

# 鄂温克族自治旗人民政府办公室综合楼物业管理服务中标（成交）明细

鄂温克族自治旗公共资源交易中心受鄂温克族自治旗人民政府办公室委托，采用竞争性磋商进行采购综合楼物业管理服务（项目编号：HZCEWK-C-F-250002）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（综合楼物业管理服务）

1.1、中标（成交）供应商：呼伦贝尔市金盾保安有限公司

1.2、中标（成交）总价：1,132,848.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

| 品目号 | 品目名称   | 服务名称      | 服务范围   | 服务要求                      | 服务期限                          | 服务标准               | 单价（元）        | 数量   | 单位 | 总价（元）        |
|-----|--------|-----------|--|---------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------|------|----|--------------|
| 1-1 | 物业管理服务 | 综合楼物业管理服务 | 办公楼公共区域、卫生间、会议室、办公室等区域的日常清扫、擦拭、消毒、维护；院落保洁及绿化；维护正常工作秩序的安全管理，门岗警卫服务，保安巡逻服务，安防监控系统运行、维护、管理服务；消防中控室值班服务，消防系统运行、维护、管理服务；服务区域内上下水、电、气、供暖等设备设施维护、检查、维护保养和修理；房屋建筑的维修、养护和管理；设备设施运行、维护、管理等。积极配合甲方完成临时性工作。具体承担的服务内容将结合本项目的使用安排，以实际使用情况为准。 | 完全响应《综合楼物业管理服务磋商文件》中的各项要求 | 本项目服务期限为一年，一年到期后，甲方考核后满意方可续签。 | 满足采购需求且符合国家及行业验收标准 | 1,132,848.00 | 1.00 | 项  | 1,132,848.00 |

鄂温克族自治旗公共资源交易中心

2025年06月23日