

# 呼伦贝尔市投资促进中心招商引资项目策划包装服务项目中标（成交） 明细

呼伦贝尔瑞渥工程项目管理有限公司受呼伦贝尔市投资促进中心委托，采用竞争性磋商进行采购招商引资项目策划包装服务项目（项目编号：**HSZCS-C-F-250005**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（招商引资项目策划包装服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：中晟众信工程咨询集团有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：**990,000.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他咨询服务	<p>对全市招商引资项目进行深度策划包装。同时结合全市产业链延链补链策划一批绿色农畜产品加工、生物医药、文化旅游、现代装备制造、绿色能源化工、战略性矿产资源综合利用、新材料、临空产业、口岸及泛口岸经济、冰雪经济、中草药等项目，确保项目的广泛性和多样性，覆盖不同领域和类型。找准项目定位与目标设定，项目具有可行性和可操作性。制作不少于<b>100</b>个项目计划书，所有项目累计投资金额高于<b>1000</b>亿元，其中<b>100</b>亿元的项目不少于<b>3</b>个，<b>50</b>亿元以上项目不少于<b>5</b>个，每个项目计划书字数不少于<b>10000</b>字。（1）文本要专业、规范。让投资者看得明白，节约时间。内容丰富，框架清晰，逻辑清楚，有层次感。内容包括但不限于项目介绍、行业市场分析、竞争分析、销售计划等部分。（2）内容要丰富，数据要充分。编制项目计划书要侧重以下两方面内容：①项目介绍的内容要全面，不缺项，包括但不限于以下几方面：一是项目名称，简洁明了、重点突出。二是建设地点，明确具体的地理位置信息。三是项目概况，包括区位概况、资源概况、产业基础、市场情况、项目发展目标等。还要阐述建设地点的交通、配套设施、产业集聚等情况。四是项目建设内容和规模，包括项目建设内容、生产规模、占地面积、总建筑面积、生产设施、主要产品、设备种类和分期建设计划等。五是项目要素保障，项目建设和运营所需的主要原材料、用地、人力、水、电、气、运输等的需求量、价格和来源，现有的基础设施条件配套情况、政策保障和市场保障等。其中用地保障要重点体现土地供应和土地平整等情况，明确土地的类型、性质、面积和位置，达到可开发建设的条件等。政策保障要符合国土空间规划，避开生态红线。市场保障要体现市场需求等。六是项目效益分析，包括经济效益分析和社会效益分析。七是投资估算和资金来源，包括固定资产投资、流动资金、建设期利息等。八是合作方式，包括独资、合资等。九是联系方式，包括联系人、电话、电子邮件等。②做好项目可行性分析论证，包括但不限于以下要求和内容：一是对项目所属行业的发展现状、市场前景、发展趋势进行全面分析。二是充分论证项目用地、用水、用电、用气及人力、交通、物流、原料供应、节能等要素保障情况。三是着重分析项目所在地区、园区的优势。四是重点对生产成本及收益分析。要到项目所在地进行实地调研，使项目具有可行性、可操作性。项目计划书要简练、易懂，适合于参加各类招商会议、网站推介宣传等招商使用。为招商人员提供招商引资相关培训不少于<b>4</b>次，每次不少于<b>4</b>小时，形式多样。在项目全程及招商活动中提供咨询服务，协助制定招商策略与方案，印制<b>50</b>套重点招商引资项目计划书，送至呼伦贝尔市投资促进中心。</p>	提供规范的招商引资项目计划书电子文本、纸质招商项目册、PPT和重点项目招商引资项目推介宣传视频等资料。	自合同签订之日起 <b>60</b> 日/日历日	符合行业标准	990,000.00	1.00	项	990,000.00