

北京师范大学鄂尔多斯第二附属学校

关于顺延 2025 年物业管理服务项目

中标供应商的说明

鄂尔多斯市公共资源交易中心伊金霍洛旗分中心：

事由：顺延北京师范大学鄂尔多斯第二附属学校 2025 年物业管理服务项目中标供应商。

我单位北京师范大学鄂尔多斯第二附属学校，于 2025 年 7 月 30 日至 2025 年 8 月 21 日期间，委托鄂尔多斯市公共资源交易中心伊金霍洛旗分中心采用公开招标方式，组织开展 2025 年物业管理服务采购工作（项目编号：ESZCYQ-G-F-250027）。该项目于 2025 年 8 月 21 日正式发布招标中标通知书，确定项目中标单位为鄂尔多斯市立育服务有限公司现代服务分公司。

2025 年 9 月 1 日，我单位收到内蒙古正鼎物业服务有限公司就该项目招标结果提出的质疑。后续，该公司对其质疑答复不满意，于 2025 年 10 月 22 日向伊金霍洛旗财政局提起投诉。同日，伊金霍洛旗财政局通知我单位及采购代理机构，在投诉处理决定作出前暂停该项目的采购活动。

经伊金霍洛旗财政局依法调查核实，于 2025 年 11 月 12 日对该采购投诉作出正式处理决定，明确判定原中标（成交）单位鄂尔多斯市立育服务有限公司现代服务分公司的中标（成交）结果无效。

为保障我单位 2025 年物业管理服务工作的顺利衔接与正常开展，避免因项目中断对校园运营造成不利影响，根据《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规规定和伊金霍洛旗财政局关于《政府采购处理决定书》（伊财函【2025】209 号），结合本次招标评审结果排序，我单位决定顺延本次招标的第二中标候选人，内蒙古正鼎物业服务有限公司为该项目的中标供应商。

特此说明。

附件：

1. 伊金霍洛旗财政局采购投诉处理决定书（复印件）

联系人：张静

联系电话：13789674858

北京师范大学鄂尔多斯第三附属学校

2025 年 11 月 24 日

