**新巴尔虎右旗中水回用管道改造工程**

**招标控制价编制说明**

**一、工程概况**

1、工程名称：新巴尔虎右旗中水回用管道改造工程

2、建设单位：新巴尔虎右旗住房和城乡建设局

3、建设地点：新巴尔虎右旗阿拉坦额莫勒镇

**二、工程招标范围：**

新建管道2825.28米，及附属管件、阀门、混凝土井等工程。

**三、招标控制价编制依据：**

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《市政程工程量计算规范》 （GB50854-2013）及解释和勘误。

2、《内蒙古房市政工程预算定额（2017）》、《内蒙古通用安装工程预算定额（2017）》及交底解释和勘误。

3、人工费、规费、税金税率按政策性调整，执行内蒙古自治区和地方性相关法律、法规规定；

4、人工费调整按《关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费》的通知（内建标函〔

2021〕148 号）文件进行调整；

5、与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料；

6、招标文件、补充通知、图纸；

7、其他有关文件、资料；

8、材料价按当地信息价格

1. **本次招标控制价及其他费**

1、招标控制价：**3949797.46**元

2、安全生产计提费：**52513.82**元

**五、其他说明事项**

1.一般说明

（1）施工现场情况、交通运输情况、自然地理条件：以现场踏勘情况为准；

（2）环境保护要求：满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定；

（3）本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规 范》、《安装工程工程量计算规范》的规定及要求，使用表格及格式按《建设工程工程量清单计价规范》要求执行，有更正的以勘误和解释为准；

（4）本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据本工程施工图，按照“工程量 计算规范”进行计算的，工程量的变化调整以业主与承包商签字的合同约定为准，或按《建设工程工程 量清单计价规范》有关规定执行；

（5）工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时提出， 以“补遗”资料为准；

（6）分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序工作内容的全部费用；

（7）投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，编制施工方案，并作出报价；

（8）本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、 法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。