

鄂尔多斯高新技术产业开发区综合保障中心物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市政府采购中心受鄂尔多斯高新技术产业开发区综合保障中心委托，采用公开招标进行采购物业管理服务（项目编号：ESZCGX-G-F-250001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

1.1、中标（成交）供应商：明喆集团股份有限公司

1.2、中标（成交）总价：3,303,360.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	物业管理服务	1、秩序维护服务（含消防设施设备巡查）；2、环境卫生保洁服务（含入室保洁服务及指定清洗服务）；3、公用设施设备的维护、管理（不含办公设备）服务；4、会议室管理与服务。	严格执行招标文件及采购要求的内容	本次招标有效期为三年，合同一年一签，合同有效期为自合同签订之日起1年。（合同签订实行考核制度，合同期末由业主单位对中标单位进行考核，如考核合格按中标价格继续与中标单位签订下一年服务合同，如考核不合格，取消或终止合同）。	达到招标文件及采购人约定的服务标准。	3,303,360.00	1.00	项	3,303,360.00

鄂尔多斯市政府采购中心

2025年06月06日