4. 规格:4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	233.87			
4	030412001010	普通灯具	1. 名称:LED灯 2. 规格:400*800	套	10			
5	030412004005	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 型号:18W 3001m 3. 规格:Φ125mm 4. 色温:5000K	套	20			
6	030412001011	普通灯具	1. 名称:线性灯 2. 型号:10W 3. 规格:3500K暖白中性光 4. 类型:铝型槽	m	6.14			
7	030404034007	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关	个	4			
8	030404034008	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关	个	2			
9	080904013004	电源控制盒	1. 名称:变压器	台	1			
10	030402018004	组合型成套箱式变电站	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL 400*500*200 3. 安装方式:挂墙 底边距地1.8m	台	1			
11	030404035008	插座	1. 名称:带接地五孔单相暗装插座 2. 规格:250V, 10A	个	8			
12	030411006007	接线盒	1. 名称:灯具接线盒	个	30			
13	030411006008	接线盒	1. 名称:开关插座接线盒	个	14			
14	030412001012	普通灯具	1. 名称:洗手区灭蚊灯	套	1			
15	030412002004	应急灯	1. 名称:自带蓄电池应急灯 2. 安装形式:壁式 高度	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：公共卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		0	
合 计					

表-13