

陈巴尔虎旗工业园区服务中心编制工业园区总体规划、编制环境质量现状检测报告中标（成交）明细

呼伦贝尔市禹鸿工程项目管理有限公司受陈巴尔虎旗工业园区服务中心委托，采用竞争性磋商进行采购编制工业园区总体规划、编制环境质量现状检测报告（项目编码：HZCCQS-C-F-250013）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（编制工业园区总体规划）

- 1.1、中标（成交）供应商：呼伦贝尔市同创规划设计咨询有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：549,500.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C23080100其他专业技术服务	编制工业园区总体规划	根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国土地管理法》、《中共中央国 务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》等国家、省、市关于国土空间 规划的法律法规和技术规程，并以《内蒙古自治区旗县级国土空间总体规划编制技术导 则》为指导，落实完善上级国土空间总体规划，优化国土空间结构和布局，特编制呼伦 贝尔陈巴尔虎旗工业园区国土空间总体规划。 1.2规划范围 陈巴尔虎旗工业园区已批复的四至范围。面积3.52平方公里。 1.3项目内容 规划重点做好以下五方面内容：一是充分衔接陈巴尔虎旗国土空间总体规划，理清规划传导体系，细化落实发展管控边界；二是全面调查摸清工业园区全域空间用地需求与供给情况，从全域层面理清定位，加强 协同发展，做好功能错位与互补，并以此为指导深化布局，完善功能；三是依托工业园区作为高质量发展平台的自身特色，谋划新思路，提供新路径。同时充分考虑近期发展诉求，保障重大项目落地。四是园区总体规划中应增加有关化工园区相关内容的表述，包含但不限于安全生产、应 急救援、消防、生态环境保护、节约集约用地和综合防灾减灾等内容。五是园区编制总体规划时务必体现结合园区实际表述需不需建设污水处理设施、排放、 配套管网等	根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国土地管理法》、《中共中央国 务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》等国家、省、市关于国土空间 规划的法律法规和技术规程，并以《内蒙古自治区旗县级国土空间总体规划编制技术导 则》为指导，落实完善上级国土空间总体规划，优化国土空间结构和布局，特编制呼伦 贝尔陈巴尔虎旗工业园区国土空间总体规划。 1.2规划范围 陈巴尔虎旗工业园区已批复的四至范围。面积3.52平方公里。 1.3项目内容 规划重点做好以下五方面内容：一是充分衔接陈巴尔虎旗国土空间总体规划，理清规划传导体系，细化落实发展管控边界；二是全面调查摸清工业园区全域空间用地需求与供给情况，从全域层面理清定位，加强 协同发展，做好功能错位与互补，并以此为指导深化布局，完善功能；三是依托工业园区作为高质量发展平台的自身特色，谋划新思路，提供新路径。同时充分考虑近期发展诉求，保障重大项目落地。四是园区总体规划中应增加有关化工园区相关内容的表述，包含但不限于安全生产、应 急救援、消防、生态环境保护、节约集约用地和综合防灾减灾等内容。五是园区编制总体规划时务必体现结合园区实际表述需不需建设污水处理设施、排放、 配套管网等	自合同签订之日起180日 历天内提交成果	满足招标文件要求，符合国家及行业的标准。	549,500.00	1.00	项	549,500.00

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
			事项内容。同时明确化工废水集中处理设施（独立建设或依托骨干管网及专管或明管输送的配套管网等内容。六是编制工业园区总体规划内容包括：园区位置分析、用地现状和规划、化工行业风险 评估规划、空间结构规划、园区与周边地区规划、园区产业布局规划、居住用地规划、 园区综合交通体系规划、园区给水设施规划、污水设施规划、雨水设施规划、再生水设 施规划、电力设施规划、通信设施规划、供热设施规划、燃气设施规划、市政基础设施 规划、防灾救灾设规划、园区绿地系统规划、环境保护规划、园区重大设施规划、产业 集中区发展协调规划、景观系统规划德等等。 具体参照《内蒙古自治区旗县级国土空间总体规划编制技术导则》。 1.4成果要求 规划成果包括规划文本、附表、图件、说明、数据库等成果。	事项内容。同时明确化工废水集中处理设施（独立建设或依托骨干管网及专管或明管输送的配套管网等内容。六是编制工业园区总体规划内容包括：园区位置分析、用地现状和规划、化工行业风险 评估规划、空间结构规划、园区与周边地区规划、园区产业布局规划、居住用地规划、 园区综合交通体系规划、园区给水设施规划、污水设施规划、雨水设施规划、再生水设 施规划、电力设施规划、通信设施规划、供热设施规划、燃气设施规划、市政基础设施 规划、防灾救灾设规划、园区绿地系统规划、环境保护规划、园区重大设施规划、产业 集中区发展协调规划、景观系统规划德等等。 具体参照《内蒙古自治区旗县级国土空间总体规划编制技术导则》。 1.4成果要求 规划成果包括规划文本、附表、图件、说明、数据库等成果。						

呼伦贝尔市禹鸿工程项目管理有限公司
2025年05月27日