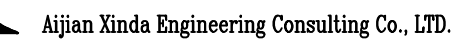


建筑设计施工图

公路行业乙级证书编号: A 1 2 3 0 0 2 0 9 6



二零二五年七月



图纸目录

[illegible]

建筑设计说明

一、设计依据

- 建设单位提供：原始图纸；
- 建设单位认可的工程设计方案；
- 建设单位提供功能设计要求；
- 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定：

- | | |
|--------------------|----------------------|
| (1)《民用建筑设计统一标准》 | GB50352-2019 |
| (2)《建筑设计防火规范》 | GB50016-2014(2018) |
| (3)《建筑灭火器配置设计规范》 | GB50140-2005 |
| (4)《办公建筑设计标准》 | JGJ/T67-2019 |
| (5)《房屋建筑制图统一标准》 | GB50001-2010 |
| (6)《建筑抗震设计规范》 | GB50011-2010(2016年版) |
| (7)《无障碍设计规范》 | GB50763-2012 |
| (8)《公共建筑节能设计标准》 | DBJ03-27-2017 |
| (9)《公共建筑节能设计标准》 | GB50189-2015 |
| (10)《建筑采光设计标准》 | GB/T50033-2001 |
| (11)《档案馆建筑设计规范》 | JGJ25-2010 |
| (12)国家现行设计规范及有关规定。 | |

二、工程概况

- 建设地点：本项目位于鄂温克族自治旗鄂温克族自治旗纪律检查委员会院内
- 工程名称：档案室进行数字化、智能化改扩建项目
- 建设单位：鄂温克族自治旗纪律检查委员会
- 建筑功能：居住建筑
- 建筑层数：建筑地上3层，本次改造仅涉及一层部分房间。
- 主要经济技术指标：改造建筑面积135.8m²。

三、图纸说明

- 本工程除标高和总图以m为单位，其他尺寸以mm为单位。
- 本工程±0.000确定如下：一层地面为：±0.000，室外标高为-0.300m。
- 各层标注标高为建筑成活面标高，屋面标高为结构面标高，门窗所注尺寸均为洞口尺寸。
- 本套图需建筑、水暖、电气专业图纸配合施工。
- 有关施工质量、操作规程、验收标准均以国家部、委和本市颁布的有关规程标准为准。
- 施工单位应在施工前熟悉图纸，经我院各专业技术交底后方可施工。如遇图纸交代不清、做法不当或各专业间图纸不符应及时与设计单位联系，严禁擅自施工，否则后果自负。

四、墙体工程

- 内隔墙：内墙采用240厚混凝土加气块砌筑。
- 墙体防潮层：在室内地坪下约60处做20厚1:2水泥砂浆内加3%-5%防水剂的墙体防潮层。室内相邻地面有高差时，应在高差处墙体侧面加设防潮层。
- 墙体留洞及封堵：砌筑墙留洞待管道设备安装完后用C20细石混凝土填实，变形缝处双墙留洞的封堵，应在双墙分别增设套管，套管与穿墙管之间嵌堵不燃烧材料；防火墙上留洞的封堵为耐火极限不低于4小时的不燃烧材料。
- 所有用于管道及设备用房周围的砌筑墙体均应在管道及设备安装就位后砌筑。
- 门窗过梁除结构梁代替及图中特殊注明外均由施工单位按国家标准图集选用。

五、门窗工程

- 直通室外门为防盗门；缓冲区、设备间为乙级防火门。门窗各项性能指标应符合国家规范设计要求。
- 防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门应设闭门器，双扇平开防火门安装闭门器和顺序器，敞开防火门须装信号控制关闭和反馈装置。防火卷帘应安装在建筑的承重构件上，卷帘门如不到顶，上部空间应用与耐火等级相同的防火材料封闭。
- 外门传热系数限值K≤1.5W/m²·K，外窗传热系数限值K≤1.6W/m²·K。
- 门窗立面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按照装修面厚度由承包商予以调整。
- 建筑外窗的空气渗透性为六级，雨水渗透性为三级，隔声性能>30DB。
- 本工程所有门窗洞口与外墙连接处应采用发泡聚氨酯高效保温材料填实。门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行。〔2003〕2116号及地方主管部门的有关规定，≥1.5m²的玻璃应使用安全玻璃。

六、内装修工程

- 内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017，楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037-2014。
- 油漆工程
- 护窗栏杆等选用颜色由甲方确认（钢构件除锈后先刷防锈漆）；室内外各项露明金属件的油漆为刷防锈漆2道后再做同室内外部位相同颜色的金属调和漆,所有金属承重构件均喷刷防火涂料。
- 露明铁件一律刷防锈漆两道再做面层油漆。预埋木砖（包括与砌块，砖或混凝土接触面）及铁件均应做防腐，防锈蚀处理。排水管（包括暗管）均应做防锈处理。
- 各项油漆均由施工单位制作样板，经确认后进行封样，并据此进行验收。

八、建筑消防设计

- 建设地点：本项目位于鄂温克族自治旗鄂温克族自治旗纪律检查委员会院内
- 工程名称：档案室进行数字化、智能化改扩建项目
- 建设单位：鄂温克族自治旗纪律检查委员会
- 建筑功能：档案室
- 建筑层数：改造建筑面积135.8m²。
- 建筑类别：多层民用建筑，耐火等级为二级。

一、防火设计依据

- | | |
|------------------|--------------------|
| 1.《建筑设计防火规范》 | GB50016-2014(2018) |
| 2.《建筑灭火器配置设计规范》 | GB50140-2005 |
| 3.《建筑内部装修设计防火规范》 | GB50222-2017 |
| 4.《建筑物防雷设计规范》 | GB50057-2010 |

二、消防疏散

改造建筑面积135.8m²，一层疏散方式：2个直通室外疏散门；

三、防火分区

主体建筑面积135.8m²，1个防火分区。

四、防烟分区

主体建筑面积135.8m²，有直接对外出口及窗口，按房间划分防烟分区。

五、疏散标志及照明

- 疏散走道和主要疏散路线的地面或靠近地面的墙上，应设置发光疏散指示标志。

工程材料做法

一、墙身

外墙1: 真石漆外墙(颜色见原墙面，入户门口采用砖封堵后外墙涂料)

- 9厚1: 3水泥砂浆；
- 6厚1: 2.5水泥砂浆找平；
- 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布；
- 涂饰底层涂料；
- 喷涂主层涂料；
- 涂饰面层涂料二遍。

二、地面

地面1: 环氧树脂自流平地面（颜色有建设单位选择）

- 0.5-1.5厚环氧树脂自流平面涂层；
- 0.5-1.5厚环氧树脂自流平中涂层；
- 环氧树脂自流平底涂层；
- 4.0厚C25细石混凝土，随打随抹平，表面打磨或喷砂处理；
- 1.2厚合成高分子防水涂料；
- 刷基层处理剂一道；
- 拆除原地砖及20厚1: 3水泥。

三、墙面

墙面1: 彩钢板内墙（颜色有建设单位选择）

- 0.5mm厚镀锌烤漆钢板，用配套胶粘剂粘贴；
- 6mm厚1: 2水泥砂浆找平；
- 9厚1: 3水泥砂浆
- 满刮墙固；
- 铲除乳胶漆墙面及腻子。

墙面2 ：乳胶漆墙面

- 刷乳胶漆涂料二遍；
- 满刮腻子；
- 铲除原乳胶漆墙面及腻子。


四、天棚

天棚1: 铝合金方格吊顶

- 铝合金配套T型龙骨，双向中距600；
- 13-15厚600×600铝合金方型吊顶；
- 因建设单位不同意更改排水管道位置，为保障档案室内干净、干燥特在吊顶内排水管道下方铺设一层1.0mm厚钢板，向周边墙处为最低点并安装水浸报警器。

天棚2: 乳胶漆天棚

- 刷乳胶漆涂料二遍；
- 满刮腻子；
- 铲除原乳胶漆及腻子。

<div><div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div><div><div>爱建信达工程咨询有限公司</div><div>Aijian Xinda Engineering Consulting Co., LTD.</div></div></div></div></div><div><div>地址：黑龙江省大庆高新区新凤路41号服务外包产业园B-座411、413室415</div><div>电话：0459-6046306</div><div>传真：0459-6046306</div><div>邮箱：hx6046306@163.com</div></div></div></div>			
建筑工程、市政行业（乙级）设计证书编号：A 2 3 0 0 2 0 9 3 公路行业（乙级）设计证书编号：A 1 2 3 0 0 2 0 9 6			
注册执业章			
建筑设计说明			
工程设计出图专用章			
此图纸必须经图纸审查盖章合格方可施工；图纸未加盖出图专用章者无效			
建设单位	鄂温克族自治旗纪律检查委员会		
工程名称	档案室进行数字化、智能化改扩建项目		
图名	建筑设计说明		
审 定	徐 凌	徐凌	
审 核	徐景富	徐景富	
校 对	赵 梅	赵梅	
项目负责	徐景富	徐景富	
专业负责	赵 梅	赵梅	
设 计	孙景茹	孙景茹	
制 图	孙景茹	孙景茹	
设计编号	AJXD(HLBER)2025027		
专 业	建 施		
设计阶段	施工图		
图 号	01		
日 期	2025. 07		
版 本			

房间用料表

楼 层	房间名称	楼地面		内 墙		顶 棚		备 注
		面层材料	做法编号	面层材料	做法编号	面层材料	做法编号	
一 层	影像档案	环氧树脂自流平地面	地1	彩钢板内墙	内墙1	铝合金方格吊顶	棚1	1.没有标注做法的房间，根据功能相同的要求，采用同等装饰材料；
	门厅			乳胶漆墙面	内墙2	乳胶漆天棚	棚2	
	工作区	环氧树脂自流平地面	地1	乳胶漆墙面	内墙1	铝合金方格吊顶	棚1	
	设备间			彩钢板内墙	内墙1	乳胶漆天棚	棚2	
	档案室	环氧树脂自流平地面	地1	彩钢板内墙	内墙1	铝合金方格吊顶	棚1	
	档案室	环氧树脂自流平地面	地1	彩钢板内墙	内墙1	铝合金方格吊顶	棚1	
主 楼	机房	环氧树脂自流平地面	地1	彩钢板内墙	内墙1	铝合金方格吊顶	棚1	

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	产品名称	备注
普通门	FDM1520	1500X2000	1	防盗门	
	FMZDM1221	1200X2100	1	乙级防火防盗门	
乙级防火门	FMZ0820	800X2000	1	乙级防火门	与周围门颜色相符
	FMZM1021	1000X2100	4	乙级防火门	其中3个为主楼，1个为影像档案室；与周围门颜色相符
普通窗	C2318	2300X1800	2	原有窗	窗户不更改只做外防盗窗、室内部分安装红黑遮阳帘
	C3018	3000X1800	2	原有窗	
	C2127	2100X2700	4	主楼原有窗	

设备明细

类型	设备名称	单位	数量	选用型号	备注
库房气体灭火报警系统	气体灭火装置	套	2	120L	
	复合式感光温探测器	个	7		
	声光报警器	个	2		
	紧急启停按钮	个	1		
	放气指示灯	个	1		
	气体灭火控制器	台	1		
	输入输出模块	只	1		
	机械泄压口	台	1		
	火灾报警控制	台	1		
	气体灭火控制盘	台	1		
	EPS不间断电源	台	1		
RFID 档案管理系统	RFID 档案标签	个	21420		
	RFID 层架标签	个	1020		
	RFID 标签打印机	台	1		
	一体式馆员工作站	台	1		
	桌面交接台	台	1		
	智能盘点车	台	1		
RFID 档案管理系统	智能检测门禁	套	1		
	RFID 可视化数字平台	套	1		
RFID 档案管理系统	RFID 档案管理系统	套	1		
RFID 档案管理系统	标签加工	个	22440		
	第三方系统对接人工配合	套	2		
	系统集成	套	1		

设备明细

类型	设备名称	单位	数量	选用型号	备注
档案管理硬件设备	智能型密集架	立方米	119	550*900*2450	
	专业服务器	台	1		
	国产服务器操作系统	套	1		
	中间件	套	1		
	国产数据库	套	1		
	显示器	台	2		
	显示大屏	套	1		
智慧档案馆（库）一体化综合管理系统平台	软件平台	套	2		
库房管理系统	3D 库房管理系统	套	2		
档案馆内环境测控软件	温湿度环境监控管理软件	套	2		
	空调自动控制管理软件	套	2		
	恒湿净化一体机自动控制管理软件	套	1		
	漏水检测报警管理软件	套	2		
	多功能空气质量传感器软件	套	1		
	智能门禁监测管理软件	套	1		
	图像管理软件	套	2		
	红外防盗报警管理软件	套	1		
环境测控设备	温湿度传感器	个	7		
环境测控设备	恒湿净化一体机	台	1		
	一体机控制模块	台	1		
库房漏水检测报警系统	漏水控制器	台	1		
	开关量采集模块	台	1		
	漏水检测线	米	10		
库房空气质量探测系统	多功能空气质量传感器	台	2		
库房门禁监控系统	人脸识别一体机	台	2		
	电磁锁	台	2		
	出门按钮	台	2		
	出门按钮	台	2		
库房视频监控系統	网络半球红外摄像机	个	9		
	硬盘录像机	台	1		
	交换机	台	2		
	硬盘	台	2		
库房红外防盗报警系统	红外探测器	台	1		
	开关量采集模块	台	1		
库房控制中心建设	串口采集器	台	1		
	短信报警模块	台	1		
	短信报警云服务平台	套	1		
	控制模块	台	1		
	区域控制器	套	1		
	声光报警模块	台	1		
	声光报警云服务平台	套	1		



地址：黑龙江省大庆高新区新凤路41号服务外包产业园B-1座211、4113室4114室
电话：0459-6046306
传真：0459-6046306
邮箱：hx6046306@163.com

Aijian Xinda Engineering Consulting Co., LTD.
爱建信达工程咨询有限公司

建筑工程、市政行业（乙级）设计证书编号：A223002093
公路行业（乙级）设计证书编号：A123002096

注册执业章

工程设计出图专用章

此图纸必须经图纸审查盖章合格方可施工；图纸未加盖
出图专用章者无效

建设
单位

鄂温克族自治旗纪律检查委员会

工程
名称

档案室进行数字化、
智能化改扩建项目

图
名

材料做法

审 定

徐 凌

徐凌

审 核

徐景富

徐景富

校 对

赵 梅

赵梅

项目负责

徐景富

徐景富

专业负责

赵 梅

赵梅

设 计

孙景茹

孙景茹

制 图

孙景茹

孙景茹

设计编号

AJXD(HLBER) 2025027

专 业

建 施

设计阶段

施工图

图 号

02

日 期

2025. 07

版 本



地址：黑龙江省大庆高新区新凤路41号服务外包产业园B-座411、413室
电话：0459-6046306
传真：0459-6046306
邮箱：hx6046306@163.com

爱建信达工程咨询有限公司

Aijian Xinda Engineering Consulting Co., Ltd.

建筑工程、市政行业（乙级）设计证书编号：A223002093
公路行业（乙级）设计证书编号：A123002096

注册执业章

工程设计出图专用章

此图纸必须经图纸审查盖章合格方可施工；图纸未加盖出图专用章者无效

建设单位

鄂温克族自治旗纪律检查委员会

工程名称

档案室进行数字化、智能化改扩建项目

图名

一层原始平面图
一层拆除平面图

审定

徐凌

审核

徐景富

校对

赵梅

项目负责

徐景富

专业负责

赵梅

设计

孙景茹

制图

孙景茹

设计编号

AJXD(HLBER) 2025027

专业

建施

设计阶段

施工图

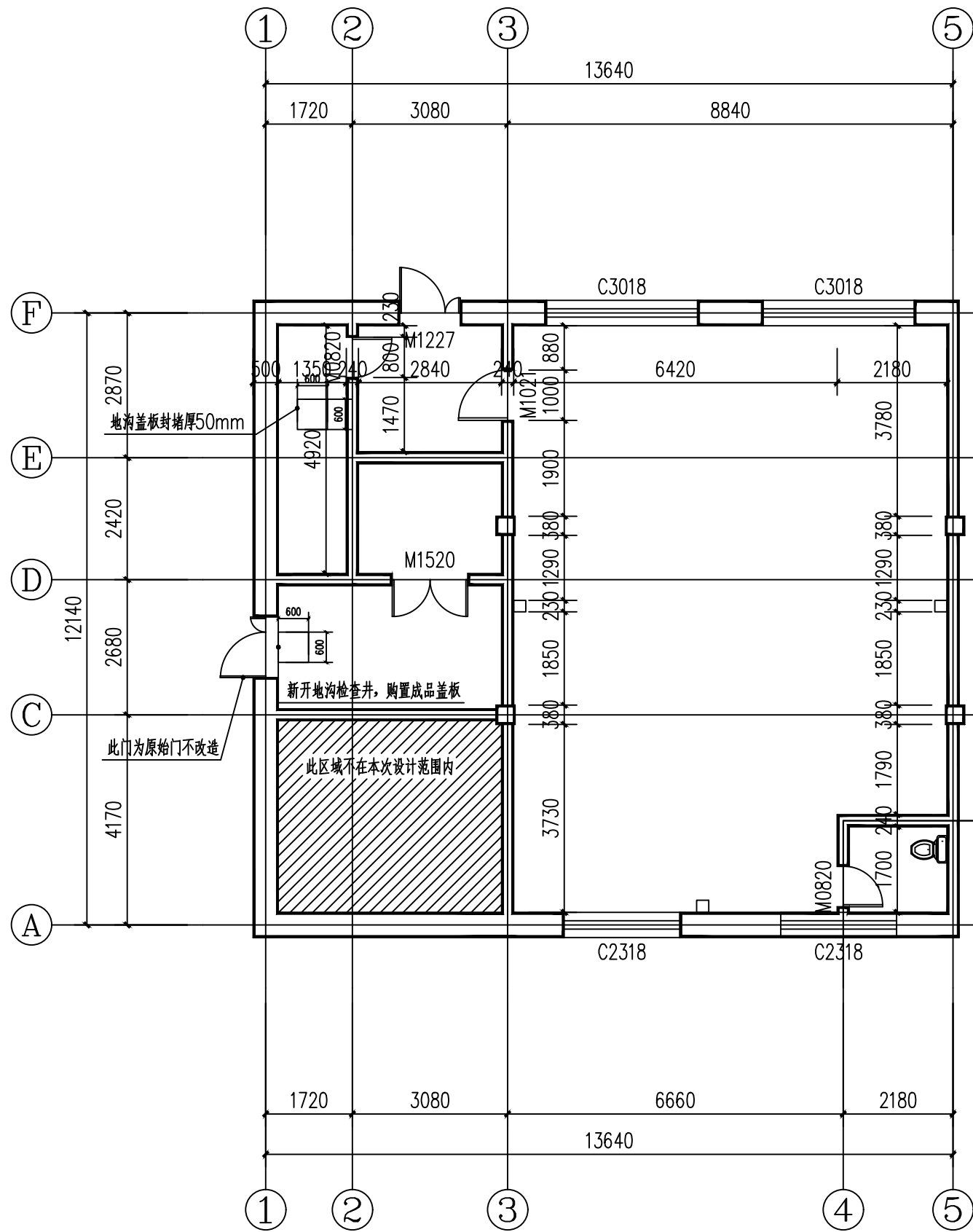
图号

03

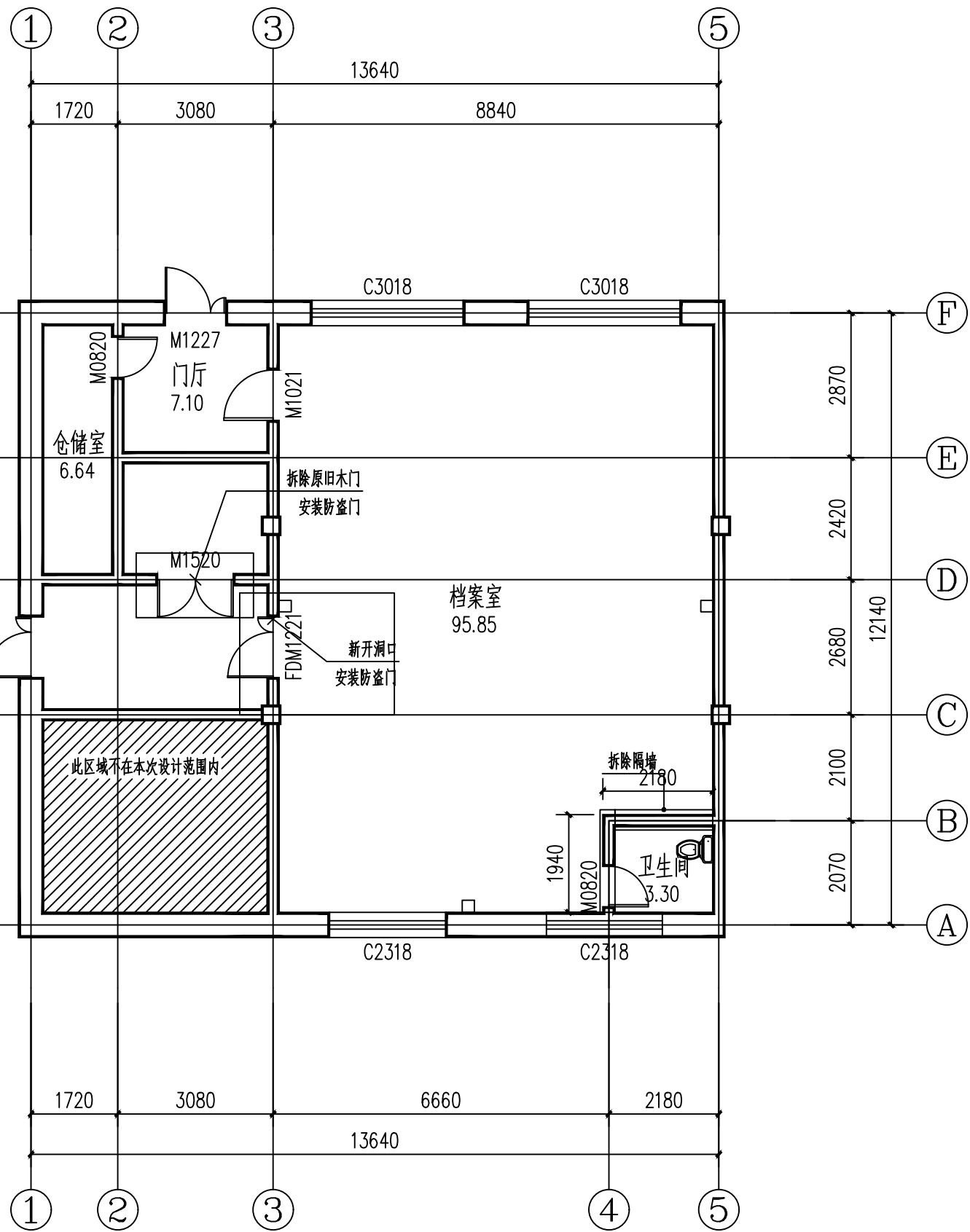
日期

2025. 07

版本



一层原始平面图 1:100



一层拆除平面图 1:100

拆除明细

类型	拆除位置	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0820	800X2000	2	卫生间木门、仓储室木门
	M1021	1000X2100	1	档案室木门
	M1520	1500X2000	1	拆除原木门更换为防盗门
	M1227	1200X2700	1	入户防盗门拆除后封堵
隔墙	卫生间240砖隔墙高3.3米	2300X1800	2	
洁具	卫生间坐便器			
管道	拆除更换原有采暖管道、暖气片利旧			
管道	拆除卫生间给水及排水管道			
装修	600*600矿棉板吊顶			
装修	铲除原有乳胶漆墙面			
装修	地砖拆除			
装修	铲除门厅、仓储室乳胶漆墙面、天棚			
装修	拆除卫生间瓷砖墙面、铝扣板吊顶			



地址：黑龙江省大庆高新区新风路41号服务外包产业园B-座411、413室418
电话：0459-6046306
传真：0459-6046306
邮箱：hx6046306@163.com

爱建信达工程咨询有限公司

Aijian Xinda Engineering Consulting Co., Ltd.

建筑工程、市政行业（乙级）设计证书编号：A223002093
公路行业（乙级）设计证书编号：A123002096

注册执业章

工程设计出图专用章

此图纸必须经图纸审查盖章合格方可施工；图纸未加盖出图专用章者无效

建设单位
鄂温克族自治旗纪律检查委员会

工程名称
档案室进行数字化、智能化改扩建项目

图名
一层布置平面图
一层天棚布置平面图

审定	徐凌	徐凌
审核	徐景富	徐景富
校对	赵梅	赵梅
项目负责	徐景富	徐景富
专业负责	赵梅	赵梅
设计	孙景茹	孙景茹
制图	孙景茹	孙景茹

设计编号
AJXD(HLBER) 2025027

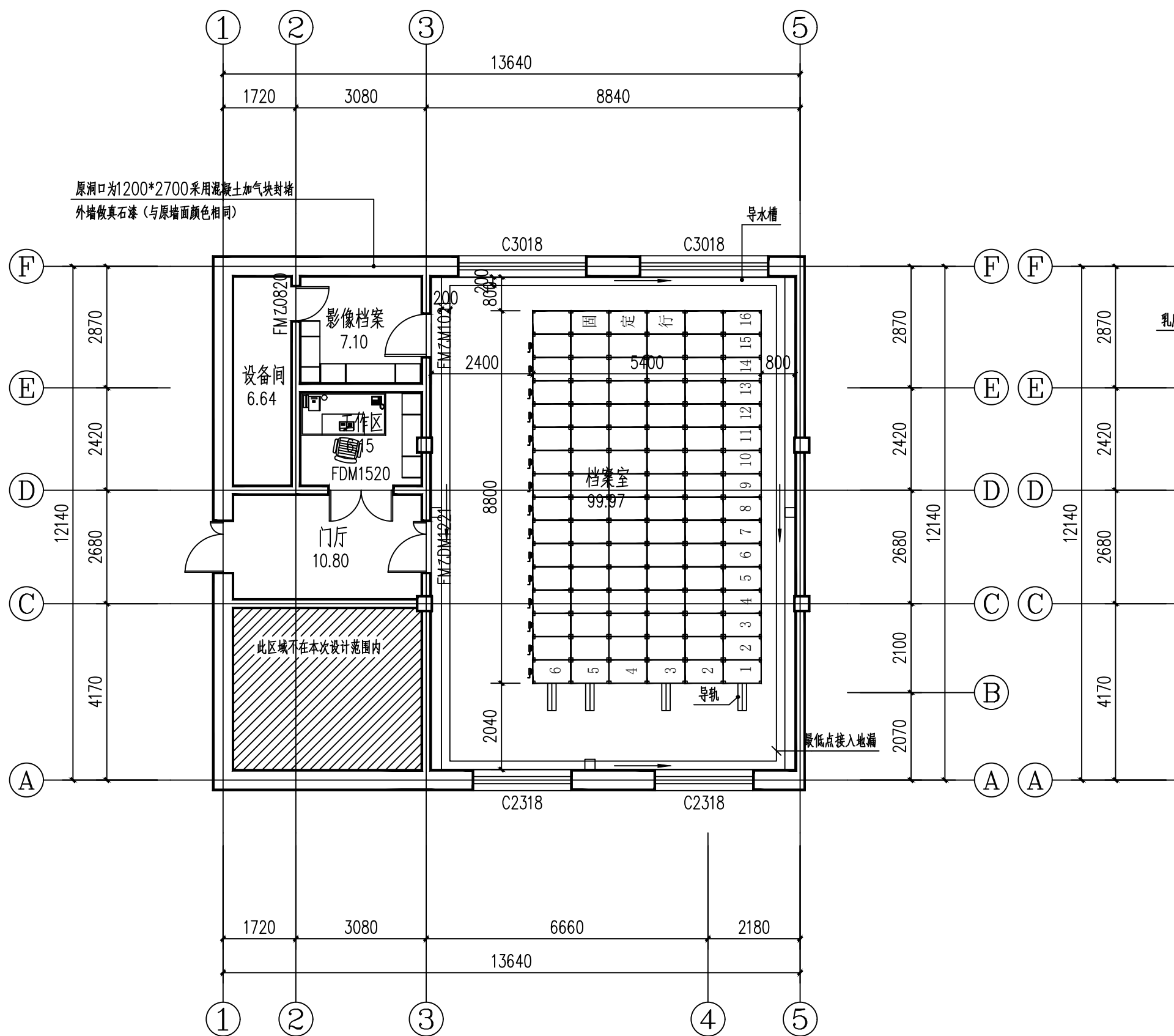
专业
建施

设计阶段
施工图

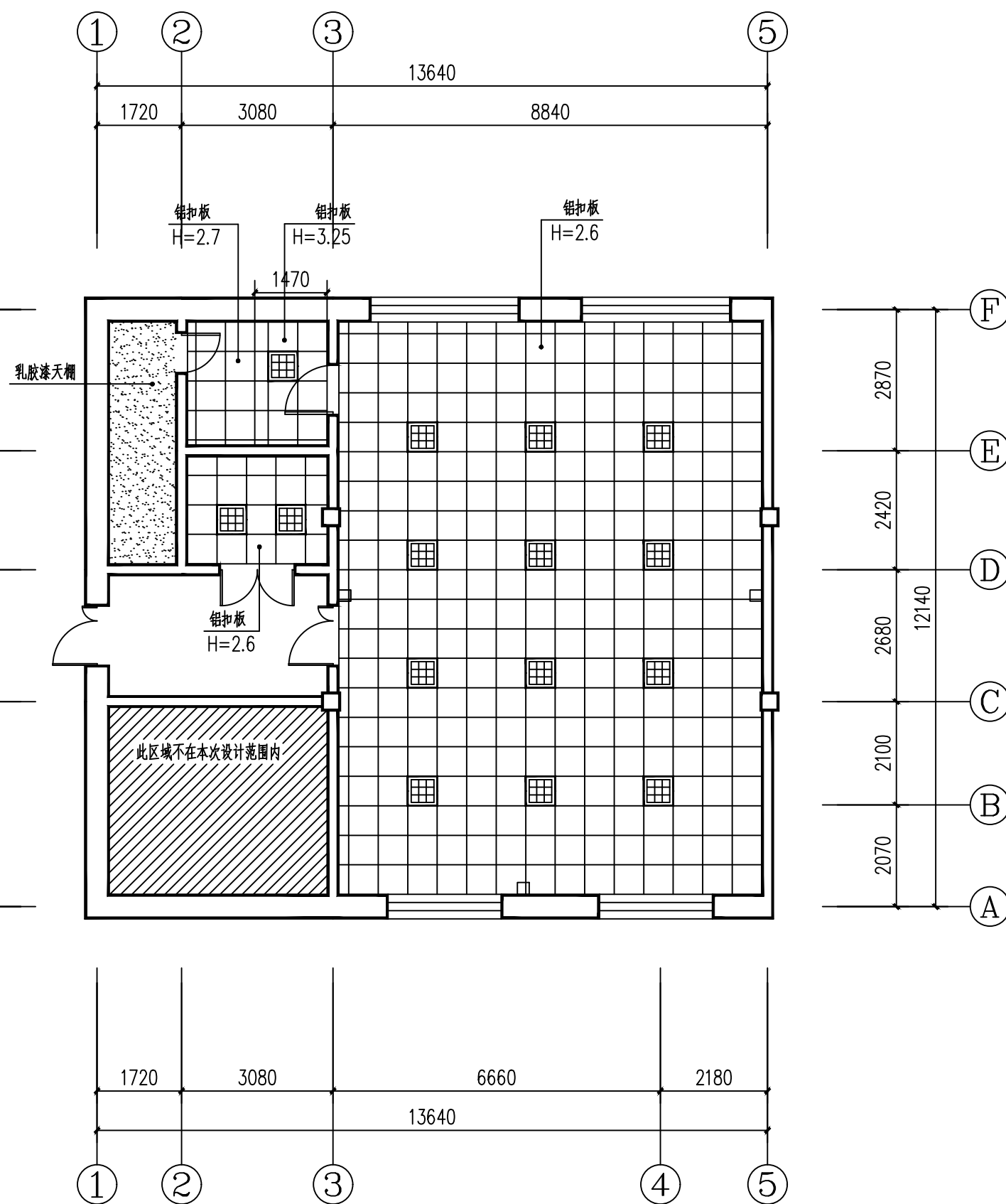
图号
04

日期
2025. 07

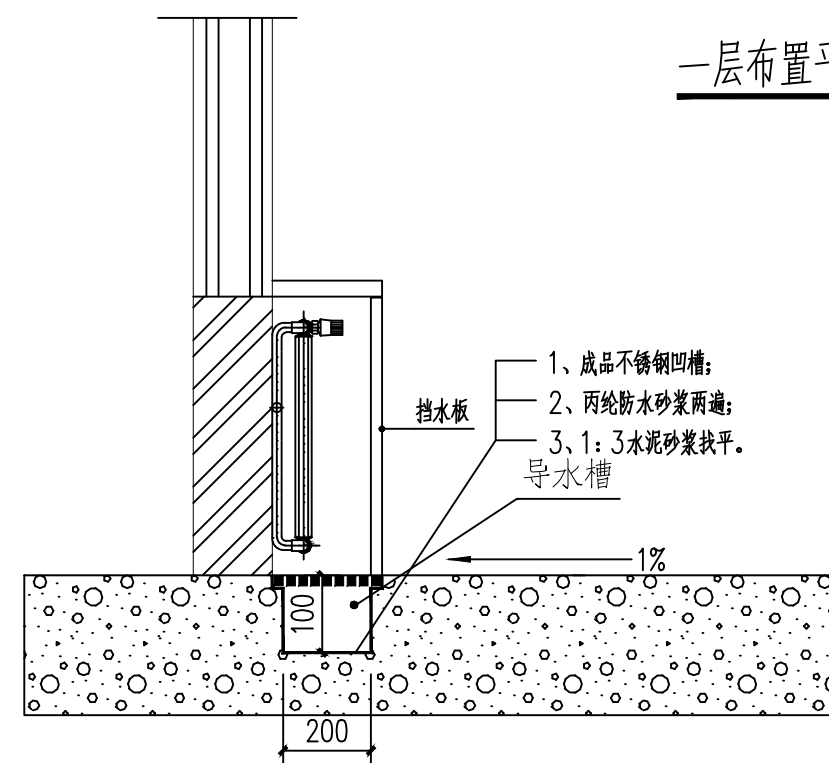
版本



一层布置平面图 1:100



一层天棚布置平面图 1:100





地址：黑龙江省大庆高新区新凤路41号服务外包产业园B-座211、413室418
电话：0459-6046306
传真：0459-6046306
邮箱：hx6046306@163.com

爱建信达工程咨询有限公司

Aijian Xinda Engineering Consulting Co., LTD.

建筑工程、市政行业（乙级）设计证书编号：A223002093
公路行业（乙级）设计证书编号：A123002096

注册执业章

工程设计出图专用章

此图纸必须经图纸审查盖章合格方可施工；图纸未加盖出图专用章者无效

建设单位
鄂温克族自治旗纪律检查委员会

工程名称
档案室进行数字化、智能化改扩建项目

图名
一层地面布置平面图
一层防水钢板布置平面图

审 定	徐 凌	徐凌
审 核	徐景富	徐景富
校 对	赵 梅	赵梅
项目负责	徐景富	徐景富
专业负责	赵 梅	赵梅
设 计	孙景茹	孙景茹
制 图	孙景茹	孙景茹

设计编号
AJXD(HLBER) 2025027

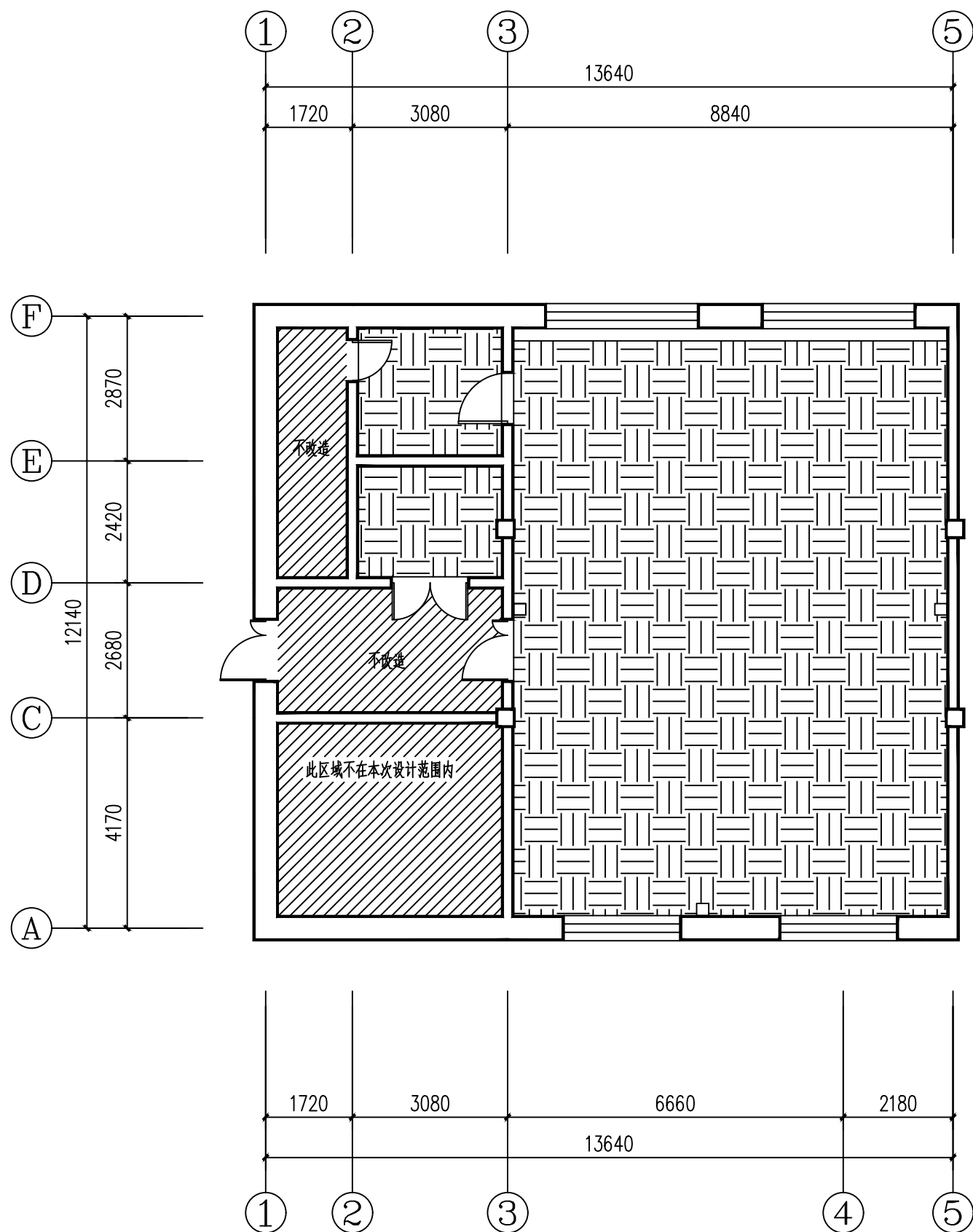
专 业
建 施

设计阶段
施工图

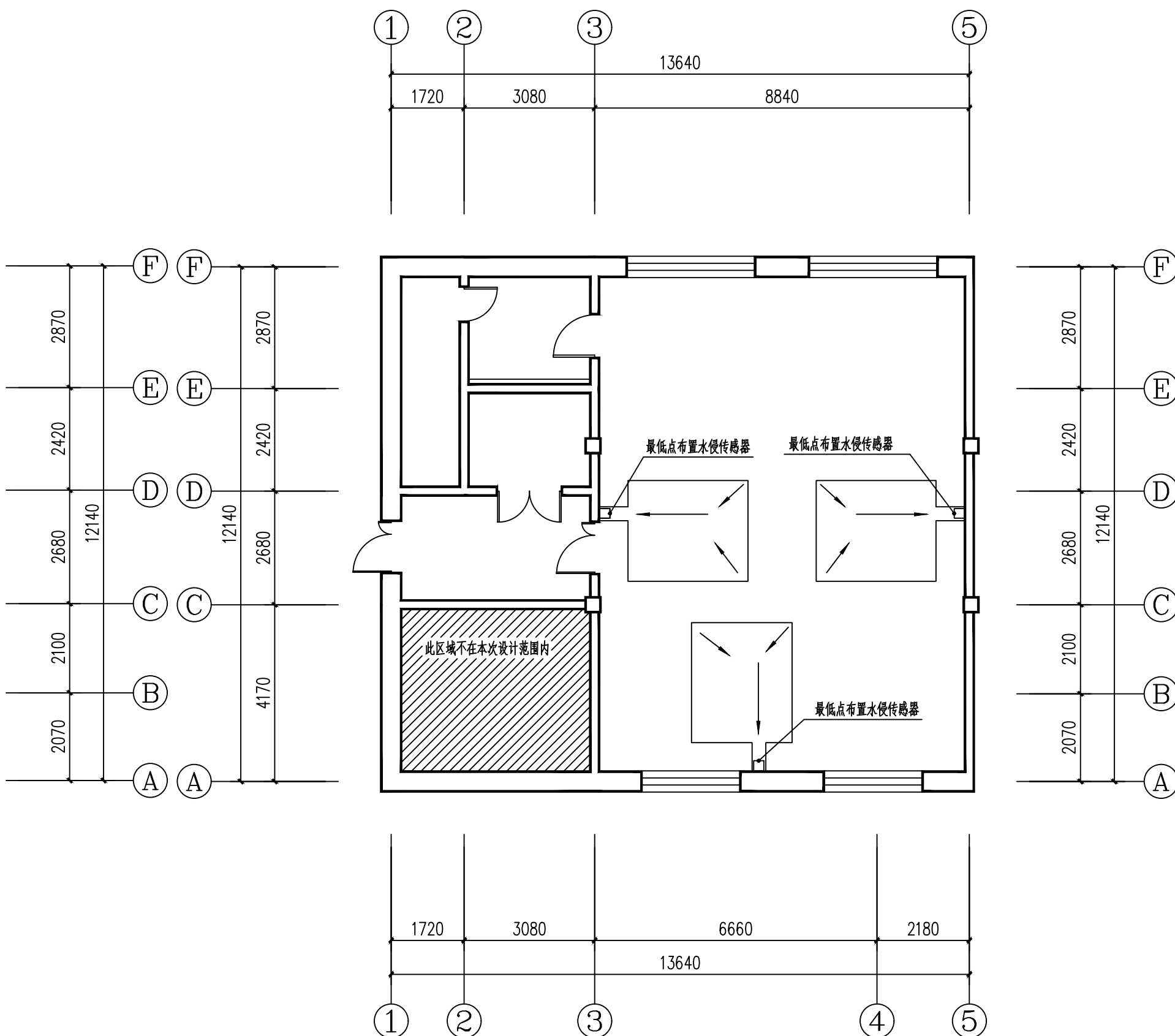
图 号
05

日 期
2025. 07

版 本



一层地面布置平面图 1:100



一层防水钢板布置平面图 1:100



地址：黑龙江省大庆高新区新凤路41号服务外包产业园B-座411、4113室
电话：0459-6046306
传真：0459-6046306
邮箱：hx6046306@163.com

爱建信达工程咨询有限公司

Aijian Xinda Engineering Consulting Co., Ltd.

建筑工程、市政行业（乙级）设计证书编号：A223002093
公路行业（乙级）设计证书编号：A123002096

注册执业章

工程设计出图专用章

此图纸必须经图纸审查盖章合格方可施工；图纸未加盖出图专用章者无效

建设单位
鄂温克族自治旗纪律检查委员会

工程名称
档案室进行数字化、智能化改扩建项目

图名
主楼原档案室改造平面图
主楼原档案室

审 定	徐 凌	徐凌
审 核	徐景富	徐景富
校 对	赵 梅	赵梅
项目负责	徐景富	徐景富
专业负责	赵 梅	赵梅
设 计	孙景茹	孙景茹
制 图	孙景茹	孙景茹

设计编号
AJXD(HLBER) 2025027

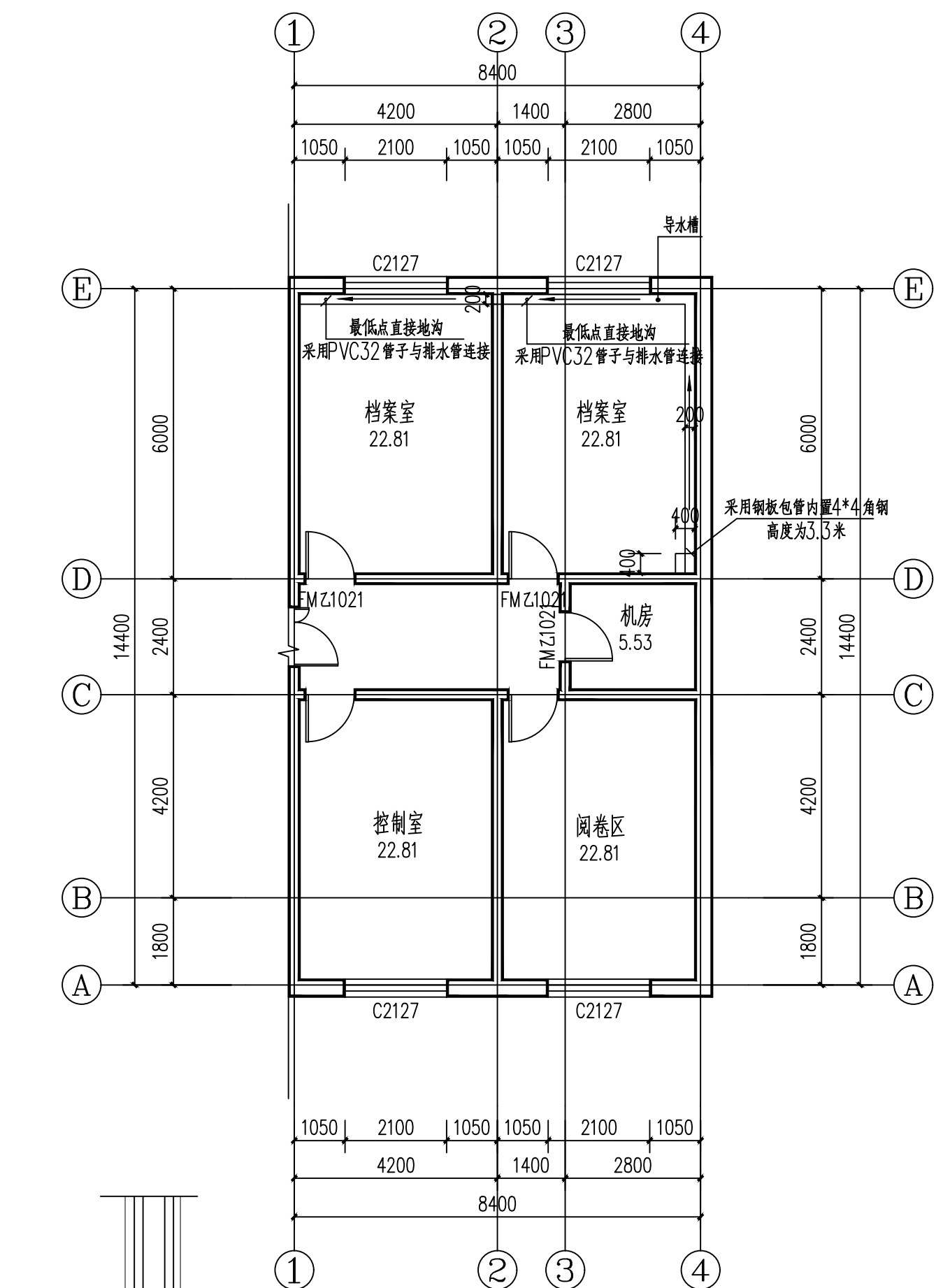
专 业
建 施

设计阶段
施工图

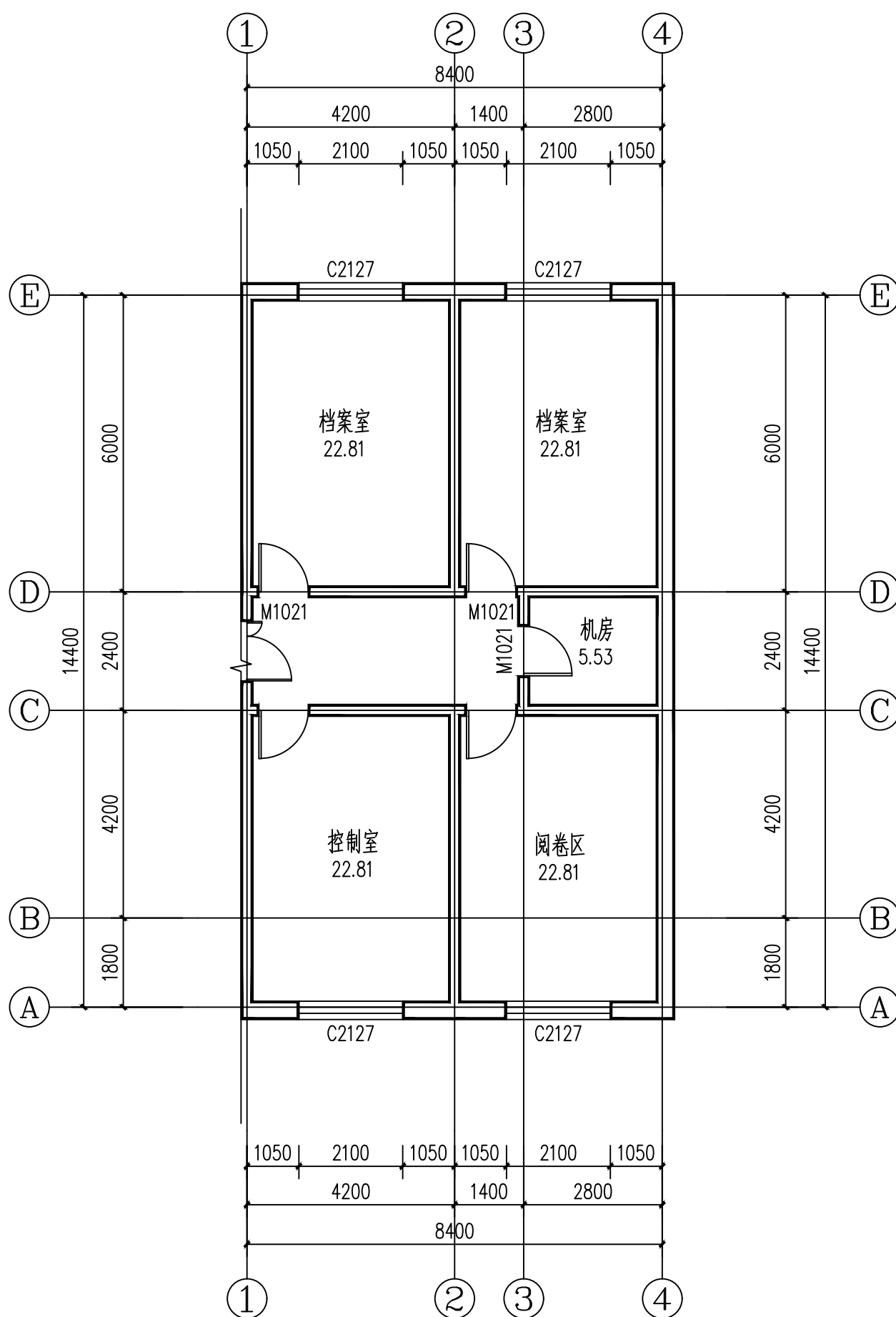
图 号
06

日 期
2025. 07

版 本



主楼原档案室改造平面图 1:100



主楼原档案室 1:100