

物业服务综合考评表

考核时间范围：第__月度考核

根据《呼伦贝尔市国土空间规划研究中心（呼伦贝尔市城市规划展览馆）物业考核标准细则》进行月度考核。

序号	考核内容	扣分	加分	情况说明、整改要求	负责人 签字
1	保洁、环境卫生				
2	客服服务				
3	会议服务				
4	备品到位率及易耗品使用				
5	消防安全				
6	电、水暖、万能工维护等工程				
7	展馆设备管理				
8	配电间				
9	考核期内无重大安全责任事故				
10	中控室、门卫、展区巡查等安保工作				
11	物业讲解员				
12	参观接待服务				
13	车辆引导、地下车库停车管理				
14	人员配置				
15	物业员工是否存在扰乱规划馆、中心办公楼正常工作秩序情况				
16	物业管理人員配合度				
17	物业公司综合满意度				
考核结果	及格、不及格				
考核意见					

考核单位：呼伦贝尔市国土空间规划研究中心

被考核单位:

(呼伦贝尔市城市规划展览馆)

负责人签字:

负责人签字:

年 月 日

年 月 日