

# 中国共产党满洲里市委员会党校华埠大街校区和国门校区物业管理服务中标（成交）明细

满洲里市公共资源交易中心受中国共产党满洲里市委员会党校委托，采用竞争性谈判进行采购华埠大街校区和国门校区物业管理服务（项目编码：MZLZC-J-F-250010）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（合同包一）

1.1、中标（成交）供应商：呼伦贝尔诚扬人力资源有限公司

1.2、中标（成交）总价：1,490,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

| 品目号 | 品目名称                | 服务名称              | 服务范围                           | 服务要求   | 服务期限           | 服务标准  | 单价（元）        | 数量   | 单位 | 总价（元）        |
|-----|---------------------|-------------------|--------------------------------|--|----------------|---|--------------|------|----|--------------|
| 1-1 | C21040000<br>物业管理服务 | 华埠大街校区和国门校区物业管理服务 | 满洲里市委党校对华埠大街校区（主校区）、国门校区物业管理服务 | 本项目为满洲里市委党校对华埠大街校区（主校区）、国门校区物业管理服务，用人最低标准不低于45人，需及时缴纳社会保险。共一包，预算为200万元。服务期限为12个月，根据合同及考核要求，服务达标后可续签下一年合同（以12个月为一周期，可续签2个周期）。 | 自签合同之日起365日历天。 | 符合国家行业要求标准，并满足《满洲里市委党校物业管理服务验收考核评价标准》及满洲里市委党校履行职责职能和实际需要。 | 1,490,000.00 | 1.00 | 项  | 1,490,000.00 |

满洲里市公共资源交易中心

2025年07月24日