

光亚广场消防改造维修工程

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

光亚广场消防改造维修 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除部分						
		应急照明						
1	030411004012	配线	1. 名称:拆除配线 2. 型号、规格:NH-WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 3. 非保护性拆除	m	2500			
2	030411001004	配管	1. 名称:拆除金属软管 2. 规格:DN20 3. 非保护性拆除	m	675			
3	030412004004	安全出口指示灯（带蓄电池）	1. 名称:拆除安全出口指示灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	149			
4	030412004005	疏散指示灯	1. 名称:拆除疏散指示灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	168			
5	030412004006	应急照明灯（带蓄电池）	1. 名称:拆除应急照明灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	168			
		分部小计						
		火自报系统						
6	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:拆除模块箱 2. 非保护性拆除	个	53			
7	030904001003	点型探测器	1. 名称:拆除点型探测器（感温） 2. 非保护性拆除	个	39			
8	030904001004	点型探测器	1. 名称:拆除点型探测器（感烟） 2. 非保护性拆除	个	520			
9	030904003002	按钮	1. 名称:拆除消火栓启泵按钮 2. 非保护性拆除	个	150			
10	030904003004	按钮	1. 拆除带电话插孔报警按钮 2. 非保护性拆除	个	122			
11	030904005004	声光报警器	1. 名称:拆除声光报警器 2. 非保护性拆除	个	150			
12	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称:拆除消防广播（扬声器） 2. 非保护性拆除	个	120			
13	030904005005	短路隔离器	1. 名称:拆除短路隔离器 2. 非保护性拆除	个	69			
14	03090400800	模块(模块箱)	1. 名称:拆除模块	个	88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	5	)	2. 类型:输出块 3. 非保护性拆除					
15	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:拆除模块 2. 类型:输出块 3. 非保护性拆除	个	90			
16	030411004013	配线	1. 名称:拆除消防信号总线 2. 型号、规格:NH-BV-2.5 3. 非保护性拆除	m	1700			
17	030411004014	配线	1. 名称:拆除消防电源线 2. 型号、规格:NH-BV-4 3. 非保护性拆除	m	1650			
18	030411004015	配线	1. 名称:拆除消防电话线 2. 规格:NH-RVS-2*1.5 3. 非保护性拆除	m	500			
19	030411004016	配线	1. 名称:拆除消防广播线 2. 型号、规格:NH-RVS-2x2.5 3. 非保护性拆除	m	1200			
20	080903006002	联动控制器	1. 名称:拆除消防控制室火灾联动控制器 2. 非保护性拆除	台	1			
21	030904006004	广播分机	1. 名称:拆除广播分机 2. 非保护性拆除	部	1			
22	030904006005	功率放大器	1. 名称:拆除功率放大器 2. 非保护性拆除	部	1			
23	030904006006	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:拆除消防电话主机 2. 非保护性拆除	部	1			
		分部小计						
		新做部分						
		应急照明						
24	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:NH-WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 3. 配线部位:管内穿放	m	2500			
25	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG-20 3. 配置形式:明配	m	1500			
26	030411001002	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:明配	m	750			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030412004001	安全出口指示灯（带蓄电池）	1. 名称:安全出口指示灯（带蓄电池）	套	149			
28	030412004002	疏散指示灯	1. 名称:疏散指示灯（带蓄电池） 2. 安装方式:墙壁式安装	套	168			
29	030412004003	应急照明灯（带蓄电池）	1. 名称:应急照明灯（带蓄电池）	套	168			
30	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 安装形式:暗装	个	485			
31	01B003	配电柜内分励脱扣器	1. 名称: 配电柜分励脱扣器	个	10			
		分部小计						
		火自报系统						
32	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱 2. 规格:300*250*160	个	53			
33	030904001001	点型探测器	1. 名称:点型探测器（感温）	个	39			
34	030904001002	点型探测器	1. 名称:点型探测器（感烟）	个	520			
35	030904003001	按钮	1. 名称:消火栓启泵按钮	个	150			
36	030904003003	按钮	1. 名称:带电话插孔报警按钮	个	122			
37	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器	个	150			
38	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播（扬声器） 2. 参数: 3w	个	120			
39	030904005002	短路隔离器	1. 名称:短路隔离器	个	69			
40	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:模块 2. 类型:输入块	个	88			
41	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:模块 2. 类型:输出块	个	90			
42	030411004008	配线	1. 名称:消防信号总线 2. 型号、规格:NH-BV-2.5 3. 配线部位:管内穿放	m	1700			
43	030411004009	配线	1. 名称:消防电源线 2. 型号、规格:NH-BV-4 3. 配线部位:管内穿放	m	1650			
44	030411004010	配线	1. 名称:消防电话线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:NH-RVS-2*1.5	m	500			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 材质:铜芯					
45	030411004011	配线	1. 名称:消防广播线 2. 型号、规格:NH-RVS-2x2.5 3. 配线部位:管内穿放	m	1200			
46	080903006001	联动控制器	1. 名称:消防控制室火灾联动控制器 2. 参数:总线20回路	台	1			
47	01B004	直控盘64键	1名称:直控盘64键	个	5			
48	030904005003	总线盘1024键	1. 名称:总线盘1024键	个	7			
49	030904006001	广播分机	1. 名称:广播分机	部	1			
50	030904006002	功率放大器	1. 名称:功率放大器 2. 参数:500w	部	1			
51	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防电话主机 2. 参数:128地址点	部	1			
52	030904012001	图形显示装置	1、名称:图形显示装置 2、参数:17寸彩色液晶显示;40G硬盘;256内存	台	1			
53	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 安装形式:暗装	个	868			
54	01B005	排查故障费用	排查故障费用(应急照明、火自报)	项	1			
55	030905001001	广播喇叭及音箱、电话插孔调试	1. 名称:广播喇叭及音箱、电话插孔调试	系统	1			
56	030905001002	自动报警系统调试	自动报警系统调试 500点以内	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
57	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防电

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防水

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防水						
		新做						
1	030901010003	增配消防水带及水枪	1、名称：增配消防水带及水枪	套	50			
2	01B001	更换消火栓箱门	更换消火栓箱门	个	22			
3	01B002	更换消火栓箱玻璃	更换消火栓箱玻璃	块	25			
4	01B003	更换消火栓栓头	更换消火栓栓头	个	32			
5	030901002002	维修DN150镀锌钢管	维修DN150镀锌钢管	m	130			
6	030901002003	维修DN100镀锌钢管	维修DN100镀锌钢管	m	140			
7	031003003008	焊接法兰阀门	1、名称：蝶阀 DN150 2、连接方式：法兰连接 3、包含法兰	个	10			
8	031003003009	焊接法兰阀门	1、名称：蝶阀 DN100 2、连接方式：法兰连接 3、包含法兰	个	8			
9	040502002001	钢管管件制作、安装	1、名称：三通 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	38			
10	040502002002	钢管管件制作、安装	1、名称：三通 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	32			
11	040502002003	钢管管件制作、安装	1、名称：四通 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	35			
12	040502002004	钢管管件制作、安装	1、名称：四通 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	38			
13	040502002005	钢管管件制作、安装	1、名称：卡箍 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	148			
14	040502002006	钢管管件制作、安装	1、名称：卡箍 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	178			
15	040502002007	钢管管件制作、安装	1、名称：弯头 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	35			
16	040502002008	钢管管件制作、安装	1、名称：弯头 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	150			
18	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	150			
19	030901002006	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	130			
20	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:喷淋喷头 2. 材质、型号、规格:DN15	个	1080			
21	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	150			
22	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	175			
23	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	235			
24	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	263			
25	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道	m	360			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗					
26	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	430			
27	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	430			
28	030901001010	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	680			
29	030901013001	灭火器	1、名称: 手提式灭火器 2. 规格: 3kg	具	150			
30	030109011003	消防水泵	1. 名称:高位水箱间增压 稳压泵 2. 功率: 3KW	台	2			
31	030901001011	电伴热	1、名称: 消火栓及喷淋 管电伴热保温	m	420			
32	031208002001	管道绝热	1、名称: 管道保温 2、材质: 橡塑保温 3、保温厚度: 30mm	m3	11			
33	030411004001	配线	1、名称: 配线 2、规格及型号: BV-3*6 3、管内穿线	m	720			
34	030411001001	配管	1、名称: 配管 2、规格及型号: JDG-32 3、明配	m	240			
35	030404016001	温控箱300*400* 200	1、名称: 温控箱 2、规格及型号: 300*400 *200	台	5			
36	010802003002	钢质防火门	1、名称: 乙级防火门 2、尺寸: 1.5*2.4	m2	72			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	01B004	防火门顺序器	防火门顺序器	个	88			
38	031006015001	水箱	1、名称：高位水箱 2、规格及型号：18m³ 3、材质：玻璃钢水箱	台	1			
39	03B001	维修正压送风执行机构	维修正压送风执行机构	台	30			
40	01B006	七氟丙烷药剂	1、名称：七氟丙烷药剂	kg	380			
41	01B005	排查故障费用	排查故障费用（水消防）	项	1			
		分部小计						
		拆除						
42	011612002004	阀门拆除	1. 拆除阀门 公称直径150mm以内 2. 非保护性拆除 不利旧	个	10			
43	011612002005	阀门拆除	1. 拆除阀门 公称直径100mm以内 2. 非保护性拆除 不利旧	个	8			
44	011612001001	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN150 2. 非保护性拆除 不利旧	m	300			
45	011612001004	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN100 2. 非保护性拆除 不利旧	m	325			
46	011612001006	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN80 2. 非保护性拆除 不利旧	m	235			
47	011612001005	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN65 2. 非保护性拆除 不利旧	m	313			
48	011612001007	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN50 2. 非保护性拆除 不利旧	m	360			
49	011612001008	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN40 2. 非保护性拆除 不利旧	m	430			
50	011612001009	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN32 2. 非保护性拆除 不利旧	m	430			
51	011612001010	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN25 2. 非保护性拆除 不利旧	m	680			
52	011613001001	水泵拆除	1. 拆除水箱间增压稳压泵设备重量0.2t以内 2. 非保护性拆除 不利旧	台	2			
53	010802003003	钢质防火门	1、名称：拆除乙级防火门 2. 非保护性拆除 不利旧	m²	36			
54	011613001003	消火栓箱体、玻璃拆除	1. 名称：消火栓箱体、玻璃拆除 2. 非保护性拆除 不利旧	台	50			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防水

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-1#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除部分						
		应急照明						
1	030411004001	配线	1. 名称:拆除配线 2. 型号、规格:NH-WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 3. 非保护性拆除	m	1900			
2	030411001001	配管	1. 名称:拆除金属软管 2. 规格:DN20 3. 非保护性拆除	m	476			
3	030412004001	安全出口指示灯（带蓄电池）	1. 名称:拆除安全出口指示灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	88			
4	030412004002	疏散指示灯	1. 名称:拆除疏散指示灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	126			
5	030412004003	应急照明灯（带蓄电池）	1. 名称:拆除应急照明灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	130			
		分部小计						
		火自报系统						
6	030904008001	模块（模块箱）	1. 名称:拆除模块箱 2. 非保护性拆除	个	33			
7	030904001001	点型探测器	1. 名称:拆除点型探测器（感温） 2. 非保护性拆除	个	59			
8	030904001002	点型探测器	1. 名称:拆除点型探测器（感烟） 2. 非保护性拆除	个	300			
9	030904003001	按钮	1. 名称:拆除消火栓启泵按钮 2. 非保护性拆除	个	78			
10	030904003004	按钮	1. 拆除带电话插孔报警按钮 2. 非保护性拆除	个	65			
11	030904005001	声光报警器	1. 名称:拆除声光报警器 2. 非保护性拆除	个	65			
12	030904007001	消防广播（扬声器）	1. 名称:拆除消防广播（扬声器） 2. 非保护性拆除	个	51			
13	030904005002	短路隔离器	1. 名称:拆除短路隔离器 2. 非保护性拆除	个	48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:拆除模块 2. 类型:输出块 3. 非保护性拆除	个	32			
15	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:拆除模块 2. 类型:输出块 3. 非保护性拆除	个	33			
16	030411004002	配线	1. 名称:拆除消防信号总线 2. 型号、规格:NH-BV-2.5 3. 非保护性拆除	m	750			
17	030411004003	配线	1. 名称:拆除消防电源线 2. 型号、规格:NH-BV-4 3. 非保护性拆除	m	620			
18	030411004004	配线	1. 名称:拆除消防电话线 2. 规格:NH-RVS-2*1.5 3. 非保护性拆除	m	350			
19	030411004005	配线	1. 名称:拆除消防广播线 2. 型号、规格:NH-RVS-2x2.5 3. 非保护性拆除	m	432			
		分部小计						
		新做部分						
		应急照明						
20	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:NH-WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 3. 配线部位:管内穿放	m	1900			
21	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG-20 3. 配置形式:明配	m	990			
22	030411001003	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:明配	m	476			
23	030412004004	安全出口指示灯(带蓄电池)	1. 名称:安全出口指示灯(带蓄电池)	套	88			
24	030412004005	疏散指示灯	1. 名称:疏散指示灯(带蓄电池) 2. 安装方式:墙壁式安装	套	126			
25	030412004006	应急照明灯(带蓄电池)	1. 名称:应急照明灯(带蓄电池)	套	130			
26	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 安装形式:暗	个	344			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			装					
27	01B001	配电柜内分励脱扣器	1. 名称：配电柜分励脱扣器	个	10			
		分部小计						
		火自报系统						
28	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱 2. 规格:300*250*160	个	33			
29	030904001003	点型探测器	1. 名称:点型探测器（感温）	个	59			
30	030904001004	点型探测器	1. 名称:点型探测器（感烟）	个	300			
31	030904003002	按钮	1. 名称:消火栓启泵按钮	个	78			
32	030904003003	按钮	1. 名称:带电话插孔报警按钮	个	65			
33	030904005003	声光报警器	1. 名称:声光报警器	个	56			
34	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播（扬声器） 2. 参数：3w	个	51			
35	030904005004	短路隔离器	1. 名称:短路隔离器	个	48			
36	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:模块 2. 类型:输入块	个	32			
37	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:模块 2. 类型:输出块	个	33			
38	030411004007	配线	1. 名称:消防信号总线 2. 型号、规格:NH-BV-2.5 3. 配线部位:管内穿放	m	750			
39	030411004008	配线	1. 名称:消防电源线 2. 型号、规格:NH-BV-4 3. 配线部位:管内穿放	m	620			
40	030411004009	配线	1. 名称:消防电话线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:NH-RVS-2*1.5 4. 材质:铜芯	m	350			
41	030411004010	配线	1. 名称:消防广播线 2. 型号、规格:NH-RVS-2x2.5 3. 配线部位:管内穿放	m	432			
42	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 安装形式:暗装	个	609			
43	01B002	排查故障费用	排查故障费用（应急照	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 光亚广场消防改造维修-2#楼消防电

标段：光亚广场消防改造维修

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防电

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防水

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防水						
		新做						
1	030901010001	增配消防水带及水枪	1、名称：增配消防水带及水枪	套	40			
2	01B001	更换消火栓箱门	更换消火栓箱门	个	18			
3	01B002	更换消火栓箱玻璃	更换消火栓箱玻璃	块	22			
4	01B003	更换消火栓栓头	更换消火栓栓头	个	27			
5	030901002001	维修DN150镀锌钢管	维修DN150镀锌钢管	m	145			
6	030901002002	维修DN100镀锌钢管	维修DN100镀锌钢管	m	160			
7	031003003001	焊接法兰阀门	1、名称：蝶阀 DN150 2、连接方式：法兰连接 3、包含法兰	个	12			
8	031003003002	焊接法兰阀门	1、名称：蝶阀 DN100 2、连接方式：法兰连接 3、包含法兰	个	9			
9	040502002001	钢管管件制作、安装	1、名称：三通 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	26			
10	040502002002	钢管管件制作、安装	1、名称：三通 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	28			
11	040502002003	钢管管件制作、安装	1、名称：四通 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	35			
12	040502002004	钢管管件制作、安装	1、名称：四通 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	38			
13	040502002005	钢管管件制作、安装	1、名称：卡箍 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	83			
14	040502002006	钢管管件制作、安装	1、名称：卡箍 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	99			
15	040502002007	钢管管件制作、安装	1、名称：弯头 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	28			
16	040502002008	钢管管件制作、安装	1、名称：弯头 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	80			
18	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	120			
19	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	156			
20	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:喷淋喷头 2. 材质、型号、规格:DN15	个	575			
21	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	120			
22	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	140			
23	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	176			
24	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	146			
25	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道	m	152			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗					
26	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	180			
27	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	245			
28	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	288			
29	030901013001	灭火器	1、名称: 手提式灭火器 2. 规格: 3kg	具	22			
30	030901001009	电伴热	1、名称: 消火栓及喷淋管电伴热保温	m	210			
31	031208002001	管道绝热	1、名称: 管道保温 2、材质: 橡塑保温 3、保温厚度: 30mm	m3	6			
32	030411004001	配线	1、名称: 配线 2、规格及型号: BV-3*6 3、管内穿线	m	210			
33	030411001001	配管	1、名称: 配管 2、规格及型号: JDG-32 3、明配	m	150			
34	030404016001	温控箱300*400*200	1、名称: 温控箱 2、规格及型号: 300*400*200	台	3			
35	010802003001	钢质防火门	1、名称: 乙级防火门 2、尺寸: 1.5*2.4	m2	28.8			
36	01B004	防火门顺序器	防火门顺序器	个	56			
37	03B001	维修正压送风执行机构	维修正压送风执行机构	台	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	01B005	排查故障费用	排查故障费用（水消防）	项	1			
		分部小计						
		拆除						
39	011612002001	阀门拆除	1. 拆除阀门 公称直径150mm以内 2. 非保护性拆除 不利旧	个	12			
40	011612002002	阀门拆除	1. 拆除阀门 公称直径100mm以内 2. 非保护性拆除 不利旧	个	9			
41	011612001001	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN150 2. 非保护性拆除 不利旧	m	200			
42	011612001002	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN100 2. 非保护性拆除 不利旧	m	260			
43	011612001003	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN80 2. 非保护性拆除 不利旧	m	244			
44	011612001004	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN65 2. 非保护性拆除 不利旧	m	224			
45	011612001005	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN50 2. 非保护性拆除 不利旧	m	152			
46	011612001006	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN40 2. 非保护性拆除 不利旧	m	180			
47	011612001007	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN32 2. 非保护性拆除 不利旧	m	225			
48	011612001008	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN25 2. 非保护性拆除 不利旧	m	288			
49	010802003002	钢质防火门	1、名称：拆除乙级防火门 2. 非保护性拆除 不利旧	m2	28.8			
50	011613001002	消火栓箱体、玻璃拆除	1. 名称：消火栓箱体、玻璃拆除 2. 非保护性拆除 不利旧	台	40			
51	030901003002	水喷淋（雾）喷头	1、名称：拆除喷淋喷头 2. 非保护性拆除 不利旧	个	575			
		分部小计						
		措施项目						
52	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防水

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-2#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除部分						
		应急照明						
1	030411004001	配线	1. 名称:拆除配线 2. 型号、规格:NH-WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 3. 非保护性拆除	m	702			
2	030411001001	配管	1. 名称:拆除金属软管 2. 规格:DN20 3. 非保护性拆除	m	500			
3	030412004001	安全出口指示灯（带蓄电池）	1. 名称:拆除安全出口指示灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	30			
4	030412004002	疏散指示灯	1. 名称:拆除疏散指示灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	42			
5	030412004003	应急照明灯（带蓄电池）	1. 名称:拆除应急照明灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	44			
		分部小计						
		火自报系统						
6	030904008001	模块（模块箱）	1. 名称:拆除模块箱 2. 非保护性拆除	个	12			
7	030904001001	点型探测器	1. 名称:拆除点型探测器（感温） 2. 非保护性拆除	个	15			
8	030904001002	点型探测器	1. 名称:拆除点型探测器（感烟） 2. 非保护性拆除	个	72			
9	030904003001	按钮	1. 名称:拆除消火栓启泵按钮 2. 非保护性拆除	个	22			
10	030904003002	按钮	1. 拆除带电话插孔报警按钮 2. 非保护性拆除	个	23			
11	030904005001	声光报警器	1. 名称:拆除声光报警器 2. 非保护性拆除	个	19			
12	030904007001	消防广播（扬声器）	1. 名称:拆除消防广播（扬声器） 2. 非保护性拆除	个	21			
13	030904005002	短路隔离器	1. 名称:拆除短路隔离器 2. 非保护性拆除	个	25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防电

标段：光亚广场消防改造维修

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:拆除模块 2. 类型:输出块 3. 非保护性拆除	个	15			
15	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:拆除模块 2. 类型:输出块 3. 非保护性拆除	个	15			
16	030411004002	配线	1. 名称:拆除消防信号总线 2. 型号、规格:NH-BV-2.5 3. 非保护性拆除	m	325			
17	030411004003	配线	1. 名称:拆除消防电源线 2. 型号、规格:NH-BV-4 3. 非保护性拆除	m	199			
18	030411004004	配线	1. 名称:拆除消防电话线 2. 规格:NH-RVS-2*1.5 3. 非保护性拆除	m	105			
19	030411004005	配线	1. 名称:拆除消防广播线 2. 型号、规格:NH-RVS-2x2.5 3. 非保护性拆除	m	159			
		分部小计						
		新做部分						
		应急照明						
20	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:NH-WDZC-BYJ-2.5mm2 3. 配线部位:管内穿放	m	402			
21	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG-20 3. 配置形式:明配	m	580			
22	030411001003	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:明配	m	500			
23	030412004004	安全出口指示灯(带蓄电池)	1. 名称:安全出口指示灯(带蓄电池)	套	30			
24	030412004005	疏散指示灯	1. 名称:疏散指示灯(带蓄电池) 2. 安装方式:墙壁式安装	套	42			
25	030412004006	应急照明灯(带蓄电池)	1. 名称:应急照明灯(带蓄电池)	套	44			
26	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 安装形式:暗	个	116			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			装					
27	01B001	配电柜内分励脱扣器	1. 名称：配电柜分励脱扣器	个	5			
		分部小计						
		火自报系统						
28	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱 2. 规格:300*250*160	个	12			
29	030904001003	点型探测器	1. 名称:点型探测器（感温）	个	15			
30	030904001004	点型探测器	1. 名称:点型探测器（感烟）	个	72			
31	030904003003	按钮	1. 名称:消火栓启泵按钮	个	22			
32	030904003004	按钮	1. 名称:带电话插孔报警按钮	个	23			
33	030904005003	声光报警器	1. 名称:声光报警器	个	19			
34	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播（扬声器） 2. 参数：3w	个	21			
35	030904005004	短路隔离器	1. 名称:短路隔离器	个	25			
36	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:模块 2. 类型:输入块	个	15			
37	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:模块 2. 类型:输出块	个	15			
38	030411004007	配线	1. 名称:消防信号总线 2. 型号、规格:NH-BV-2.5 3. 配线部位:管内穿放	m	325			
39	030411004008	配线	1. 名称:消防电源线 2. 型号、规格:NH-BV-4 3. 配线部位:管内穿放	m	199			
40	030411004009	配线	1. 名称:消防电话线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:NH-RVS-2*1.5 4. 材质:铜芯	m	105			
41	030411004010	配线	1. 名称:消防广播线 2. 型号、规格:NH-RVS-2x2.5 3. 配线部位:管内穿放	m	159			
42	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 安装形式:暗装	个	208			
43	01B002	排查故障费用	排查故障费用（应急照	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 光亚广场消防改造维修-3#楼消防电 标段: 光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防电

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防水						
		新做						
1	030901010001	增配消防水带及水枪	1、名称：增配消防水带及水枪	套	12			
2	01B001	更换消防栓箱门	更换消防栓箱门	个	7			
3	01B002	更换消防栓箱玻璃	更换消防栓箱玻璃	块	7			
4	01B003	更换消防栓栓头	更换消防栓栓头	个	10			
5	030901002001	维修DN150镀锌钢管	维修DN150镀锌钢管	m	50			
6	030901002002	维修DN100镀锌钢管	维修DN100镀锌钢管	m	70			
7	031003003001	焊接法兰阀门	1、名称：蝶阀 DN150 2、连接方式：法兰连接 3、包含法兰	个	3			
8	031003003002	焊接法兰阀门	1、名称：蝶阀 DN100 2、连接方式：法兰连接 3、包含法兰	个	4			
9	040502002001	钢管管件制作、安装	1、名称：三通 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	8			
10	040502002002	钢管管件制作、安装	1、名称：三通 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	10			
11	040502002003	钢管管件制作、安装	1、名称：四通 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	8			
12	040502002004	钢管管件制作、安装	1、名称：四通 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	12			
13	040502002005	钢管管件制作、安装	1、名称：卡箍 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	35			
14	040502002006	钢管管件制作、安装	1、名称：卡箍 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	39			
15	040502002007	钢管管件制作、安装	1、名称：弯头 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	14			
16	040502002008	钢管管件制作、安装	1、名称：弯头 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	50			
18	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	60			
19	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	50			
20	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:喷淋喷头 2. 材质、型号、规格:DN15	个	320			
21	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	50			
22	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	60			
23	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	60			
24	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	70			
25	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道	m	60			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗					
26	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	80			
27	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	100			
28	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	150			
29	030901013001	灭火器	1、名称: 手提式灭火器 2. 规格: 3kg	具	20			
30	030901001009	电伴热	1、名称: 消火栓及喷淋管电伴热保温	m	210			
31	031208002001	管道绝热	1、名称: 管道保温 2、材质: 橡塑保温 3、保温厚度: 30mm	m3	6			
32	010802003001	钢质防火门	1、名称: 乙级防火门 2、尺寸: 1.5*2.4	m2	18			
33	01B004	防火门顺序器	防火门顺序器	个	28			
34	030404016001	温控箱300*400*200	1、名称: 温控箱 2、规格及型号: 300*400*200	台	3			
35	03B001	维修正压送风执行机构	维修正压送风执行机构	台	10			
36	01B005	排查故障费用	排查故障费用（水消防）	项	1			
		分部小计						
		拆除						
37	011612002001	阀门拆除	1. 拆除阀门 公称直径150mm以内	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 非保护性拆除 不利旧					
38	011612002002	阀门拆除	1. 拆除阀门 公称直径100mm以内 2. 非保护性拆除 不利旧	个	4			
39	011612001001	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN150 2. 非保护性拆除 不利旧	m	100			
40	011612001002	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN100 2. 非保护性拆除 不利旧	m	120			
41	011612001003	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN80 2. 非保护性拆除 不利旧	m	60			
42	011612001004	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN65 2. 非保护性拆除 不利旧	m	120			
43	011612001005	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN50 2. 非保护性拆除 不利旧	m	60			
44	011612001006	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN40 2. 非保护性拆除 不利旧	m	80			
45	011612001007	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN32 2. 非保护性拆除 不利旧	m	100			
46	011612001008	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN25 2. 非保护性拆除 不利旧	m	150			
47	010802003002	钢质防火门	1、名称：拆除乙级防火门 2、非保护性拆除 不利旧	m2	18			
48	011613001002	消火栓箱体、玻璃拆除	1. 名称：消火栓箱体、玻璃拆除 2. 非保护性拆除 不利旧	台	125			
49	030901003002	水喷淋（雾）喷头	1、名称：拆除喷淋喷头 2. 非保护性拆除 不利旧	个	320			
		分部小计						
		措施项目						
50	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 光亚广场消防改造维修-3#楼消防水 标段: 光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防水

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-3#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除部分						
		应急照明						
1	030411004001	配线	1. 名称:拆除配线 2. 型号、规格:NH-WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 3. 非保护性拆除	m	1760			
2	030411001001	配管	1. 名称:拆除金属软管 2. 规格:DN20 3. 非保护性拆除	m	376			
3	030412004001	安全出口指示灯（带蓄电池）	1. 名称:拆除安全出口指示灯（带蓄电池） 3. 非保护性拆除	套	70			
4	030412004002	疏散指示灯	1. 名称:拆除疏散指示灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	82			
5	030412004003	应急照明灯（带蓄电池）	1. 名称:拆除应急照明灯（带蓄电池） 2. 非保护性拆除	套	86			
		分部小计						
		火自报系统						
6	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:拆除模块箱 2. 非保护性拆除	个	20			
7	030904001001	点型探测器	1. 名称:拆除点型探测器（感温） 2. 非保护性拆除	个	50			
8	030904001002	点型探测器	1. 名称:拆除点型探测器（感烟） 2. 非保护性拆除	个	80			
9	030904003001	按钮	1. 名称:拆除消火栓启泵按钮 2. 非保护性拆除	个	60			
10	030904003002	按钮	1. 拆除带电话插孔报警按钮 2. 非保护性拆除	个	50			
11	030904005001	声光报警器	1. 名称:拆除声光报警器 2. 非保护性拆除	个	40			
12	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:拆除消防广播（扬声器） 2. 非保护性拆除	个	40			
13	030904005002	短路隔离器	1. 名称:拆除短路隔离器 2. 非保护性拆除	个	35			
14	03090400800	模块(模块箱)	1. 名称:拆除模块	个	21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	2	)	2. 类型:输出入块 3. 非保护性拆除					
15	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:拆除模块 2. 类型:输出入块 3. 非保护性拆除	个	21			
16	030411004002	配线	1. 名称:拆除消防信号总线 2. 型号、规格:NH-BV-2.5 3. 非保护性拆除	m	650			
17	030411004003	配线	1. 名称:拆除消防电源线 2. 型号、规格:NH-BV-4 3. 非保护性拆除	m	500			
18	030411004004	配线	1. 名称:拆除消防电话线 2. 规格:NH-RVS-2*1.5 3. 非保护性拆除	m	300			
19	030411004005	配线	1. 名称:拆除消防广播线 2. 型号、规格:NH-RVS-2x2.5 3. 非保护性拆除	m	450			
		分部小计						
		新做部分						
		应急照明						
20	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:NH-WDZC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 3. 配线部位:管内穿放	m	1760			
21	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG-20 3. 配置形式:明配	m	880			
22	030411001003	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20 3. 配置形式:明配	m	376			
23	030412004004	安全出口指示灯(带蓄电池)	1. 名称:安全出口指示灯(带蓄电池)	套	70			
24	030412004005	疏散指示灯	1. 名称:疏散指示灯(带蓄电池) 2. 安装方式:墙壁式安装	套	82			
25	030412004006	应急照明灯(带蓄电池)	1. 名称:应急照明灯(带蓄电池)	套	86			
26	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 安装形式:暗装	个	238			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防电      标段：光亚广场消防改造维修      第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	01B001	配电柜内分励脱扣器	1. 名称：配电柜分励脱扣器	个	10			
		分部小计						
		火自报系统						
28	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱 2. 规格:300*250*160	个	20			
29	030904001003	点型探测器	1. 名称:点型探测器（感温）	个	50			
30	030904001004	点型探测器	1. 名称:点型探测器（感烟）	个	80			
31	030904003003	按钮	1. 名称:消火栓启泵按钮	个	60			
32	030904003004	按钮	1. 名称:带电话插孔报警按钮	个	50			
33	030904005003	声光报警器	1. 名称:声光报警器	个	40			
34	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播（扬声器） 2. 参数：3w	个	40			
35	030904005004	短路隔离器	1. 名称:短路隔离器	个	35			
36	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:模块 2. 类型:输入块	个	21			
37	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:模块 2. 类型:输出块	个	21			
38	030411004007	配线	1. 名称:消防信号总线 2. 型号、规格:NH-BV-2.5 3. 配线部位:管内穿放	m	650			
39	030411004008	配线	1. 名称:消防电源线 2. 型号、规格:NH-BV-4 3. 配线部位:管内穿放	m	500			
40	030411004009	配线	1. 名称:消防电话线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:NH-RVS-2*1.5 4. 材质:铜芯	m	300			
41	030411004010	配线	1. 名称:消防广播线 2. 型号、规格:NH-RVS-2x2.5 3. 配线部位:管内穿放	m	450			
42	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:金属 3. 安装形式:暗装	个	320			
43	01B002	排查故障费用	排查故障费用（应急照明、火自报）	项	1			
44	03090500100	广播喇叭及音	1. 名称:广播喇叭及音	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防电

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防电 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防水						
		新做						
1	030901010001	增配消防水带及水枪	1、名称：增配消防水带及水枪	套	24			
2	01B001	更换消防栓箱门	更换消防栓箱门	个	14			
3	01B002	更换消防栓箱玻璃	更换消防栓箱玻璃	块	14			
4	01B003	更换消防栓栓头	更换消防栓栓头	个	20			
5	030901002001	维修DN150镀锌钢管	维修DN150镀锌钢管	m	100			
6	030901002002	维修DN100镀锌钢管	维修DN100镀锌钢管	m	90			
7	031003003001	焊接法兰阀门	1、名称：蝶阀 DN150 2、连接方式：法兰连接 3、包含法兰	个	6			
8	031003003002	焊接法兰阀门	1、名称：蝶阀 DN100 2、连接方式：法兰连接 3、包含法兰	个	8			
9	040502002001	钢管管件制作、安装	1、名称：三通 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	16			
10	040502002002	钢管管件制作、安装	1、名称：三通 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	15			
11	040502002003	钢管管件制作、安装	1、名称：四通 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	16			
12	040502002004	钢管管件制作、安装	1、名称：四通 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	17			
13	040502002005	钢管管件制作、安装	1、名称：卡箍 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	65			
14	040502002006	钢管管件制作、安装	1、名称：卡箍 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	58			
15	040502002007	钢管管件制作、安装	1、名称：弯头 2、规格及型号：沟槽件 DN150	个	19			
16	040502002008	钢管管件制作、安装	1、名称：弯头 2、规格及型号：沟槽件 DN100	个	28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	80			
18	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	120			
19	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:消火栓管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	80			
20	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:喷淋喷头 2. 材质、型号、规格:DN15	个	500			
21	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	80			
22	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	80			
23	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	80			
24	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	100			
25	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道	m	110			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗					
26	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	120			
27	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	200			
28	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:喷淋管道 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	300			
29	030901013001	灭火器	1、名称: 手提式灭火器 2. 规格: 3kg	具	30			
30	030901001009	电伴热	1、名称: 消火栓及喷淋管电伴热保温	m	210			
31	031208002001	管道绝热	1、名称: 管道保温 2、材质: 橡塑保温 3、保温厚度: 30mm	m3	6			
32	010802003001	钢质防火门	1、名称: 乙级防火门 2、尺寸: 1.5*2.4	m2	36			
33	030404016001	温控箱300*400*200	1、名称: 温控箱 2、规格及型号: 300*400*200	台	3			
34	01B004	防火门顺序器	防火门顺序器	个	56			
35	03B001	维修正压送风执行机构	维修正压送风执行机构	台	10			
36	01B005	排查故障费用	排查故障费用（水消防）	项	1			
		分部小计						
		拆除						
37	011612002001	阀门拆除	1. 拆除阀门 公称直径150mm以内	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防水      标段：光亚广场消防改造维修      第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 非保护性拆除 不利旧					
38	011612002002	阀门拆除	1. 拆除阀门 公称直径100mm以内 2. 非保护性拆除 不利旧	个	8			
39	011612001001	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN150 2. 非保护性拆除 不利旧	m	160			
40	011612001002	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN100 2. 非保护性拆除 不利旧	m	200			
41	011612001003	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN80 2. 非保护性拆除 不利旧	m	80			
42	011612001004	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN65 2. 非保护性拆除 不利旧	m	180			
43	011612001005	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN50 2. 非保护性拆除 不利旧	m	110			
44	011612001006	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN40 2. 非保护性拆除 不利旧	m	120			
45	011612001007	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN32 2. 非保护性拆除 不利旧	m	200			
46	011612001008	管道拆除	1. 拆除镀锌钢管DN25 2. 非保护性拆除 不利旧	m	300			
47	010802003002	钢质防火门	1、名称：拆除乙级防火门 2、非保护性拆除 不利旧	m2	36			
48	011613001002	消火栓箱体、玻璃拆除	1. 名称：消火栓箱体、玻璃拆除 2. 非保护性拆除 不利旧	台	20			
49	030901003002	水喷淋（雾）喷头	1、名称：拆除喷淋喷头 2. 非保护性拆除 不利旧	个	448			
		分部小计						
		措施项目						
50	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防水

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-4#楼消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-室外消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：光亚广场消防改造维修-室外消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：光亚广场消防改造维修-室外消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-室外消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：光亚广场消防改造维修-室外消防水

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：光亚广场消防改造维修-室外消防水 标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金额

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金额

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金额

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金额

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

### 规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金额

标段：光亚广场消防改造维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：