

鄂尔多斯市公共产业发展中心鄂尔多斯市文化产业园物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市公共资源交易中心伊金霍洛旗分中心受鄂尔多斯文化产业发展中心委托，采用公开招标进行采购鄂尔多斯文化产业园物业管理服务（项目编码：**ESZCYQ-G-F-250054**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：伊金霍洛旗惠众物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： **3,827,000.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	鄂尔多斯市文化产业园物业管理服务	满足招标文件的服务范围	满足招标文件的服务要求	合同签订之日起 10 日内进驻物业服务，服务期为 1 年， 1 年合同到期后，根据服务质量履约能力等因素，约定是否签订续期合同。签订合同后正式进驻提供物业管理服务。合同期内实行考核制度，合同期内每年度由招标人对供应商进行 实绩考核，如考核合格且项目预算保障落实后按中标价格继续与服务企业续签 下一年合同，如考核不合格，招标人可以终止合同，另行招标采购。采购人可以签订不超过三年履行期限的采购合同，第二年、第三年按照采购合同严格履 约验收后，一年一签。	满足招标文件的服务标准	3,827,000.00	1.00	项	3,827,000.00

鄂尔多斯市公共资源交易中心伊金霍洛旗分中心
2025年10月30日